แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03A005 | น.ส.3 | 161 | 0 | 0 | 50 | ตั้งต้น | 50 | 3,500.00 | 175,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A005 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A005 | | | | | | 2 | 50 | 3,500.00 | 175,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 175,000.00 | 175,000.00 | | 175,000.00 | 0.02 |
| 03A005 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A005 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A005 | | | | | | | | | | 1 | 03A005-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 72 | 23.08 | 2600 | 187200 | 3 | 9 | 16848 | 170352 | 170,352.00 | 170,352.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A005 | | | | | | | | | | 2 | 03A005-B002 | 7 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 38.46 | 7250 | 870000 | 3 | 3 | 26100 | 843900 | 843,900.00 | 843,900.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A005 | | | | | | | | | | 2 | 03A005-B002 | 7 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 38.46 | 7250 | 870000 | 3 | 3 | 26100 | 843900 | 843,900.00 | 843,900.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B064 | โฉนด | 4195 | 0 | 0 | 47.6 | ตั้งต้น | 47.6 | 3,500.00 | 166,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B064 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B064 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B064 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B064 | | | | | | 4 | 47.6 | 3,500.00 | 166,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 166,600.00 | 166,600.00 | | 166,600.00 | 0.3 |
| 02C044/005 | โฉนด | 18071 | 0 | 0 | 92.2 | ตั้งต้น | 92.2 | 1,800.00 | 165,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/005 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/005 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/005 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/005 | | | | | | 4 | 92.2 | 1,800.00 | 165,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 165,960.00 | 165,960.00 | | 165,960.00 | 0.3 |
| 02A149 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 99 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A149 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A149 | | | | | | 2 | 99 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A149 | | | | | | 3 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A149 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A149 | | | | | | | | | | 1 | 02A149-B001 | 49/44 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 45 | 11.36 | 7250 | 326250 | 15 | 65 | 212062.5 | 114187.5 | 114,187.50 | 114,187.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A149 | | | | | | | | | | 2 | 02A149-B002 | 65/35 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 45 | 11.36 | 7250 | 326250 | 1 | 3 | 9787.5 | 316462.5 | 316,462.50 | 316,462.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A149 | | | | | | | | | | 3 | 02A149-B003 | 65/36 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 96 | 24.24 | 7250 | 696000 | 1 | 3 | 20880 | 675120 | 675,120.00 | 675,120.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A149 | | | | | | | | | | 4 | 02A149-B004 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 162 | 40.91 | 2600 | 421200 | 1 | 3 | 12636 | 408564 | 408,564.00 | 408,564.00 | | 408,564.00 | 0.02 |
| 02A149 | | | | | | | | | | 5 | 02A149-B005 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 28 | 7.07 | 7250 | 203000 | 1 | 3 | 6090 | 196910 | 196,910.00 | 196,910.00 | | 196,910.00 | 0.02 |
| 02A149 | | | | | | | | | | 6 | 02A149-B006 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 20 | 5.05 | 7250 | 145000 | 1 | 3 | 4350 | 140650 | 140,650.00 | 140,650.00 | | 140,650.00 | 0.02 |
| 02A150 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 19 | 1,800.00 | 34,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A150 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A150 | | | | | | 2 | 19 | 1,800.00 | 34,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 34,200.00 | 34,200.00 | | 34,200.00 | 0.02 |
| 02A150 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A150 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A150 | | | | | | | | | | 1 | 02A150-B001 | 63/14 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 64 | 84.21 | 7250 | 464000 | 33 | 56 | 259840 | 204160 | 204,160.00 | 204,160.00 | | 204,160.00 | 0.3 |
| 02A150 | | | | | | | | | | 2 | 02A150-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อื่นๆ | 12 | 15.79 | 2600 | 31200 | 33 | 93 | 29016 | 2184 | 2,184.00 | 2,184.00 | | 2,184.00 | 0.3 |
| 02A151 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 86 | 1,800.00 | 154,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A151 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A151 | | | | | | 2 | 86 | 1,800.00 | 154,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 154,800.00 | 154,800.00 | | 154,800.00 | 0.02 |
| 02A151 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A151 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A151 | | | | | | | | | | 1 | 02A151-B001 | 63/9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 288 | 83.72 | 7250 | 2088000 | 38 | 66 | 1378080 | 709920 | 709,920.00 | 709,920.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A151 | | | | | | | | | | 2 | 02A151-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 56 | 16.28 | 2600 | 145600 | 38 | 93 | 135408 | 10192 | 10,192.00 | 10,192.00 | | 10,192.00 | 0.02 |
| 02A152 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A152 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A152 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A152 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A152 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A153 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 165.75 | 3,050.00 | 505,537.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A153 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A153 | | | | | | 2 | 165.75 | 3,050.00 | 505,537.50 | | | | | | | | | | | | | | | 505,537.50 | 505,537.50 | | 505,537.50 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A153 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 1 | 02A153-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 505 : สถานศึกษา | เพิง | อยู่อาศัย | 288 | 37.16 | 7650 | 2203200 | 5 | 15 | 330480 | 1872720 | 1,872,720.00 | 1,872,720.00 | | 1,872,720.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 2 | 02A153-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 132 | 17.03 | 7650 | 1009800 | 5 | 5 | 50490 | 959310 | 959,310.00 | 959,310.00 | | 959,310.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 3 | 02A153-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 3.1 | 7650 | 183600 | 5 | 5 | 9180 | 174420 | 174,420.00 | 174,420.00 | | 174,420.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 4 | 02A153-B004 | ไม่มี ฆ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 1.16 | 7650 | 68850 | 63 | 76 | 52326 | 16524 | 16,524.00 | 16,524.00 | | 16,524.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 5 | 02A153-B005 | ไม่มี ง ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 24 | 3.1 | 7650 | 183600 | 13 | 42 | 77112 | 106488 | 106,488.00 | 106,488.00 | | 106,488.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 5 | 02A153-B005 | ไม่มี ง ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 24 | 3.1 | 7650 | 183600 | 13 | 42 | 77112 | 106488 | 106,488.00 | 106,488.00 | | 106,488.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 6 | 02A153-B006 | ไม่มี จ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ไม้ | อยู่อาศัย | 24 | 3.1 | 7650 | 183600 | 13 | 55 | 100980 | 82620 | 82,620.00 | 82,620.00 | | 82,620.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 6 | 02A153-B006 | ไม่มี จ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ไม้ | อยู่อาศัย | 24 | 3.1 | 7650 | 183600 | 13 | 55 | 100980 | 82620 | 82,620.00 | 82,620.00 | | 82,620.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 7 | 02A153-B007 | ไม่มี ฉ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 98 | 12.65 | 7650 | 749700 | 43 | 76 | 569772 | 179928 | 179,928.00 | 179,928.00 | | 179,928.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 8 | 02A153-B008 | ไม่มี ช ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 4.13 | 7650 | 244800 | 63 | 85 | 208080 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 8 | 02A153-B008 | ไม่มี ช ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 4.13 | 7650 | 244800 | 63 | 85 | 208080 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 9 | 02A153-B009 | ไม่มี ซ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 4.13 | 7650 | 244800 | 63 | 85 | 208080 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02A153 | | | | | | | | | | 9 | 02A153-B009 | ไม่มี ซ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 4.13 | 7650 | 244800 | 63 | 85 | 208080 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02B001 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02B001 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02B001 | | | | | | 2 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02B001 | | | | | | 3 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02B001 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02B002 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02B002 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02B002 | | | | | | 2 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02B002 | | | | | | 3 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02B002 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C067 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 71 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C067 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C067 | | | | | | 2 | 71 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C067 | | | | | | 3 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C067 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C067 | | | | | | | | | | 1 | 02C067-B001 | 1/36 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 112 | 39.44 | 7250 | 812000 | 33 | 93 | 755160 | 56840 | 56,840.00 | 56,840.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C067 | | | | | | | | | | 2 | 02C067-B002 | 1/28 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 80 | 28.17 | 7250 | 580000 | 33 | 93 | 539400 | 40600 | 40,600.00 | 40,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C067 | | | | | | | | | | 3 | 02C067-B003 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 7.04 | 7250 | 145000 | 33 | 93 | 134850 | 10150 | 10,150.00 | 10,150.00 | | 10,150.00 | 0.02 |
| 02C067 | | | | | | | | | | 4 | 02C067-B004 | 1/38 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 48 | 16.9 | 7250 | 348000 | 33 | 93 | 323640 | 24360 | 24,360.00 | 24,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C067 | | | | | | | | | | 5 | 02C067-B005 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 8.45 | 2600 | 62400 | 33 | 93 | 58032 | 4368 | 4,368.00 | 4,368.00 | | 4,368.00 | 0.02 |
| 02E001 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 1322.75 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02E001 | | | | | | 1 | 6 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02E001 | | | | | | 2 | 518.375 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | 3 | 798.375 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 1 | 02E001-B001 | 59/4 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 56 | 1.04 | 8200 | 459200 | 5 | 5 | 22960 | 436240 | 436,240.00 | 436,240.00 | | 436,240.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 2 | 02E001-B002 | 59/3 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 56 | 1.04 | 8200 | 459200 | 5 | 5 | 22960 | 436240 | 436,240.00 | 436,240.00 | | 436,240.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 3 | 02E001-B003 | 59/2 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 56 | 1.04 | 8200 | 459200 | 5 | 5 | 22960 | 436240 | 436,240.00 | 436,240.00 | | 436,240.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 4 | 02E001-B004 | 59/1 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 56 | 1.04 | 8200 | 459200 | 5 | 5 | 22960 | 436240 | 436,240.00 | 436,240.00 | | 436,240.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 5 | 02E001-B005 | 59 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 56 | 1.04 | 8200 | 459200 | 5 | 5 | 22960 | 436240 | 436,240.00 | 436,240.00 | | 436,240.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 6 | 02E001-B006 | 49/46 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 1.49 | 7250 | 580000 | 11 | 12 | 69600 | 510400 | 510,400.00 | 510,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 7 | 02E001-B007 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 81 | 1.51 | 7250 | 587250 | 13 | 16 | 93960 | 493290 | 493,290.00 | 493,290.00 | | 493,290.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 8 | 02E001-B008 | 49/84 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 1.68 | 7250 | 652500 | 13 | 16 | 104400 | 548100 | 548,100.00 | 548,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 9 | 02E001-B009 | 49/42 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 28 | 0.52 | 7250 | 203000 | 15 | 20 | 40600 | 162400 | 162,400.00 | 162,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 10 | 02E001-B010 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 0.45 | 7250 | 174000 | 15 | 20 | 34800 | 139200 | 139,200.00 | 139,200.00 | | 139,200.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 11 | 02E001-B011 | ไม่มี ค ม.1 | 528 : โรงเลี้ยงสัตว์ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 0.45 | 2200 | 52800 | 15 | 65 | 34320 | 18480 | 18,480.00 | 18,480.00 | | 18,480.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 12 | 02E001-B012 | 49/56 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 67.5 | 1.26 | 7250 | 489375 | 23 | 36 | 176175 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 13 | 02E001-B013 | 49/48 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 112.5 | 2.1 | 7250 | 815625 | 23 | 93 | 758531.3 | 57093.75 | 57,093.75 | 57,093.75 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 14 | 02E001-B014 | 49/40 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 67.5 | 1.26 | 7250 | 489375 | 23 | 93 | 455118.8 | 34256.25 | 34,256.25 | 34,256.25 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 15 | 02E001-B015 | 49/53 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 63 | 1.17 | 7250 | 456750 | 23 | 93 | 424777.5 | 31972.5 | 31,972.50 | 31,972.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 16 | 02E001-B016 | 49/32 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 63 | 1.17 | 7250 | 456750 | 23 | 93 | 424777.5 | 31972.5 | 31,972.50 | 31,972.50 | | 31,972.50 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 17 | 02E001-B017 | 49/77 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 136 | 2.54 | 7250 | 986000 | 23 | 36 | 354960 | 631040 | 631,040.00 | 631,040.00 | | 631,040.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 18 | 02E001-B018 | 49/55 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 75 | 1.4 | 7250 | 543750 | 23 | 36 | 195750 | 348000 | 348,000.00 | 348,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 19 | 02E001-B019 | 47/19 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 2.8 | 7250 | 1087500 | 23 | 36 | 391500 | 696000 | 696,000.00 | 696,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 20 | 02E001-B020 | 49/35 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรม | 22 | 0.41 | 7250 | 159500 | 23 | 36 | 57420 | 102080 | 102,080.00 | 102,080.00 | | 102,080.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 20 | 02E001-B020 | 49/35 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 154 | 2.87 | 7250 | 1116500 | 23 | 36 | 401940 | 714560 | 714,560.00 | 714,560.00 | | 714,560.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 21 | 02E001-B021 | 47/16 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 210 | 3.92 | 7250 | 1522500 | 23 | 36 | 548100 | 974400 | 974,400.00 | 974,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 22 | 02E001-B022 | 49/21 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 1.86 | 7250 | 725000 | 23 | 36 | 261000 | 464000 | 464,000.00 | 464,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 23 | 02E001-B023 | 49/24 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | นิชย์กรรม | 18 | 0.34 | 8200 | 147600 | 23 | 36 | 53136 | 94464 | 94,464.00 | 94,464.00 | | 94,464.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 23 | 02E001-B023 | 49/24 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 212.5 | 3.96 | 8200 | 1742500 | 23 | 36 | 627300 | 1115200 | 1,115,200.00 | 1,115,200.00 | | 1,115,200.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 24 | 02E001-B024 | 49/20 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 1.49 | 7250 | 580000 | 23 | 36 | 208800 | 371200 | 371,200.00 | 371,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 25 | 02E001-B025 | 47/57 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 162 | 3.02 | 7250 | 1174500 | 23 | 36 | 422820 | 751680 | 751,680.00 | 751,680.00 | | 751,680.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 26 | 02E001-B026 | 47 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 162 | 3.02 | 7250 | 1174500 | 23 | 36 | 422820 | 751680 | 751,680.00 | 751,680.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 27 | 02E001-B027 | 49 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 1.34 | 7250 | 522000 | 23 | 36 | 187920 | 334080 | 334,080.00 | 334,080.00 | | 334,080.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 28 | 02E001-B028 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 135 | 2.52 | 7250 | 978750 | 23 | 36 | 352350 | 626400 | 626,400.00 | 626,400.00 | | 626,400.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 29 | 02E001-B029 | 49/27 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรม | 13.5 | 0.25 | 7250 | 97875 | 23 | 36 | 35235 | 62640 | 62,640.00 | 62,640.00 | | 62,640.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 29 | 02E001-B029 | 49/27 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 139.5 | 2.6 | 7250 | 1011375 | 23 | 36 | 364095 | 647280 | 647,280.00 | 647,280.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 30 | 02E001-B030 | ไม่มี ง ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 115 | 2.14 | 7250 | 833750 | 23 | 36 | 300150 | 533600 | 533,600.00 | 533,600.00 | | 533,600.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 31 | 02E001-B031 | 49/13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรม | 64 | 1.19 | 7250 | 464000 | 23 | 36 | 167040 | 296960 | 296,960.00 | 296,960.00 | | 296,960.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 31 | 02E001-B031 | 49/13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 2.98 | 7250 | 1160000 | 23 | 36 | 417600 | 742400 | 742,400.00 | 742,400.00 | | 742,400.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 32 | 02E001-B032 | 49/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรม | 80 | 1.49 | 7250 | 580000 | 21 | 32 | 185600 | 394400 | 394,400.00 | 394,400.00 | | 394,400.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 32 | 02E001-B032 | 49/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 200 | 3.73 | 7250 | 1450000 | 21 | 32 | 464000 | 986000 | 986,000.00 | 986,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 33 | 02E001-B033 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรม | 800 | 14.92 | 7250 | 5800000 | 21 | 32 | 1856000 | 3944000 | 3,944,000.00 | 3,944,000.00 | | 3,944,000.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 34 | 02E001-B034 | 49/13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรม | 64 | 1.19 | 7250 | 464000 | 23 | 36 | 167040 | 296960 | 296,960.00 | 296,960.00 | | 296,960.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 34 | 02E001-B034 | 49/13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 224 | 4.18 | 7250 | 1624000 | 23 | 36 | 584640 | 1039360 | 1,039,360.00 | 1,039,360.00 | | 1,039,360.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 35 | 02E001-B035 | 49/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรม | 48 | 0.9 | 7250 | 348000 | 23 | 36 | 125280 | 222720 | 222,720.00 | 222,720.00 | | 222,720.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02E001 | | | | | | | | | | 35 | 02E001-B035 | 49/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 240 | 4.48 | 7250 | 1740000 | 23 | 36 | 626400 | 1113600 | 1,113,600.00 | 1,113,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 36 | 02E001-B036 | 49/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 0.45 | 7250 | 174000 | 23 | 36 | 62640 | 111360 | 111,360.00 | 111,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 36 | 02E001-B036 | 49/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 312 | 5.82 | 7250 | 2262000 | 23 | 36 | 814320 | 1447680 | 1,447,680.00 | 1,447,680.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 37 | 02E001-B037 | 49/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 70 | 1.31 | 7250 | 507500 | 33 | 56 | 284200 | 223300 | 223,300.00 | 223,300.00 | | 223,300.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 37 | 02E001-B037 | 49/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 50 | 0.93 | 7250 | 362500 | 33 | 56 | 203000 | 159500 | 159,500.00 | 159,500.00 | | 159,500.00 | 0.3 |
| 02E001 | | | | | | | | | | 38 | 02E001-B038 | ไม่มี ฉ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 90 | 1.68 | 7250 | 652500 | 33 | 56 | 365400 | 287100 | 287,100.00 | 287,100.00 | | 287,100.00 | 0.3 |
| 02E002 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 464.3125 | 1,800.00 | 835,762.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02E002 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02E002 | | | | | | 2 | 464.3125 | 1,800.00 | 835,762.50 | | | | | | | | | | | | | | | 835,762.50 | 835,762.50 | | 835,762.50 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02E002 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 1 | 02E002-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 100 | 5.38 | 2600 | 260000 | 13 | 55 | 143000 | 117000 | 117,000.00 | 117,000.00 | | 117,000.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 2 | 02E002-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 4.31 | 7250 | 580000 | 13 | 16 | 92800 | 487200 | 487,200.00 | 487,200.00 | | 487,200.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 3 | 02E002-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 3.75 | 0.2 | 7250 | 27187.5 | 13 | 16 | 4350 | 22837.5 | 22,837.50 | 22,837.50 | | 22,837.50 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 4 | 02E002-B004 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 9 | 0.48 | 7250 | 65250 | 43 | 93 | 60682.5 | 4567.5 | 4,567.50 | 4,567.50 | | 4,567.50 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 5 | 02E002-B005 | ไม่มี ง ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.86 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 6 | 02E002-B006 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.86 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 7 | 02E002-B007 | ไม่มี ฉ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.86 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 8 | 02E002-B008 | ไม่มี ช ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.86 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 9 | 02E002-B009 | ไม่มี ซ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.86 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 10 | 02E002-B010 | ไม่มี ฌ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.86 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 11 | 02E002-B011 | ไม่มี ญ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.86 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 12 | 02E002-B012 | ไม่มี ฎ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.86 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 13 | 02E002-B013 | ไม่มี ฏ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40 | 2.15 | 7250 | 290000 | 33 | 56 | 162400 | 127600 | 127,600.00 | 127,600.00 | | 127,600.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 14 | 02E002-B014 | ไม่มี ฐ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 192 | 10.34 | 7250 | 1392000 | 33 | 93 | 1294560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 15 | 02E002-B015 | ไม่มี ฑ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 240 | 12.92 | 7250 | 1740000 | 3 | 3 | 52200 | 1687800 | 1,687,800.00 | 1,687,800.00 | | 1,687,800.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 16 | 02E002-B016 | ไม่มี ฒ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 45 | 2.42 | 7250 | 326250 | 18 | 26 | 84825 | 241425 | 241,425.00 | 241,425.00 | | 241,425.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 17 | 02E002-B017 | ไม่มี ณ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 35 | 1.88 | 7250 | 253750 | 13 | 16 | 40600 | 213150 | 213,150.00 | 213,150.00 | | 213,150.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 18 | 02E002-B018 | ไม่มี ด ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 500 | 26.92 | 7250 | 3625000 | 3 | 3 | 108750 | 3516250 | 3,516,250.00 | 3,516,250.00 | | 3,516,250.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 19 | 02E002-B019 | ไม่มี ต ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 350 | 18.85 | 7250 | 2537500 | 5 | 5 | 126875 | 2410625 | 2,410,625.00 | 2,410,625.00 | | 2,410,625.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 20 | 02E002-B020 | ไม่มี ถ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 31.5 | 1.7 | 7250 | 228375 | 5 | 5 | 11418.75 | 216956.25 | 216,956.25 | 216,956.25 | | 216,956.25 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 21 | 02E002-B021 | ไม่มี ท ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40 | 2.15 | 7250 | 290000 | 5 | 5 | 14500 | 275500 | 275,500.00 | 275,500.00 | | 275,500.00 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 22 | 02E002-B022 | ไม่มี ธ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 31.5 | 1.7 | 7250 | 228375 | 5 | 15 | 34256.25 | 194118.75 | 194,118.75 | 194,118.75 | | 194,118.75 | 0.02 |
| 02E002 | | | | | | | | | | 23 | 02E002-B023 | ไม่มี น ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 31.5 | 1.7 | 7250 | 228375 | 5 | 15 | 34256.25 | 194118.75 | 194,118.75 | 194,118.75 | | 194,118.75 | 0.02 |
| 03B001 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03B001 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03B001 | | | | | | 2 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03B001 | | | | | | 3 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03B001 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03D001 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03D001 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03D001 | | | | | | 2 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03D001 | | | | | | 3 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03D001 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03E001 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03E001 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03E001 | | | | | | 2 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03E001 | | | | | | 3 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03E001 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A091 | น.ส.ล. | 2462/2510 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 930.25 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A091 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A091 | | | | | | 2 | 805.4375 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | 3 | 124.8125 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 1 | 01A091-B001 | 77/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.61 | 7250 | 435000 | 20 | 30 | 130500 | 304500 | 304,500.00 | 304,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 2 | 01A091-B002 | 57/37 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 45 | 1.21 | 7250 | 326250 | 23 | 36 | 117450 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 3 | 01A091-B003 | 57/31 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 2.15 | 7250 | 580000 | 10 | 10 | 58000 | 522000 | 522,000.00 | 522,000.00 | | 522,000.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 4 | 01A091-B004 | 57/28 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 2.58 | 7250 | 696000 | 20 | 30 | 208800 | 487200 | 487,200.00 | 487,200.00 | | 487,200.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 5 | 01A091-B005 | 57/20 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 12 | 0.32 | 7250 | 87000 | 23 | 36 | 31320 | 55680 | 55,680.00 | 55,680.00 | | 55,680.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 5 | 01A091-B005 | 57/20 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 16 | 0.43 | 7250 | 116000 | 23 | 36 | 41760 | 74240 | 74,240.00 | 74,240.00 | | 74,240.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 5 | 01A091-B005 | 57/20 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 272 | 7.31 | 7250 | 1972000 | 23 | 36 | 709920 | 1262080 | 1,262,080.00 | 1,262,080.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 6 | 01A091-B006 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 50 | 1.34 | 2600 | 130000 | 20 | 1 | 1300 | 128700 | 128,700.00 | 128,700.00 | | 128,700.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 7 | 01A091-B007 | 10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 36 | 0.97 | 7250 | 261000 | 23 | 36 | 93960 | 167040 | 167,040.00 | 167,040.00 | | 167,040.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 8 | 01A091-B008 | 112 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 78 | 2.1 | 7250 | 565500 | 20 | 30 | 169650 | 395850 | 395,850.00 | 395,850.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 9 | 01A091-B009 | 57/34 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 112 | 3.01 | 8200 | 918400 | 10 | 10 | 91840 | 826560 | 826,560.00 | 826,560.00 | | 826,560.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 10 | 01A091-B010 | ไม่มี ข ม.1 | 528 : โรงเลี้ยงสัตว์ | เพิง | อยู่อาศัย | 9 | 0.24 | 2200 | 19800 | 1 | 3 | 594 | 19206 | 19,206.00 | 19,206.00 | | 19,206.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 11 | 01A091-B011 | 57/36 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 300 | 8.06 | 7250 | 2175000 | 10 | 10 | 217500 | 1957500 | 1,957,500.00 | 1,957,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 12 | 01A091-B012 | 57/41 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 4.03 | 7250 | 1087500 | 5 | 5 | 54375 | 1033125 | 1,033,125.00 | 1,033,125.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 13 | 01A091-B013 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 0.64 | 2600 | 62400 | 1 | 3 | 1872 | 60528 | 60,528.00 | 60,528.00 | | 60,528.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 14 | 01A091-B014 | ไม่มี ง ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 3.87 | 7250 | 1044000 | 30 | 50 | 522000 | 522000 | 522,000.00 | 522,000.00 | | 522,000.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 15 | 01A091-B015 | 31/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 2.69 | 7250 | 725000 | 20 | 30 | 217500 | 507500 | 507,500.00 | 507,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 16 | 01A091-B016 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 48.75 | 1.31 | 7250 | 353437.5 | 20 | 93 | 328696.9 | 24740.625 | 24,740.63 | 24,740.63 | | 24,740.63 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 17 | 01A091-B017 | 57/17 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 4.3 | 7250 | 1160000 | 20 | 30 | 348000 | 812000 | 812,000.00 | 812,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 18 | 01A091-B018 | ไม่มี ฉ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย | 64 | 1.72 | 2600 | 166400 | 20 | 93 | 154752 | 11648 | 11,648.00 | 11,648.00 | | 11,648.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 19 | 01A091-B019 | 57/18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 3.22 | 7250 | 870000 | 20 | 30 | 261000 | 609000 | 609,000.00 | 609,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 20 | 01A091-B020 | ไม่มี ช ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 0.97 | 2600 | 93600 | 10 | 10 | 9360 | 84240 | 84,240.00 | 84,240.00 | | 84,240.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 21 | 01A091-B021 | 57/16 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 156 | 4.19 | 7250 | 1131000 | 10 | 10 | 113100 | 1017900 | 1,017,900.00 | 1,017,900.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 22 | 01A091-B022 | ไม่มี ซ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 0.97 | 2600 | 93600 | 10 | 10 | 9360 | 84240 | 84,240.00 | 84,240.00 | | 84,240.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 23 | 01A091-B023 | 57/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 156 | 4.19 | 7250 | 1131000 | 1 | 1 | 11310 | 1119690 | 1,119,690.00 | 1,119,690.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 24 | 01A091-B024 | ไม่มี ฌ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 0.97 | 2600 | 93600 | 10 | 10 | 9360 | 84240 | 84,240.00 | 84,240.00 | | 84,240.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 25 | 01A091-B025 | 57/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 24 | 0.64 | 7250 | 174000 | 20 | 30 | 52200 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | | 121,800.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 25 | 01A091-B025 | 57/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 182.25 | 4.9 | 7250 | 1321312.5 | 20 | 30 | 396393.8 | 924918.75 | 924,918.75 | 924,918.75 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 26 | 01A091-B026 | ไม่มี ญ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | านิชย์กรรร | 4 | 0.11 | 7250 | 29000 | 5 | 15 | 4350 | 24650 | 24,650.00 | 24,650.00 | | 24,650.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 27 | 01A091-B027 | 57/24 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 99 | 2.66 | 7250 | 717750 | 23 | 36 | 258390 | 459360 | 459,360.00 | 459,360.00 | | 459,360.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 28 | 01A091-B028 | ไม่มี ฎ ม.1 | 510 : ภัตตาคาร | ตึก | านิชย์กรรร | 48 | 1.29 | 7050 | 338400 | 23 | 36 | 121824 | 216576 | 216,576.00 | 216,576.00 | | 216,576.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 29 | 01A091-B029 | 57/13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 75 | 2.02 | 7250 | 543750 | 30 | 50 | 271875 | 271875 | 271,875.00 | 271,875.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 30 | 01A091-B030 | ไม่มี ฏ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.61 | 7250 | 435000 | 23 | 36 | 156600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | | 278,400.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 31 | 01A091-B031 | 57/9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 3.63 | 7250 | 978750 | 5 | 5 | 48937.5 | 929812.5 | 929,812.50 | 929,812.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01A091 | | | | | | | | | | 31 | 01A091-B031 | 57/9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรร | 9 | 0.24 | 7250 | 65250 | 5 | 5 | 3262.5 | 61987.5 | 61,987.50 | 61,987.50 | | 61,987.50 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 32 | 01A091-B032 | ไม่มี ฐ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | นิชย์กรรร | 96 | 2.58 | 2600 | 249600 | 10 | 40 | 99840 | 149760 | 149,760.00 | 149,760.00 | | 149,760.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 33 | 01A091-B033 | 57/26 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 3.44 | 7250 | 928000 | 23 | 36 | 334080 | 593920 | 593,920.00 | 593,920.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 34 | 01A091-B034 | ไม่มี ฑ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 20 | 0.54 | 2600 | 52000 | 23 | 1 | 520 | 51480 | 51,480.00 | 51,480.00 | | 51,480.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 35 | 01A091-B035 | 57/21 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 104 | 2.79 | 7250 | 754000 | 20 | 30 | 226200 | 527800 | 527,800.00 | 527,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 36 | 01A091-B036 | ไม่มี ฒ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | นิชย์กรรร | 40 | 1.07 | 2600 | 104000 | 20 | 30 | 31200 | 72800 | 72,800.00 | 72,800.00 | | 72,800.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 37 | 01A091-B037 | 57/23 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 3.22 | 7250 | 870000 | 20 | 30 | 261000 | 609000 | 609,000.00 | 609,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 38 | 01A091-B038 | ไม่มี ณ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | นิชย์กรรร | 30 | 0.81 | 2600 | 78000 | 20 | 30 | 23400 | 54600 | 54,600.00 | 54,600.00 | | 54,600.00 | 0.3 |
| 01A091 | | | | | | | | | | 39 | 01A091-B039 | 57/25 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 4.03 | 7250 | 1087500 | 20 | 30 | 326250 | 761250 | 761,250.00 | 761,250.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A093 | น.ส.ล. | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 513.5 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A093 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A093 | | | | | | 2 | 403.5 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | 3 | 110 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A093 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 1 | 01A093-B001 | 57/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 300 | 14.87 | 7250 | 2175000 | 20 | 30 | 652500 | 1522500 | 1,522,500.00 | 1,522,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 2 | 01A093-B002 | 57/33 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 535.5 | 26.54 | 7250 | 3882375 | 20 | 30 | 1164713 | 2717662.5 | 2,717,662.50 | 2,717,662.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 3 | 01A093-B003 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | นิชย์กรรร | 40 | 1.98 | 2600 | 104000 | 10 | 40 | 41600 | 62400 | 62,400.00 | 62,400.00 | | 62,400.00 | 0.3 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 4 | 01A093-B004 | 58/7 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 53.75 | 2.66 | 8200 | 440750 | 23 | 36 | 158670 | 282080 | 282,080.00 | 282,080.00 | | 282,080.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 4 | 01A093-B004 | 58/7 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | นิชย์กรรร | 8.75 | 0.43 | 8200 | 71750 | 23 | 36 | 25830 | 45920 | 45,920.00 | 45,920.00 | | 45,920.00 | 0.3 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 5 | 01A093-B005 | 58/6 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 112.5 | 5.57 | 7250 | 815625 | 23 | 36 | 293625 | 522000 | 522,000.00 | 522,000.00 | | 522,000.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 6 | 01A093-B006 | 58/5 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | นิชย์กรรร | 22.5 | 1.11 | 8200 | 184500 | 10 | 10 | 18450 | 166050 | 166,050.00 | 166,050.00 | | 166,050.00 | 0.3 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 6 | 01A093-B006 | 58/5 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 4.46 | 7250 | 652500 | 10 | 10 | 65250 | 587250 | 587,250.00 | 587,250.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 7 | 01A093-B007 | 58/4 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 112.5 | 5.57 | 8200 | 922500 | 23 | 36 | 332100 | 590400 | 590,400.00 | 590,400.00 | | 590,400.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 8 | 01A093-B008 | 58/3 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | นิชย์กรรร | 36 | 1.78 | 8200 | 295200 | 20 | 30 | 88560 | 206640 | 206,640.00 | 206,640.00 | | 206,640.00 | 0.3 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 8 | 01A093-B008 | 58/3 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 76.5 | 3.79 | 8200 | 627300 | 20 | 30 | 188190 | 439110 | 439,110.00 | 439,110.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 9 | 01A093-B009 | 58/2 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | นิชย์กรรร | 54 | 2.68 | 8200 | 442800 | 20 | 30 | 132840 | 309960 | 309,960.00 | 309,960.00 | | 309,960.00 | 0.3 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 9 | 01A093-B009 | 58/2 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 58.5 | 2.9 | 8200 | 479700 | 20 | 30 | 143910 | 335790 | 335,790.00 | 335,790.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 10 | 01A093-B010 | 58/1 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 112.5 | 5.57 | 8200 | 922500 | 20 | 30 | 276750 | 645750 | 645,750.00 | 645,750.00 | | 645,750.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 11 | 01A093-B011 | 58/29 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 112.5 | 5.57 | 8200 | 922500 | 20 | 30 | 276750 | 645750 | 645,750.00 | 645,750.00 | | 645,750.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 12 | 01A093-B012 | 57/29 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 112.5 | 5.57 | 8200 | 922500 | 20 | 30 | 276750 | 645750 | 645,750.00 | 645,750.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A093 | | | | | | | | | | 13 | 01A093-B013 | 2/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 8.92 | 7250 | 1305000 | 23 | 36 | 469800 | 835200 | 835,200.00 | 835,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C001 | น.ส.ล. | 33 | 3 | 3 | 39.7 | ตั้งต้น | 1539.7 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C001 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C001 | | | | | | 2 | 340.9375 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | 3 | 1198.763 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C001 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 1 | 02C001-B001 | 1 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 3.1 | 7250 | 464000 | 43 | 76 | 352640 | 111360 | 111,360.00 | 111,360.00 | | 111,360.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 1 | 02C001-B001 | 1 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 3.1 | 7250 | 464000 | 43 | 76 | 352640 | 111360 | 111,360.00 | 111,360.00 | | 111,360.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 2 | 02C001-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 21 | 1.02 | 2600 | 54600 | 3 | 3 | 1638 | 52962 | 52,962.00 | 52,962.00 | | 52,962.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 3 | 02C001-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 15 | 0.73 | 2600 | 39000 | 23 | 1 | 390 | 38610 | 38,610.00 | 38,610.00 | | 38,610.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 4 | 02C001-B004 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 9.6 | 0.46 | 2600 | 24960 | 3 | 3 | 748.8 | 24211.2 | 24,211.20 | 24,211.20 | | 24,211.20 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 5 | 02C001-B005 | ไม่มี ง ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 27 | 1.31 | 2600 | 70200 | 3 | 1 | 702 | 69498 | 69,498.00 | 69,498.00 | | 69,498.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 6 | 02C001-B006 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 98 | 4.74 | 7250 | 710500 | 3 | 3 | 21315 | 689185 | 689,185.00 | 689,185.00 | | 689,185.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 7 | 02C001-B007 | ไม่มี ฉ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 25 | 1.21 | 2600 | 65000 | 2 | 1 | 650 | 64350 | 64,350.00 | 64,350.00 | | 64,350.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02C001 | | | | | | | | | | 8 | 02C001-B008 | 89 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 98 | 4.74 | 7650 | 749700 | 13 | 16 | 119952 | 629748 | 629,748.00 | 629,748.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 9 | 02C001-B009 | ไม่มี ช ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 72 | 3.48 | 2600 | 187200 | 3 | 1 | 1872 | 185328 | 185,328.00 | 185,328.00 | | 185,328.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 10 | 02C001-B010 | ไม่มี ซ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 49 | 2.37 | 7650 | 374850 | 23 | 36 | 134946 | 239904 | 239,904.00 | 239,904.00 | | 239,904.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 10 | 02C001-B010 | ไม่มี ซ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 49 | 2.37 | 7650 | 374850 | 23 | 36 | 134946 | 239904 | 239,904.00 | 239,904.00 | | 239,904.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 11 | 02C001-B011 | 1/31 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 49 | 2.37 | 7650 | 374850 | 23 | 36 | 134946 | 239904 | 239,904.00 | 239,904.00 | | 239,904.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 11 | 02C001-B011 | 1/31 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 49 | 2.37 | 7650 | 374850 | 23 | 36 | 134946 | 239904 | 239,904.00 | 239,904.00 | | 239,904.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 12 | 02C001-B012 | 1/33 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 49 | 2.37 | 7650 | 374850 | 23 | 36 | 134946 | 239904 | 239,904.00 | 239,904.00 | | 239,904.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 12 | 02C001-B012 | 1/33 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 49 | 2.37 | 7650 | 374850 | 23 | 36 | 134946 | 239904 | 239,904.00 | 239,904.00 | | 239,904.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 13 | 02C001-B013 | 3/5 ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก | อยู่อาศัย | 320 | 15.49 | 9700 | 3104000 | 43 | 76 | 2359040 | 744960 | 744,960.00 | 744,960.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 13 | 02C001-B013 | 3/5 ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก | อยู่อาศัย | 320 | 15.49 | 9700 | 3104000 | 43 | 76 | 2359040 | 744960 | 744,960.00 | 744,960.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 14 | 02C001-B014 | ไม่มี ฌ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 7.74 | 9700 | 1552000 | 23 | 36 | 558720 | 993280 | 993,280.00 | 993,280.00 | | 993,280.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 15 | 02C001-B015 | ไม่มี ญ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 56 | 2.71 | 9700 | 543200 | 43 | 85 | 461720 | 81480 | 81,480.00 | 81,480.00 | | 81,480.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 15 | 02C001-B015 | ไม่มี ญ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 56 | 2.71 | 9700 | 543200 | 43 | 85 | 461720 | 81480 | 81,480.00 | 81,480.00 | | 81,480.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 16 | 02C001-B016 | ไม่มี ฎ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 2.9 | 9700 | 582000 | 43 | 76 | 442320 | 139680 | 139,680.00 | 139,680.00 | | 139,680.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 16 | 02C001-B016 | ไม่มี ฎ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 2.9 | 9700 | 582000 | 43 | 76 | 442320 | 139680 | 139,680.00 | 139,680.00 | | 139,680.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 17 | 02C001-B017 | ไม่มี ฏ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ไม้ | อยู่อาศัย | 18 | 0.87 | 9700 | 174600 | 43 | 93 | 162378 | 12222 | 12,222.00 | 12,222.00 | | 12,222.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 18 | 02C001-B018 | ไม่มี ฐ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก | อยู่อาศัย | 56 | 2.71 | 9700 | 543200 | 43 | 76 | 412832 | 130368 | 130,368.00 | 130,368.00 | | 130,368.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 18 | 02C001-B018 | ไม่มี ฐ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก | อยู่อาศัย | 56 | 2.71 | 9700 | 543200 | 43 | 76 | 412832 | 130368 | 130,368.00 | 130,368.00 | | 130,368.00 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 19 | 02C001-B019 | ไม่มี ฑ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | ตึก | อยู่อาศัย | 7.5 | 0.36 | 9700 | 72750 | 5 | 5 | 3637.5 | 69112.5 | 69,112.50 | 69,112.50 | | 69,112.50 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 20 | 02C001-B020 | ไม่มี ฒ ม.1 | 508 : สถานพยาบาล | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 6.25 | 0.3 | 9700 | 60625 | 2 | 1 | 606.25 | 60018.75 | 60,018.75 | 60,018.75 | | 60,018.75 | 0.02 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 21 | 02C001-B021 | ไม่มี ณ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | านิชย์กรรร | 18 | 0.87 | 2600 | 46800 | 8 | 30 | 14040 | 32760 | 32,760.00 | 32,760.00 | | 32,760.00 | 0.3 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 22 | 02C001-B022 | ไม่มี ด ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | านิชย์กรรร | 55 | 2.66 | 2600 | 143000 | 8 | 30 | 42900 | 100100 | 100,100.00 | 100,100.00 | | 100,100.00 | 0.3 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 23 | 02C001-B023 | ไม่มี ต ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | คสล. | านิชย์กรรร | 24 | 1.16 | 2600 | 62400 | 8 | 8 | 4992 | 57408 | 57,408.00 | 57,408.00 | | 57,408.00 | 0.3 |
| 02C001 | | | | | | | | | | 24 | 02C001-B024 | ไม่มี ถ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | านิชย์กรรร | 6 | 0.29 | 2600 | 15600 | 5 | 1 | 156 | 15444 | 15,444.00 | 15,444.00 | | 15,444.00 | 0.3 |
| 01A002 | น.ส.ล. | 220 | 17 | 3 | 50.1 | ตั้งต้น | 642.5 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A002 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A002 | | | | | | 2 | 642.5 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | 3 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A002 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 1 | 01A002-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 72 | 1.78 | 2600 | 187200 | 2 | 6 | 11232 | 175968 | 175,968.00 | 175,968.00 | | 175,968.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 2 | 01A002-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ช | ตึก | อยู่อาศัย | 330 | 8.16 | 7650 | 2524500 | 12 | 14 | 353430 | 2171070 | 2,171,070.00 | 2,171,070.00 | | 2,171,070.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 2 | 01A002-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ช | ตึก | อยู่อาศัย | 330 | 8.16 | 7650 | 2524500 | 12 | 14 | 353430 | 2171070 | 2,171,070.00 | 2,171,070.00 | | 2,171,070.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 3 | 01A002-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 136 | 3.36 | 2600 | 353600 | 23 | 93 | 328848 | 24752 | 24,752.00 | 24,752.00 | | 24,752.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 4 | 01A002-B004 | 111 ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ช | ตึก | อยู่อาศัย | 425 | 10.51 | 7650 | 3251250 | 11 | 12 | 390150 | 2861100 | 2,861,100.00 | 2,861,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 4 | 01A002-B004 | 111 ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ช | ตึก | อยู่อาศัย | 425 | 10.51 | 7650 | 3251250 | 11 | 12 | 390150 | 2861100 | 2,861,100.00 | 2,861,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 4 | 01A002-B004 | 111 ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ช | ตึก | อยู่อาศัย | 425 | 10.51 | 7650 | 3251250 | 11 | 12 | 390150 | 2861100 | 2,861,100.00 | 2,861,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 5 | 01A002-B005 | ไม่มี ฆ ม. 1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 1.58 | 7250 | 464000 | 23 | 36 | 167040 | 296960 | 296,960.00 | 296,960.00 | | 296,960.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 6 | 01A002-B006 | ไม่มี ง ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 240 | 5.94 | 2600 | 624000 | 23 | 93 | 580320 | 43680 | 43,680.00 | 43,680.00 | | 43,680.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 7 | 01A002-B007 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.48 | 7250 | 435000 | 23 | 36 | 156600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | | 278,400.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 8 | 01A002-B008 | ไม่มี ฉ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 80 | 1.98 | 2600 | 208000 | 23 | 93 | 193440 | 14560 | 14,560.00 | 14,560.00 | | 14,560.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 9 | 01A002-B009 | ไม่มี ช ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 6 | 0.15 | 7250 | 43500 | 23 | 36 | 15660 | 27840 | 27,840.00 | 27,840.00 | | 27,840.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 10 | 01A002-B010 | ไม่มี ซ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 18 | 0.45 | 2600 | 46800 | 23 | 93 | 43524 | 3276 | 3,276.00 | 3,276.00 | | 3,276.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 11 | 01A002-B011 | ไม่มี ฌ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 1.34 | 7250 | 391500 | 23 | 36 | 140940 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | | 250,560.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 12 | 01A002-B012 | 111/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.48 | 7250 | 435000 | 2 | 2 | 8700 | 426300 | 426,300.00 | 426,300.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A002 | | | | | | | | | | 13 | 01A002-B013 | ไม่มี ญ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 30 | 0.74 | 7250 | 217500 | 1 | 1 | 2175 | 215325 | 215,325.00 | 215,325.00 | | 215,325.00 | 0.3 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 14 | 01A002-B014 | 111/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 42 | 1.04 | 7250 | 304500 | 7 | 7 | 21315 | 283185 | 283,185.00 | 283,185.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 15 | 01A002-B015 | ไม่มี ฎ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 60 | 1.48 | 2600 | 156000 | 13 | 55 | 85800 | 70200 | 70,200.00 | 70,200.00 | | 70,200.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 16 | 01A002-B016 | 80/4 ม.1 | 9/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้ | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 2.08 | 7650 | 642600 | 12 | 14 | 89964 | 552636 | 552,636.00 | 552,636.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 16 | 01A002-B016 | 80/4 ม.1 | 9/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้ | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 2.08 | 7650 | 642600 | 12 | 14 | 89964 | 552636 | 552,636.00 | 552,636.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 17 | 01A002-B017 | 80/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 0.89 | 7250 | 261000 | 13 | 16 | 41760 | 219240 | 219,240.00 | 219,240.00 | | 219,240.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 17 | 01A002-B017 | 80/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 0.89 | 7250 | 261000 | 13 | 16 | 41760 | 219240 | 219,240.00 | 219,240.00 | | 219,240.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 18 | 01A002-B018 | 80/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 0.89 | 7250 | 261000 | 8 | 8 | 20880 | 240120 | 240,120.00 | 240,120.00 | | 240,120.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 18 | 01A002-B018 | 80/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 0.89 | 7250 | 261000 | 8 | 8 | 20880 | 240120 | 240,120.00 | 240,120.00 | | 240,120.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 19 | 01A002-B019 | ไม่มี ฎ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 95 | 2.35 | 7250 | 688750 | 5 | 5 | 34437.5 | 654312.5 | 654,312.50 | 654,312.50 | | 654,312.50 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 20 | 01A002-B020 | ไม่มี ฐ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 180 | 4.45 | 2600 | 468000 | 5 | 15 | 70200 | 397800 | 397,800.00 | 397,800.00 | | 397,800.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 21 | 01A002-B021 | ไม่มี ฑ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 48 | 1.19 | 7250 | 348000 | 18 | 26 | 90480 | 257520 | 257,520.00 | 257,520.00 | | 257,520.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 22 | 01A002-B022 | ไม่มี ฒ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 1.34 | 7250 | 391500 | 18 | 26 | 101790 | 289710 | 289,710.00 | 289,710.00 | | 289,710.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 23 | 01A002-B023 | ไม่มี ณ ม.1 | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตาราง | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.4 | 5800 | 92800 | 18 | 26 | 24128 | 68672 | 68,672.00 | 68,672.00 | | 68,672.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 24 | 01A002-B024 | ไม่มี ด ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 1.58 | 7250 | 464000 | 13 | 16 | 74240 | 389760 | 389,760.00 | 389,760.00 | | 389,760.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 24 | 01A002-B024 | ไม่มี ด ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 1.58 | 7250 | 464000 | 13 | 16 | 74240 | 389760 | 389,760.00 | 389,760.00 | | 389,760.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 25 | 01A002-B025 | ไม่มี ต ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 3.96 | 7250 | 1160000 | 8 | 8 | 92800 | 1067200 | 1,067,200.00 | 1,067,200.00 | | 1,067,200.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 26 | 01A002-B026 | ไม่มี ถ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 2.97 | 7250 | 870000 | 18 | 26 | 226200 | 643800 | 643,800.00 | 643,800.00 | | 643,800.00 | 0.02 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 27 | 01A002-B027 | 111/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 36 | 0.89 | 7250 | 261000 | 4 | 4 | 10440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | | 250,560.00 | 0.3 |
| 01A002 | | | | | | | | | | 28 | 01A002-B028 | 111/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 36 | 0.89 | 7250 | 261000 | 4 | 4 | 10440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | | 250,560.00 | 0.3 |
| 01B149 | โฉนด | 12811 | 0 | 0 | 86.3 | ตั้งต้น | 87.5 | 1,800.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B149 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B149 | | | | | | 2 | 87.5 | 1,800.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 157,500.00 | 157,500.00 | | 157,500.00 | 0.02 |
| 01B149 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B149 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B149 | | | | | | | | | | 1 | 01B149-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 350 | 100 | 7250 | 2537500 | 23 | 36 | 913500 | 1624000 | 1,624,000.00 | 1,624,000.00 | | 1,624,000.00 | 0.02 |
| 01B175 | โฉนด | 3670 | 0 | 1 | 48.2 | ตั้งต้น | 148.2 | 3,500.00 | 518,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B175 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B175 | | | | | | 2 | 80.25 | 3,500.00 | 280,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 280,875.00 | 280,875.00 | | 280,875.00 | 0.02 |
| 01B175 | | | | | | 3 | 67.95 | 3,500.00 | 237,825.00 | | | | | | | | | | | | | | | 237,825.00 | 237,825.00 | | 237,825.00 | 0.3 |
| 01B175 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B175 | | | | | | | | | | 1 | 01B175-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 312 | 97.2 | 7250 | 2262000 | 23 | 36 | 814320 | 1447680 | 1,447,680.00 | 1,447,680.00 | | 1,447,680.00 | 0.02 |
| 01B175 | | | | | | | | | | 2 | 01B175-B002 | ไม่มี ข ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 2.8 | 7250 | 65250 | 23 | 36 | 23490 | 41760 | 41,760.00 | 41,760.00 | | 41,760.00 | 0.02 |
| 03A017 | โฉนด | 3671 | 0 | 0 | 54.4 | ตั้งต้น | 54.4 | 3,500.00 | 190,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A017 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A017 | | | | | | 2 | 25 | 3,500.00 | 87,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 87,500.00 | 87,500.00 | | 87,500.00 | 0.02 |
| 03A017 | | | | | | 3 | 29.4 | 3,500.00 | 102,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 102,900.00 | 102,900.00 | | 102,900.00 | 0.3 |
| 03A017 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A017 | | | | | | | | | | 1 | 03A017-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 100 | 7250 | 725000 | 23 | 36 | 261000 | 464000 | 464,000.00 | 464,000.00 | | 464,000.00 | 0.02 |
| 02A103 | โฉนด | 1451 | 0 | 0 | 36.6 | ตั้งต้น | 8.75 | 1,800.00 | 15,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A103 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A103 | | | | | | 2 | 8.75 | 1,800.00 | 15,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 15,750.00 | 15,750.00 | | 15,750.00 | 0.02 |
| 02A103 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A103 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02A103 | | | | | | | | | | 1 | 02A103-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 35 | 100 | 2600 | 91000 | 13 | 55 | 50050 | 40950 | 40,950.00 | 40,950.00 | | 40,950.00 | 0.02 |
| 02A104 | โฉนด | 1498 | 0 | 0 | 37.7 | ตั้งต้น | 38.5 | 1,800.00 | 69,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A104 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A104 | | | | | | 2 | 38.5 | 1,800.00 | 69,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 69,300.00 | 69,300.00 | | 69,300.00 | 0.02 |
| 02A104 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A104 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A104 | | | | | | | | | | 1 | 02A104-B001 | 65/34 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 154 | 100 | 7250 | 1116500 | 13 | 16 | 178640 | 937860 | 937,860.00 | 937,860.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A105 | โฉนด | 1558 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A105 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A105 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A105 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A105 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A106 | โฉนด | 1557 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A106 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A106 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A106 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A106 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A107 | โฉนด | 1556 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A107 | | | | | | 1 | 35.05 | 1,800.00 | 63,090.00 | | | | | | | | | | | | | | | 63,090.00 | 63,090.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A107 | | | | | | 2 | 2.25 | 1,800.00 | 4,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | 4,050.00 | 4,050.00 | | 4,050.00 | 0.02 |
| 02A107 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A107 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A107 | | | | | | | | | | 1 | 02A107-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 9 | 100 | 7250 | 65250 | 13 | 55 | 35887.5 | 29362.5 | 29,362.50 | 29,362.50 | | 29,362.50 | 0.02 |
| 02D024 | โฉนด | 12208 | 0 | 0 | 68.5 | ตั้งต้น | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D024 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D024 | | | | | | 2 | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 70,200.00 | 70,200.00 | | 70,200.00 | 0.02 |
| 02D024 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D024 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D024 | | | | | | | | | | 1 | 02D024-B001 | 47/22 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 15.38 | 7250 | 174000 | 10 | 10 | 17400 | 156600 | 156,600.00 | 156,600.00 | | 156,600.00 | 0.02 |
| 02D024 | | | | | | | | | | 2 | 02D024-B002 | 47/23 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 15.38 | 7250 | 174000 | 10 | 10 | 17400 | 156600 | 156,600.00 | 156,600.00 | | 156,600.00 | 0.02 |
| 02D024 | | | | | | | | | | 3 | 02D024-B003 | 47/24 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 15.38 | 7250 | 174000 | 10 | 10 | 17400 | 156600 | 156,600.00 | 156,600.00 | | 156,600.00 | 0.02 |
| 02D024 | | | | | | | | | | 4 | 02D024-B004 | 47/25 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 15.38 | 7250 | 174000 | 10 | 10 | 17400 | 156600 | 156,600.00 | 156,600.00 | | 156,600.00 | 0.02 |
| 02D024 | | | | | | | | | | 5 | 02D024-B005 | 47/26 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 15.38 | 7250 | 174000 | 10 | 10 | 17400 | 156600 | 156,600.00 | 156,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D024 | | | | | | | | | | 6 | 02D024-B006 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 23.08 | 7250 | 261000 | 10 | 10 | 26100 | 234900 | 234,900.00 | 234,900.00 | | 234,900.00 | 0.02 |
| 02D025 | โฉนด | 14204 | 0 | 0 | 66.5 | ตั้งต้น | 4.5 | 1,800.00 | 8,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D025 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D025 | | | | | | 2 | 4.5 | 1,800.00 | 8,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 8,100.00 | 8,100.00 | | 8,100.00 | 0.02 |
| 02D025 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D025 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D025 | | | | | | | | | | 1 | 02D025-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 18 | 100 | 2600 | 46800 | 6 | 20 | 9360 | 37440 | 37,440.00 | 37,440.00 | | 37,440.00 | 0.02 |
| 03A054 | โฉนด | 7698 | 0 | 1 | 94 | ตั้งต้น | 194 | 2,600.00 | 504,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A054 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A054 | | | | | | 2 | 194 | 2,600.00 | 504,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 504,400.00 | 504,400.00 | | 504,400.00 | 0.02 |
| 03A054 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03A054 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A054 | | | | | | | | | | 1 | 03A054-B001 | 49 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 279 | 100 | 7250 | 2022750 | 63 | 76 | 1537290 | 485460 | 485,460.00 | 485,460.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C026 | โฉนด | 12179 | 0 | 0 | 50 | ตั้งต้น | 50 | 2,500.00 | 125,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C026 | | | | | | 1 | 50 | 2,500.00 | 125,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 125,000.00 | 125,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C026 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C026 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C026 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B106 | โฉนด | 607 | 0 | 0 | 29.2 | ตั้งต้น | 29.2 | 2,000.00 | 58,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B106 | | | | | | 1 | 29.2 | 2,000.00 | 58,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 58,400.00 | 58,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B106 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B106 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B106 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B120 | โฉนด | 593 | 0 | 0 | 34.6 | ตั้งต้น | 34.6 | 2,000.00 | 69,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B120 | | | | | | 1 | 34.6 | 2,000.00 | 69,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 69,200.00 | 69,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B120 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B120 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B120 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D004 | โฉนด | 7686 | 0 | 0 | 73 | ตั้งต้น | 53.4375 | 3,000.00 | 160,312.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D004 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D004 | | | | | | 2 | 53.4375 | 3,000.00 | 160,312.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 160,312.50 | 160,312.50 | | 160,312.50 | 0.02 |
| 02D004 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D004 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D004 | | | | | | | | | | 1 | 02D004-B001 | 49 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 190 | 88.89 | 7250 | 1377500 | 23 | 36 | 495900 | 881600 | 881,600.00 | 881,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D004 | | | | | | | | | | 2 | 02D004-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 23.75 | 11.11 | 2600 | 61750 | 23 | 36 | 22230 | 39520 | 39,520.00 | 39,520.00 | | 39,520.00 | 0.02 |
| 02A012 | โฉนด | 1599 | 0 | 1 | 12.1 | ตั้งต้น | 112.1 | 1,800.00 | 201,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A012 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A012 | | | | | | 2 | 30.75 | 1,800.00 | 55,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 55,350.00 | 55,350.00 | | 55,350.00 | 0.02 |
| 02A012 | | | | | | 3 | 81.35 | 1,800.00 | 146,430.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 146,430.00 | 146,430.00 | | 146,430.00 | 0.3 |
| 02A012 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A012 | | | | | | | | | | 1 | 02A012-B001 | 63/17 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 87.8 | 7250 | 783000 | 13 | 16 | 125280 | 657720 | 657,720.00 | 657,720.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A012 | | | | | | | | | | 2 | 02A012-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เหล็ก | อยู่อาศัย | 15 | 12.2 | 2600 | 39000 | 13 | 55 | 21450 | 17550 | 17,550.00 | 17,550.00 | | 17,550.00 | 0.02 |
| 01A003/001 | โฉนด | 16269 | 0 | 0 | 47 | ตั้งต้น | 47 | 3,000.00 | 141,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A003/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A003/001 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A003/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A003/001 | | | | | | 4 | 47 | 3,000.00 | 141,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 141,000.00 | 141,000.00 | | 141,000.00 | 0.3 |
| 01A003/002 | โฉนด | 16270 | 0 | 0 | 30 | ตั้งต้น | 30 | 3,000.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A003/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A003/002 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A003/002 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A003/002 | | | | | | 4 | 30 | 3,000.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 90,000.00 | 90,000.00 | | 90,000.00 | 0.3 |
| 01A003/003 | โฉนด | 16271 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A003/003 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A003/003 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A003/003 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A003/003 | | | | | | 4 | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,000.00 | 93,000.00 | | 93,000.00 | 0.3 |
| 01B084 | น.ส.3 | 264 | 0 | 0 | 45 | ตั้งต้น | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B084 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B084 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B084 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B084 | | | | | | 4 | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,000.00 | 81,000.00 | | 81,000.00 | 0.3 |
| 03A024 | โฉนด | 3083 | 0 | 0 | 93.1 | ตั้งต้น | 93.1 | 3,500.00 | 325,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A024 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A024 | | | | | | 2 | 61.875 | 3,500.00 | 216,562.50 | | | | | | | | | | | | | | | 216,562.50 | 216,562.50 | | 216,562.50 | 0.02 |
| 03A024 | | | | | | 3 | 31.225 | 3,500.00 | 109,287.50 | | | | | | | | | | | | | | | 109,287.50 | 109,287.50 | | 109,287.50 | 0.3 |
| 03A024 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A024 | | | | | | | | | | 1 | 03A024-B001 | 25 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 236.5 | 95.56 | 7250 | 1714625 | 71 | 76 | 1303115 | 411510 | 411,510.00 | 411,510.00 | | 411,510.00 | 0.02 |
| 03A024 | | | | | | | | | | 2 | 03A024-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 11 | 4.44 | 2600 | 28600 | 23 | 36 | 10296 | 18304 | 18,304.00 | 18,304.00 | | 18,304.00 | 0.02 |
| 02D003 | โฉนด | 8081 | 0 | 0 | 19 | ตั้งต้น | 34.9375 | 3,000.00 | 104,812.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D003 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D003 | | | | | | 2 | 34.9375 | 3,000.00 | 104,812.50 | | | | | | | | | | | | | | | 104,812.50 | 104,812.50 | | 104,812.50 | 0.02 |
| 02D003 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D003 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D003 | | | | | | | | | | 1 | 02D003-B001 | 33 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 139.75 | 62.32 | 7250 | 1013187.5 | 13 | 42 | 425538.8 | 587648.75 | 587,648.75 | 587,648.75 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D003 | | | | | | | | | | 1 | 02D003-B001 | 33 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 84.5 | 37.68 | 7250 | 612625 | 13 | 42 | 257302.5 | 355322.5 | 355,322.50 | 355,322.50 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A035/001 | โฉนด | 15444 | 0 | 0 | 27.5 | ตั้งต้น | 27.5 | 3,000.00 | 82,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A035/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A035/001 | | | | | | 2 | 6.25 | 3,000.00 | 18,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 18,750.00 | 18,750.00 | | 18,750.00 | 0.02 |
| 01A035/001 | | | | | | 3 | 21.25 | 3,000.00 | 63,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 63,750.00 | 63,750.00 | | 63,750.00 | 0.3 |
| 01A035/001 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A035/001 | | | | | | | | | | 1 | 01A035/001-B001 | 83/17 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | านิชย์กรรร | 20 | 11.68 | 8200 | 164000 | 23 | 36 | 59040 | 104960 | 104,960.00 | 104,960.00 | | 104,960.00 | 0.3 |
| 01A035/001 | | | | | | | | | | 1 | 01A035/001-B001 | 83/17 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 29.2 | 8200 | 410000 | 23 | 36 | 147600 | 262400 | 262,400.00 | 262,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A035/001 | | | | | | | | | | 1 | 01A035/001-B001 | 83/17 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 40.88 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A035/001 | | | | | | | | | | 2 | 01A035/001-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 14.6 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 01A035/001 | | | | | | | | | | 3 | 01A035/001-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | อื่นๆ | านิชย์กรรร | 6.25 | 3.65 | 7250 | 45312.5 | 23 | 1 | 453.125 | 44859.375 | 44,859.38 | 44,859.38 | | 44,859.38 | 0.3 |
| 01C046 | โฉนด | 8052 | 0 | 1 | 3 | ตั้งต้น | 142.0938 | 3,500.00 | 497,328.13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C046 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C046 | | | | | | 2 | 52.125 | 3,500.00 | 182,437.50 | | | | | | | | | | | | | | | 182,437.50 | 182,437.50 | | 182,437.50 | 0.02 |
| 01C046 | | | | | | 3 | 89.96875 | 3,500.00 | 314,890.63 | | | | | | | | | | | | | | | 314,890.63 | 314,890.63 | | 314,890.63 | 0.3 |
| 01C046 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C046 | | | | | | | | | | 1 | 01C046-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 112.5 | 53.96 | 7250 | 815625 | 43 | 76 | 619875 | 195750 | 195,750.00 | 195,750.00 | | 195,750.00 | 0.02 |
| 01C046 | | | | | | | | | | 2 | 01C046-B002 | ไม่มี ข ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 46.04 | 7250 | 696000 | 43 | 76 | 528960 | 167040 | 167,040.00 | 167,040.00 | | 167,040.00 | 0.02 |
| 01C048 | โฉนด | 7720 | 0 | 0 | 54 | ตั้งต้น | 54 | 3,500.00 | 189,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C048 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C048 | | | | | | 2 | 25 | 3,500.00 | 87,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 87,500.00 | 87,500.00 | | 87,500.00 | 0.02 |
| 01C048 | | | | | | 3 | 29 | 3,500.00 | 101,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 101,500.00 | 101,500.00 | | 101,500.00 | 0.3 |
| 01C048 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C048 | | | | | | | | | | 1 | 01C048-B001 | 66/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 100 | 7250 | 725000 | 43 | 76 | 551000 | 174000 | 174,000.00 | 174,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02A135 | โฉนด | 1563 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 2,500.00 | 93,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A135 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A135 | | | | | | 2 | 30 | 2,500.00 | 75,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 75,000.00 | 75,000.00 | | 75,000.00 | 0.02 |
| 02A135 | | | | | | 3 | 7.5 | 2,500.00 | 18,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 18,750.00 | 18,750.00 | | 18,750.00 | 0.3 |
| 02A135 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A135 | | | | | | | | | | 1 | 02A135-B001 | 65/14 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 83.33 | 7250 | 725000 | 43 | 76 | 551000 | 174000 | 174,000.00 | 174,000.00 | | 174,000.00 | 0.02 |
| 02A135 | | | | | | | | | | 2 | 02A135-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 16.67 | 2600 | 52000 | 43 | 93 | 48360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 01B076 | โฉนด | 1582 | 0 | 0 | 64.4 | ตั้งต้น | 64.4 | 2,000.00 | 128,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B076 | | | | | | 1 | 64.4 | 2,000.00 | 128,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 128,800.00 | 128,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B076 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B076 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B076 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B077 | โฉนด | 1575 | 0 | 0 | 71.1 | ตั้งต้น | 71.1 | 2,000.00 | 142,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B077 | | | | | | 1 | 71.1 | 2,000.00 | 142,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 142,200.00 | 142,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B077 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B077 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B077 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A090 | อื่นๆ | ฟแห่งประ | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 1233.625 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A090 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A090 | | | | | | 2 | 977.625 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | 3 | 256 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 1 | 01A090-B001 | 57/40 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 2.19 | 7250 | 783000 | 43 | 76 | 595080 | 187920 | 187,920.00 | 187,920.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 2 | 01A090-B002 | 57/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 3.04 | 7250 | 1087500 | 23 | 36 | 391500 | 696000 | 696,000.00 | 696,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 3 | 01A090-B003 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 48 | 0.97 | 2600 | 124800 | 23 | 93 | 116064 | 8736 | 8,736.00 | 8,736.00 | | 8,736.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 4 | 01A090-B004 | 57/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 3.89 | 7250 | 1392000 | 41 | 72 | 1002240 | 389760 | 389,760.00 | 389,760.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 5 | 01A090-B005 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 96 | 1.94 | 2600 | 249600 | 31 | 93 | 232128 | 17472 | 17,472.00 | 17,472.00 | | 17,472.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 6 | 01A090-B006 | 57/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 140 | 2.83 | 7250 | 1015000 | 23 | 36 | 365400 | 649600 | 649,600.00 | 649,600.00 | | 649,600.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 7 | 01A090-B007 | 57/32 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 174 | 3.52 | 7250 | 1261500 | 23 | 36 | 454140 | 807360 | 807,360.00 | 807,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 7 | 01A090-B007 | 57/32 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 24 | 0.49 | 7250 | 174000 | 23 | 36 | 62640 | 111360 | 111,360.00 | 111,360.00 | | 111,360.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 8 | 01A090-B008 | 57/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 2.43 | 7250 | 870000 | 53 | 76 | 661200 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 9 | 01A090-B009 | 57/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 2.02 | 7250 | 725000 | 13 | 16 | 116000 | 609000 | 609,000.00 | 609,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 10 | 01A090-B010 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | านิชย์กรรร | 6 | 0.12 | 7250 | 43500 | 13 | 55 | 23925 | 19575 | 19,575.00 | 19,575.00 | | 19,575.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 10 | 01A090-B010 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 0.49 | 7250 | 174000 | 13 | 55 | 95700 | 78300 | 78,300.00 | 78,300.00 | | 78,300.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 11 | 01A090-B011 | 57/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 176 | 3.56 | 7250 | 1276000 | 23 | 36 | 459360 | 816640 | 816,640.00 | 816,640.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 12 | 01A090-B012 | ไม่มี ง ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 0.65 | 7250 | 232000 | 23 | 36 | 83520 | 148480 | 148,480.00 | 148,480.00 | | 148,480.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 13 | 01A090-B013 | 67/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 1.82 | 7250 | 652500 | 23 | 36 | 234900 | 417600 | 417,600.00 | 417,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 14 | 01A090-B014 | 67/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 3.64 | 7250 | 1305000 | 43 | 76 | 991800 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 15 | 01A090-B015 | 67/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 45 | 0.91 | 7250 | 326250 | 23 | 36 | 117450 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 16 | 01A090-B016 | 78/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 1.42 | 7250 | 507500 | 23 | 36 | 182700 | 324800 | 324,800.00 | 324,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 17 | 01A090-B017 | 67/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 1.42 | 7250 | 507500 | 23 | 36 | 182700 | 324800 | 324,800.00 | 324,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 18 | 01A090-B018 | 78/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | านิชย์กรรร | 48 | 0.97 | 7250 | 348000 | 83 | 93 | 323640 | 24360 | 24,360.00 | 24,360.00 | | 24,360.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 18 | 01A090-B018 | 78/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 72 | 1.46 | 7250 | 522000 | 83 | 93 | 485460 | 36540 | 36,540.00 | 36,540.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 19 | 01A090-B019 | 78 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 135 | 2.73 | 7250 | 978750 | 23 | 93 | 910237.5 | 68512.5 | 68,512.50 | 68,512.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A090 | | | | | | | | | | 20 | 01A090-B020 | 79 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 48 | 0.97 | 7250 | 348000 | 13 | 16 | 55680 | 292320 | 292,320.00 | 292,320.00 | | 292,320.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 20 | 01A090-B020 | 79 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 192 | 3.89 | 7250 | 1392000 | 13 | 16 | 222720 | 1169280 | 1,169,280.00 | 1,169,280.00 | | 1,169,280.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 21 | 01A090-B021 | 79/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 250 | 5.06 | 7250 | 1812500 | 53 | 76 | 1377500 | 435000 | 435,000.00 | 435,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 22 | 01A090-B022 | 80 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 63 | 1.28 | 7250 | 456750 | 113 | 93 | 424777.5 | 31972.5 | 31,972.50 | 31,972.50 | | 31,972.50 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 23 | 01A090-B023 | 80/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 60 | 1.21 | 7250 | 435000 | 23 | 36 | 156600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | | 278,400.00 | 0.3 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 23 | 01A090-B023 | 80/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 140 | 2.83 | 7250 | 1015000 | 23 | 36 | 365400 | 649600 | 649,600.00 | 649,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 24 | 01A090-B024 | 80/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 187.5 | 3.8 | 7250 | 1359375 | 43 | 76 | 1033125 | 326250 | 326,250.00 | 326,250.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 25 | 01A090-B025 | ไม่มี จ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 48 | 0.97 | 2600 | 124800 | 23 | 93 | 116064 | 8736 | 8,736.00 | 8,736.00 | | 8,736.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 26 | 01A090-B026 | 82/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 1.82 | 7250 | 652500 | 33 | 56 | 365400 | 287100 | 287,100.00 | 287,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 27 | 01A090-B027 | 82/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 1.82 | 7250 | 652500 | 33 | 56 | 365400 | 287100 | 287,100.00 | 287,100.00 | | 287,100.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 28 | 01A090-B028 | ไม่มี ฉ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 2.43 | 7250 | 870000 | 3 | 3 | 26100 | 843900 | 843,900.00 | 843,900.00 | | 843,900.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 29 | 01A090-B029 | ไม่มี ช ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 36 | 0.73 | 2600 | 93600 | 3 | 9 | 8424 | 85176 | 85,176.00 | 85,176.00 | | 85,176.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 30 | 01A090-B030 | 82/9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 1.3 | 7250 | 464000 | 23 | 36 | 167040 | 296960 | 296,960.00 | 296,960.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 31 | 01A090-B031 | ไม่มี ซ ม.- | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 96 | 1.94 | 7250 | 696000 | 13 | 55 | 382800 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | | 313,200.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 32 | 01A090-B032 | ไม่มี ฌ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 64 | 1.3 | 7250 | 464000 | 13 | 55 | 255200 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | | 208,800.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 33 | 01A090-B033 | ไม่มี ฎ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.21 | 7250 | 435000 | 13 | 16 | 69600 | 365400 | 365,400.00 | 365,400.00 | | 365,400.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 34 | 01A090-B034 | 81 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 1.46 | 7250 | 522000 | 18 | 26 | 135720 | 386280 | 386,280.00 | 386,280.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 35 | 01A090-B035 | 77/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 1.7 | 7250 | 609000 | 23 | 36 | 219240 | 389760 | 389,760.00 | 389,760.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 36 | 01A090-B036 | ไม่มี ฏ ม.1 | 9/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ช | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 2.02 | 7650 | 765000 | 18 | 26 | 198900 | 566100 | 566,100.00 | 566,100.00 | | 566,100.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 37 | 01A090-B037 | ไม่มี ฐ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 64 | 1.3 | 2600 | 166400 | 13 | 55 | 91520 | 74880 | 74,880.00 | 74,880.00 | | 74,880.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 38 | 01A090-B038 | ไม่มี ฑ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 308 | 6.23 | 7250 | 2233000 | 18 | 26 | 580580 | 1652420 | 1,652,420.00 | 1,652,420.00 | | 1,652,420.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 39 | 01A090-B039 | ไม่มี ฒ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 90 | 1.82 | 2600 | 234000 | 13 | 55 | 128700 | 105300 | 105,300.00 | 105,300.00 | | 105,300.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 40 | 01A090-B040 | ไม่มี ณ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 78 | 1.58 | 2600 | 202800 | 13 | 55 | 111540 | 91260 | 91,260.00 | 91,260.00 | | 91,260.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 41 | 01A090-B041 | 77/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40 | 0.81 | 7250 | 290000 | 8 | 8 | 23200 | 266800 | 266,800.00 | 266,800.00 | | 266,800.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 42 | 01A090-B042 | 77 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 1.7 | 7250 | 609000 | 8 | 8 | 48720 | 560280 | 560,280.00 | 560,280.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 43 | 01A090-B043 | ไม่มี ด ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 14 | 0.28 | 2600 | 36400 | 63 | 93 | 33852 | 2548 | 2,548.00 | 2,548.00 | | 2,548.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 44 | 01A090-B044 | ไม่มี ต ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40 | 0.81 | 7250 | 290000 | 63 | 76 | 220400 | 69600 | 69,600.00 | 69,600.00 | | 69,600.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 45 | 01A090-B045 | 69/2 ม.2 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 132 | 2.67 | 7250 | 957000 | 73 | 93 | 890010 | 66990 | 66,990.00 | 66,990.00 | | 66,990.00 | 0.02 |
| 01A090 | | | | | | | | | | 46 | 01A090-B046 | 61/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 2.55 | 7250 | 913500 | 86 | 76 | 694260 | 219240 | 219,240.00 | 219,240.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A094 | อื่นๆ | ฟแห่งประ | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 207.125 | 3,500.00 | 724,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A094 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A094 | | | | | | 2 | 157.375 | 3,500.00 | 550,812.50 | | | | | | | | | | | | | | | 550,812.50 | 550,812.50 | | 550,812.50 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | 3 | 49.75 | 3,500.00 | 174,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 174,125.00 | 174,125.00 | | 174,125.00 | 0.3 |
| 01A094 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 1 | 01A094-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 2 | 2600 | 58500 | 23 | 93 | 54405 | 4095 | 4,095.00 | 4,095.00 | | 4,095.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 2 | 01A094-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 22.5 | 2 | 7250 | 163125 | 23 | 93 | 151706.3 | 11418.75 | 11,418.75 | 11,418.75 | | 11,418.75 | 0.3 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 3 | 01A094-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 2 | 2600 | 58500 | 10 | 40 | 23400 | 35100 | 35,100.00 | 35,100.00 | | 35,100.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 4 | 01A094-B004 | ไม่มี ฆ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 2 | 2600 | 58500 | 10 | 40 | 23400 | 35100 | 35,100.00 | 35,100.00 | | 35,100.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 5 | 01A094-B005 | 58/1 ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 2 | 2600 | 58500 | 10 | 40 | 23400 | 35100 | 35,100.00 | 35,100.00 | | 35,100.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 6 | 01A094-B006 | ไม่มี ง ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 45 | 4 | 2600 | 117000 | 10 | 40 | 46800 | 70200 | 70,200.00 | 70,200.00 | | 70,200.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 7 | 01A094-B007 | ไม่มี จ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย | 30 | 2.67 | 2600 | 78000 | 23 | 93 | 72540 | 5460 | 5,460.00 | 5,460.00 | | 5,460.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 8 | 01A094-B008 | ไม่มี ฉ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.8 | 7250 | 65250 | 10 | 10 | 6525 | 58725 | 58,725.00 | 58,725.00 | | 58,725.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 9 | 01A094-B009 | 2/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 84 | 7.46 | 7250 | 609000 | 23 | 36 | 219240 | 389760 | 389,760.00 | 389,760.00 | | 389,760.00 | 0.3 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 10 | 01A094-B010 | 2/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 17.06 | 7250 | 1392000 | 20 | 30 | 417600 | 974400 | 974,400.00 | 974,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A094 | | | | | | | | | | 11 | 01A094-B011 | 2/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 6.22 | 7250 | 507500 | 33 | 56 | 284200 | 223300 | 223,300.00 | 223,300.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 12 | 01A094-B012 | 2/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 403 | 35.81 | 7250 | 2921750 | 20 | 30 | 876525 | 2045225 | 2,045,225.00 | 2,045,225.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 12 | 01A094-B012 | 2/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 48 | 4.26 | 7250 | 348000 | 20 | 30 | 104400 | 243600 | 243,600.00 | 243,600.00 | | 243,600.00 | 0.3 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 13 | 01A094-B013 | 67 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 8.53 | 7250 | 696000 | 30 | 50 | 348000 | 348000 | 348,000.00 | 348,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A094 | | | | | | | | | | 14 | 01A094-B014 | ไม่มี ซ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 3.2 | 7250 | 261000 | 23 | 36 | 93960 | 167040 | 167,040.00 | 167,040.00 | | 167,040.00 | 0.02 |
| 03C087/006 | น.ส.3ก | 1037 | 0 | 0 | 40 | ตั้งต้น | 40 | 1,800.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/006 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/006 | | | | | | 2 | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,600.00 | 48,600.00 | | 48,600.00 | 0.02 |
| 03C087/006 | | | | | | 3 | 13 | 1,800.00 | 23,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 23,400.00 | 23,400.00 | | 23,400.00 | 0.3 |
| 03C087/006 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/006 | | | | | | | | | | 1 | 03C087/006-B001 | 49/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 100 | 7250 | 652500 | 33 | 56 | 365400 | 287100 | 287,100.00 | 287,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A070 | โฉนด | 13010 | 0 | 0 | 62.5 | ตั้งต้น | 62.5 | 3,000.00 | 187,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A070 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A070 | | | | | | 2 | 12.5 | 3,000.00 | 37,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 37,500.00 | 37,500.00 | | 37,500.00 | 0.02 |
| 01A070 | | | | | | 3 | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,000.00 | 150,000.00 | | 150,000.00 | 0.3 |
| 01A070 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A070 | | | | | | | | | | 1 | 01A070-B001 | 83/14 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | านิชย์กรรร | 100 | 40 | 8200 | 820000 | 20 | 30 | 246000 | 574000 | 574,000.00 | 574,000.00 | | 574,000.00 | 0.3 |
| 01A070 | | | | | | | | | | 1 | 01A070-B001 | 83/14 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 40 | 8200 | 820000 | 20 | 30 | 246000 | 574000 | 574,000.00 | 574,000.00 | | 574,000.00 | 0.02 |
| 01A070 | | | | | | | | | | 2 | 01A070-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 50 | 20 | 2600 | 130000 | 12 | 50 | 65000 | 65000 | 65,000.00 | 65,000.00 | | 65,000.00 | 0.02 |
| 01A071 | โฉนด | 13102 | 0 | 0 | 62.2 | ตั้งต้น | 62.2 | 3,000.00 | 186,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A071 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A071 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A071 | | | | | | 3 | 62.2 | 3,000.00 | 186,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 186,600.00 | 186,600.00 | | 186,600.00 | 0.3 |
| 01A071 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A071 | | | | | | | | | | 1 | 01A071-B001 | 83/15 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 35 | 8200 | 574000 | 20 | 30 | 172200 | 401800 | 401,800.00 | 401,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A071 | | | | | | | | | | 1 | 01A071-B001 | 83/15 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | านิชย์กรรร | 30 | 15 | 8200 | 246000 | 20 | 30 | 73800 | 172200 | 172,200.00 | 172,200.00 | | 172,200.00 | 0.3 |
| 01A071 | | | | | | | | | | 1 | 01A071-B001 | 83/15 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 50 | 8200 | 820000 | 20 | 30 | 246000 | 574000 | 574,000.00 | 574,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B028 | โฉนด | 15877 | 0 | 0 | 88 | ตั้งต้น | 88 | 3,050.00 | 268,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B028 | | | | | | 1 | 56.5 | 3,050.00 | 172,325.00 | | | | | | | | | | | | | | | 172,325.00 | 172,325.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B028 | | | | | | 2 | 31.5 | 3,050.00 | 96,075.00 | | | | | | | | | | | | | | | 96,075.00 | 96,075.00 | | 96,075.00 | 0.02 |
| 01B028 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B028 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B028 | | | | | | | | | | 1 | 01B028-B001 | 20/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 112.5 | 89.29 | 7250 | 815625 | 21 | 32 | 261000 | 554625 | 554,625.00 | 554,625.00 | | 554,625.00 | 0.3 |
| 01B028 | | | | | | | | | | 2 | 01B028-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 13.5 | 10.71 | 2600 | 35100 | 5 | 15 | 5265 | 29835 | 29,835.00 | 29,835.00 | | 29,835.00 | 0.3 |
| 02C044/001 | โฉนด | 18067 | 0 | 3 | 92.3 | ตั้งต้น | 392.3 | 1,800.00 | 706,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/001 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/001 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/001 | | | | | | 4 | 392.3 | 1,800.00 | 706,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 706,140.00 | 706,140.00 | | 706,140.00 | 0.3 |
| 01C006 | โฉนด | 1686 | 0 | 0 | 28.2 | ตั้งต้น | 28.2 | 1,800.00 | 50,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C006 | | | | | | 1 | 28.2 | 1,800.00 | 50,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,760.00 | 50,760.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C006 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C006 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C006 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03C090 | โฉนด | 13173 | 0 | 1 | 75.9 | ตั้งต้น | 175.9 | 1,800.00 | 316,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C090 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C090 | | | | | | 2 | 56 | 1,800.00 | 100,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 100,800.00 | 100,800.00 | | 100,800.00 | 0.02 |
| 03C090 | | | | | | 3 | 119.9 | 1,800.00 | 215,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | 215,820.00 | 215,820.00 | | 215,820.00 | 0.3 |
| 03C090 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C090 | | | | | | | | | | 1 | 03C090-B001 | 51/21 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 224 | 50 | 7250 | 1624000 | 5 | 5 | 81200 | 1542800 | 1,542,800.00 | 1,542,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C090 | | | | | | | | | | 1 | 03C090-B001 | 51/21 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 224 | 50 | 7250 | 1624000 | 5 | 5 | 81200 | 1542800 | 1,542,800.00 | 1,542,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C091 | น.ส.3ก | 1857 | 0 | 2 | 20 | ตั้งต้น | 220 | 1,800.00 | 396,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C091 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C091 | | | | | | 2 | 32 | 1,800.00 | 57,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 57,600.00 | 57,600.00 | | 57,600.00 | 0.02 |
| 03C091 | | | | | | 3 | 188 | 1,800.00 | 338,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 338,400.00 | 338,400.00 | | 338,400.00 | 0.3 |
| 03C091 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C091 | | | | | | | | | | 1 | 03C091-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 128 | 100 | 2600 | 332800 | 5 | 15 | 49920 | 282880 | 282,880.00 | 282,880.00 | | 282,880.00 | 0.02 |
| 03A115/006 | โฉนด | 19265 | 0 | 1 | 12.6 | ตั้งต้น | 112.6 | 1,800.00 | 202,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115/006 | | | | | | 1 | 112.6 | 1,800.00 | 202,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 202,680.00 | 202,680.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/006 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/006 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/006 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B090 | โฉนด | 1667 | 0 | 0 | 59.8 | ตั้งต้น | 43.3125 | 3,500.00 | 151,593.75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B090 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B090 | | | | | | 2 | 43.3125 | 3,500.00 | 151,593.75 | | | | | | | | | | | | | | | 151,593.75 | 151,593.75 | | 151,593.75 | 0.02 |
| 01B090 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B090 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B090 | | | | | | | | | | 1 | 01B090-B001 | 62 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 52.5 | 23.26 | 7250 | 380625 | 23 | 36 | 137025 | 243600 | 243,600.00 | 243,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B090 | | | | | | | | | | 1 | 01B090-B001 | 62 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 173.25 | 76.74 | 7250 | 1256062.5 | 23 | 36 | 452182.5 | 803880 | 803,880.00 | 803,880.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A029 | โฉนด | 1514 | 0 | 0 | 60 | ตั้งต้น | 60 | 3,000.00 | 180,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A029 | | | | | | 1 | 24 | 3,000.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 72,000.00 | 72,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A029 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A029 | | | | | | 3 | 36 | 3,000.00 | 108,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 108,000.00 | 108,000.00 | | 108,000.00 | 0.3 |
| 03A029 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A029 | | | | | | | | | | 1 | 03A029-B001 | 47/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 144 | 100 | 7250 | 1044000 | 23 | 36 | 375840 | 668160 | 668,160.00 | 668,160.00 | | 668,160.00 | 0.3 |
| 01C013 | โฉนด | 369 | 0 | 1 | 2.6 | ตั้งต้น | 102.6 | 3,500.00 | 359,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C013 | | | | | | 1 | 102.6 | 3,500.00 | 359,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 359,100.00 | 359,100.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C013 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C013 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C013 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A126 | โฉนด | 19590 | 1 | 0 | 93.9 | ตั้งต้น | 493.9 | 1,550.00 | 765,545.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A126 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A126 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A126 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A126 | | | | | | 4 | 493.9 | 1,550.00 | 765,545.00 | | | | | | | | | | | | | | | 765,545.00 | 765,545.00 | | 765,545.00 | 0.3 |
| 02D006 | โฉนด | 1612 | 0 | 0 | 76.3 | ตั้งต้น | 76.3 | 3,000.00 | 228,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D006 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D006 | | | | | | 2 | 24 | 3,000.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 72,000.00 | 72,000.00 | | 72,000.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02D006 | | | | | | 3 | 52.3 | 3,000.00 | 156,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 156,900.00 | 156,900.00 | | 156,900.00 | 0.3 |
| 02D006 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D006 | | | | | | | | | | 1 | 02D006-B001 | 37/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 80 | 45.45 | 7250 | 580000 | 23 | 36 | 208800 | 371200 | 371,200.00 | 371,200.00 | | 371,200.00 | 0.3 |
| 02D006 | | | | | | | | | | 2 | 02D006-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 8 | 4.55 | 2600 | 20800 | 13 | 55 | 11440 | 9360 | 9,360.00 | 9,360.00 | | 9,360.00 | 0.02 |
| 02D006 | | | | | | | | | | 3 | 02D006-B003 | 37/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 80 | 45.45 | 7250 | 580000 | 23 | 36 | 208800 | 371200 | 371,200.00 | 371,200.00 | | 371,200.00 | 0.3 |
| 02D006 | | | | | | | | | | 4 | 02D006-B004 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | อื่นๆ | 8 | 4.55 | 2600 | 20800 | 1 | 1 | 208 | 20592 | 20,592.00 | 20,592.00 | | 20,592.00 | 0.3 |
| 02D029 | โฉนด | 14208 | 0 | 0 | 58.6 | ตั้งต้น | 58.6 | 1,800.00 | 105,480.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D029 | | | | | | 1 | 58.6 | 1,800.00 | 105,480.00 | | | | | | | | | | | | | | | 105,480.00 | 105,480.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02D029 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D029 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D029 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A044 | โฉนด | 7693 | 0 | 0 | 50 | ตั้งต้น | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A044 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A044 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A044 | | | | | | 3 | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,000.00 | 150,000.00 | | 150,000.00 | 0.3 |
| 03A044 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A045 | โฉนด | 7694 | 0 | 0 | 50 | ตั้งต้น | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A045 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A045 | | | | | | 2 | 17.25 | 3,000.00 | 51,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 51,750.00 | 51,750.00 | | 51,750.00 | 0.02 |
| 03A045 | | | | | | 3 | 32.75 | 3,000.00 | 98,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 98,250.00 | 98,250.00 | | 98,250.00 | 0.3 |
| 03A045 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A045 | | | | | | | | | | 1 | 03A045-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 21 | 30.43 | 7250 | 152250 | 43 | 76 | 115710 | 36540 | 36,540.00 | 36,540.00 | | 36,540.00 | 0.02 |
| 03A045 | | | | | | | | | | 2 | 03A045-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 48 | 69.57 | 7250 | 348000 | 43 | 76 | 264480 | 83520 | 83,520.00 | 83,520.00 | | 83,520.00 | 0.02 |
| 03C033 | น.ส.3ก | 933 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 43.5 | 3,000.00 | 130,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C033 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C033 | | | | | | 2 | 43.5 | 3,000.00 | 130,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 130,500.00 | 130,500.00 | | 130,500.00 | 0.02 |
| 03C033 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C033 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C033 | | | | | | | | | | 1 | 03C033-B001 | 49/66 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 68.97 | 7250 | 870000 | 21 | 32 | 278400 | 591600 | 591,600.00 | 591,600.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C033 | | | | | | | | | | 2 | 03C033-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 54 | 31.03 | 2600 | 140400 | 21 | 93 | 130572 | 9828 | 9,828.00 | 9,828.00 | | 9,828.00 | 0.02 |
| 03C034 | น.ส.3ก | 932 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C037 | โฉนด | 2308 | 0 | 0 | 45.7 | ตั้งต้น | 45.7 | 3,500.00 | 159,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C037 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C037 | | | | | | 2 | 40 | 3,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 140,000.00 | 140,000.00 | | 140,000.00 | 0.02 |
| 02C037 | | | | | | 3 | 5.7 | 3,500.00 | 19,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 19,950.00 | 19,950.00 | | 19,950.00 | 0.3 |
| 02C037 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C037 | | | | | | | | | | 1 | 02C037-B001 | 13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 148 | 92.5 | 7250 | 1073000 | 43 | 76 | 815480 | 257520 | 257,520.00 | 257,520.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C037 | | | | | | | | | | 2 | 02C037-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | านิชย์กรรร | 12 | 7.5 | 2600 | 31200 | 13 | 16 | 4992 | 26208 | 26,208.00 | 26,208.00 | | 26,208.00 | 0.3 |
| 02A016 | โฉนด | 1605 | 0 | 0 | 68.8 | ตั้งต้น | 68.8 | 1,800.00 | 123,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A016 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A016 | | | | | | 2 | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,000.00 | 81,000.00 | | 81,000.00 | 0.02 |
| 02A016 | | | | | | 3 | 23.8 | 1,800.00 | 42,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | 42,840.00 | 42,840.00 | | 42,840.00 | 0.3 |
| 02A016 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A016 | | | | | | | | | | 1 | 02A016-B001 | 63/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 100 | 7250 | 1305000 | 13 | 16 | 208800 | 1096200 | 1,096,200.00 | 1,096,200.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A017 | โฉนด | 1663 | 0 | 0 | 74.9 | ตั้งต้น | 5 | 1,800.00 | 9,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A017 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A017 | | | | | | 2 | 5 | 1,800.00 | 9,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 9,000.00 | 9,000.00 | | 9,000.00 | 0.02 |
| 02A017 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A017 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A017 | | | | | | | | | | 1 | 02A017-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 100 | 2600 | 52000 | 1 | 3 | 1560 | 50440 | 50,440.00 | 50,440.00 | | 50,440.00 | 0.02 |
| 02A037 | โฉนด | 1539 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A037 | | | | | | 1 | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,960.00 | 66,960.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A037 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A037 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A037 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A038 | โฉนด | 1540 | 0 | 0 | 45.9 | ตั้งต้น | 45.9 | 1,800.00 | 82,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A038 | | | | | | 1 | 36.9 | 1,800.00 | 66,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,420.00 | 66,420.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A038 | | | | | | 2 | 9 | 1,800.00 | 16,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 16,200.00 | 16,200.00 | | 16,200.00 | 0.02 |
| 02A038 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A038 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A038 | | | | | | | | | | 1 | 02A038-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 36 | 100 | 2600 | 93600 | 18 | 86 | 80496 | 13104 | 13,104.00 | 13,104.00 | | 13,104.00 | 0.02 |
| 02A051 | โฉนด | 1490 | 0 | 1 | 17.5 | ตั้งต้น | 117.5 | 1,800.00 | 211,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A051 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A051 | | | | | | 2 | 51.25 | 1,800.00 | 92,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 92,250.00 | 92,250.00 | | 92,250.00 | 0.02 |
| 02A051 | | | | | | 3 | 66.25 | 1,800.00 | 119,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 119,250.00 | 119,250.00 | | 119,250.00 | 0.3 |
| 02A051 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A051 | | | | | | | | | | 1 | 02A051-B001 | 65/29 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 46.75 | 7250 | 1305000 | 23 | 36 | 469800 | 835200 | 835,200.00 | 835,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A051 | | | | | | | | | | 1 | 02A051-B001 | 65/29 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 46.75 | 7250 | 1305000 | 23 | 36 | 469800 | 835200 | 835,200.00 | 835,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A051 | | | | | | | | | | 2 | 02A051-B002 | ไม่มี ก ม.- | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 6.49 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 02A052 | โฉนด | 1489 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A052 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A052 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A052 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A052 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A022/001 | โฉนด | 7026 | 0 | 0 | 58 | ตั้งต้น | 58 | 1,800.00 | 104,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A022/001 | | | | | | 1 | 58 | 1,800.00 | 104,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 104,400.00 | 104,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A022/001 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A022/001 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A022/001 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C023 | โฉนด | 13202 | 0 | 0 | 30.4 | ตั้งต้น | 45 | 3,000.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C023 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C023 | | | | | | 2 | 45 | 3,000.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,000.00 | 135,000.00 | | 135,000.00 | 0.02 |
| 03C023 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C023 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03C023 | | | | | | | | | | 1 | 03C023-B001 | 49/62 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 66.67 | 7250 | 870000 | 21 | 32 | 278400 | 591600 | 591,600.00 | 591,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C023 | | | | | | | | | | 2 | 03C023-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 60 | 33.33 | 2600 | 156000 | 21 | 93 | 145080 | 10920 | 10,920.00 | 10,920.00 | | 10,920.00 | 0.02 |
| 03C024 | โฉนด | 13203 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 3,000.00 | 93,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C024 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C024 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C024 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C024 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022/005 | โฉนด | 18978 | 0 | 0 | 72.4 | ตั้งต้น | 72.4 | 1,800.00 | 130,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D022/005 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D022/005 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D022/005 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022/005 | | | | | | 4 | 72.4 | 1,800.00 | 130,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 130,320.00 | 130,320.00 | | 130,320.00 | 0.3 |
| 02C018 | โฉนด | 1522 | 0 | 2 | 9.1 | ตั้งต้น | 209.1 | 2,150.00 | 449,565.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C018 | | | | | | 1 | 209.1 | 2,150.00 | 449,565.00 | | | | | | | | | | | | | | | 449,565.00 | 449,565.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C018 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C018 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C018 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A127 | น.ส.3ก | 1256 | 0 | 0 | 30 | ตั้งต้น | 30 | 350.00 | 10,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A127 | | | | | | 1 | 30 | 350.00 | 10,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,500.00 | 10,500.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A127 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A127 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A127 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A097 | โฉนด | 400 | 0 | 0 | 77.9 | ตั้งต้น | 77.9 | 3,050.00 | 237,595.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A097 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A097 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A097 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A097 | | | | | | 4 | 77.9 | 3,050.00 | 237,595.00 | | | | | | | | | | | | | | | 237,595.00 | 237,595.00 | | 237,595.00 | 0.3 |
| 02A128 | โฉนด | 360 | 0 | 0 | 37.7 | ตั้งต้น | 37.7 | 2,500.00 | 94,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A128 | | | | | | 1 | 37.7 | 2,500.00 | 94,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 94,250.00 | 94,250.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A128 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A128 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A128 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A129 | โฉนด | 382 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 2,500.00 | 93,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A129 | | | | | | 1 | 37.5 | 2,500.00 | 93,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,750.00 | 93,750.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A129 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A129 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A129 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A037 | โฉนด | 15076 | 0 | 0 | 27.5 | ตั้งต้น | 27.5 | 3,000.00 | 82,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A037 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A037 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A037 | | | | | | 3 | 27.5 | 3,000.00 | 82,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 82,500.00 | 82,500.00 | | 82,500.00 | 0.3 |
| 01A037 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A037 | | | | | | | | | | 1 | 01A037-B001 | 83/11 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | นิชย์กรรร | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.3 |
| 01A037 | | | | | | | | | | 1 | 01A037-B001 | 83/11 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A037 | | | | | | | | | | 2 | 01A037-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อื่นๆ | 25 | 15.15 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.3 |
| 02A092 | โฉนด | 1642 | 0 | 0 | 81.8 | ตั้งต้น | 81.8 | 1,800.00 | 147,240.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A092 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A092 | | | | | | 2 | 53.55 | 1,800.00 | 96,390.00 | | | | | | | | | | | | | | | 96,390.00 | 96,390.00 | | 96,390.00 | 0.02 |
| 02A092 | | | | | | 3 | 28.25 | 1,800.00 | 50,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,850.00 | 50,850.00 | | 50,850.00 | 0.3 |
| 02A092 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A092 | | | | | | | | | | 1 | 02A092-B001 | ไม่มี ก ม.- | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 214.2 | 100 | 2600 | 556920 | 6 | 20 | 111384 | 445536 | 445,536.00 | 445,536.00 | | 445,536.00 | 0.02 |
| 03A070 | โฉนด | 3086 | 0 | 1 | 3.1 | ตั้งต้น | 103.1 | 3,050.00 | 314,455.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A070 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A070 | | | | | | 2 | 57 | 3,050.00 | 173,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | 173,850.00 | 173,850.00 | | 173,850.00 | 0.02 |
| 03A070 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A070 | | | | | | 4 | 46.1 | 3,050.00 | 140,605.00 | | | | | | | | | | | | | | | 140,605.00 | 140,605.00 | | 140,605.00 | 0.3 |
| 03A070 | | | | | | | | | | 1 | 03A070-B001 | 47 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 228 | 50 | 7250 | 1653000 | 43 | 76 | 1256280 | 396720 | 396,720.00 | 396,720.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A070 | | | | | | | | | | 1 | 03A070-B001 | 47 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 228 | 50 | 7250 | 1653000 | 43 | 76 | 1256280 | 396720 | 396,720.00 | 396,720.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D015 | โฉนด | 1512 | 0 | 0 | 65.6 | ตั้งต้น | 65.6 | 3,000.00 | 196,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D015 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D015 | | | | | | 2 | 42.75 | 3,000.00 | 128,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 128,250.00 | 128,250.00 | | 128,250.00 | 0.02 |
| 02D015 | | | | | | 3 | 22.85 | 3,000.00 | 68,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,550.00 | 68,550.00 | | 68,550.00 | 0.3 |
| 02D015 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D015 | | | | | | | | | | 1 | 02D015-B001 | 45/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 144 | 68.09 | 7250 | 1044000 | 83 | 93 | 970920 | 73080 | 73,080.00 | 73,080.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D015 | | | | | | | | | | 1 | 02D015-B001 | 45/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 67.5 | 31.91 | 7250 | 489375 | 83 | 93 | 455118.8 | 34256.25 | 34,256.25 | 34,256.25 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B009 | โฉนด | 3394 | 0 | 0 | 64.5 | ตั้งต้น | 64.5 | 3,050.00 | 196,725.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B009 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B009 | | | | | | 2 | 43.75 | 3,050.00 | 133,437.50 | | | | | | | | | | | | | | | 133,437.50 | 133,437.50 | | 133,437.50 | 0.02 |
| 01B009 | | | | | | 3 | 20.75 | 3,050.00 | 63,287.50 | | | | | | | | | | | | | | | 63,287.50 | 63,287.50 | | 63,287.50 | 0.3 |
| 01B009 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B009 | | | | | | | | | | 1 | 01B009-B001 | 4/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 175 | 71.43 | 7250 | 1268750 | 31 | 52 | 659750 | 609000 | 609,000.00 | 609,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B009 | | | | | | | | | | 1 | 01B009-B001 | 4/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 28.57 | 7250 | 507500 | 31 | 52 | 263900 | 243600 | 243,600.00 | 243,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B003 | โฉนด | 3754 | 0 | 0 | 28.7 | ตั้งต้น | 22.55 | 2,000.00 | 45,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B003 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B003 | | | | | | 2 | 20.5 | 2,000.00 | 41,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 41,000.00 | 41,000.00 | | 41,000.00 | 0.02 |
| 01B003 | | | | | | 3 | 2.05 | 2,000.00 | 4,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 4,100.00 | 4,100.00 | | 4,100.00 | 0.3 |
| 01B003 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B003 | | | | | | | | | | 1 | 01B003-B001 | 2/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 87.8 | 7250 | 522000 | 3 | 3 | 15660 | 506340 | 506,340.00 | 506,340.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B003 | | | | | | | | | | 2 | 01B003-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 12.2 | 2600 | 26000 | 3 | 9 | 2340 | 23660 | 23,660.00 | 23,660.00 | | 23,660.00 | 0.02 |
| 03C089/004 | โฉนด | 13179 | 0 | 1 | 3.3 | ตั้งต้น | 103.3 | 1,800.00 | 185,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C089/004 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C089/004 | | | | | | 2 | 18.75 | 1,800.00 | 33,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 33,750.00 | 33,750.00 | | 33,750.00 | 0.02 |
| 03C089/004 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089/004 | | | | | | 4 | 84.55 | 1,800.00 | 152,190.00 | | | | | | | | | | | | | | | 152,190.00 | 152,190.00 | | 152,190.00 | 0.3 |
| 03C089/004 | | | | | | | | | | 1 | 03C089/004-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 75 | 100 | 7250 | 543750 | 13 | 55 | 299062.5 | 244687.5 | 244,687.50 | 244,687.50 | | 244,687.50 | 0.02 |
| 03A007 | โฉนด | 1619 | 0 | 0 | 41.6 | ตั้งต้น | 41.6 | 3,000.00 | 124,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A007 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A007 | | | | | | 2 | 32.5 | 3,000.00 | 97,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 97,500.00 | 97,500.00 | | 97,500.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A007 | | | | | | 3 | 9.1 | 3,000.00 | 27,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 27,300.00 | 27,300.00 | | 27,300.00 | 0.3 |
| 03A007 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A007 | | | | | | | | | | 1 | 03A007-B001 | 1/9 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 117.5 | 90.38 | 7250 | 851875 | 43 | 76 | 647425 | 204450 | 204,450.00 | 204,450.00 | | 204,450.00 | 0.3 |
| 03A007 | | | | | | | | | | 2 | 03A007-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12.5 | 9.62 | 2600 | 32500 | 43 | 93 | 30225 | 2275 | 2,275.00 | 2,275.00 | | 2,275.00 | 0.02 |
| 03A039 | โฉนด | 1506 | 0 | 0 | 66.8 | ตั้งต้น | 66.805 | 2,600.00 | 173,693.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A039 | | | | | | 1 | 25.18 | 2,600.00 | 65,468.00 | | | | | | | | | | | | | | | 65,468.00 | 65,468.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A039 | | | | | | 2 | 41.625 | 2,600.00 | 108,225.00 | | | | | | | | | | | | | | | 108,225.00 | 108,225.00 | | 108,225.00 | 0.02 |
| 03A039 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A039 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A039 | | | | | | | | | | 1 | 03A039-B001 | 47/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 166.5 | 100 | 7250 | 1207125 | 42 | 74 | 893272.5 | 313852.5 | 313,852.50 | 313,852.50 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A009 | โฉนด | 304 | 0 | 0 | 45.3 | ตั้งต้น | 45.3 | 3,000.00 | 135,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A009 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A009 | | | | | | 2 | 45.3 | 3,000.00 | 135,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,900.00 | 135,900.00 | | 135,900.00 | 0.02 |
| 03A009 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A009 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A009 | | | | | | | | | | 1 | 03A009-B001 | 1/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 170 | 50 | 7250 | 1232500 | 23 | 85 | 1047625 | 184875 | 184,875.00 | 184,875.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A009 | | | | | | | | | | 1 | 03A009-B001 | 1/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 170 | 50 | 7250 | 1232500 | 23 | 85 | 1047625 | 184875 | 184,875.00 | 184,875.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A009 | | | | | | | | | | 1 | 03A009-B001 | 1/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 170 | 50 | 7250 | 1232500 | 23 | 85 | 1047625 | 184875 | 184,875.00 | 184,875.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B001 | โฉนด | 3752 | 0 | 0 | 26.2 | ตั้งต้น | 26.2 | 2,000.00 | 52,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B001 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B001 | | | | | | 2 | 3.75 | 2,000.00 | 7,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 7,500.00 | 7,500.00 | | 7,500.00 | 0.02 |
| 01B001 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B001 | | | | | | 4 | 22.45 | 2,000.00 | 44,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 44,900.00 | 44,900.00 | | 44,900.00 | 0.3 |
| 01B001 | | | | | | | | | | 1 | 01B001-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 15 | 100 | 7250 | 108750 | 3 | 9 | 9787.5 | 98962.5 | 98,962.50 | 98,962.50 | | 98,962.50 | 0.02 |
| 01B004 | โฉนด | 288 | 0 | 0 | 40.3 | ตั้งต้น | 40.3 | 2,000.00 | 80,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B004 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B004 | | | | | | 2 | 36.75 | 2,000.00 | 73,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 73,500.00 | 73,500.00 | | 73,500.00 | 0.02 |
| 01B004 | | | | | | 3 | 3.55 | 2,000.00 | 7,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 7,100.00 | 7,100.00 | | 7,100.00 | 0.3 |
| 01B004 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B004 | | | | | | | | | | 1 | 01B004-B001 | 2/9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 85.71 | 7250 | 913500 | 8 | 8 | 73080 | 840420 | 840,420.00 | 840,420.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B004 | | | | | | | | | | 2 | 01B004-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 21 | 14.29 | 2600 | 54600 | 8 | 30 | 16380 | 38220 | 38,220.00 | 38,220.00 | | 38,220.00 | 0.02 |
| 01B157 | โฉนด | 8067 | 0 | 0 | 52 | ตั้งต้น | 52 | 3,500.00 | 182,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B157 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B157 | | | | | | 2 | 40 | 3,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 140,000.00 | 140,000.00 | | 140,000.00 | 0.02 |
| 01B157 | | | | | | 3 | 12 | 3,500.00 | 42,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 42,000.00 | 42,000.00 | | 42,000.00 | 0.3 |
| 01B157 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B157 | | | | | | | | | | 1 | 01B157-B001 | 24/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 100 | 7250 | 1160000 | 23 | 36 | 417600 | 742400 | 742,400.00 | 742,400.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B160 | โฉนด | 8068 | 0 | 0 | 53 | ตั้งต้น | 53 | 3,500.00 | 185,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B160 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B160 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B160 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B160 | | | | | | 4 | 53 | 3,500.00 | 185,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 185,500.00 | 185,500.00 | | 185,500.00 | 0.3 |
| 01B142 | โฉนด | 8065 | 0 | 0 | 37 | ตั้งต้น | 37 | 3,500.00 | 129,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B142 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B142 | | | | | | 2 | 32 | 3,500.00 | 112,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,000.00 | 112,000.00 | | 112,000.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B142 | | | | | | 3 | 5 | 3,500.00 | 17,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 17,500.00 | 17,500.00 | | 17,500.00 | 0.3 |
| 01B142 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B142 | | | | | | | | | | 1 | 01B142-B001 | 18 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 100 | 7250 | 928000 | 43 | 76 | 705280 | 222720 | 222,720.00 | 222,720.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A071 | โฉนด | 19588 | 0 | 1 | 6.1 | ตั้งต้น | 106.1 | 3,050.00 | 323,605.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A071 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A071 | | | | | | 2 | 42 | 3,050.00 | 128,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 128,100.00 | 128,100.00 | | 128,100.00 | 0.02 |
| 03A071 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A071 | | | | | | 4 | 64.1 | 3,050.00 | 195,505.00 | | | | | | | | | | | | | | | 195,505.00 | 195,505.00 | | 195,505.00 | 0.3 |
| 03A071 | | | | | | | | | | 1 | 03A071-B001 | 49 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 168 | 100 | 7250 | 1218000 | 43 | 76 | 925680 | 292320 | 292,320.00 | 292,320.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A074 | โฉนด | 3291 | 0 | 0 | 93.3 | ตั้งต้น | 93.3 | 3,050.00 | 284,565.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A074 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A074 | | | | | | 2 | 31.25 | 3,050.00 | 95,312.50 | | | | | | | | | | | | | | | 95,312.50 | 95,312.50 | | 95,312.50 | 0.02 |
| 03A074 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A074 | | | | | | 4 | 62.05 | 3,050.00 | 189,252.50 | | | | | | | | | | | | | | | 189,252.50 | 189,252.50 | | 189,252.50 | 0.3 |
| 03A074 | | | | | | | | | | 1 | 03A074-B001 | 55 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 125 | 50 | 7250 | 906250 | 23 | 36 | 326250 | 580000 | 580,000.00 | 580,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A074 | | | | | | | | | | 1 | 03A074-B001 | 55 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 125 | 50 | 7250 | 906250 | 23 | 36 | 326250 | 580000 | 580,000.00 | 580,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A075 | โฉนด | 3092 | 0 | 0 | 85.7 | ตั้งต้น | 85.7 | 3,050.00 | 261,385.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A075 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A075 | | | | | | 2 | 12.5 | 3,050.00 | 38,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 38,125.00 | 38,125.00 | | 38,125.00 | 0.02 |
| 03A075 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A075 | | | | | | 4 | 73.2 | 3,050.00 | 223,260.00 | | | | | | | | | | | | | | | 223,260.00 | 223,260.00 | | 223,260.00 | 0.3 |
| 03A075 | | | | | | | | | | 1 | 03A075-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 50 | 100 | 2600 | 130000 | 23 | 93 | 120900 | 9100 | 9,100.00 | 9,100.00 | | 9,100.00 | 0.02 |
| 02C038 | โฉนด | 3316 | 0 | 0 | 66 | ตั้งต้น | 66 | 3,500.00 | 231,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C038 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C038 | | | | | | 2 | 56.25 | 3,500.00 | 196,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 196,875.00 | 196,875.00 | | 196,875.00 | 0.02 |
| 02C038 | | | | | | 3 | 9.75 | 3,500.00 | 34,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 34,125.00 | 34,125.00 | | 34,125.00 | 0.3 |
| 02C038 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C038 | | | | | | | | | | 1 | 02C038-B001 | 15 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 225 | 76.27 | 7250 | 1631250 | 23 | 85 | 1386563 | 244687.5 | 244,687.50 | 244,687.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C038 | | | | | | | | | | 1 | 02C038-B001 | 15 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 70 | 23.73 | 7250 | 507500 | 23 | 85 | 431375 | 76125 | 76,125.00 | 76,125.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A033 | โฉนด | 1666 | 0 | 0 | 64.4 | ตั้งต้น | 64.4 | 2,600.00 | 167,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A033 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A033 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A033 | | | | | | 3 | 31.5 | 2,600.00 | 81,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,900.00 | 81,900.00 | | 81,900.00 | 0.3 |
| 03A033 | | | | | | 4 | 32.9 | 2,600.00 | 85,540.00 | | | | | | | | | | | | | | | 85,540.00 | 85,540.00 | | 85,540.00 | 0.3 |
| 03A033 | | | | | | | | | | 1 | 03A033-B001 | 47/29 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 126 | 100 | 7250 | 913500 | 23 | 36 | 328860 | 584640 | 584,640.00 | 584,640.00 | | 584,640.00 | 0.3 |
| 03A098 | โฉนด | 399 | 0 | 0 | 80.4 | ตั้งต้น | 80.4 | 3,050.00 | 245,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A098 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A098 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A098 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A098 | | | | | | 4 | 80.4 | 3,050.00 | 245,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | 245,220.00 | 245,220.00 | | 245,220.00 | 0.3 |
| 03C088 | โฉนด | 19696 | 0 | 2 | 18.1 | ตั้งต้น | 218.1 | 3,000.00 | 654,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C088 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C088 | | | | | | 2 | 37.5 | 3,000.00 | 112,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,500.00 | 112,500.00 | | 112,500.00 | 0.02 |
| 03C088 | | | | | | 3 | 180.6 | 3,000.00 | 541,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 541,800.00 | 541,800.00 | | 541,800.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C088 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C088 | | | | | | | | | | 1 | 03C088-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้ | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 60.54 | 7650 | 1032750 | 23 | 36 | 371790 | 660960 | 660,960.00 | 660,960.00 | | 660,960.00 | 0.02 |
| 03C088 | | | | | | | | | | 2 | 03C088-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรม | 70 | 31.39 | 2600 | 182000 | 23 | 93 | 169260 | 12740 | 12,740.00 | 12,740.00 | | 12,740.00 | 0.3 |
| 03C088 | | | | | | | | | | 3 | 03C088-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 18 | 8.07 | 2600 | 46800 | 23 | 93 | 43524 | 3276 | 3,276.00 | 3,276.00 | | 3,276.00 | 0.02 |
| 01A004/001 | โฉนด | 16256 | 0 | 0 | 32 | ตั้งต้น | 32 | 3,000.00 | 96,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A004/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A004/001 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A004/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A004/001 | | | | | | 4 | 32 | 3,000.00 | 96,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 96,000.00 | 96,000.00 | | 96,000.00 | 0.3 |
| 01A004/002 | โฉนด | 16257 | 0 | 0 | 32 | ตั้งต้น | 32 | 3,000.00 | 96,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A004/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A004/002 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A004/002 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A004/002 | | | | | | 4 | 32 | 3,000.00 | 96,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 96,000.00 | 96,000.00 | | 96,000.00 | 0.3 |
| 01A004/003 | โฉนด | 16258 | 0 | 0 | 33 | ตั้งต้น | 33 | 3,000.00 | 99,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A004/003 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A004/003 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A004/003 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A004/003 | | | | | | 4 | 33 | 3,000.00 | 99,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 99,000.00 | 99,000.00 | | 99,000.00 | 0.3 |
| 01A005/001 | โฉนด | 16264 | 0 | 0 | 34 | ตั้งต้น | 34 | 3,000.00 | 102,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A005/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A005/001 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A005/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A005/001 | | | | | | 4 | 34 | 3,000.00 | 102,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 102,000.00 | 102,000.00 | | 102,000.00 | 0.3 |
| 03C006 | โฉนด | 13157 | 0 | 0 | 31.4 | ตั้งต้น | 31.4 | 3,000.00 | 94,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C006 | | | | | | 1 | 7.4 | 3,000.00 | 22,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 22,200.00 | 22,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03C006 | | | | | | 2 | 24 | 3,000.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 72,000.00 | 72,000.00 | | 72,000.00 | 0.02 |
| 03C006 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C006 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C006 | | | | | | | | | | 1 | 03C006-B001 | 52/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 100 | 7250 | 928000 | 8 | 8 | 74240 | 853760 | 853,760.00 | 853,760.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C007 | โฉนด | 13158 | 0 | 0 | 31.4 | ตั้งต้น | 31.4 | 3,000.00 | 94,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C007 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C007 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C007 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C007 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C008 | โฉนด | 13159 | 0 | 0 | 31.3 | ตั้งต้น | 31.3 | 3,000.00 | 93,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C008 | | | | | | 1 | 25.05 | 3,000.00 | 75,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | 75,150.00 | 75,150.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03C008 | | | | | | 2 | 6.25 | 3,000.00 | 18,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 18,750.00 | 18,750.00 | | 18,750.00 | 0.02 |
| 03C008 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C008 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C008 | | | | | | | | | | 1 | 03C008-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 100 | 2600 | 65000 | 8 | 30 | 19500 | 45500 | 45,500.00 | 45,500.00 | | 45,500.00 | 0.02 |
| 03A063 | โฉนด | 7710 | 0 | 0 | 73 | ตั้งต้น | 73 | 3,500.00 | 255,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A063 | | | | | | 1 | 73 | 3,500.00 | 255,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 255,500.00 | 255,500.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A063 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03A063 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A063 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A046 | โฉนด | 3379 | 0 | 1 | 86.3 | ตั้งต้น | 186.3 | 2,150.00 | 400,545.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A046 | | | | | | 1 | 147.3 | 2,150.00 | 316,695.00 | | | | | | | | | | | | | | | 316,695.00 | 316,695.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A046 | | | | | | 2 | 37.5 | 2,150.00 | 80,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 80,625.00 | 80,625.00 | | 80,625.00 | 0.02 |
| 01A046 | | | | | | 3 | 1.5 | 2,150.00 | 3,225.00 | | | | | | | | | | | | | | | 3,225.00 | 3,225.00 | | 3,225.00 | 0.3 |
| 01A046 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A046 | | | | | | | | | | 1 | 01A046-B001 | 86/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 96.15 | 7250 | 1087500 | 31 | 52 | 565500 | 522000 | 522,000.00 | 522,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A046 | | | | | | | | | | 2 | 01A046-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 6 | 3.85 | 2600 | 15600 | 4 | 12 | 1872 | 13728 | 13,728.00 | 13,728.00 | | 13,728.00 | 0.3 |
| 02A006 | โฉนด | 1457 | 0 | 0 | 37 | ตั้งต้น | 42.875 | 1,800.00 | 77,175.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A006 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A006 | | | | | | 2 | 42.875 | 1,800.00 | 77,175.00 | | | | | | | | | | | | | | | 77,175.00 | 77,175.00 | | 77,175.00 | 0.02 |
| 02A006 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A006 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A006 | | | | | | | | | | 1 | 02A006-B001 | 65/21 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 140 | 81.63 | 7250 | 1015000 | 23 | 36 | 365400 | 649600 | 649,600.00 | 649,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A006 | | | | | | | | | | 2 | 02A006-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 31.5 | 18.37 | 2600 | 81900 | 23 | 93 | 76167 | 5733 | 5,733.00 | 5,733.00 | | 5,733.00 | 0.02 |
| 02A007 | โฉนด | 1456 | 0 | 0 | 37.7 | ตั้งต้น | 37.7 | 1,800.00 | 67,860.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A007 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A007 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A007 | | | | | | 3 | 37.7 | 1,800.00 | 67,860.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,860.00 | 67,860.00 | | 67,860.00 | 0.3 |
| 02A007 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A141 | โฉนด | 8036 | 0 | 0 | 37 | ตั้งต้น | 37 | 2,500.00 | 92,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A141 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A141 | | | | | | 2 | 4.375 | 2,500.00 | 10,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 10,937.50 | 10,937.50 | | 10,937.50 | 0.02 |
| 02A141 | | | | | | 3 | 32.625 | 2,500.00 | 81,562.50 | | | | | | | | | | | | | | | 81,562.50 | 81,562.50 | | 81,562.50 | 0.3 |
| 02A141 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A141 | | | | | | | | | | 1 | 02A141-B001 | 65/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 120 | 87.27 | 7250 | 870000 | 23 | 36 | 313200 | 556800 | 556,800.00 | 556,800.00 | | 556,800.00 | 0.3 |
| 02A141 | | | | | | | | | | 2 | 02A141-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 17.5 | 12.73 | 2600 | 45500 | 23 | 93 | 42315 | 3185 | 3,185.00 | 3,185.00 | | 3,185.00 | 0.02 |
| 03A109 | โฉนด | 1766 | 0 | 0 | 50.9 | ตั้งต้น | 50.9 | 3,500.00 | 178,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A109 | | | | | | 1 | 50.9 | 3,500.00 | 178,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | 178,150.00 | 178,150.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A109 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A109 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A109 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D008 | โฉนด | 3949 | 0 | 0 | 73.8 | ตั้งต้น | 73.8 | 3,000.00 | 221,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D008 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D008 | | | | | | 2 | 36.75 | 3,000.00 | 110,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 110,250.00 | 110,250.00 | | 110,250.00 | 0.02 |
| 02D008 | | | | | | 3 | 37.05 | 3,000.00 | 111,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | 111,150.00 | 111,150.00 | | 111,150.00 | 0.3 |
| 02D008 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D008 | | | | | | | | | | 1 | 02D008-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 112 | 76.19 | 7250 | 812000 | 33 | 56 | 454720 | 357280 | 357,280.00 | 357,280.00 | | 357,280.00 | 0.02 |
| 02D008 | | | | | | | | | | 1 | 02D008-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 35 | 23.81 | 2600 | 91000 | 33 | 56 | 50960 | 40040 | 40,040.00 | 40,040.00 | | 40,040.00 | 0.02 |
| 02D010 | โฉนด | 1291 | 0 | 0 | 28.1 | ตั้งต้น | 39.375 | 3,000.00 | 118,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D010 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D010 | | | | | | 2 | 39.375 | 3,000.00 | 118,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 118,125.00 | 118,125.00 | | 118,125.00 | 0.02 |
| 02D010 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02D010 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D010 | | | | | | | | | | 1 | 02D010-B001 | 35 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 91.43 | 7250 | 1044000 | 33 | 56 | 584640 | 459360 | | 459,360.00 | 459,360.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D010 | | | | | | | | | | 2 | 02D010-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 13.5 | 8.57 | 2600 | 35100 | 33 | 93 | 32643 | 2457 | | 2,457.00 | 2,457.00 | | 2,457.00 | 0.02 |
| 03C031 | น.ส.3ก | 935 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 33 | 3,000.00 | 99,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C031 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C031 | | | | | | 2 | 33 | 3,000.00 | 99,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 99,000.00 | 99,000.00 | | 99,000.00 | 0.02 |
| 03C031 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C031 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C031 | | | | | | | | | | 1 | 03C031-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 12 | 9.09 | 7250 | 87000 | 21 | 32 | 27840 | 59160 | | 59,160.00 | 59,160.00 | | 59,160.00 | 0.02 |
| 03C031 | | | | | | | | | | 2 | 03C031-B002 | 49/65 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 90.91 | 7250 | 870000 | 21 | 32 | 278400 | 591600 | | 591,600.00 | 591,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C032 | น.ส.3ก | 934 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C032 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C032 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C032 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C032 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A021/001 | โฉนด | 646 | 0 | 0 | 58.6 | ตั้งต้น | 58.6 | 3,500.00 | 205,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A021/001 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A021/001 | | | | | | 2 | 58.6 | 3,500.00 | 205,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 205,100.00 | 205,100.00 | | 205,100.00 | 0.02 |
| 03A021/001 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A021/001 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A021/001 | | | | | | | | | | 1 | 03A021/001-B001 | 2/3 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 152 | 88.37 | 7250 | 1102000 | 7 | 7 | 77140 | 1024860 | | 1,024,860.00 | 1,024,860.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A021/001 | | | | | | | | | | 2 | 03A021/001-B002 | ไม่มี ก. ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 11.63 | 2600 | 52000 | 7 | 25 | 13000 | 39000 | | 39,000.00 | 39,000.00 | | 39,000.00 | 0.02 |
| 02D022/004 | โฉนด | 18979 | 0 | 3 | 8.6 | ตั้งต้น | 18 | 1,800.00 | 32,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D022/004 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D022/004 | | | | | | 2 | 18 | 1,800.00 | 32,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 32,400.00 | 32,400.00 | | 32,400.00 | 0.02 |
| 02D022/004 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022/004 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022/004 | | | | | | | | | | 1 | 02D022/004-B001 | 51/22 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 48 | 66.67 | 7250 | 348000 | 20 | 30 | 104400 | 243600 | | 243,600.00 | 243,600.00 | | 243,600.00 | 0.02 |
| 02D022/004 | | | | | | | | | | 2 | 02D022/004-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 33.33 | 2600 | 62400 | 20 | 93 | 58032 | 4368 | | 4,368.00 | 4,368.00 | | 4,368.00 | 0.02 |
| 02A035 | โฉนด | 1537 | 0 | 0 | 37.8 | ตั้งต้น | 37.795 | 1,800.00 | 68,031.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A035 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A035 | | | | | | 2 | 34.125 | 1,800.00 | 61,425.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 61,425.00 | 61,425.00 | | 61,425.00 | 0.02 |
| 02A035 | | | | | | 3 | 3.67 | 1,800.00 | 6,606.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 6,606.00 | 6,606.00 | | 6,606.00 | 0.3 |
| 02A035 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A035 | | | | | | | | | | 1 | 02A035-B001 | 65/31 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 92.31 | 7250 | 913500 | 23 | 36 | 328860 | 584640 | | 584,640.00 | 584,640.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A035 | | | | | | | | | | 2 | 02A035-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 10.5 | 7.69 | 7250 | 76125 | 23 | 93 | 70796.25 | 5328.75 | | 5,328.75 | 5,328.75 | | 5,328.75 | 0.02 |
| 02A036 | โฉนด | 1538 | 0 | 0 | 36.9 | ตั้งต้น | 36.9 | 1,800.00 | 66,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A036 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A036 | | | | | | 2 | 6.75 | 1,800.00 | 12,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 12,150.00 | 12,150.00 | | 12,150.00 | 0.02 |
| 02A036 | | | | | | 3 | 30.15 | 1,800.00 | 54,270.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 54,270.00 | 54,270.00 | | 54,270.00 | 0.3 |
| 02A036 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A036 | | | | | | | | | | 1 | 02A036-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 27 | 100 | 2600 | 70200 | 23 | 93 | 65286 | 4914 | | 4,914.00 | 4,914.00 | | 4,914.00 | 0.02 |
| 03C027 | โฉนด | 13206 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 45 | 3,000.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C027 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C027 | | | | | | 2 | 45 | 3,000.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,000.00 | 135,000.00 | | 135,000.00 | 0.02 |
| 03C027 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C027 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C027 | | | | | | | | | | 1 | 03C027-B001 | 49/64 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 66.67 | 7250 | 870000 | 18 | 26 | 226200 | 643800 | 643,800.00 | 643,800.00 | | 643,800.00 | 0.02 |
| 03C027 | | | | | | | | | | 2 | 03C027-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 60 | 33.33 | 2600 | 156000 | 18 | 86 | 134160 | 21840 | 21,840.00 | 21,840.00 | | 21,840.00 | 0.02 |
| 03C028 | โฉนด | 13207 | 0 | 0 | 31.6 | ตั้งต้น | 31.6 | 3,000.00 | 94,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C028 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C028 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C028 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C028 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C072 | โฉนด | 13208 | 0 | 0 | 48.8 | ตั้งต้น | 48.8 | 1,800.00 | 87,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C072 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C072 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C072 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C072 | | | | | | 4 | 48.8 | 1,800.00 | 87,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | 87,840.00 | 87,840.00 | | 87,840.00 | 0.3 |
| 03C073 | โฉนด | 13212 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C073 | | | | | | 1 | 6 | 1,800.00 | 10,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,800.00 | 10,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03C073 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C073 | | | | | | 3 | 25.2 | 1,800.00 | 45,360.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,360.00 | 45,360.00 | | 45,360.00 | 0.3 |
| 03C073 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C073 | | | | | | | | | | 1 | 03C073-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 528 : โรงเลี้ยงสัตว์ | ไม้ | อยู่อาศัย | 9 | 37.5 | 2200 | 19800 | 3 | 9 | 1782 | 18018 | 18,018.00 | 18,018.00 | | 18,018.00 | 0.02 |
| 03C073 | | | | | | | | | | 2 | 03C073-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 528 : โรงเลี้ยงสัตว์ | ไม้ | อยู่อาศัย | 15 | 62.5 | 2200 | 33000 | 3 | 9 | 2970 | 30030 | 30,030.00 | 30,030.00 | | 30,030.00 | 0.02 |
| 01B110 | โฉนด | 603 | 0 | 0 | 30.5 | ตั้งต้น | 30.5 | 2,000.00 | 61,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B110 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B110 | | | | | | 2 | 24 | 2,000.00 | 48,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,000.00 | 48,000.00 | | 48,000.00 | 0.02 |
| 01B110 | | | | | | 3 | 6.5 | 2,000.00 | 13,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 13,000.00 | 13,000.00 | | 13,000.00 | 0.3 |
| 01B110 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B110 | | | | | | | | | | 1 | 01B110-B001 | 50/23 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 100 | 7250 | 696000 | 23 | 36 | 250560 | 445440 | 445,440.00 | 445,440.00 | | 445,440.00 | 0.02 |
| 01B111 | โฉนด | 602 | 0 | 0 | 30.8 | ตั้งต้น | 43 | 2,000.00 | 86,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B111 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B111 | | | | | | 2 | 43 | 2,000.00 | 86,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 86,000.00 | 86,000.00 | | 86,000.00 | 0.02 |
| 01B111 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B111 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B111 | | | | | | | | | | 1 | 01B111-B001 | 50/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 140 | 81.4 | 7250 | 1015000 | 26 | 42 | 426300 | 588700 | 588,700.00 | 588,700.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B111 | | | | | | | | | | 2 | 01B111-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 32 | 18.6 | 2600 | 83200 | 26 | 93 | 77376 | 5824 | 5,824.00 | 5,824.00 | | 5,824.00 | 0.02 |
| 02A076 | โฉนด | 1629 | 0 | 0 | 64.2 | ตั้งต้น | 64.2 | 1,800.00 | 115,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A076 | | | | | | 1 | 64.2 | 1,800.00 | 115,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | 115,560.00 | 115,560.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A076 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A076 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A076 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A064 | โฉนด | 13012 | 0 | 2 | 27.3 | ตั้งต้น | 227.3 | 3,000.00 | 681,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A064 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A064 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A064 | | | | | | 3 | 112 | 3,000.00 | 336,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 336,000.00 | 336,000.00 | | 336,000.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A064 | | | | | | 4 | 115.3 | 3,000.00 | 345,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 345,900.00 | 345,900.00 | | 345,900.00 | 0.3 |
| 01A064 | | | | | | | | | | 1 | 01A064-B001 | 83/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 192 | 42.86 | 7250 | 1392000 | 20 | 30 | 417600 | 974400 | 974,400.00 | 974,400.00 | | 974,400.00 | 0.3 |
| 01A064 | | | | | | | | | | 1 | 01A064-B001 | 83/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 256 | 57.14 | 7250 | 1856000 | 20 | 30 | 556800 | 1299200 | 1,299,200.00 | 1,299,200.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A065 | โฉนด | 13091 | 0 | 0 | 64.1 | ตั้งต้น | 64.1 | 3,000.00 | 192,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A065 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A065 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A065 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A065 | | | | | | 4 | 64.1 | 3,000.00 | 192,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 192,300.00 | 192,300.00 | | 192,300.00 | 0.3 |
| 02A058 | โฉนด | 1483 | 0 | 0 | 37.6 | ตั้งต้น | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A058 | | | | | | 1 | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,680.00 | 67,680.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A058 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A058 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A058 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A059 | โฉนด | 1445 | 0 | 0 | 35.6 | ตั้งต้น | 35.6 | 1,800.00 | 64,080.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A059 | | | | | | 1 | 35.6 | 1,800.00 | 64,080.00 | | | | | | | | | | | | | | | 64,080.00 | 64,080.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A059 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A059 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A059 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A075 | โฉนด | 13101 | 0 | 0 | 61 | ตั้งต้น | 61 | 3,000.00 | 183,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A075 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A075 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A075 | | | | | | 3 | 61 | 3,000.00 | 183,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 183,000.00 | 183,000.00 | | 183,000.00 | 0.3 |
| 01A075 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A076 | โฉนด | 13008 | 0 | 0 | 60.6 | ตั้งต้น | 60.6 | 3,000.00 | 181,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A076 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A076 | | | | | | 2 | 6 | 3,000.00 | 18,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 18,000.00 | 18,000.00 | | 18,000.00 | 0.02 |
| 01A076 | | | | | | 3 | 54.6 | 3,000.00 | 163,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 163,800.00 | 163,800.00 | | 163,800.00 | 0.3 |
| 01A076 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A076 | | | | | | | | | | 1 | 01A076-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 100 | 7250 | 174000 | 1 | 1 | 1740 | 172260 | 172,260.00 | 172,260.00 | | 172,260.00 | 0.02 |
| 01A077 | โฉนด | 13093 | 0 | 0 | 60.4 | ตั้งต้น | 60.4 | 3,000.00 | 181,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A077 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A077 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A077 | | | | | | 3 | 60.4 | 3,000.00 | 181,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 181,200.00 | 181,200.00 | | 181,200.00 | 0.3 |
| 01A077 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A036 | โฉนด | 1503 | 0 | 0 | 63.4 | ตั้งต้น | 63.4 | 2,600.00 | 164,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A036 | | | | | | 1 | 18.4 | 2,600.00 | 47,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | 47,840.00 | 47,840.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A036 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A036 | | | | | | 3 | 45 | 2,600.00 | 117,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 117,000.00 | 117,000.00 | | 117,000.00 | 0.3 |
| 03A036 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A036 | | | | | | | | | | 1 | 03A036-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 162 | 91.01 | 7250 | 1174500 | 23 | 36 | 422820 | 751680 | 751,680.00 | 751,680.00 | | 751,680.00 | 0.02 |
| 03A036 | | | | | | | | | | 1 | 03A036-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 16 | 8.99 | 7250 | 116000 | 23 | 36 | 41760 | 74240 | 74,240.00 | 74,240.00 | | 74,240.00 | 0.3 |
| 02A014 | โฉนด | 1606 | 0 | 0 | 38 | ตั้งต้น | 38 | 1,800.00 | 68,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A014 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A014 | | | | | | 2 | 23.75 | 1,800.00 | 42,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 42,750.00 | 42,750.00 | | 42,750.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A014 | | | | | | 3 | 14.25 | 1,800.00 | 25,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 25,650.00 | 25,650.00 | | 25,650.00 | 0.3 |
| 02A014 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A014 | | | | | | | | | | 1 | 02A014-B001 | 85 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 70 | 73.68 | 7250 | 507500 | 50 | 93 | 471975 | 35525 | 35,525.00 | 35,525.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A014 | | | | | | | | | | 2 | 02A014-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 25 | 26.32 | 2600 | 65000 | 50 | 76 | 49400 | 15600 | 15,600.00 | 15,600.00 | | 15,600.00 | 0.02 |
| 01B052 | โฉนด | 1679 | 0 | 1 | 99.3 | ตั้งต้น | 199.3 | 1,550.00 | 308,915.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B052 | | | | | | 1 | 199.3 | 1,550.00 | 308,915.00 | | | | | | | | | | | | | | | 308,915.00 | 308,915.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B052 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B052 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B052 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A032 | โฉนด | 7691 | 0 | 0 | 60 | ตั้งต้น | 60 | 3,000.00 | 180,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A032 | | | | | | 1 | 30.75 | 3,000.00 | 92,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 92,250.00 | 92,250.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A032 | | | | | | 2 | 29.25 | 3,000.00 | 87,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 87,750.00 | 87,750.00 | | 87,750.00 | 0.02 |
| 03A032 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A032 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A032 | | | | | | | | | | 1 | 03A032-B001 | 47/18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 117 | 100 | 7250 | 848250 | 18 | 26 | 220545 | 627705 | 627,705.00 | 627,705.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A066 | โฉนด | 13092 | 0 | 0 | 63.5 | ตั้งต้น | 63.5 | 3,000.00 | 190,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A066 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A066 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A066 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A066 | | | | | | 4 | 63.5 | 3,000.00 | 190,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 190,500.00 | 190,500.00 | | 190,500.00 | 0.3 |
| 02A139 | โฉนด | 1567 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 2,500.00 | 93,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A139 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A139 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A139 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A139 | | | | | | 4 | 37.4 | 2,500.00 | 93,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,500.00 | 93,500.00 | | 93,500.00 | 0.3 |
| 02C029 | โฉนด | 366 | 0 | 0 | 36.7 | ตั้งต้น | 36.7 | 3,050.00 | 111,935.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C029 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C029 | | | | | | 2 | 36.7 | 3,050.00 | 111,935.00 | | | | | | | | | | | | | | | 111,935.00 | 111,935.00 | | 111,935.00 | 0.02 |
| 02C029 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C029 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A023 | โฉนด | 7708 | 0 | 0 | 93 | ตั้งต้น | 93 | 3,500.00 | 325,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A023 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A023 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A023 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A023 | | | | | | 4 | 93 | 3,500.00 | 325,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 325,500.00 | 325,500.00 | | 325,500.00 | 0.3 |
| 03A061/001 | โฉนด | 17292 | 3 | 3 | 94.3 | ตั้งต้น | 1594.3 | 1,550.00 | 2,471,165.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A061/001 | | | | | | 1 | 1594.3 | 1,550.00 | 2,471,165.00 | | | | | | | | | | | | | | | 2,471,165.00 | 2,471,165.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A061/001 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A061/001 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A061/001 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A116 | โฉนด | 17291 | 1 | 3 | 61.9 | ตั้งต้น | 761.9 | 1,800.00 | 1,371,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A116 | | | | | | 1 | 761.9 | 1,800.00 | 1,371,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,371,420.00 | 1,371,420.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A116 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A116 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A116 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A024 | น.ส.3ก | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 6.25 | 2,500.00 | 15,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A024 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A024 | | | | | | 2 | 6.25 | 2,500.00 | 15,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 15,625.00 | 15,625.00 | | 15,625.00 | 0.02 |
| 01A024 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A024 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A024 | | | | | | | | | | 1 | 01A024-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 100 | 2600 | 65000 | 13 | 55 | 35750 | 29250 | 29,250.00 | 29,250.00 | | 29,250.00 | 0.02 |
| 01B158 | โฉนด | 8070 | 0 | 2 | 14 | ตั้งต้น | 214 | 1,550.00 | 331,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B158 | | | | | | 1 | 214 | 1,550.00 | 331,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 331,700.00 | 331,700.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B158 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B158 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B158 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B061 | โฉนด | 3253 | 0 | 0 | 89.2 | ตั้งต้น | 89.2 | 3,050.00 | 272,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B061 | | | | | | 1 | 58.95 | 3,050.00 | 179,797.50 | | | | | | | | | | | | | | | 179,797.50 | 179,797.50 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B061 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B061 | | | | | | 3 | 30.25 | 3,050.00 | 92,262.50 | | | | | | | | | | | | | | | 92,262.50 | 92,262.50 | | 92,262.50 | 0.3 |
| 01B061 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B061 | | | | | | | | | | 1 | 01B061-B001 | 44 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 99 | 86.09 | 7250 | 717750 | 23 | 36 | 258390 | 459360 | 459,360.00 | 459,360.00 | | 459,360.00 | 0.3 |
| 01B061 | | | | | | | | | | 1 | 01B061-B001 | 44 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 16 | 13.91 | 7250 | 116000 | 23 | 36 | 41760 | 74240 | 74,240.00 | 74,240.00 | | 74,240.00 | 0.3 |
| 01B062 | โฉนด | 2054 | 0 | 0 | 32.9 | ตั้งต้น | 30 | 3,500.00 | 105,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B062 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B062 | | | | | | 2 | 30 | 3,500.00 | 105,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 105,000.00 | 105,000.00 | | 105,000.00 | 0.02 |
| 01B062 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B062 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B062 | | | | | | | | | | 1 | 01B062-B001 | 46 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 48 | 28.57 | 7250 | 348000 | 63 | 76 | 264480 | 83520 | 83,520.00 | 83,520.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B062 | | | | | | | | | | 1 | 01B062-B001 | 46 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 71.43 | 7250 | 870000 | 63 | 76 | 661200 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B109 | โฉนด | 604 | 0 | 0 | 30.2 | ตั้งต้น | 30.2 | 2,000.00 | 60,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B109 | | | | | | 1 | 30.2 | 2,000.00 | 60,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,400.00 | 60,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B109 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B109 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B109 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A058 | โฉนด | 1724 | 0 | 0 | 86.7 | ตั้งต้น | 86.7 | 2,600.00 | 225,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A058 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A058 | | | | | | 2 | 31.5 | 2,600.00 | 81,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,900.00 | 81,900.00 | | 81,900.00 | 0.02 |
| 03A058 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A058 | | | | | | 4 | 55.2 | 2,600.00 | 143,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | 143,520.00 | 143,520.00 | | 143,520.00 | 0.3 |
| 03A058 | | | | | | | | | | 1 | 03A058-B001 | 52/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 50 | 7250 | 913500 | 11 | 12 | 109620 | 803880 | 803,880.00 | 803,880.00 | | 803,880.00 | 0.02 |
| 03A058 | | | | | | | | | | 1 | 03A058-B001 | 52/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 50 | 7250 | 913500 | 11 | 12 | 109620 | 803880 | 803,880.00 | 803,880.00 | | 803,880.00 | 0.02 |
| 03A046 | โฉนด | 7695 | 0 | 0 | 49 | ตั้งต้น | 49 | 3,000.00 | 147,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A046 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A046 | | | | | | 2 | 49 | 3,000.00 | 147,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 147,000.00 | 147,000.00 | | 147,000.00 | 0.02 |
| 03A046 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A046 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A047 | โฉนด | 1510 | 0 | 0 | 51.8 | ตั้งต้น | 50.625 | 3,000.00 | 151,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A047 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A047 | | | | | | 2 | 50.625 | 3,000.00 | 151,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 151,875.00 | 151,875.00 | | 151,875.00 | 0.02 |
| 03A047 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A047 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A047 | | | | | | | | | | 1 | 03A047-B001 | 49/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 202.5 | 100 | 7250 | 1468125 | 23 | 36 | 528525 | 939600 | 939,600.00 | 939,600.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A049 | โฉนด | 3881 | 0 | 1 | 49.1 | ตั้งต้น | 36 | 2,600.00 | 93,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A049 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A049 | | | | | | 2 | 36 | 2,600.00 | 93,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,600.00 | 93,600.00 | | 93,600.00 | 0.02 |
| 03A049 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A049 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A049 | | | | | | | | | | 1 | 03A049-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 80 | 55.56 | 2600 | 208000 | 23 | 93 | 193440 | 14560 | 14,560.00 | 14,560.00 | | 14,560.00 | 0.02 |
| 03A049 | | | | | | | | | | 2 | 03A049-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 64 | 44.44 | 7250 | 464000 | 23 | 93 | 431520 | 32480 | 32,480.00 | 32,480.00 | | 32,480.00 | 0.02 |
| 03A050 | โฉนด | 3880 | 0 | 1 | 38.1 | ตั้งต้น | 62.5 | 1,800.00 | 112,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A050 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A050 | | | | | | 2 | 62.5 | 1,800.00 | 112,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,500.00 | 112,500.00 | | 112,500.00 | 0.02 |
| 03A050 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A050 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A050 | | | | | | | | | | 1 | 03A050-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 64 | 7250 | 1160000 | 23 | 36 | 417600 | 742400 | 742,400.00 | 742,400.00 | | 742,400.00 | 0.02 |
| 03A050 | | | | | | | | | | 2 | 03A050-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 90 | 36 | 2600 | 234000 | 23 | 93 | 217620 | 16380 | 16,380.00 | 16,380.00 | | 16,380.00 | 0.02 |
| 01B131 | โฉนด | 12118 | 1 | 1 | 49 | ตั้งต้น | 549 | 1,800.00 | 988,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B131 | | | | | | 1 | 549 | 1,800.00 | 988,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 988,200.00 | 988,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B131 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B131 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B131 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B140 | โฉนด | 12111 | 0 | 0 | 62.4 | ตั้งต้น | 62.4 | 1,800.00 | 112,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B140 | | | | | | 1 | 62.4 | 1,800.00 | 112,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,320.00 | 112,320.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B140 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B140 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B140 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C031 | โฉนด | 1675 | 0 | 1 | 34.1 | ตั้งต้น | 94.5625 | 1,800.00 | 170,212.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C031 | | | | | | 1 | 48 | 1,800.00 | 86,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 86,400.00 | 86,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C031 | | | | | | 2 | 46.5625 | 1,800.00 | 83,812.50 | | | | | | | | | | | | | | | 83,812.50 | 83,812.50 | | 83,812.50 | 0.02 |
| 02C031 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C031 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C031 | | | | | | | | | | 1 | 02C031-B001 | 3/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 155.25 | 45.46 | 7250 | 1125562.5 | 53 | 76 | 855427.5 | 270135 | 270,135.00 | 270,135.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C031 | | | | | | | | | | 1 | 02C031-B001 | 3/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 155.25 | 45.46 | 7250 | 1125562.5 | 53 | 76 | 855427.5 | 270135 | 270,135.00 | 270,135.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C031 | | | | | | | | | | 2 | 02C031-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 21 | 6.15 | 2600 | 54600 | 53 | 93 | 50778 | 3822 | 3,822.00 | 3,822.00 | | 3,822.00 | 0.02 |
| 02C031 | | | | | | | | | | 3 | 02C031-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 2.93 | 2600 | 26000 | 53 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 01B053 | โฉนด | 3767 | 0 | 0 | 52.4 | ตั้งต้น | 52.4 | 1,800.00 | 94,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B053 | | | | | | 1 | 52.4 | 1,800.00 | 94,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 94,320.00 | 94,320.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B053 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B053 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B053 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/006 | โฉนด | 19509 | 0 | 0 | 92.4 | ตั้งต้น | 92.4 | 1,800.00 | 166,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C044/006 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/006 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/006 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/006 | | | | | | 4 | 92.4 | 1,800.00 | 166,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 166,320.00 | 166,320.00 | | 166,320.00 | 0.3 |
| 02C044/007 | โฉนด | 19508 | 0 | 0 | 92.9 | ตั้งต้น | 92 | 1,800.00 | 165,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/007 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/007 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/007 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/007 | | | | | | 4 | 92 | 1,800.00 | 165,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 165,600.00 | 165,600.00 | | 165,600.00 | 0.3 |
| 02C044/008 | โฉนด | 19507 | 0 | 0 | 93.3 | ตั้งต้น | 93.3 | 1,800.00 | 167,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/008 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/008 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/008 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/008 | | | | | | 4 | 93.3 | 1,800.00 | 167,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | 167,940.00 | 167,940.00 | | 167,940.00 | 0.3 |
| 02C044/009 | โฉนด | 19506 | 0 | 0 | 93.4 | ตั้งต้น | 93.4 | 1,800.00 | 168,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/009 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/009 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/009 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/009 | | | | | | 4 | 93.4 | 1,800.00 | 168,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 168,120.00 | 168,120.00 | | 168,120.00 | 0.3 |
| 01B037 | โฉนด | 1574 | 0 | 0 | 50.4 | ตั้งต้น | 50.4 | 1,550.00 | 78,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B037 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B037 | | | | | | 2 | 35 | 1,550.00 | 54,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 54,250.00 | 54,250.00 | | 54,250.00 | 0.02 |
| 01B037 | | | | | | 3 | 15.4 | 1,550.00 | 23,870.00 | | | | | | | | | | | | | | | 23,870.00 | 23,870.00 | | 23,870.00 | 0.3 |
| 01B037 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B037 | | | | | | | | | | 1 | 01B037-B001 | 34/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 116 | 61.7 | 7250 | 841000 | 33 | 56 | 470960 | 370040 | 370,040.00 | 370,040.00 | | 370,040.00 | 0.3 |
| 01B037 | | | | | | | | | | 1 | 01B037-B001 | 34/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 48 | 25.53 | 7250 | 348000 | 33 | 56 | 194880 | 153120 | 153,120.00 | 153,120.00 | | 153,120.00 | 0.3 |
| 01B037 | | | | | | | | | | 1 | 01B037-B001 | 34/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 24 | 12.77 | 7250 | 174000 | 33 | 56 | 97440 | 76560 | 76,560.00 | 76,560.00 | | 76,560.00 | 0.3 |
| 01B038 | โฉนด | 1573 | 0 | 0 | 48.7 | ตั้งต้น | 49.5 | 1,550.00 | 76,725.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B038 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B038 | | | | | | 2 | 49.5 | 1,550.00 | 76,725.00 | | | | | | | | | | | | | | | 76,725.00 | 76,725.00 | | 76,725.00 | 0.02 |
| 01B038 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B038 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B038 | | | | | | | | | | 1 | 01B038-B001 | 34/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 66 | 25 | 7250 | 478500 | 33 | 56 | 267960 | 210540 | 210,540.00 | 210,540.00 | | 210,540.00 | 0.02 |
| 01B038 | | | | | | | | | | 1 | 01B038-B001 | 34/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 33 | 12.5 | 7250 | 239250 | 33 | 56 | 133980 | 105270 | 105,270.00 | 105,270.00 | | 105,270.00 | 0.3 |
| 01B038 | | | | | | | | | | 1 | 01B038-B001 | 34/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 165 | 62.5 | 7250 | 1196250 | 33 | 56 | 669900 | 526350 | 526,350.00 | 526,350.00 | | 526,350.00 | 0.02 |
| 01B134 | โฉนด | 12115 | 0 | 2 | 74.2 | ตั้งต้น | 274.2 | 1,800.00 | 493,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B134 | | | | | | 1 | 274.2 | 1,800.00 | 493,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | 493,560.00 | 493,560.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B134 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B134 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B134 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B147 | โฉนด | 558 | 0 | 0 | 87.4 | ตั้งต้น | 87.4 | 1,750.00 | 152,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B147 | | | | | | 1 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B147 | | | | | | 2 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B147 | | | | | | 3 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B147 | | | | | | 4 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A022 | โฉนด | 9233 | 0 | 0 | 56 | ตั้งต้น | 56 | 3,500.00 | 196,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A022 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A022 | | | | | | 2 | 56 | 3,500.00 | 196,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 196,000.00 | 196,000.00 | | 196,000.00 | 0.02 |
| 03A022 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A022 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A022 | | | | | | | | | | 1 | 03A022-B001 | 21 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 136 | 91.89 | 7250 | 986000 | 23 | 36 | 354960 | 631040 | 631,040.00 | 631,040.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A022 | | | | | | | | | | 2 | 03A022-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 8.11 | 2600 | 31200 | 23 | 93 | 29016 | 2184 | 2,184.00 | 2,184.00 | | 2,184.00 | 0.02 |
| 02A117 | โฉนด | 1625 | 0 | 0 | 70.5 | ตั้งต้น | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A117 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A117 | | | | | | 2 | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,000.00 | 81,000.00 | | 81,000.00 | 0.02 |
| 02A117 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A117 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A117 | | | | | | | | | | 1 | 02A117-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 88.89 | 7250 | 1160000 | 18 | 26 | 301600 | 858400 | 858,400.00 | 858,400.00 | | 858,400.00 | 0.02 |
| 02A117 | | | | | | | | | | 2 | 02A117-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 11.11 | 2600 | 52000 | 18 | 86 | 44720 | 7280 | 7,280.00 | 7,280.00 | | 7,280.00 | 0.02 |
| 01B007 | โฉนด | 3702 | 0 | 0 | 42.9 | ตั้งต้น | 42.9 | 3,500.00 | 150,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B007 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B007 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B007 | | | | | | 3 | 42.9 | 3,500.00 | 150,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,150.00 | 150,150.00 | | 150,150.00 | 0.3 |
| 01B007 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B007 | | | | | | | | | | 1 | 01B007-B001 | 4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 58.54 | 7250 | 870000 | 26 | 42 | 365400 | 504600 | 504,600.00 | 504,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B007 | | | | | | | | | | 1 | 01B007-B001 | 4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรร | 20 | 9.76 | 7250 | 145000 | 26 | 42 | 60900 | 84100 | 84,100.00 | 84,100.00 | | 84,100.00 | 0.3 |
| 01B007 | | | | | | | | | | 1 | 01B007-B001 | 4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 65 | 31.71 | 7250 | 471250 | 26 | 42 | 197925 | 273325 | 273,325.00 | 273,325.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C009 | โฉนด | 13160 | 0 | 0 | 31.3 | ตั้งต้น | 31.3 | 3,000.00 | 93,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C009 | | | | | | 1 | 7.3 | 3,000.00 | 21,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 21,900.00 | 21,900.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03C009 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C009 | | | | | | 3 | 24 | 3,000.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 72,000.00 | 72,000.00 | | 72,000.00 | 0.3 |
| 03C009 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B127 | โฉนด | 12114 | 0 | 1 | 25.7 | ตั้งต้น | 125.7 | 1,800.00 | 226,260.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B127 | | | | | | 1 | 125.7 | 1,800.00 | 226,260.00 | | | | | | | | | | | | | | | 226,260.00 | 226,260.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B127 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B127 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B127 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B132 | โฉนด | 12117 | 0 | 2 | 61.8 | ตั้งต้น | 261.8 | 1,800.00 | 471,240.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B132 | | | | | | 1 | 261.8 | 1,800.00 | 471,240.00 | | | | | | | | | | | | | | | 471,240.00 | 471,240.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B132 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B132 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B132 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B133 | โฉนด | 12116 | 0 | 2 | 68 | ตั้งต้น | 268 | 1,800.00 | 482,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B133 | | | | | | 1 | 268 | 1,800.00 | 482,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 482,400.00 | 482,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B133 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B133 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B133 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B137 | โฉนด | 12108 | 0 | 0 | 62.3 | ตั้งต้น | 62.3 | 2,000.00 | 124,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B137 | | | | | | 1 | 62.3 | 2,000.00 | 124,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 124,600.00 | 124,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B137 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B137 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B137 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B138 | โฉนด | 12109 | 0 | 0 | 62.3 | ตั้งต้น | 62.3 | 1,800.00 | 112,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B138 | | | | | | 1 | 62.3 | 1,800.00 | 112,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,140.00 | 112,140.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B138 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B138 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B138 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B139 | โฉนด | 12110 | 0 | 0 | 62.3 | ตั้งต้น | 62.3 | 1,800.00 | 112,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B139 | | | | | | 1 | 62.3 | 1,800.00 | 112,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,140.00 | 112,140.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B139 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B139 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B139 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A039 | โฉนด | 1541 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A039 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A039 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A039 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A039 | | | | | | 4 | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,320.00 | 67,320.00 | | 67,320.00 | 0.3 |
| 02A040 | โฉนด | 1542 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A040 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A040 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A040 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A040 | | | | | | 4 | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,960.00 | 66,960.00 | | 66,960.00 | 0.3 |
| 03C034/001 | น.ส.3ก | 931 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 30 | 3,000.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/001 | | | | | | 2 | 30 | 3,000.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 90,000.00 | 90,000.00 | | 90,000.00 | 0.02 |
| 03C034/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/001 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/001 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/001-B001 | 49/67 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 100 | 7250 | 870000 | 21 | 32 | 278400 | 591600 | 591,600.00 | 591,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/002 | น.ส.3ก | 930 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/002 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/002 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/002 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A001/004 | โฉนด | 20457 | 0 | 3 | 71.9 | ตั้งต้น | 371.9 | 2,600.00 | 966,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A001/004 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A001/004 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A001/004 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A001/004 | | | | | | 4 | 371.9 | 2,600.00 | 966,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | 966,940.00 | 966,940.00 | | 966,940.00 | 0.3 |
| 01A033 | โฉนด | 8076 | 0 | 2 | 3.2 | ตั้งต้น | 203.2 | 1,000.00 | 203,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A033 | | | | | | 1 | | 1,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A033 | | | | | | 2 | | 1,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A033 | | | | | | 3 | | 1,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A033 | | | | | | 4 | 203.2 | 1,000.00 | 203,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 203,200.00 | 203,200.00 | | 203,200.00 | 0.3 |
| 01A033/001 | โฉนด | 20463 | 0 | 1 | 19.2 | ตั้งต้น | 119.2 | 400.00 | 47,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A033/001 | | | | | | 1 | | 400.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A033/001 | | | | | | 2 | | 400.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A033/001 | | | | | | 3 | | 400.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A033/001 | | | | | | 4 | 119.2 | 400.00 | 47,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 47,680.00 | 47,680.00 | | 47,680.00 | 0.3 |
| 01A034 | โฉนด | 8038 | 0 | 2 | 52.5 | ตั้งต้น | 252.5 | 3,000.00 | 757,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A034 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A034 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A034 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A034 | | | | | | 4 | 252.5 | 3,000.00 | 757,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 757,500.00 | 757,500.00 | | 757,500.00 | 0.3 |
| 01A034/001 | โฉนด | 20462 | 0 | 1 | 35.5 | ตั้งต้น | 135.5 | 3,000.00 | 406,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A034/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A034/001 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A034/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A034/001 | | | | | | 4 | 135.5 | 3,000.00 | 406,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 406,500.00 | 406,500.00 | | 406,500.00 | 0.3 |
| 01A034/002 | โฉนด | 20461 | 0 | 0 | 78 | ตั้งต้น | 78 | 3,000.00 | 234,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A034/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A034/002 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A034/002 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A034/002 | | | | | | 4 | 78 | 3,000.00 | 234,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 234,000.00 | 234,000.00 | | 234,000.00 | 0.3 |
| 01B044 | โฉนด | 4140 | 0 | 0 | 46.1 | ตั้งต้น | 46.1 | 2,000.00 | 92,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B044 | | | | | | 1 | 24.1 | 2,000.00 | 48,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,200.00 | 48,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B044 | | | | | | 2 | 22 | 2,000.00 | 44,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 44,000.00 | 44,000.00 | | 44,000.00 | 0.02 |
| 01B044 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B044 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B044 | | | | | | | | | | 1 | 01B044-B001 | 50/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 88 | 100 | 7250 | 638000 | 43 | 76 | 484880 | 153120 | 153,120.00 | 153,120.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B153 | โฉนด | 554 | 0 | 0 | 76.1 | ตั้งต้น | 53 | 1,750.00 | 92,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B153 | | | | | | 1 | 39 | 1,750.00 | 68,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,250.00 | 68,250.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B153 | | | | | | 2 | 14 | 1,750.00 | 24,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 24,500.00 | 24,500.00 | | 24,500.00 | 0.02 |
| 01B153 | | | | | | 3 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B153 | | | | | | 4 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B153 | | | | | | | | | | 1 | 01B153-B001 | 9849 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 56 | 100 | 7250 | 406000 | 8 | 8 | 32480 | 373520 | 373,520.00 | 373,520.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A133 | โฉนด | 7200 | 0 | 0 | 38 | ตั้งต้น | 38 | 2,500.00 | 95,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A133 | | | | | | 1 | 38 | 2,500.00 | 95,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 95,000.00 | 95,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A133 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A133 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A133 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A073 | โฉนด | 403 | 0 | 0 | 73.2 | ตั้งต้น | 73.2 | 3,050.00 | 223,260.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A073 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A073 | | | | | | 2 | 22.5 | 3,050.00 | 68,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,625.00 | 68,625.00 | | 68,625.00 | 0.02 |
| 03A073 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A073 | | | | | | 4 | 50.7 | 3,050.00 | 154,635.00 | | | | | | | | | | | | | | | 154,635.00 | 154,635.00 | | 154,635.00 | 0.3 |
| 03A073 | | | | | | | | | | 1 | 03A073-B001 | 53 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 40 | 7250 | 435000 | 43 | 76 | 330600 | 104400 | 104,400.00 | 104,400.00 | | 104,400.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A073 | | | | | | | | | | 1 | 03A073-B001 | 53 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 40 | 7250 | 435000 | 43 | 76 | 330600 | 104400 | 104,400.00 | 104,400.00 | | 104,400.00 | 0.02 |
| 03A073 | | | | | | | | | | 2 | 03A073-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 30 | 20 | 2600 | 78000 | 43 | 93 | 72540 | 5460 | 5,460.00 | 5,460.00 | | 5,460.00 | 0.02 |
| 03C086 | โฉนด | 13230 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C086 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C086 | | | | | | 2 | 4 | 1,800.00 | 7,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 7,200.00 | 7,200.00 | | 7,200.00 | 0.02 |
| 03C086 | | | | | | 3 | 27.2 | 1,800.00 | 48,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,960.00 | 48,960.00 | | 48,960.00 | 0.3 |
| 03C086 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087 | โฉนด | 13231 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087 | | | | | | 2 | 4 | 1,800.00 | 7,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 7,200.00 | 7,200.00 | | 7,200.00 | 0.02 |
| 03C087 | | | | | | 3 | 27.2 | 1,800.00 | 48,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,960.00 | 48,960.00 | | 48,960.00 | 0.3 |
| 03C087 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A001/003 | โฉนด | 20458 | 0 | 2 | 84.2 | ตั้งต้น | 284.2 | 3,000.00 | 852,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A001/003 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A001/003 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A001/003 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A001/003 | | | | | | 4 | 284.2 | 3,000.00 | 852,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 852,600.00 | 852,600.00 | | 852,600.00 | 0.3 |
| 01A015 | โฉนด | 8078 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A015 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A015 | | | | | | 2 | 12.5 | 1,800.00 | 22,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 22,500.00 | 22,500.00 | | 22,500.00 | 0.02 |
| 01A015 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A015 | | | | | | 4 | 12.5 | 1,800.00 | 22,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 22,500.00 | 22,500.00 | | 22,500.00 | 0.3 |
| 01A015 | | | | | | | | | | 1 | 01A015-B001 | 83/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 100 | 7250 | 362500 | 23 | 36 | 130500 | 232000 | 232,000.00 | 232,000.00 | | 232,000.00 | 0.02 |
| 01A025 | โฉนด | 8037 | 0 | 2 | 73 | ตั้งต้น | 273 | 2,500.00 | 682,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A025 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A025 | | | | | | 2 | 69 | 2,500.00 | 172,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 172,500.00 | 172,500.00 | | 172,500.00 | 0.02 |
| 01A025 | | | | | | 3 | 204 | 2,500.00 | 510,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 510,000.00 | 510,000.00 | | 510,000.00 | 0.3 |
| 01A025 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A025 | | | | | | | | | | 1 | 01A025-B001 | 83/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 216 | 78.26 | 7250 | 1566000 | 23 | 36 | 563760 | 1002240 | 1,002,240.00 | 1,002,240.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A025 | | | | | | | | | | 2 | 01A025-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 60 | 21.74 | 2600 | 156000 | 23 | 93 | 145080 | 10920 | 10,920.00 | 10,920.00 | | 10,920.00 | 0.02 |
| 01A074 | โฉนด | 13100 | 0 | 0 | 61.3 | ตั้งต้น | 61.3 | 3,000.00 | 183,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A074 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A074 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A074 | | | | | | 3 | 61.3 | 3,000.00 | 183,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 183,900.00 | 183,900.00 | | 183,900.00 | 0.3 |
| 01A074 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C004 | โฉนด | 5347 | 0 | 0 | 68 | ตั้งต้น | 68 | 3,500.00 | 238,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C004 | | | | | | 1 | 68 | 3,500.00 | 238,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 238,000.00 | 238,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C004 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C004 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C004 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C039 | โฉนด | 2043 | 0 | 0 | 83.1 | ตั้งต้น | 83.1 | 3,500.00 | 290,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C039 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C039 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C039 | | | | | | 3 | 83.1 | 3,500.00 | 290,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | 290,850.00 | 290,850.00 | | 290,850.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C039 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C039 | | | | | | | | | | 1 | 02C039-B001 | 17 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 208 | 65.2 | 7250 | 1508000 | 63 | 85 | 1281800 | 226200 | | 226,200.00 | 226,200.00 | | 226,200.00 | 0.02 |
| 02C039 | | | | | | | | | | 1 | 02C039-B001 | 17 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 91 | 28.53 | 7250 | 659750 | 63 | 85 | 560787.5 | 98962.5 | | 98,962.50 | 98,962.50 | | 98,962.50 | 0.02 |
| 02C039 | | | | | | | | | | 1 | 02C039-B001 | 17 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | านิชย์กรรร | 20 | 6.27 | 7250 | 145000 | 63 | 85 | 123250 | 21750 | | 21,750.00 | 21,750.00 | | 21,750.00 | 0.3 |
| 01B113 | โฉนด | 600 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 36.75 | 2,000.00 | 73,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B113 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B113 | | | | | | 2 | 36.75 | 2,000.00 | 73,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 73,500.00 | 73,500.00 | | 73,500.00 | 0.02 |
| 01B113 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B113 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B113 | | | | | | | | | | 1 | 01B113-B001 | 50/14 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 21 | 6.25 | 8200 | 172200 | 13 | 16 | 27552 | 144648 | | 144,648.00 | 144,648.00 | | 144,648.00 | 0.3 |
| 01B113 | | | | | | | | | | 2 | 01B113-B002 | 50/15 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 21 | 6.25 | 8200 | 172200 | 13 | 16 | 27552 | 144648 | | 144,648.00 | 144,648.00 | | 144,648.00 | 0.3 |
| 01B113 | | | | | | | | | | 3 | 01B113-B003 | 50/16 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 21 | 6.25 | 8200 | 172200 | 13 | 16 | 27552 | 144648 | | 144,648.00 | 144,648.00 | | 144,648.00 | 0.3 |
| 01B113 | | | | | | | | | | 4 | 01B113-B004 | 50/17 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 21 | 6.25 | 8200 | 172200 | 13 | 16 | 27552 | 144648 | | 144,648.00 | 144,648.00 | | 144,648.00 | 0.3 |
| 01B113 | | | | | | | | | | 5 | 01B113-B005 | 50/18 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 21 | 6.25 | 8200 | 172200 | 13 | 16 | 27552 | 144648 | | 144,648.00 | 144,648.00 | | 144,648.00 | 0.3 |
| 01B113 | | | | | | | | | | 6 | 01B113-B006 | 50/19 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 21 | 6.25 | 8200 | 172200 | 13 | 16 | 27552 | 144648 | | 144,648.00 | 144,648.00 | | 144,648.00 | 0.3 |
| 01B113 | | | | | | | | | | 7 | 01B113-B007 | 50/20 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 210 | 62.5 | 8200 | 1722000 | 13 | 16 | 275520 | 1446480 | | 1,446,480.00 | 1,446,480.00 | | 1,446,480.00 | 0.3 |
| 01B018 | โฉนด | 8138 | 0 | 1 | 47 | ตั้งต้น | 147 | 2,000.00 | 294,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B018 | | | | | | 1 | 147 | 2,000.00 | 294,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 294,000.00 | 294,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B018 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B018 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B018 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C015 | โฉนด | 13165 | 0 | 0 | 62.6 | ตั้งต้น | 96 | 3,000.00 | 288,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C015 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C015 | | | | | | 2 | 96 | 3,000.00 | 288,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 288,000.00 | 288,000.00 | | 288,000.00 | 0.02 |
| 03C015 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C015 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C015 | | | | | | | | | | 1 | 03C015-B001 | 3/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 384 | 100 | 7250 | 2784000 | 7 | 7 | 194880 | 2589120 | | 2,589,120.00 | 2,589,120.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C017 | โฉนด | 13163 | 0 | 0 | 93.9 | ตั้งต้น | 13.5 | 3,000.00 | 40,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C017 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C017 | | | | | | 2 | 13.5 | 3,000.00 | 40,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 40,500.00 | 40,500.00 | | 40,500.00 | 0.02 |
| 03C017 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C017 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C017 | | | | | | | | | | 1 | 03C017-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 100 | 2600 | 140400 | 7 | 7 | 9828 | 130572 | | 130,572.00 | 130,572.00 | | 130,572.00 | 0.02 |
| 01B041 | โฉนด | 8043 | 0 | 1 | 37 | ตั้งต้น | 137 | 2,500.00 | 342,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B041 | | | | | | 1 | 55 | 2,500.00 | 137,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 137,500.00 | 137,500.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B041 | | | | | | 2 | 8 | 2,500.00 | 20,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 20,000.00 | 20,000.00 | | 20,000.00 | 0.02 |
| 01B041 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B041 | | | | | | 4 | 74 | 2,500.00 | 185,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 185,000.00 | 185,000.00 | | 185,000.00 | 0.3 |
| 01B041 | | | | | | | | | | 1 | 01B041-B001 | 9809 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 100 | 7250 | 232000 | 8 | 8 | 18560 | 213440 | | 213,440.00 | 213,440.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A074 | โฉนด | 1627 | 0 | 1 | 14.3 | ตั้งต้น | 114.3 | 1,800.00 | 205,740.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A074 | | | | | | 1 | 114.3 | 1,800.00 | 205,740.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 205,740.00 | 205,740.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A074 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A074 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A074 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01C041 | โฉนด | 8083 | 0 | 0 | 40 | ตั้งต้น | 40 | 1,800.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C041 | | | | | | 1 | 40 | 1,800.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 72,000.00 | 72,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C041 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C041 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C041 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A010 | โฉนด | 1532 | 0 | 0 | 45.9 | ตั้งต้น | 45.9 | 3,000.00 | 137,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A010 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A010 | | | | | | 2 | 45.9 | 3,000.00 | 137,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 137,700.00 | 137,700.00 | | 137,700.00 | 0.02 |
| 03A010 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A010 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A010 | | | | | | | | | | 1 | 03A010-B001 | 1/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 142.5 | 100 | 7250 | 1033125 | 23 | 36 | 371925 | 661200 | | 661,200.00 | 661,200.00 | | 661,200.00 | 0.02 |
| 03A065 | โฉนด | 622 | 0 | 0 | 45.7 | ตั้งต้น | 45.7 | 3,500.00 | 159,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A065 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A065 | | | | | | 2 | 0.25 | 3,500.00 | 875.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 875.00 | 875.00 | | 875.00 | 0.02 |
| 03A065 | | | | | | 3 | 45.45 | 3,500.00 | 159,075.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 159,075.00 | 159,075.00 | | 159,075.00 | 0.3 |
| 03A065 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A065 | | | | | | | | | | 1 | 03A065-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 2.25 | 100 | 2600 | 5850 | 13 | 55 | 3217.5 | 2632.5 | | 2,632.50 | 2,632.50 | | 2,632.50 | 0.02 |
| 01B093 | โฉนด | 573 | 0 | 0 | 51.2 | ตั้งต้น | 51.2 | 2,500.00 | 128,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B093 | | | | | | 1 | 51.2 | 2,500.00 | 128,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 128,000.00 | 128,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B093 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B093 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B093 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B093/001 | โฉนด | 4438 | 0 | 0 | 16.2 | ตั้งต้น | 16.2 | 2,500.00 | 40,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B093/001 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B093/001 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B093/001 | | | | | | 3 | 16.2 | 2,500.00 | 40,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 40,500.00 | 40,500.00 | | 40,500.00 | 0.3 |
| 01B093/001 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B101 | โฉนด | 612 | 0 | 0 | 27.6 | ตั้งต้น | 27.6 | 1,800.00 | 49,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B101 | | | | | | 1 | 27.6 | 1,800.00 | 49,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 49,680.00 | 49,680.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B101 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B101 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B101 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B117 | โฉนด | 596 | 0 | 0 | 32.4 | ตั้งต้น | 32.4 | 2,000.00 | 64,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B117 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B117 | | | | | | 2 | 14 | 2,000.00 | 28,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 28,000.00 | 28,000.00 | | 28,000.00 | 0.02 |
| 01B117 | | | | | | 3 | 18.4 | 2,000.00 | 36,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 36,800.00 | 36,800.00 | | 36,800.00 | 0.3 |
| 01B117 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B117 | | | | | | | | | | 1 | 01B117-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 56 | 100 | 7250 | 406000 | 5 | 5 | 20300 | 385700 | | 385,700.00 | 385,700.00 | | 385,700.00 | 0.02 |
| 01B118 | โฉนด | 595 | 0 | 0 | 32.7 | ตั้งต้น | 32.7 | 2,000.00 | 65,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B118 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B118 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B118 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B118 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B119 | โฉนด | 594 | 0 | 0 | 33 | ตั้งต้น | 33 | 2,000.00 | 66,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01B119 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B119 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B119 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B119 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A064 | โฉนด | 1479 | 0 | 0 | 37.8 | ตั้งต้น | 37.8 | 1,800.00 | 68,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A064 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A064 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A064 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A064 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A065 | โฉนด | 1478 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A065 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A065 | | | | | | 2 | 27.5 | 1,800.00 | 49,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 49,500.00 | 49,500.00 | | 49,500.00 | 0.02 |
| 02A065 | | | | | | 3 | 9.9 | 1,800.00 | 17,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | 17,820.00 | 17,820.00 | | 17,820.00 | 0.3 |
| 02A065 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A065 | | | | | | | | | | 1 | 02A065-B001 | 65/19 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 87.27 | 7250 | 696000 | 13 | 16 | 111360 | 584640 | 584,640.00 | 584,640.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A065 | | | | | | | | | | 2 | 02A065-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 14 | 12.73 | 2600 | 36400 | 13 | 55 | 20020 | 16380 | 16,380.00 | 16,380.00 | | 16,380.00 | 0.02 |
| 02A066 | โฉนด | 1477 | 0 | 0 | 37.6 | ตั้งต้น | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A066 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A066 | | | | | | 2 | 37.375 | 1,800.00 | 67,275.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,275.00 | 67,275.00 | | 67,275.00 | 0.02 |
| 02A066 | | | | | | 3 | 0.225 | 1,800.00 | 405.00 | | | | | | | | | | | | | | | 405.00 | 405.00 | | 405.00 | 0.3 |
| 02A066 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A066 | | | | | | | | | | 1 | 02A066-B001 | 65/37 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 132 | 88.29 | 7250 | 957000 | 13 | 16 | 153120 | 803880 | 803,880.00 | 803,880.00 | | 803,880.00 | 0.3 |
| 02A066 | | | | | | | | | | 2 | 02A066-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 17.5 | 11.71 | 2600 | 45500 | 13 | 55 | 25025 | 20475 | 20,475.00 | 20,475.00 | | 20,475.00 | 0.02 |
| 01C030 | โฉนด | 14436 | 0 | 1 | 4.4 | ตั้งต้น | 104.4 | 1,800.00 | 187,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C030 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C030 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C030 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C030 | | | | | | 4 | 104.4 | 1,800.00 | 187,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | 187,920.00 | 187,920.00 | | 187,920.00 | 0.3 |
| 01C030/001 | โฉนด | 21800 | 0 | 0 | 36.1 | ตั้งต้น | 36.1 | 1,800.00 | 64,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C030/001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C030/001 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C030/001 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C030/001 | | | | | | 4 | 36.1 | 1,800.00 | 64,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | 64,980.00 | 64,980.00 | | 64,980.00 | 0.3 |
| 01C030/002 | โฉนด | 21799 | 0 | 0 | 36.1 | ตั้งต้น | 36.1 | 1,800.00 | 64,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C030/002 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C030/002 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C030/002 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C030/002 | | | | | | 4 | 36.1 | 1,800.00 | 64,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | 64,980.00 | 64,980.00 | | 64,980.00 | 0.3 |
| 01C030/003 | โฉนด | 21798 | 0 | 0 | 36.1 | ตั้งต้น | 36.1 | 1,800.00 | 64,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C030/003 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C030/003 | | | | | | 2 | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,000.00 | 45,000.00 | | 45,000.00 | 0.02 |
| 01C030/003 | | | | | | 3 | 11.1 | 1,800.00 | 19,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | 19,980.00 | 19,980.00 | | 19,980.00 | 0.3 |
| 01C030/003 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C030/003 | | | | | | | | | | 1 | 01C030/003-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 100 | 7250 | 725000 | 1 | 1 | 7250 | 717750 | 717,750.00 | 717,750.00 | | 717,750.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01C030/004 | โฉนด | 21797 | 0 | 0 | 36.1 | ตั้งต้น | 36.1 | 1,800.00 | 64,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C030/004 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C030/004 | | | | | | 2 | 5.85 | 1,800.00 | 10,530.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,530.00 | 10,530.00 | | 10,530.00 | 0.02 |
| 01C030/004 | | | | | | 3 | 30.25 | 1,800.00 | 54,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | 54,450.00 | 54,450.00 | | 54,450.00 | 0.3 |
| 01C030/004 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C057 | โฉนด | 8061 | 2 | 1 | 28 | ตั้งต้น | 928 | 1,550.00 | 1,438,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C057 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C057 | | | | | | 2 | 44 | 1,550.00 | 68,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,200.00 | 68,200.00 | | 68,200.00 | 0.02 |
| 01C057 | | | | | | 3 | 120 | 1,550.00 | 186,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 186,000.00 | 186,000.00 | | 186,000.00 | 0.3 |
| 01C057 | | | | | | 4 | 764 | 1,550.00 | 1,184,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,184,200.00 | 1,184,200.00 | | 1,184,200.00 | 0.3 |
| 01C057 | | | | | | | | | | 1 | 01C057-B001 | 79/1 ม.3 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 80 | 23.81 | 8200 | 656000 | 11 | 12 | 78720 | 577280 | 577,280.00 | 577,280.00 | | 577,280.00 | 0.3 |
| 01C057 | | | | | | | | | | 2 | 01C057-B002 | 79/2 ม.3 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 40 | 11.9 | 8200 | 328000 | 11 | 12 | 39360 | 288640 | 288,640.00 | 288,640.00 | | 288,640.00 | 0.3 |
| 01C057 | | | | | | | | | | 3 | 01C057-B003 | 79/3 ม.3 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 40 | 11.9 | 8200 | 328000 | 11 | 12 | 39360 | 288640 | 288,640.00 | 288,640.00 | | 288,640.00 | 0.3 |
| 01C057 | | | | | | | | | | 4 | 01C057-B004 | 79/4 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 28.57 | 7250 | 696000 | 4 | 4 | 27840 | 668160 | 668,160.00 | 668,160.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C057 | | | | | | | | | | 5 | 01C057-B005 | 79/5 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 23.81 | 7250 | 580000 | 4 | 4 | 23200 | 556800 | 556,800.00 | 556,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A053 | น.ส.3ก | 1349 | 0 | 0 | 74 | ตั้งต้น | 74 | 1,800.00 | 133,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A053 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A053 | | | | | | 2 | 27.5 | 1,800.00 | 49,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 49,500.00 | 49,500.00 | | 49,500.00 | 0.02 |
| 01A053 | | | | | | 3 | 19.25 | 1,800.00 | 34,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 34,650.00 | 34,650.00 | | 34,650.00 | 0.3 |
| 01A053 | | | | | | 4 | 27.25 | 1,800.00 | 49,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | 49,050.00 | 49,050.00 | | 49,050.00 | 0.3 |
| 01A053 | | | | | | | | | | 1 | 01A053-B001 | 87/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 72.73 | 7250 | 580000 | 9 | 9 | 52200 | 527800 | 527,800.00 | 527,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A053 | | | | | | | | | | 2 | 01A053-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 30 | 27.27 | 2600 | 78000 | 9 | 9 | 7020 | 70980 | 70,980.00 | 70,980.00 | | 70,980.00 | 0.02 |
| 01A048 | โฉนด | 7233 | 0 | 1 | 17 | ตั้งต้น | 117 | 2,500.00 | 292,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A048 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A048 | | | | | | 2 | 31 | 2,500.00 | 77,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 77,500.00 | 77,500.00 | | 77,500.00 | 0.02 |
| 01A048 | | | | | | 3 | 86 | 2,500.00 | 215,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 215,000.00 | 215,000.00 | | 215,000.00 | 0.3 |
| 01A048 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A048 | | | | | | | | | | 1 | 01A048-B001 | 83/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 80.65 | 7250 | 725000 | 33 | 56 | 406000 | 319000 | 319,000.00 | 319,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A048 | | | | | | | | | | 2 | 01A048-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 19.35 | 7250 | 174000 | 33 | 56 | 97440 | 76560 | 76,560.00 | 76,560.00 | | 76,560.00 | 0.02 |
| 01B174 | น.ส.3 | 66 | 1 | 0 | 12 | ตั้งต้น | 412 | 1,800.00 | 741,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B174 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B174 | | | | | | 2 | 231 | 1,800.00 | 415,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 415,800.00 | 415,800.00 | | 415,800.00 | 0.02 |
| 01B174 | | | | | | 3 | 181 | 1,800.00 | 325,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 325,800.00 | 325,800.00 | | 325,800.00 | 0.3 |
| 01B174 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B174 | | | | | | | | | | 1 | 01B174-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 756 | 81.82 | 7650 | 5783400 | 15 | 20 | 1156680 | 4626720 | 4,626,720.00 | 4,626,720.00 | | 4,626,720.00 | 0.02 |
| 01B174 | | | | | | | | | | 2 | 01B174-B002 | ไม่มี ข ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 168 | 18.18 | 2600 | 436800 | 13 | 55 | 240240 | 196560 | 196,560.00 | 196,560.00 | | 196,560.00 | 0.02 |
| 01A061 | โฉนด | 7234 | 0 | 3 | 48 | ตั้งต้น | 348 | 2,150.00 | 748,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A061 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A061 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A061 | | | | | | 3 | 96 | 2,150.00 | 206,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 206,400.00 | 206,400.00 | | 206,400.00 | 0.3 |
| 01A061 | | | | | | 4 | 252 | 2,150.00 | 541,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 541,800.00 | 541,800.00 | | 541,800.00 | 0.3 |
| 01A061 | | | | | | | | | | 1 | 01A061-B001 | 87 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 384 | 100 | 7250 | 2784000 | 23 | 36 | 1002240 | 1781760 | 1,781,760.00 | 1,781,760.00 | | 1,781,760.00 | 0.3 |
| 02A090 | โฉนด | 1616 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A090 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A090 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A090 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A090 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A091 | โฉนด | 1670 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 69 | 1,800.00 | 124,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A091 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A091 | | | | | | 2 | 69 | 1,800.00 | 124,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 124,200.00 | 124,200.00 | | 124,200.00 | 0.02 |
| 02A091 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A091 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A091 | | | | | | | | | | 1 | 02A091-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 24 | 8.7 | 2600 | 62400 | 6 | 20 | 12480 | 49920 | 49,920.00 | 49,920.00 | | 49,920.00 | 0.3 |
| 02A091 | | | | | | | | | | 2 | 02A091-B002 | 63/19 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 42 | 15.22 | 8200 | 344400 | 4 | 4 | 13776 | 330624 | 330,624.00 | 330,624.00 | | 330,624.00 | 0.3 |
| 02A091 | | | | | | | | | | 3 | 02A091-B003 | 63/20 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 42 | 15.22 | 8200 | 344400 | 6 | 6 | 20664 | 323736 | 323,736.00 | 323,736.00 | | 323,736.00 | 0.3 |
| 02A091 | | | | | | | | | | 4 | 02A091-B004 | 63/21 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 42 | 15.22 | 8200 | 344400 | 6 | 6 | 20664 | 323736 | 323,736.00 | 323,736.00 | | 323,736.00 | 0.3 |
| 02A091 | | | | | | | | | | 5 | 02A091-B005 | 63/22 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 42 | 15.22 | 8200 | 344400 | 6 | 6 | 20664 | 323736 | 323,736.00 | 323,736.00 | | 323,736.00 | 0.3 |
| 02A091 | | | | | | | | | | 6 | 02A091-B006 | 63/23 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 42 | 15.22 | 8200 | 344400 | 6 | 6 | 20664 | 323736 | 323,736.00 | 323,736.00 | | 323,736.00 | 0.3 |
| 02A091 | | | | | | | | | | 7 | 02A091-B007 | 63/24 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 42 | 15.22 | 8200 | 344400 | 6 | 6 | 20664 | 323736 | 323,736.00 | 323,736.00 | | 323,736.00 | 0.02 |
| 01C083 | โฉนด | 19198 | 0 | 1 | 59.4 | ตั้งต้น | 159.4 | 1,800.00 | 286,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C083 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C083 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C083 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C083 | | | | | | 4 | 159.4 | 1,800.00 | 286,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | 286,920.00 | 286,920.00 | | 286,920.00 | 0.3 |
| 01C084 | โฉนด | 19650 | 0 | 1 | 81.3 | ตั้งต้น | 181.3 | 1,800.00 | 326,340.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C084 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C084 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C084 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C084 | | | | | | 4 | 181.3 | 1,800.00 | 326,340.00 | | | | | | | | | | | | | | | 326,340.00 | 326,340.00 | | 326,340.00 | 0.3 |
| 01C005 | โฉนด | 3089 | 0 | 0 | 83.7 | ตั้งต้น | 83.7 | 3,500.00 | 292,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C005 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C005 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C005 | | | | | | 3 | 83.7 | 3,500.00 | 292,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 292,950.00 | 292,950.00 | | 292,950.00 | 0.3 |
| 01C005 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C005 | | | | | | | | | | 1 | 01C005-B001 | 28/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 247 | 100 | 7250 | 1790750 | 43 | 76 | 1360970 | 429780 | 429,780.00 | 429,780.00 | | 429,780.00 | 0.3 |
| 01A058/003 | โฉนด | 21540 | 1 | 0 | 57 | ตั้งต้น | 457 | 12,500.00 | 5,712,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A058/003 | | | | | | 1 | 457 | 12,500.00 | 5,712,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 5,712,500.00 | 5,712,500.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A058/003 | | | | | | 2 | | 12,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A058/003 | | | | | | 3 | | 12,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A058/003 | | | | | | 4 | | 12,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A078 | โฉนด | 13094 | 0 | 0 | 60 | ตั้งต้น | 60 | 3,000.00 | 180,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A078 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A078 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A078 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A078 | | | | | | 4 | 60 | 3,000.00 | 180,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 180,000.00 | 180,000.00 | | 180,000.00 | 0.3 |
| 01A079 | โฉนด | 13007 | 0 | 0 | 59.7 | ตั้งต้น | 59.7 | 3,000.00 | 179,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A079 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A079 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A079 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A079 | | | | | | 4 | 59.7 | 3,000.00 | 179,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 179,100.00 | 179,100.00 | | 179,100.00 | 0.3 |
| 01B144 | โฉนด | 8089 | 0 | 0 | 39 | ตั้งต้น | 39 | 3,500.00 | 136,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B144 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B144 | | | | | | 2 | 32 | 3,500.00 | 112,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,000.00 | 112,000.00 | | 112,000.00 | 0.02 |
| 01B144 | | | | | | 3 | 7 | 3,500.00 | 24,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 24,500.00 | 24,500.00 | | 24,500.00 | 0.3 |
| 01B144 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B144 | | | | | | | | | | 1 | 01B144-B001 | 18/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 100 | 7250 | 928000 | 43 | 76 | 705280 | 222720 | 222,720.00 | 222,720.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A028 | น.ส.3ก | 762 | 0 | 0 | 56 | ตั้งต้น | 56 | 3,000.00 | 168,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A028 | | | | | | 1 | 29 | 3,000.00 | 87,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 87,000.00 | 87,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A028 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A028 | | | | | | 3 | 27 | 3,000.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,000.00 | 81,000.00 | | 81,000.00 | 0.3 |
| 03A028 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A028 | | | | | | | | | | 1 | 03A028-B001 | 47/15 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 108 | 100 | 7250 | 783000 | 23 | 36 | 281880 | 501120 | 501,120.00 | 501,120.00 | | 501,120.00 | 0.3 |
| 02A008 | โฉนด | 1455 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.195 | 1,800.00 | 66,951.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A008 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A008 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A008 | | | | | | 3 | 37.195 | 1,800.00 | 66,951.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,951.00 | 66,951.00 | | 66,951.00 | 0.3 |
| 02A008 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A008 | | | | | | | | | | 1 | 02A008-B001 | 65/20 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 81 | 78.26 | 7250 | 587250 | 23 | 36 | 211410 | 375840 | 375,840.00 | 375,840.00 | | 375,840.00 | 0.3 |
| 02A008 | | | | | | | | | | 2 | 02A008-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อื่นๆ | 22.5 | 21.74 | 2600 | 58500 | 23 | 93 | 54405 | 4095 | 4,095.00 | 4,095.00 | | 4,095.00 | 0.3 |
| 02C043 | โฉนด | 562 | 0 | 0 | 61.1 | ตั้งต้น | 61.1 | 3,500.00 | 213,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C043 | | | | | | 1 | 28.1 | 3,500.00 | 98,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | 98,350.00 | 98,350.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C043 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C043 | | | | | | 3 | 33 | 3,500.00 | 115,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 115,500.00 | 115,500.00 | | 115,500.00 | 0.3 |
| 02C043 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C043 | | | | | | | | | | 1 | 02C043-B001 | 21/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 20 | 13.16 | 7250 | 145000 | 43 | 76 | 110200 | 34800 | 34,800.00 | 34,800.00 | | 34,800.00 | 0.3 |
| 02C043 | | | | | | | | | | 1 | 02C043-B001 | 21/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 132 | 86.84 | 7250 | 957000 | 43 | 76 | 727320 | 229680 | 229,680.00 | 229,680.00 | | 229,680.00 | 0.02 |
| 03A084 | โฉนด | 8048 | 0 | 0 | 80 | ตั้งต้น | 80 | 3,050.00 | 244,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A084 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A084 | | | | | | 2 | 36.25 | 3,050.00 | 110,562.50 | | | | | | | | | | | | | | | 110,562.50 | 110,562.50 | | 110,562.50 | 0.02 |
| 03A084 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A084 | | | | | | 4 | 43.75 | 3,050.00 | 133,437.50 | | | | | | | | | | | | | | | 133,437.50 | 133,437.50 | | 133,437.50 | 0.3 |
| 03A084 | | | | | | | | | | 1 | 03A084-B001 | 75 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 130 | 89.66 | 7250 | 942500 | 73 | 76 | 716300 | 226200 | 226,200.00 | 226,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A084 | | | | | | | | | | 2 | 03A084-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 15 | 10.34 | 2600 | 39000 | 73 | 93 | 36270 | 2730 | 2,730.00 | 2,730.00 | | 2,730.00 | 0.02 |
| 03A042 | โฉนด | 1509 | 0 | 0 | 51.8 | ตั้งต้น | 51.8 | 3,000.00 | 155,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A042 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A042 | | | | | | 2 | 40.5 | 3,000.00 | 121,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 121,500.00 | 121,500.00 | | 121,500.00 | 0.02 |
| 03A042 | | | | | | 3 | 11.3 | 3,000.00 | 33,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 33,900.00 | 33,900.00 | | 33,900.00 | 0.3 |
| 03A042 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A042 | | | | | | | | | | 1 | 03A042-B001 | 47/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 162 | 100 | 7250 | 1174500 | 43 | 76 | 892620 | 281880 | 281,880.00 | 281,880.00 | | 281,880.00 | 0.02 |
| 03A115/002 | โฉนด | 19269 | 0 | 0 | 38.4 | ตั้งต้น | 38.4 | 3,500.00 | 134,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115/002 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/002 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A115/002 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/002 | | | | | | 4 | 38.4 | 3,500.00 | 134,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 134,400.00 | 134,400.00 | | 134,400.00 | 0.3 |
| 03A115/003 | โฉนด | 19268 | 0 | 1 | 12.5 | ตั้งต้น | 112.5 | 3,500.00 | 393,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115/003 | | | | | | 1 | 112.5 | 3,500.00 | 393,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 393,750.00 | 393,750.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/003 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/003 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/003 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D011 | โฉนด | 1305 | 0 | 0 | 33 | ตั้งต้น | 33 | 3,000.00 | 99,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D011 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D011 | | | | | | 2 | 33 | 3,000.00 | 99,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 99,000.00 | 99,000.00 | | 99,000.00 | 0.02 |
| 02D011 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D011 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D011 | | | | | | | | | | 1 | 02D011-B001 | 39 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 38.46 | 7250 | 435000 | 43 | 76 | 330600 | 104400 | 104,400.00 | 104,400.00 | | 104,400.00 | 0.02 |
| 02D011 | | | | | | | | | | 1 | 02D011-B001 | 39 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 61.54 | 7250 | 696000 | 43 | 76 | 528960 | 167040 | 167,040.00 | 167,040.00 | | 167,040.00 | 0.02 |
| 01B055 | โฉนด | 9231 | 0 | 1 | 2 | ตั้งต้น | 102 | 1,800.00 | 183,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B055 | | | | | | 1 | 102 | 1,800.00 | 183,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 183,600.00 | 183,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B055 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B055 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B055 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B042 | โฉนด | 1583 | 0 | 1 | 43.1 | ตั้งต้น | 143.1 | 2,000.00 | 286,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B042 | | | | | | 1 | 143.1 | 2,000.00 | 286,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 286,200.00 | 286,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B042 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B042 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B042 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B078 | โฉนด | 1585 | 0 | 1 | 19 | ตั้งต้น | 119 | 2,000.00 | 238,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B078 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B078 | | | | | | 2 | 31.5 | 2,000.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 63,000.00 | 63,000.00 | | 63,000.00 | 0.02 |
| 01B078 | | | | | | 3 | 87.5 | 2,000.00 | 175,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 175,000.00 | 175,000.00 | | 175,000.00 | 0.3 |
| 01B078 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B078 | | | | | | | | | | 1 | 01B078-B001 | 50/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 100 | 7250 | 913500 | 5 | 5 | 45675 | 867825 | 867,825.00 | 867,825.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A136 | โฉนด | 1564 | 0 | 0 | 37 | ตั้งต้น | 37 | 2,500.00 | 92,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A136 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A136 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A136 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A136 | | | | | | 4 | 37 | 2,500.00 | 92,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 92,500.00 | 92,500.00 | | 92,500.00 | 0.3 |
| 02A119 | โฉนด | 2465 | 0 | 0 | 46.4 | ตั้งต้น | 46.4 | 1,800.00 | 83,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A119 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A119 | | | | | | 2 | 20.5 | 1,800.00 | 36,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 36,900.00 | 36,900.00 | | 36,900.00 | 0.02 |
| 02A119 | | | | | | 3 | 25.9 | 1,800.00 | 46,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | 46,620.00 | 46,620.00 | | 46,620.00 | 0.3 |
| 02A119 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A119 | | | | | | | | | | 1 | 02A119-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 78.05 | 7250 | 464000 | 23 | 36 | 167040 | 296960 | 296,960.00 | 296,960.00 | | 296,960.00 | 0.02 |
| 02A119 | | | | | | | | | | 2 | 02A119-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 18 | 21.95 | 2600 | 46800 | 23 | 93 | 43524 | 3276 | 3,276.00 | 3,276.00 | | 3,276.00 | 0.02 |
| 02A123 | โฉนด | 1641 | 0 | 0 | 37.8 | ตั้งต้น | 6 | 2,500.00 | 15,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A123 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A123 | | | | | | 2 | 6 | 2,500.00 | 15,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 15,000.00 | 15,000.00 | | 15,000.00 | 0.02 |
| 02A123 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A123 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A123 | | | | | | | | | | 1 | 02A123-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 88 | 78.57 | 7250 | 638000 | 23 | 36 | 229680 | 408320 | 408,320.00 | 408,320.00 | | 408,320.00 | 0.02 |
| 02A123 | | | | | | | | | | 2 | 02A123-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 21.43 | 2600 | 62400 | 23 | 93 | 58032 | 4368 | 4,368.00 | 4,368.00 | | 4,368.00 | 0.02 |
| 01C028 | โฉนด | 14433 | 0 | 1 | 66.8 | ตั้งต้น | 166.8 | 900.00 | 150,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C028 | | | | | | 1 | 166.8 | 900.00 | 150,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,120.00 | 150,120.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C028 | | | | | | 2 | | 900.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C028 | | | | | | 3 | | 900.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C028 | | | | | | 4 | | 900.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C028 | | | | | | | | | | 1 | 01C028-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 24 | 100 | 7250 | 174000 | 8 | 1 | 1740 | 172260 | 172,260.00 | 172,260.00 | | 172,260.00 | 0.02 |
| 01C029 | โฉนด | 14434 | 0 | 1 | 90.3 | ตั้งต้น | 190.3 | 1,800.00 | 342,540.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C029 | | | | | | 1 | 190.3 | 1,800.00 | 342,540.00 | | | | | | | | | | | | | | | 342,540.00 | 342,540.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C029 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C029 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C029 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C031 | โฉนด | 14435 | 0 | 1 | 44.4 | ตั้งต้น | 144.4 | 1,800.00 | 259,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C031 | | | | | | 1 | 70.4 | 1,800.00 | 126,720.00 | | | | | | | | | | | | | | | 126,720.00 | 126,720.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C031 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C031 | | | | | | 3 | 74 | 1,800.00 | 133,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 133,200.00 | 133,200.00 | | 133,200.00 | 0.3 |
| 01C031 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C031 | | | | | | | | | | 1 | 01C031-B001 | 79/6 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อื่นๆ | 40 | 100 | 7250 | 290000 | 8 | 30 | 87000 | 203000 | 203,000.00 | 203,000.00 | | 203,000.00 | 0.3 |
| 01C079 | โฉนด | 19434 | 0 | 0 | 72.1 | ตั้งต้น | 72.1 | 1,800.00 | 129,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C079 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C079 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C079 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C079 | | | | | | 4 | 72.1 | 1,800.00 | 129,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | 129,780.00 | 129,780.00 | | 129,780.00 | 0.3 |
| 03A083 | โฉนด | 8047 | 0 | 0 | 85 | ตั้งต้น | 85 | 3,050.00 | 259,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A083 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A083 | | | | | | 2 | 45 | 3,050.00 | 137,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 137,250.00 | 137,250.00 | | 137,250.00 | 0.02 |
| 03A083 | | | | | | 3 | 40 | 3,050.00 | 122,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 122,000.00 | 122,000.00 | | 122,000.00 | 0.3 |
| 03A083 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A083 | | | | | | | | | | 1 | 03A083-B001 | 73 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 50 | 7250 | 1305000 | 63 | 76 | 991800 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A083 | | | | | | | | | | 1 | 03A083-B001 | 73 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 50 | 7250 | 1305000 | 63 | 76 | 991800 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A078 | โฉนด | 9234 | 0 | 0 | 60.6 | ตั้งต้น | 60.6 | 3,500.00 | 212,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A078 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A078 | | | | | | 2 | 28.5 | 3,500.00 | 99,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 99,750.00 | 99,750.00 | | 99,750.00 | 0.02 |
| 03A078 | | | | | | 3 | 32.1 | 3,500.00 | 112,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,350.00 | 112,350.00 | | 112,350.00 | 0.3 |
| 03A078 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A078 | | | | | | | | | | 1 | 03A078-B001 | 63 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 104 | 91.23 | 7250 | 754000 | 40 | 70 | 527800 | 226200 | 226,200.00 | 226,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A078 | | | | | | | | | | 2 | 03A078-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 8.77 | 2600 | 26000 | 33 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 01B097 | โฉนด | 616 | 0 | 0 | 26.4 | ตั้งต้น | 26.4 | 1,800.00 | 47,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B097 | | | | | | 1 | 26.4 | 1,800.00 | 47,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | 47,520.00 | 47,520.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B097 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B097 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B097 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B098 | โฉนด | 615 | 0 | 0 | 26.7 | ตั้งต้น | 26.7 | 1,800.00 | 48,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B098 | | | | | | 1 | 26.7 | 1,800.00 | 48,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 48,060.00 | 48,060.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B098 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B098 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B098 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B107 | โฉนด | 606 | 0 | 0 | 29.6 | ตั้งต้น | 29.6 | 2,000.00 | 59,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B107 | | | | | | 1 | 29.6 | 2,000.00 | 59,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 59,200.00 | 59,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B107 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B107 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B107 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A019 | โฉนด | 2072 | 0 | 0 | 61.7 | ตั้งต้น | 61.7 | 3,500.00 | 215,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A019 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A019 | | | | | | 2 | 61.7 | 3,500.00 | 215,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 215,950.00 | 215,950.00 | | 215,950.00 | 0.02 |
| 03A019 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A019 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A019 | | | | | | | | | | 1 | 03A019-B001 | 15 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 175 | 95.11 | 7250 | 1268750 | 63 | 76 | 964250 | 304500 | 304,500.00 | 304,500.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A019 | | | | | | | | | | 2 | 03A019-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 4.89 | 2600 | 23400 | 63 | 76 | 17784 | 5616 | 5,616.00 | 5,616.00 | | 5,616.00 | 0.02 |
| 01A047 | โฉนด | 5069 | 0 | 0 | 82.8 | ตั้งต้น | 82.8 | 2,500.00 | 207,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A047 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A047 | | | | | | 2 | 30 | 2,500.00 | 75,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 75,000.00 | 75,000.00 | | 75,000.00 | 0.02 |
| 01A047 | | | | | | 3 | 52.8 | 2,500.00 | 132,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 132,000.00 | 132,000.00 | | 132,000.00 | 0.3 |
| 01A047 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A047 | | | | | | | | | | 1 | 01A047-B001 | 83/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 100 | 7250 | 870000 | 33 | 56 | 487200 | 382800 | 382,800.00 | 382,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A053 | โฉนด | 1488 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A053 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A053 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A053 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A053 | | | | | | 4 | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 66,960.00 | 66,960.00 | | 66,960.00 | 0.3 |
| 01B014 | โฉนด | 365 | 0 | 0 | 84 | ตั้งต้น | 84 | 3,050.00 | 256,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B014 | | | | | | 1 | 3.37 | 3,050.00 | 10,278.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 10,278.50 | 10,278.50 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B014 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B014 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B014 | | | | | | 4 | 80.63 | 3,050.00 | 245,921.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 245,921.50 | 245,921.50 | | 245,921.50 | 0.3 |
| 01B014 | | | | | | | | | | 1 | 01B014-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 528 : โรงเลี้ยงสัตว์ | ไม้ | อยู่อาศัย | 13.5 | 100 | 2200 | 29700 | 13 | 55 | 16335 | 13365 | 13,365.00 | 13,365.00 | | 13,365.00 | 0.02 |
| 03A092 | โฉนด | 3760 | 0 | 0 | 68.8 | ตั้งต้น | 68.8 | 3,050.00 | 209,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A092 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A092 | | | | | | 2 | 10 | 3,050.00 | 30,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 30,500.00 | 30,500.00 | | 30,500.00 | 0.02 |
| 03A092 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A092 | | | | | | 4 | 58.8 | 3,050.00 | 179,340.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 179,340.00 | 179,340.00 | | 179,340.00 | 0.3 |
| 02A126 | โฉนด | 1561 | 0 | 0 | 43.7 | ตั้งต้น | 43.7 | 2,500.00 | 109,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A126 | | | | | | 1 | 43.7 | 2,500.00 | 109,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 109,250.00 | 109,250.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A126 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A126 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A126 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C021 | โฉนด | 13098 | 0 | 1 | 23 | ตั้งต้น | 123 | 3,050.00 | 375,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C021 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C021 | | | | | | 2 | 123 | 3,050.00 | 375,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | 375,150.00 | 375,150.00 | | 375,150.00 | 0.02 |
| 01C021 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C021 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C022 | โฉนด | 3768 | 0 | 2 | 62.1 | ตั้งต้น | 262.1 | 2,450.00 | 642,145.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C022 | | | | | | 1 | | 2,450.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C022 | | | | | | 2 | 262.1 | 2,450.00 | 642,145.00 | | | | | | | | | | | | | | | 642,145.00 | 642,145.00 | | 642,145.00 | 0.02 |
| 01C022 | | | | | | 3 | | 2,450.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C022 | | | | | | 4 | | 2,450.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C022 | | | | | | | | | | 1 | 01C022-B001 | 52 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 225 | 78.95 | 7250 | 1631250 | 63 | 76 | 1239750 | 391500 | 391,500.00 | 391,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C022 | | | | | | | | | | 2 | 01C022-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 7.02 | 7250 | 145000 | 63 | 93 | 134850 | 10150 | 10,150.00 | 10,150.00 | | 10,150.00 | 0.02 |
| 01C022 | | | | | | | | | | 3 | 01C022-B003 | ไม่มี ข ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 40 | 14.04 | 7250 | 290000 | 21 | 93 | 269700 | 20300 | 20,300.00 | 20,300.00 | | 20,300.00 | 0.02 |
| 03C094 | โฉนด | 20439 | 0 | 1 | 98.3 | ตั้งต้น | 198.3 | 1,800.00 | 356,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C094 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C094 | | | | | | 2 | 31.5 | 1,800.00 | 56,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,700.00 | 56,700.00 | | 56,700.00 | 0.02 |
| 03C094 | | | | | | 3 | 166.8 | 1,800.00 | 300,240.00 | | | | | | | | | | | | | | | 300,240.00 | 300,240.00 | | 300,240.00 | 0.3 |
| 03C094 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C094 | | | | | | | | | | 1 | 03C094-B001 | 51/18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 50 | 7250 | 913500 | 23 | 36 | 328860 | 584640 | 584,640.00 | 584,640.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C094 | | | | | | | | | | 1 | 03C094-B001 | 51/18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 50 | 7250 | 913500 | 23 | 36 | 328860 | 584640 | 584,640.00 | 584,640.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B063 | โฉนด | 4021 | 0 | 0 | 62.8 | ตั้งต้น | 62.8 | 3,500.00 | 219,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B063 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B063 | | | | | | 2 | 37 | 3,500.00 | 129,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 129,500.00 | 129,500.00 | | 129,500.00 | 0.02 |
| 01B063 | | | | | | 3 | 25.8 | 3,500.00 | 90,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 90,300.00 | 90,300.00 | | 90,300.00 | 0.3 |
| 01B063 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B063 | | | | | | | | | | 1 | 01B063-B001 | 48/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 148 | 100 | 7250 | 1073000 | 43 | 76 | 815480 | 257520 | 257,520.00 | 257,520.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B088 | โฉนด | 1672 | 0 | 0 | 76.6 | ตั้งต้น | 76.6 | 3,500.00 | 268,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B088 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B088 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B088 | | | | | | 3 | 76.6 | 3,500.00 | 268,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 268,100.00 | 268,100.00 | | 268,100.00 | 0.3 |
| 01B088 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B088 | | | | | | | | | | 1 | 01B088-B001 | 58 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 25 | 8.65 | 7250 | 181250 | 43 | 76 | 137750 | 43500 | 43,500.00 | 43,500.00 | | 43,500.00 | 0.3 |
| 01B088 | | | | | | | | | | 1 | 01B088-B001 | 58 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 174 | 60.21 | 7250 | 1261500 | 43 | 76 | 958740 | 302760 | 302,760.00 | 302,760.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B088 | | | | | | | | | | 1 | 01B088-B001 | 58 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 31.14 | 7250 | 652500 | 43 | 76 | 495900 | 156600 | 156,600.00 | 156,600.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A001 | โฉนด | 8040 | 0 | 0 | 87.6 | ตั้งต้น | 87.6 | 3,000.00 | 262,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A001 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A001 | | | | | | 4 | 87.6 | 3,000.00 | 262,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 262,800.00 | 262,800.00 | | 262,800.00 | 0.3 |
| 01A001/002 | โฉนด | 20459 | 0 | 2 | 83.7 | ตั้งต้น | 283.7 | 3,000.00 | 851,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A001/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A001/002 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A001/002 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A001/002 | | | | | | 4 | 283.7 | 3,000.00 | 851,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 851,100.00 | 851,100.00 | | 851,100.00 | 0.3 |
| 01A016 | โฉนด | 8079 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A016 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A016 | | | | | | 2 | 12.5 | 1,800.00 | 22,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 22,500.00 | 22,500.00 | | 22,500.00 | 0.02 |
| 01A016 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A016 | | | | | | 4 | 12.5 | 1,800.00 | 22,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 22,500.00 | 22,500.00 | | 22,500.00 | 0.3 |
| 01A016 | | | | | | | | | | 1 | 01A016-B001 | 83/3 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 100 | 8200 | 410000 | 23 | 36 | 147600 | 262400 | 262,400.00 | 262,400.00 | | 262,400.00 | 0.02 |
| 01B010 | โฉนด | 3090 | 0 | 1 | 2.8 | ตั้งต้น | 102.8 | 3,050.00 | 313,540.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B010 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B010 | | | | | | 2 | 22.75 | 3,050.00 | 69,387.50 | | | | | | | | | | | | | | | 69,387.50 | 69,387.50 | | 69,387.50 | 0.02 |
| 01B010 | | | | | | 3 | 80.05 | 3,050.00 | 244,152.50 | | | | | | | | | | | | | | | 244,152.50 | 244,152.50 | | 244,152.50 | 0.3 |
| 01B010 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B010 | | | | | | | | | | 1 | 01B010-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 76.92 | 7250 | 507500 | 33 | 56 | 284200 | 223300 | 223,300.00 | 223,300.00 | | 223,300.00 | 0.02 |
| 01B010 | | | | | | | | | | 2 | 01B010-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 21 | 23.08 | 2600 | 54600 | 3 | 9 | 4914 | 49686 | 49,686.00 | 49,686.00 | | 49,686.00 | 0.02 |
| 01B091 | โฉนด | 1613 | 0 | 0 | 48.5 | ตั้งต้น | 56 | 3,050.00 | 170,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B091 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B091 | | | | | | 2 | 50 | 3,050.00 | 152,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 152,500.00 | 152,500.00 | | 152,500.00 | 0.02 |
| 01B091 | | | | | | 3 | 6 | 3,050.00 | 18,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 18,300.00 | 18,300.00 | | 18,300.00 | 0.3 |
| 01B091 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B091 | | | | | | | | | | 1 | 01B091-B001 | 62/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 88.24 | 7250 | 1305000 | 8 | 8 | 104400 | 1200600 | 1,200,600.00 | 1,200,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B091 | | | | | | | | | | 2 | 01B091-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | านิชย์กรรร | 24 | 11.76 | 7250 | 174000 | 8 | 30 | 52200 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | | 121,800.00 | 0.3 |
| 03A031 | โฉนด | 3855 | 0 | 1 | 90.1 | ตั้งต้น | 200.1 | 3,000.00 | 600,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A031 | | | | | | 1 | 152.1 | 3,000.00 | 456,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 456,300.00 | 456,300.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A031 | | | | | | 2 | 48 | 3,000.00 | 144,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 144,000.00 | 144,000.00 | | 144,000.00 | 0.02 |
| 03A031 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A031 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A031 | | | | | | | | | | 1 | 03A031-B001 | 47/20 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 50 | 7250 | 1392000 | 21 | 32 | 445440 | 946560 | 946,560.00 | 946,560.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A031 | | | | | | | | | | 1 | 03A031-B001 | 47/20 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 50 | 7250 | 1392000 | 21 | 32 | 445440 | 946560 | 946,560.00 | 946,560.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C002 | โฉนด | 3705 | 0 | 0 | 50.8 | ตั้งต้น | 50.8 | 3,500.00 | 177,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C002 | | | | | | 1 | 50.8 | 3,500.00 | 177,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 177,800.00 | 177,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C002 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C002 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C002 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A061 | โฉนด | 3084 | 0 | 0 | 67.2 | ตั้งต้น | 67.2 | 3,500.00 | 235,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A061 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A061 | | | | | | 2 | 53.75 | 3,500.00 | 188,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 188,125.00 | 188,125.00 | | 188,125.00 | 0.02 |
| 03A061 | | | | | | 3 | 13.45 | 3,500.00 | 47,075.00 | | | | | | | | | | | | | | | 47,075.00 | 47,075.00 | | 47,075.00 | 0.3 |
| 03A061 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A061 | | | | | | | | | | 1 | 03A061-B001 | 29 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 205 | 95.35 | 7250 | 1486250 | 63 | 76 | 1129550 | 356700 | 356,700.00 | 356,700.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A061 | | | | | | | | | | 2 | 03A061-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 4.65 | 2600 | 26000 | 16 | 72 | 18720 | 7280 | 7,280.00 | 7,280.00 | | 7,280.00 | 0.02 |
| 02A045 | โฉนด | 1443 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 1,800.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A045 | | | | | | 1 | 37.5 | 1,800.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A045 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A045 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A045 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A046 | โฉนด | 1442 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 57 | 1,800.00 | 102,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A046 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A046 | | | | | | 2 | 57 | 1,800.00 | 102,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 102,600.00 | 102,600.00 | | 102,600.00 | 0.02 |
| 02A046 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A046 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A046 | | | | | | | | | | 1 | 02A046-B001 | 65/9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 200 | 87.72 | 7250 | 1450000 | 23 | 36 | 522000 | 928000 | 928,000.00 | 928,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A046 | | | | | | | | | | 2 | 02A046-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 28 | 12.28 | 2600 | 72800 | 23 | 93 | 67704 | 5096 | 5,096.00 | 5,096.00 | | 5,096.00 | 0.02 |
| 02A047 | โฉนด | 1547 | 0 | 0 | 36.8 | ตั้งต้น | 50 | 1,800.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A047 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A047 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A047 | | | | | | 3 | 50 | 1,800.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 90,000.00 | 90,000.00 | | 90,000.00 | 0.3 |
| 02A047 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A048 | โฉนด | 1548 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 1,800.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A048 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A048 | | | | | | 2 | 24 | 1,800.00 | 43,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 43,200.00 | 43,200.00 | | 43,200.00 | 0.02 |
| 02A048 | | | | | | 3 | 13.5 | 1,800.00 | 24,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 24,300.00 | 24,300.00 | | 24,300.00 | 0.3 |
| 02A048 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A048 | | | | | | | | | | 1 | 02A048-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 96 | 100 | 2600 | 249600 | 23 | 93 | 232128 | 17472 | 17,472.00 | 17,472.00 | | 17,472.00 | 0.02 |
| 03A072 | โฉนด | 398 | 0 | 1 | 9.2 | ตั้งต้น | 109.2 | 3,050.00 | 333,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A072 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A072 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A072 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A072 | | | | | | 4 | 109.2 | 3,050.00 | 333,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | 333,060.00 | 333,060.00 | | 333,060.00 | 0.3 |
| 03A110 | โฉนด | 8051 | 0 | 3 | 8 | ตั้งต้น | 308 | 3,050.00 | 939,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A110 | | | | | | 1 | 251.75 | 3,050.00 | 767,837.50 | | | | | | | | | | | | | | | 767,837.50 | 767,837.50 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A110 | | | | | | 2 | 56.25 | 3,050.00 | 171,562.50 | | | | | | | | | | | | | | | 171,562.50 | 171,562.50 | | 171,562.50 | 0.02 |
| 03A110 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A110 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A110 | | | | | | | | | | 1 | 03A110-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 44.44 | 7250 | 725000 | 43 | 76 | 551000 | 174000 | 174,000.00 | 174,000.00 | | 174,000.00 | 0.02 |
| 03A110 | | | | | | | | | | 2 | 03A110-B002 | ไม่มี ข ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12.5 | 5.56 | 2600 | 32500 | 43 | 93 | 30225 | 2275 | 2,275.00 | 2,275.00 | | 2,275.00 | 0.02 |
| 03A110 | | | | | | | | | | 3 | 03A110-B003 | ไม่มี ค ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 44.44 | 7250 | 725000 | 43 | 76 | 551000 | 174000 | 174,000.00 | 174,000.00 | | 174,000.00 | 0.02 |
| 03A110 | | | | | | | | | | 4 | 03A110-B004 | ไม่มี ฆ ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12.5 | 5.56 | 2600 | 32500 | 43 | 93 | 30225 | 2275 | 2,275.00 | 2,275.00 | | 2,275.00 | 0.02 |
| 01A005/003 | โฉนด | 16266 | 0 | 0 | 32 | ตั้งต้น | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A005/003 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A005/003 | | | | | | 2 | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.02 |
| 01A005/003 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A005/003 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A005/003 | | | | | | | | | | 1 | 01A005/003-B001 | 83/32 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | | 472,320.00 | 0.02 |
| 01A005/003 | | | | | | | | | | 1 | 01A005/003-B001 | 83/32 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | | 472,320.00 | 0.02 |
| 01A031 | โฉนด | 13088 | 2 | 3 | 65.3 | ตั้งต้น | 1165.3 | 2,600.00 | 3,029,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A031 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A031 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01A031 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A031 | | | | | | 4 | 1165.3 | 2,600.00 | 3,029,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | 3,029,780.00 | 3,029,780.00 | | 3,029,780.00 | 0.3 |
| 01A032 | โฉนด | 13035 | 5 | 0 | 99.9 | ตั้งต้น | 2099.9 | 300.00 | 629,970.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A032 | | | | | | 1 | | 300.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A032 | | | | | | 2 | | 300.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A032 | | | | | | 3 | | 300.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A032 | | | | | | 4 | 2099.9 | 300.00 | 629,970.00 | | | | | | | | | | | | | | | 629,970.00 | 629,970.00 | | 629,970.00 | 0.3 |
| 01A085 | โฉนด | 20422 | 4 | 0 | 70.5 | ตั้งต้น | 1670.5 | 350.00 | 584,675.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A085 | | | | | | 1 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A085 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A085 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A085 | | | | | | 4 | 1670.5 | 350.00 | 584,675.00 | | | | | | | | | | | | | | | 584,675.00 | 584,675.00 | | 584,675.00 | 0.3 |
| 03A120 | โฉนด | 19382 | 3 | 1 | 70 | ตั้งต้น | 1370 | 1,550.00 | 2,123,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A120 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A120 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A120 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A120 | | | | | | 4 | 1370 | 1,550.00 | 2,123,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 2,123,500.00 | 2,123,500.00 | | 2,123,500.00 | 0.3 |
| 02C025/001 | น.ส.3 | 296 | 1 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 400 | 1,800.00 | 720,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C025/001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C025/001 | | | | | | 2 | 24 | 1,800.00 | 43,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 43,200.00 | 43,200.00 | | 43,200.00 | 0.02 |
| 02C025/001 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C025/001 | | | | | | 4 | 376 | 1,800.00 | 676,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 676,800.00 | 676,800.00 | | 676,800.00 | 0.3 |
| 02C025/001 | | | | | | | | | | 1 | 02C025/001-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 27 | 28.13 | 7250 | 195750 | 23 | 36 | 70470 | 125280 | 125,280.00 | 125,280.00 | | 125,280.00 | 0.02 |
| 02C025/001 | | | | | | | | | | 2 | 02C025/001-B002 | 1/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 31.5 | 32.81 | 7250 | 228375 | 23 | 36 | 82215 | 146160 | 146,160.00 | 146,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C025/001 | | | | | | | | | | 3 | 02C025/001-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 20.83 | 2600 | 52000 | 23 | 93 | 48360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 02C025/001 | | | | | | | | | | 4 | 02C025/001-B004 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 17.5 | 18.23 | 7250 | 126875 | 23 | 1 | 1268.75 | 125606.25 | 125,606.25 | 125,606.25 | | 125,606.25 | 0.02 |
| 01C033 | โฉนด | 9239 | 0 | 0 | 42 | ตั้งต้น | 42 | 1,800.00 | 75,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C033 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C033 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C033 | | | | | | 3 | 28 | 1,800.00 | 50,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,400.00 | 50,400.00 | | 50,400.00 | 0.3 |
| 01C033 | | | | | | 4 | 14 | 1,800.00 | 25,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 25,200.00 | 25,200.00 | | 25,200.00 | 0.3 |
| 01C033 | | | | | | | | | | 1 | 01C033-B001 | 76/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 112 | 100 | 7250 | 812000 | 16 | 72 | 584640 | 227360 | 227,360.00 | 227,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C035 | โฉนด | 9238 | 0 | 0 | 57 | ตั้งต้น | 57 | 3,050.00 | 173,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C035 | | | | | | 1 | 39 | 3,050.00 | 118,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 118,950.00 | 118,950.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C035 | | | | | | 2 | 18 | 3,050.00 | 54,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 54,900.00 | 54,900.00 | | 54,900.00 | 0.02 |
| 01C035 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C035 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C035 | | | | | | | | | | 1 | 01C035-B001 | 62 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 72 | 100 | 7250 | 522000 | 63 | 76 | 396720 | 125280 | 125,280.00 | 125,280.00 | | 125,280.00 | 0.3 |
| 03A099 | โฉนด | 7712 | 0 | 1 | 2 | ตั้งต้น | 105 | 3,050.00 | 320,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A099 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A099 | | | | | | 2 | 105 | 3,050.00 | 320,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 320,250.00 | 320,250.00 | | 320,250.00 | 0.02 |
| 03A099 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A099 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A099 | | | | | | | | | | 1 | 03A099-B001 | 72/3 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 210 | 50 | 7250 | 1522500 | 13 | 16 | 243600 | 1278900 | 1,278,900.00 | 1,278,900.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A099 | | | | | | | | | | 2 | 03A099-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 210 | 50 | 2600 | 546000 | 13 | 55 | 300300 | 245700 | 245,700.00 | 245,700.00 | | 245,700.00 | 0.02 |
| 03A001 | โฉนด | 1688 | 0 | 0 | 55.9 | ตั้งต้น | 55.9 | 3,500.00 | 195,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A001 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A001 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A001 | | | | | | 3 | 55.9 | 3,500.00 | 195,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 195,650.00 | 195,650.00 | | 195,650.00 | 0.3 |
| 03A001 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A001 | | | | | | | | | | 1 | 03A001-B001 | 1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 199.75 | 94.33 | 7250 | 1448187.5 | 53 | 85 | 1230959 | 217228.13 | 217,228.13 | 217,228.13 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A001 | | | | | | | | | | 1 | 03A001-B001 | 1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | านิชย์กรรร | 12 | 5.67 | 7250 | 87000 | 53 | 85 | 73950 | 13050 | 13,050.00 | 13,050.00 | | 13,050.00 | 0.3 |
| 02C036 | โฉนด | 8087 | 0 | 0 | 78 | ตั้งต้น | 78 | 3,050.00 | 237,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C036 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C036 | | | | | | 2 | 45 | 3,050.00 | 137,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 137,250.00 | 137,250.00 | | 137,250.00 | 0.02 |
| 02C036 | | | | | | 3 | 33 | 3,050.00 | 100,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 100,650.00 | 100,650.00 | | 100,650.00 | 0.3 |
| 02C036 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C036 | | | | | | | | | | 1 | 02C036-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 78.26 | 7250 | 1305000 | 18 | 26 | 339300 | 965700 | 965,700.00 | 965,700.00 | | 965,700.00 | 0.02 |
| 02C036 | | | | | | | | | | 1 | 02C036-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 21.74 | 7250 | 362500 | 18 | 26 | 94250 | 268250 | 268,250.00 | 268,250.00 | | 268,250.00 | 0.02 |
| 01C009 | โฉนด | 1687 | 0 | 0 | 64.2 | ตั้งต้น | 64.2 | 1,800.00 | 115,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C009 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C009 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C009 | | | | | | 3 | 64.2 | 1,800.00 | 115,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | 115,560.00 | 115,560.00 | | 115,560.00 | 0.3 |
| 01C009 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C009 | | | | | | | | | | 1 | 01C009-B001 | 36 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 224 | 72.73 | 7250 | 1624000 | 43 | 76 | 1234240 | 389760 | 389,760.00 | 389,760.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C009 | | | | | | | | | | 1 | 01C009-B001 | 36 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 84 | 27.27 | 7250 | 609000 | 43 | 76 | 462840 | 146160 | 146,160.00 | 146,160.00 | | 146,160.00 | 0.3 |
| 03A002 | โฉนด | 8044 | 0 | 0 | 41 | ตั้งต้น | 41 | 3,500.00 | 143,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A002 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A002 | | | | | | 2 | 36.5 | 3,500.00 | 127,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 127,750.00 | 127,750.00 | | 127,750.00 | 0.02 |
| 03A002 | | | | | | 3 | 4.5 | 3,500.00 | 15,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 15,750.00 | 15,750.00 | | 15,750.00 | 0.3 |
| 03A002 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A002 | | | | | | | | | | 1 | 03A002-B001 | 3/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 134 | 91.78 | 7250 | 971500 | 48 | 76 | 738340 | 233160 | 233,160.00 | 233,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A002 | | | | | | | | | | 2 | 03A002-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 12 | 8.22 | 2600 | 31200 | 48 | 76 | 23712 | 7488 | 7,488.00 | 7,488.00 | | 7,488.00 | 0.02 |
| 01B096 | โฉนด | 617 | 0 | 0 | 30.7 | ตั้งต้น | 30.7 | 1,800.00 | 55,260.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B096 | | | | | | 1 | 30.7 | 1,800.00 | 55,260.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,260.00 | 55,260.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B096 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B096 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B096 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B143 | โฉนด | 8088 | 0 | 0 | 58 | ตั้งต้น | 58 | 1,800.00 | 104,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B143 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B143 | | | | | | 2 | 12 | 1,800.00 | 21,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 21,600.00 | 21,600.00 | | 21,600.00 | 0.02 |
| 01B143 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B143 | | | | | | 4 | 46 | 1,800.00 | 82,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 82,800.00 | 82,800.00 | | 82,800.00 | 0.3 |
| 01B143 | | | | | | | | | | 1 | 01B143-B001 | 14/7 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 48 | 100 | 7250 | 348000 | 18 | 26 | 90480 | 257520 | 257,520.00 | 257,520.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A095 | โฉนด | 1752 | 0 | 1 | 27.3 | ตั้งต้น | 127.3 | 3,050.00 | 388,265.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A095 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A095 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A095 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A095 | | | | | | 4 | 127.3 | 3,050.00 | 388,265.00 | | | | | | | | | | | | | | | 388,265.00 | 388,265.00 | | 388,265.00 | 0.3 |
| 03A096 | โฉนด | 19297 | 0 | 1 | 29.9 | ตั้งต้น | 129.9 | 3,050.00 | 396,195.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A096 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A096 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A096 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A096 | | | | | | 4 | 129.9 | 3,050.00 | 396,195.00 | | | | | | | | | | | | | | | 396,195.00 | 396,195.00 | | 396,195.00 | 0.3 |
| 03A107 | โฉนด | 1763 | 0 | 0 | 74.1 | ตั้งต้น | 60.375 | 3,500.00 | 211,312.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A107 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A107 | | | | | | 2 | 60.375 | 3,500.00 | 211,312.50 | | | | | | | | | | | | | | | 211,312.50 | 211,312.50 | | 211,312.50 | 0.02 |
| 03A107 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A107 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A107 | | | | | | | | | | 1 | 03A107-B001 | 76/3 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 224 | 92.75 | 7250 | 1624000 | 33 | 56 | 909440 | 714560 | 714,560.00 | 714,560.00 | | 714,560.00 | 0.02 |
| 03A107 | | | | | | | | | | 2 | 03A107-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 17.5 | 7.25 | 2600 | 45500 | 33 | 93 | 42315 | 3185 | 3,185.00 | 3,185.00 | | 3,185.00 | 0.02 |
| 02A003 | โฉนด | 1447 | 0 | 0 | 36.7 | ตั้งต้น | 36.7 | 1,800.00 | 66,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A003 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A003 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A003 | | | | | | 3 | 36.7 | 1,800.00 | 66,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,060.00 | 66,060.00 | | 66,060.00 | 0.3 |
| 02A003 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A004 | โฉนด | 1446 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 50 | 1,800.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A004 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A004 | | | | | | 2 | 50 | 1,800.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 90,000.00 | 90,000.00 | | 90,000.00 | 0.02 |
| 02A004 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A004 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A004 | | | | | | | | | | 1 | 02A004-B001 | 65/27 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 200 | 100 | 7250 | 1450000 | 21 | 32 | 464000 | 986000 | 986,000.00 | 986,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A005 | โฉนด | 1600 | 0 | 0 | 36.9 | ตั้งต้น | 36.9 | 1,800.00 | 66,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A005 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A005 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A005 | | | | | | 3 | 36.9 | 1,800.00 | 66,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,420.00 | 66,420.00 | | 66,420.00 | 0.3 |
| 02A005 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B067 | โฉนด | 20165 | 0 | 0 | 9 | ตั้งต้น | 9 | 1,800.00 | 16,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B067 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B067 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B067 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B067 | | | | | | 4 | 9 | 1,800.00 | 16,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 16,200.00 | 16,200.00 | | 16,200.00 | 0.3 |
| 01B068 | โฉนด | 14544 | 0 | 0 | 36.5 | ตั้งต้น | 36.5 | 1,800.00 | 65,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B068 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B068 | | | | | | 2 | 22.5 | 1,800.00 | 40,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 40,500.00 | 40,500.00 | | 40,500.00 | 0.02 |
| 01B068 | | | | | | 3 | 14 | 1,800.00 | 25,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 25,200.00 | 25,200.00 | | 25,200.00 | 0.3 |
| 01B068 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B068 | | | | | | | | | | 1 | 01B068-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 100 | 7250 | 652500 | 33 | 56 | 365400 | 287100 | 287,100.00 | 287,100.00 | | 287,100.00 | 0.02 |
| 01B073 | โฉนด | 14546 | 0 | 0 | 17.3 | ตั้งต้น | 17.3 | 1,800.00 | 31,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B073 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B073 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B073 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B073 | | | | | | 4 | 17.3 | 1,800.00 | 31,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 31,140.00 | 31,140.00 | | 31,140.00 | 0.3 |
| 01B074 | โฉนด | 14192 | 0 | 0 | 28.3 | ตั้งต้น | 28.3 | 1,800.00 | 50,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B074 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B074 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B074 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B074 | | | | | | 4 | 28.3 | 1,800.00 | 50,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,940.00 | 50,940.00 | | 50,940.00 | 0.3 |
| 01B082 | โฉนด | 14545 | 0 | 0 | 23 | ตั้งต้น | 23 | 1,800.00 | 41,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B082 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B082 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B082 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B082 | | | | | | 4 | 23 | 1,800.00 | 41,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 41,400.00 | 41,400.00 | | 41,400.00 | 0.3 |
| 01B083 | โฉนด | 14191 | 0 | 0 | 14.5 | ตั้งต้น | 14.5 | 1,800.00 | 26,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B083 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B083 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B083 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B083 | | | | | | 4 | 14.5 | 1,800.00 | 26,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 26,100.00 | 26,100.00 | | 26,100.00 | 0.3 |
| 03A015 | โฉนด | 1534 | 0 | 0 | 34.4 | ตั้งต้น | 34.4 | 3,000.00 | 103,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A015 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A015 | | | | | | 2 | 34.4 | 3,000.00 | 103,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 103,200.00 | 103,200.00 | | 103,200.00 | 0.02 |
| 03A015 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A015 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A015 | | | | | | | | | | 1 | 03A015-B001 | 1/6 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 130 | 50 | 7250 | 942500 | 23 | 85 | 801125 | 141375 | 141,375.00 | 141,375.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A015 | | | | | | | | | | 1 | 03A015-B001 | 1/6 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 130 | 50 | 7250 | 942500 | 23 | 85 | 801125 | 141375 | 141,375.00 | 141,375.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D026 | โฉนด | 14205 | 0 | 0 | 64.6 | ตั้งต้น | 64.6 | 1,800.00 | 116,280.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D026 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D026 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D026 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D026 | | | | | | 4 | 64.6 | 1,800.00 | 116,280.00 | | | | | | | | | | | | | | | 116,280.00 | 116,280.00 | | 116,280.00 | 0.3 |
| 01C017 | โฉนด | 8072 | 0 | 0 | 86 | ตั้งต้น | 86 | 3,050.00 | 262,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C017 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C017 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C017 | | | | | | 3 | 86 | 3,050.00 | 262,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 262,300.00 | 262,300.00 | | 262,300.00 | 0.3 |
| 01C017 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C017 | | | | | | | | | | 1 | 01C017-B001 | 46/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 94 | 83.93 | 7250 | 681500 | 73 | 76 | 517940 | 163560 | 163,560.00 | 163,560.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C017 | | | | | | | | | | 1 | 01C017-B001 | 46/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 18 | 16.07 | 7250 | 130500 | 73 | 76 | 99180 | 31320 | 31,320.00 | 31,320.00 | | 31,320.00 | 0.3 |
| 01C086 | โฉนด | 13599 | 0 | 1 | 64.8 | ตั้งต้น | 164.8 | 1,800.00 | 296,640.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C086 | | | | | | 1 | 158.8 | 1,800.00 | 285,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | 285,840.00 | 285,840.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C086 | | | | | | 2 | 6 | 1,800.00 | 10,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,800.00 | 10,800.00 | | 10,800.00 | 0.02 |
| 01C086 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C086 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C086 | | | | | | | | | | 1 | 01C086-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 24 | 100 | 7250 | 174000 | 23 | 93 | 161820 | 12180 | 12,180.00 | 12,180.00 | | 12,180.00 | 0.02 |
| 01C087 | โฉนด | 3600 | 0 | 1 | 19.7 | ตั้งต้น | 119.7 | 1,800.00 | 215,460.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C087 | | | | | | 1 | 119.7 | 1,800.00 | 215,460.00 | | | | | | | | | | | | | | | 215,460.00 | 215,460.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C087 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01C087 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C087 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C088 | โฉนด | 13601 | 0 | 0 | 93.9 | ตั้งต้น | 93.9 | 3,050.00 | 286,395.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C088 | | | | | | 1 | 41.4 | 3,050.00 | 126,270.00 | | | | | | | | | | | | | | | 126,270.00 | 126,270.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C088 | | | | | | 2 | 52.5 | 3,050.00 | 160,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 160,125.00 | 160,125.00 | | 160,125.00 | 0.02 |
| 01C088 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C088 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C088 | | | | | | | | | | 1 | 01C088-B001 | 50 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 210 | 75 | 7250 | 1522500 | 83 | 76 | 1157100 | 365400 | 365,400.00 | 365,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C088 | | | | | | | | | | 1 | 01C088-B001 | 50 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 25 | 7250 | 507500 | 83 | 76 | 385700 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A058 | โฉนด | 2261 | 3 | 0 | 35.3 | ตั้งต้น | 1235.3 | 1,250.00 | 1,544,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A058 | | | | | | 1 | 476 | 1,250.00 | 595,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 595,000.00 | 595,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A058 | | | | | | 2 | 100 | 1,250.00 | 125,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 125,000.00 | 125,000.00 | | 125,000.00 | 0.02 |
| 01A058 | | | | | | 3 | 659.3 | 1,250.00 | 824,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 824,125.00 | 824,125.00 | | 824,125.00 | 0.3 |
| 01A058 | | | | | | 4 | | 1,250.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A058 | | | | | | | | | | 1 | 01A058-B001 | 86/9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 216 | 54 | 7250 | 1566000 | 8 | 8 | 125280 | 1440720 | 1,440,720.00 | 1,440,720.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A058 | | | | | | | | | | 2 | 01A058-B002 | 86/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 136 | 34 | 7250 | 986000 | 43 | 85 | 838100 | 147900 | 147,900.00 | 147,900.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A058 | | | | | | | | | | 3 | 01A058-B003 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 48 | 12 | 2600 | 124800 | 5 | 15 | 18720 | 106080 | 106,080.00 | 106,080.00 | | 106,080.00 | 0.02 |
| 01A058/001 | โฉนด | 7678 | 0 | 0 | 15.6 | ตั้งต้น | 15.6 | 900.00 | 14,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A058/001 | | | | | | 1 | | 900.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A058/001 | | | | | | 2 | | 900.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A058/001 | | | | | | 3 | 15.6 | 900.00 | 14,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | 14,040.00 | 14,040.00 | | 14,040.00 | 0.3 |
| 01A058/001 | | | | | | 4 | | 900.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A058/002 | โฉนด | 3384 | 0 | 0 | 49.5 | ตั้งต้น | 49.5 | 1,800.00 | 89,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A058/002 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A058/002 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A058/002 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A058/002 | | | | | | 4 | 49.5 | 1,800.00 | 89,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 89,100.00 | 89,100.00 | | 89,100.00 | 0.3 |
| 01B095 | โฉนด | 1673 | 0 | 0 | 56 | ตั้งต้น | 78.75 | 3,500.00 | 275,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B095 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B095 | | | | | | 2 | 78.75 | 3,500.00 | 275,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 275,625.00 | 275,625.00 | | 275,625.00 | 0.02 |
| 01B095 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B095 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B095 | | | | | | | | | | 1 | 01B095-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 315 | 77.59 | 7250 | 2283750 | 63 | 85 | 1941188 | 342562.5 | 342,562.50 | 342,562.50 | | 342,562.50 | 0.02 |
| 01B095 | | | | | | | | | | 1 | 01B095-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 91 | 22.41 | 7250 | 659750 | 63 | 85 | 560787.5 | 98962.5 | 98,962.50 | 98,962.50 | | 98,962.50 | 0.02 |
| 03C034/003 | น.ส.3ก | 929 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 30 | 3,000.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/003 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/003 | | | | | | 2 | 30 | 3,000.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 90,000.00 | 90,000.00 | | 90,000.00 | 0.02 |
| 03C034/003 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/003 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/003 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/003-B001 | 49/68 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 100 | 7250 | 870000 | 21 | 32 | 278400 | 591600 | 591,600.00 | 591,600.00 | | 591,600.00 | 0.02 |
| 03C034/004 | น.ส.3ก | 928 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/004 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/004 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/004 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C034/004 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A091 | โฉนด | 3759 | 0 | 0 | 68.7 | ตั้งต้น | 68.7 | 3,050.00 | 209,535.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A091 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A091 | | | | | | 2 | 10 | 3,050.00 | 30,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 30,500.00 | 30,500.00 | | 30,500.00 | 0.02 |
| 03A091 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A091 | | | | | | 4 | 58.7 | 3,050.00 | 179,035.00 | | | | | | | | | | | | | | | 179,035.00 | 179,035.00 | | 179,035.00 | 0.3 |
| 01B125 | โฉนด | 8064 | 0 | 0 | 66 | ตั้งต้น | 66 | 3,050.00 | 201,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B125 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B125 | | | | | | 2 | 45 | 3,050.00 | 137,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 137,250.00 | 137,250.00 | | 137,250.00 | 0.02 |
| 01B125 | | | | | | 3 | 21 | 3,050.00 | 64,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | 64,050.00 | 64,050.00 | | 64,050.00 | 0.3 |
| 01B125 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B125 | | | | | | | | | | 1 | 01B125-B001 | 10 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 37.5 | 7250 | 783000 | 63 | 76 | 595080 | 187920 | 187,920.00 | 187,920.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B125 | | | | | | | | | | 1 | 01B125-B001 | 10 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 50 | 7250 | 1044000 | 63 | 76 | 793440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B125 | | | | | | | | | | 2 | 01B125-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 12.5 | 7250 | 261000 | 23 | 36 | 93960 | 167040 | 167,040.00 | 167,040.00 | | 167,040.00 | 0.02 |
| 01B141 | โฉนด | 8066 | 0 | 0 | 51 | ตั้งต้น | 51 | 1,800.00 | 91,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B141 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B141 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B141 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B141 | | | | | | 4 | 51 | 1,800.00 | 91,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 91,800.00 | 91,800.00 | | 91,800.00 | 0.3 |
| 01B039 | โฉนด | 1680 | 0 | 0 | 29.1 | ตั้งต้น | 36 | 1,550.00 | 55,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B039 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B039 | | | | | | 2 | 36 | 1,550.00 | 55,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,800.00 | 55,800.00 | | 55,800.00 | 0.02 |
| 01B039 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B039 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B039 | | | | | | | | | | 1 | 01B039-B001 | 36 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 50 | 7250 | 1044000 | 43 | 76 | 793440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | | 250,560.00 | 0.02 |
| 01B039 | | | | | | | | | | 1 | 01B039-B001 | 36 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 50 | 7250 | 1044000 | 43 | 76 | 793440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | | 250,560.00 | 0.02 |
| 03A043 | โฉนด | 7692 | 0 | 1 | 0 | ตั้งต้น | 100 | 3,000.00 | 300,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A043 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A043 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A043 | | | | | | 3 | 100 | 3,000.00 | 300,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 300,000.00 | 300,000.00 | | 300,000.00 | 0.3 |
| 03A043 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A043 | | | | | | | | | | 1 | 03A043-B001 | 49/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 334 | 95.43 | 7250 | 2421500 | 43 | 76 | 1840340 | 581160 | 581,160.00 | 581,160.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A043 | | | | | | | | | | 1 | 03A043-B001 | 49/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | นิชย์กรรม | 16 | 4.57 | 7250 | 116000 | 43 | 76 | 88160 | 27840 | 27,840.00 | 27,840.00 | | 27,840.00 | 0.3 |
| 03C087/008 | น.ส.3ก | 1039 | 0 | 0 | 27 | ตั้งต้น | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/008 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/008 | | | | | | 2 | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,000.00 | 45,000.00 | | 45,000.00 | 0.02 |
| 03C087/008 | | | | | | 3 | 2 | 1,800.00 | 3,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 3,600.00 | 3,600.00 | | 3,600.00 | 0.3 |
| 03C087/008 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/008 | | | | | | | | | | 1 | 03C087/008-B001 | 51/16 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 110 | 100 | 7250 | 797500 | 8 | 8 | 63800 | 733700 | 733,700.00 | 733,700.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/010 | โฉนด | 18072 | 1 | 2 | 20.9 | ตั้งต้น | 620.9 | 1,800.00 | 1,117,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/010 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/010 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/010 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/010 | | | | | | 4 | 620.9 | 1,800.00 | 1,117,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,117,620.00 | 1,117,620.00 | | 1,117,620.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03A027 | โฉนด | 7690 | 0 | 0 | 48 | ตั้งต้น | 48 | 3,000.00 | 144,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A027 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A027 | | | | | | 2 | 48 | 3,000.00 | 144,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 144,000.00 | 144,000.00 | | 144,000.00 | 0.02 |
| 03A027 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A027 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A027 | | | | | | | | | | 1 | 03A027-B001 | 49/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 100 | 7250 | 1044000 | 53 | 76 | 793440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/009 | โฉนด | 19262 | 0 | 0 | 13.4 | ตั้งต้น | 13.4 | 1,800.00 | 24,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115/009 | | | | | | 1 | 13.4 | 1,800.00 | 24,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 24,120.00 | 24,120.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/009 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/009 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/009 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B180 | โฉนด | 19951 | 0 | 0 | 76.9 | ตั้งต้น | 76.9 | 1,800.00 | 138,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B180 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B180 | | | | | | 2 | 43.5 | 1,800.00 | 78,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 78,300.00 | 78,300.00 | | 78,300.00 | 0.02 |
| 01B180 | | | | | | 3 | 33.4 | 1,800.00 | 60,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,120.00 | 60,120.00 | | 60,120.00 | 0.3 |
| 01B180 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B180 | | | | | | | | | | 1 | 01B180-B001 | 99 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 104.4 | 37.5 | 7250 | 756900 | 1 | 1 | 7569 | 749331 | 749,331.00 | 749,331.00 | | 749,331.00 | 0.02 |
| 01B180 | | | | | | | | | | 1 | 01B180-B001 | 99 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 174 | 62.5 | 7250 | 1261500 | 1 | 1 | 12615 | 1248885 | 1,248,885.00 | 1,248,885.00 | | 1,248,885.00 | 0.02 |
| 02A002 | โฉนด | 1448 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 42.4375 | 1,800.00 | 76,387.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A002 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A002 | | | | | | 2 | 42.4375 | 1,800.00 | 76,387.50 | | | | | | | | | | | | | | | 76,387.50 | 76,387.50 | | 76,387.50 | 0.02 |
| 02A002 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A002 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A002 | | | | | | | | | | 1 | 02A002-B001 | 65/24 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 154 | 90.72 | 7250 | 1116500 | 23 | 36 | 401940 | 714560 | 714,560.00 | 714,560.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A002 | | | | | | | | | | 2 | 02A002-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 15.75 | 9.28 | 2600 | 40950 | 23 | 93 | 38083.5 | 2866.5 | 2,866.50 | 2,866.50 | | 2,866.50 | 0.02 |
| 01A080 | โฉนด | 13006 | 0 | 1 | 50.7 | ตั้งต้น | 150.7 | 3,000.00 | 452,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A080 | | | | | | 1 | 150.7 | 3,000.00 | 452,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 452,100.00 | 452,100.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A080 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A080 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A080 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/004 | โฉนด | 18070 | 1 | 0 | 23.4 | ตั้งต้น | 423.4 | 1,800.00 | 762,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/004 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/004 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/004 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/004 | | | | | | 4 | 423.4 | 1,800.00 | 762,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 762,120.00 | 762,120.00 | | 762,120.00 | 0.3 |
| 02A127 | โฉนด | 1569 | 0 | 0 | 43.8 | ตั้งต้น | 43.8 | 2,500.00 | 109,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A127 | | | | | | 1 | 43.8 | 2,500.00 | 109,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 109,500.00 | 109,500.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A127 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A127 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A127 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C046 | โฉนด | 645 | 0 | 1 | 62.9 | ตั้งต้น | 172.9 | 3,050.00 | 527,345.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C046 | | | | | | 1 | 82.9 | 3,050.00 | 252,845.00 | | | | | | | | | | | | | | | 252,845.00 | 252,845.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C046 | | | | | | 2 | 56.25 | 3,050.00 | 171,562.50 | | | | | | | | | | | | | | | 171,562.50 | 171,562.50 | | 171,562.50 | 0.02 |
| 02C046 | | | | | | 3 | 33.75 | 3,050.00 | 102,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 102,937.50 | 102,937.50 | | 102,937.50 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02C046 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C046 | | | | | | | | | | 1 | 02C046-B001 | 29 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 210 | 52.5 | 7250 | 1522500 | 23 | 36 | 548100 | 974400 | 974,400.00 | 974,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C046 | | | | | | | | | | 2 | 02C046-B002 | 30 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 40 | 10 | 7250 | 290000 | 43 | 76 | 220400 | 69600 | 69,600.00 | 69,600.00 | | 69,600.00 | 0.3 |
| 02C046 | | | | | | | | | | 2 | 02C046-B002 | 30 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 33.75 | 7250 | 978750 | 43 | 76 | 743850 | 234900 | 234,900.00 | 234,900.00 | | 234,900.00 | 0.02 |
| 02C046 | | | | | | | | | | 3 | 02C046-B003 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 15 | 3.75 | 2600 | 39000 | 43 | 93 | 36270 | 2730 | 2,730.00 | 2,730.00 | | 2,730.00 | 0.02 |
| 03A030 | โฉนด | 1515 | 0 | 0 | 60.8 | ตั้งต้น | 60.8 | 3,000.00 | 182,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A030 | | | | | | 1 | 24.8 | 3,000.00 | 74,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 74,400.00 | 74,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A030 | | | | | | 2 | 36 | 3,000.00 | 108,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 108,000.00 | 108,000.00 | | 108,000.00 | 0.02 |
| 03A030 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A030 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A030 | | | | | | | | | | 1 | 03A030-B001 | 47/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 100 | 7250 | 1044000 | 23 | 36 | 375840 | 668160 | 668,160.00 | 668,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B179 | โฉนด | 19647 | 0 | 0 | 68.4 | ตั้งต้น | 68.4 | 1,800.00 | 123,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B179 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B179 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B179 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B179 | | | | | | 4 | 68.4 | 1,800.00 | 123,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 123,120.00 | 123,120.00 | | 123,120.00 | 0.3 |
| 01B179/001 | โฉนด | 22965 | 0 | 0 | 38.2 | ตั้งต้น | 38.2 | 1,800.00 | 68,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B179/001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B179/001 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B179/001 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B179/001 | | | | | | 4 | 38.2 | 1,800.00 | 68,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,760.00 | 68,760.00 | | 68,760.00 | 0.3 |
| 01C082 | โฉนด | 19648 | 0 | 1 | 83.4 | ตั้งต้น | 183.4 | 1,800.00 | 330,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C082 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C082 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C082 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C082 | | | | | | 4 | 183.4 | 1,800.00 | 330,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 330,120.00 | 330,120.00 | | 330,120.00 | 0.3 |
| 02A108 | โฉนด | 1555 | 0 | 0 | 37.6 | ตั้งต้น | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A108 | | | | | | 1 | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,680.00 | 67,680.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A108 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A108 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A108 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A109 | โฉนด | 1608 | 0 | 0 | 47.3 | ตั้งต้น | 47.3 | 1,800.00 | 85,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A109 | | | | | | 1 | 47.3 | 1,800.00 | 85,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 85,140.00 | 85,140.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A109 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A109 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A109 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A121 | โฉนด | 1620 | 0 | 0 | 72.1 | ตั้งต้น | 72.1 | 1,800.00 | 129,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A121 | | | | | | 1 | 72.1 | 1,800.00 | 129,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | 129,780.00 | 129,780.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A121 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A121 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A121 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C010 | โฉนด | 13161 | 0 | 0 | 31.3 | ตั้งต้น | 63 | 3,000.00 | 189,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C010 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C010 | | | | | | 2 | 63 | 3,000.00 | 189,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 189,000.00 | 189,000.00 | | 189,000.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03C010 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C010 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C010 | | | | | | | | | | 1 | 03C010-B001 | 35/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 252 | 100 | 7250 | 1827000 | 6 | 6 | 109620 | 1717380 | 1,717,380.00 | 1,717,380.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C011 | โฉนด | 13162 | 0 | 0 | 31.3 | ตั้งต้น | 31.3 | 3,000.00 | 93,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C011 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C011 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C011 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C011 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044 | โฉนด | 1674 | 1 | 2 | 45.2 | ตั้งต้น | 645.2 | 1,800.00 | 1,161,360.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044 | | | | | | 1 | 645.2 | 1,800.00 | 1,161,360.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,161,360.00 | 1,161,360.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C044 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A077 | โฉนด | 13017 | 0 | 0 | 60.7 | ตั้งต้น | 60 | 3,500.00 | 210,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A077 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A077 | | | | | | 2 | 28.5 | 3,500.00 | 99,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 99,750.00 | 99,750.00 | | 99,750.00 | 0.02 |
| 03A077 | | | | | | 3 | 31.5 | 3,500.00 | 110,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 110,250.00 | 110,250.00 | | 110,250.00 | 0.3 |
| 03A077 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A077 | | | | | | | | | | 1 | 03A077-B001 | 61 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 70.59 | 7250 | 174000 | 40 | 70 | 121800 | 52200 | 52,200.00 | 52,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A077 | | | | | | | | | | 2 | 03A077-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 29.41 | 2600 | 26000 | 33 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 03A012 | โฉนด | 1499 | 0 | 0 | 42.7 | ตั้งต้น | 42.7 | 3,000.00 | 128,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A012 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A012 | | | | | | 2 | 42.7 | 3,000.00 | 128,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 128,100.00 | 128,100.00 | | 128,100.00 | 0.02 |
| 03A012 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A012 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A012 | | | | | | | | | | 1 | 03A012-B001 | 1/4 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 93.1 | 7250 | 978750 | 63 | 76 | 743850 | 234900 | 234,900.00 | 234,900.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A012 | | | | | | | | | | 2 | 03A012-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 10 | 6.9 | 2600 | 26000 | 63 | 76 | 19760 | 6240 | 6,240.00 | 6,240.00 | | 6,240.00 | 0.02 |
| 03C034/007 | น.ส.3ก | 925 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 54 | 3,000.00 | 162,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/007 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/007 | | | | | | 2 | 54 | 3,000.00 | 162,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 162,000.00 | 162,000.00 | | 162,000.00 | 0.02 |
| 03C034/007 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/007 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/007 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/007-B001 | 49/70 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 216 | 100 | 7250 | 1566000 | 23 | 36 | 563760 | 1002240 | 1,002,240.00 | 1,002,240.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/008 | น.ส.3ก | 924 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/008 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/008 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/008 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/008 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B151 | โฉนด | 8090 | 0 | 0 | 66 | ตั้งต้น | 45 | 3,500.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B151 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B151 | | | | | | 2 | 45 | 3,500.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 157,500.00 | 157,500.00 | | 157,500.00 | 0.02 |
| 01B151 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B151 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B151 | | | | | | | | | | 1 | 01B151-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 100 | 7250 | 1305000 | 13 | 16 | 208800 | 1096200 | 1,096,200.00 | 1,096,200.00 | | 1,096,200.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A068 | โฉนด | 13745 | 0 | 1 | 9.2 | ตั้งต้น | 109.2 | 3,050.00 | 333,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A068 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A068 | | | | | | 2 | 9 | 3,050.00 | 27,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | 27,450.00 | 27,450.00 | | 27,450.00 | 0.02 |
| 03A068 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A068 | | | | | | 4 | 100.2 | 3,050.00 | 305,610.00 | | | | | | | | | | | | | | | 305,610.00 | 305,610.00 | | 305,610.00 | 0.3 |
| 03A068 | | | | | | | | | | 1 | 03A068-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย | 36 | 100 | 2600 | 93600 | 11 | 45 | 42120 | 51480 | 51,480.00 | 51,480.00 | | 51,480.00 | 0.02 |
| 03A069 | โฉนด | 534 | 0 | 0 | 87.5 | ตั้งต้น | 87.5 | 3,050.00 | 266,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A069 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A069 | | | | | | 2 | 34.5 | 3,050.00 | 105,225.00 | | | | | | | | | | | | | | | 105,225.00 | 105,225.00 | | 105,225.00 | 0.02 |
| 03A069 | | | | | | 3 | 18 | 3,050.00 | 54,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 54,900.00 | 54,900.00 | | 54,900.00 | 0.3 |
| 03A069 | | | | | | 4 | 35 | 3,050.00 | 106,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 106,750.00 | 106,750.00 | | 106,750.00 | 0.3 |
| 03A069 | | | | | | | | | | 1 | 03A069-B001 | 43/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 78.26 | 7250 | 783000 | 11 | 12 | 93960 | 689040 | 689,040.00 | 689,040.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A069 | | | | | | | | | | 2 | 03A069-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เหิง | อยู่อาศัย | 30 | 21.74 | 2600 | 78000 | 11 | 45 | 35100 | 42900 | 42,900.00 | 42,900.00 | | 42,900.00 | 0.02 |
| 03A076 | โฉนด | 1682 | 0 | 0 | 59.3 | ตั้งต้น | 59.3 | 3,050.00 | 180,865.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A076 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A076 | | | | | | 2 | 46.125 | 3,050.00 | 140,681.25 | | | | | | | | | | | | | | | 140,681.25 | 140,681.25 | | 140,681.25 | 0.02 |
| 03A076 | | | | | | 3 | 13.175 | 3,050.00 | 40,183.75 | | | | | | | | | | | | | | | 40,183.75 | 40,183.75 | | 40,183.75 | 0.3 |
| 03A076 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A076 | | | | | | | | | | 1 | 03A076-B001 | 59 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 184.5 | 50 | 7250 | 1337625 | 34 | 58 | 775822.5 | 561802.5 | 561,802.50 | 561,802.50 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A076 | | | | | | | | | | 1 | 03A076-B001 | 59 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 184.5 | 50 | 7250 | 1337625 | 34 | 58 | 775822.5 | 561802.5 | 561,802.50 | 561,802.50 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A040 | โฉนด | 13554 | 0 | 0 | 56 | ตั้งต้น | 46 | 3,000.00 | 138,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A040 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A040 | | | | | | 2 | 31.5 | 3,000.00 | 94,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 94,500.00 | 94,500.00 | | 94,500.00 | 0.02 |
| 01A040 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A040 | | | | | | 4 | 14.5 | 3,000.00 | 43,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 43,500.00 | 43,500.00 | | 43,500.00 | 0.3 |
| 01A040 | | | | | | | | | | 1 | 01A040-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 98 | 77.78 | 8200 | 803600 | 23 | 36 | 289296 | 514304 | 514,304.00 | 514,304.00 | | 514,304.00 | 0.02 |
| 01A040 | | | | | | | | | | 2 | 01A040-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 28 | 22.22 | 7250 | 203000 | 23 | 36 | 73080 | 129920 | 129,920.00 | 129,920.00 | | 129,920.00 | 0.02 |
| 01A039 | โฉนด | 15078 | 0 | 0 | 27.5 | ตั้งต้น | 27.5 | 3,000.00 | 82,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A039 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A039 | | | | | | 2 | 23.75 | 3,000.00 | 71,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 71,250.00 | 71,250.00 | | 71,250.00 | 0.02 |
| 01A039 | | | | | | 3 | 3.75 | 3,000.00 | 11,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 11,250.00 | 11,250.00 | | 11,250.00 | 0.3 |
| 01A039 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A039 | | | | | | | | | | 1 | 01A039-B001 | 83/9 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A039 | | | | | | | | | | 1 | 01A039-B001 | 83/9 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A039 | | | | | | | | | | 2 | 01A039-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 25 | 15.15 | 8200 | 205000 | 23 | 36 | 73800 | 131200 | 131,200.00 | 131,200.00 | | 131,200.00 | 0.02 |
| 02D016 | โฉนด | 1513 | 0 | 0 | 42.5 | ตั้งต้น | 42.5 | 3,000.00 | 127,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D016 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D016 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D016 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D016 | | | | | | 4 | 42.5 | 3,000.00 | 127,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 127,500.00 | 127,500.00 | | 127,500.00 | 0.3 |
| 02A079 | โฉนด | 1632 | 0 | 0 | 68.1 | ตั้งต้น | 68.1 | 1,800.00 | 122,580.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A079 | | | | | | 1 | 60.1 | 1,800.00 | 108,180.00 | | | | | | | | | | | | | | | 108,180.00 | 108,180.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A079 | | | | | | 2 | 8 | 1,800.00 | 14,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 14,400.00 | 14,400.00 | | 14,400.00 | 0.02 |
| 02A079 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A079 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A079 | | | | | | | | | | 1 | 02A079-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 32 | 100 | 2600 | 83200 | 23 | 93 | 77376 | 5824 | 5,824.00 | 5,824.00 | | 5,824.00 | 0.02 |
| 03A021 | โฉนด | 520 | 0 | 0 | 37.7 | ตั้งต้น | 37.7 | 3,500.00 | 131,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A021 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A021 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A021 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A021 | | | | | | 4 | 37.7 | 3,500.00 | 131,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 131,950.00 | 131,950.00 | | 131,950.00 | 0.3 |
| 01B087 | โฉนด | 4194 | 0 | 0 | 76.4 | ตั้งต้น | 76.4 | 1,800.00 | 137,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B087 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B087 | | | | | | 2 | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 70,200.00 | 70,200.00 | | 70,200.00 | 0.02 |
| 01B087 | | | | | | 3 | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 67,320.00 | 67,320.00 | | 67,320.00 | 0.3 |
| 01B087 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B087 | | | | | | | | | | 1 | 01B087-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 156 | 100 | 7250 | 1131000 | 5 | 5 | 56550 | 1074450 | 1,074,450.00 | 1,074,450.00 | | 1,074,450.00 | 0.02 |
| 02C002 | โฉนด | 4767 | 0 | 0 | 99.7 | ตั้งต้น | 99.7 | 2,150.00 | 214,355.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C002 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C002 | | | | | | 2 | 32.25 | 2,150.00 | 69,337.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 69,337.50 | 69,337.50 | | 69,337.50 | 0.02 |
| 02C002 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C002 | | | | | | 4 | 67.45 | 2,150.00 | 145,017.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 145,017.50 | 145,017.50 | | 145,017.50 | 0.3 |
| 02C002 | | | | | | | | | | 1 | 02C002-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 45 | 25.86 | 7250 | 326250 | 23 | 36 | 117450 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | | 208,800.00 | 0.02 |
| 02C002 | | | | | | | | | | 1 | 02C002-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 45 | 25.86 | 7250 | 326250 | 23 | 36 | 117450 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | | 208,800.00 | 0.02 |
| 02C002 | | | | | | | | | | 2 | 02C002-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 48.28 | 7250 | 609000 | 23 | 36 | 219240 | 389760 | 389,760.00 | 389,760.00 | | 389,760.00 | 0.02 |
| 02C033 | โฉนด | 2041 | 0 | 1 | 13.7 | ตั้งต้น | 61.75 | 3,500.00 | 216,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C033 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C033 | | | | | | 2 | 6.5 | 3,500.00 | 22,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 22,750.00 | 22,750.00 | | 22,750.00 | 0.02 |
| 02C033 | | | | | | 3 | 55.25 | 3,500.00 | 193,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 193,375.00 | 193,375.00 | | 193,375.00 | 0.3 |
| 02C033 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C033 | | | | | | | | | | 1 | 02C033-B001 | 7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 169 | 49.06 | 7250 | 1225250 | 18 | 26 | 318565 | 906685 | 906,685.00 | 906,685.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C033 | | | | | | | | | | 1 | 02C033-B001 | 7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 52 | 15.09 | 7250 | 377000 | 18 | 26 | 98020 | 278980 | 278,980.00 | 278,980.00 | | 278,980.00 | 0.3 |
| 02C033 | | | | | | | | | | 1 | 02C033-B001 | 7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 97.5 | 28.3 | 7250 | 706875 | 18 | 26 | 183787.5 | 523087.5 | 523,087.50 | 523,087.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C033 | | | | | | | | | | 2 | 02C033-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 26 | 7.55 | 2600 | 67600 | 18 | 86 | 58136 | 9464 | 9,464.00 | 9,464.00 | | 9,464.00 | 0.02 |
| 01A008 | โฉนด | 13557 | 0 | 1 | 85 | ตั้งต้น | 185 | 3,000.00 | 555,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A008 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A008 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A008 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A008 | | | | | | 4 | 185 | 3,000.00 | 555,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 555,000.00 | 555,000.00 | | 555,000.00 | 0.3 |
| 01B027 | โฉนด | 537 | 0 | 1 | 29.3 | ตั้งต้น | 129.3 | 3,050.00 | 394,365.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B027 | | | | | | 1 | 85.9875 | 3,050.00 | 262,261.88 | | | | | | | | | | | | | | | | 262,261.88 | 262,261.88 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B027 | | | | | | 2 | 43.3125 | 3,050.00 | 132,103.13 | | | | | | | | | | | | | | | | 132,103.13 | 132,103.13 | | 132,103.13 | 0.02 |
| 01B027 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B027 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B027 | | | | | | | | | | 1 | 01B027-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 173.25 | 70.64 | 7250 | 1256062.5 | 21 | 80 | 1004850 | 251212.5 | 251,212.50 | 251,212.50 | | 251,212.50 | 0.02 |
| 01B027 | | | | | | | | | | 1 | 01B027-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 72 | 29.36 | 7250 | 522000 | 21 | 80 | 417600 | 104400 | 104,400.00 | 104,400.00 | | 104,400.00 | 0.02 |
| 03A093 | โฉนด | 3747 | 0 | 0 | 68.8 | ตั้งต้น | 68.8 | 3,050.00 | 209,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A093 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A093 | | | | | | 2 | 10 | 3,050.00 | 30,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 30,500.00 | 30,500.00 | | 30,500.00 | 0.02 |
| 03A093 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A093 | | | | | | 4 | 58.8 | 3,050.00 | 179,340.00 | | | | | | | | | | | | | | | 179,340.00 | 179,340.00 | | 179,340.00 | 0.3 |
| 03A018 | โฉนด | 3423 | 0 | 0 | 58.4 | ตั้งต้น | 58.4 | 3,500.00 | 204,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A018 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A018 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A018 | | | | | | 3 | 58.4 | 3,500.00 | 204,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 204,400.00 | 204,400.00 | | 204,400.00 | 0.3 |
| 03A018 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A018 | | | | | | | | | | 1 | 03A018-B001 | 13 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 112 | 77.78 | 7250 | 812000 | 73 | 76 | 617120 | 194880 | 194,880.00 | 194,880.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A018 | | | | | | | | | | 1 | 03A018-B001 | 13 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 20 | 13.89 | 7250 | 145000 | 73 | 76 | 110200 | 34800 | 34,800.00 | 34,800.00 | | 34,800.00 | 0.3 |
| 03A018 | | | | | | | | | | 2 | 03A018-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | านิชย์กรรร | 12 | 8.33 | 7250 | 87000 | 63 | 76 | 66120 | 20880 | 20,880.00 | 20,880.00 | | 20,880.00 | 0.3 |
| 01B155 | โฉนด | 555 | 0 | 3 | 1.5 | ตั้งต้น | 301.5 | 3,050.00 | 919,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B155 | | | | | | 1 | 301.5 | 3,050.00 | 919,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | 919,575.00 | 919,575.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B155 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B155 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B155 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C001 | โฉนด | 556 | 0 | 0 | 34.3 | ตั้งต้น | 34.3 | 1,800.00 | 61,740.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C001 | | | | | | 1 | 30 | 1,800.00 | 54,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 54,000.00 | 54,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C001 | | | | | | 2 | 4.3 | 1,800.00 | 7,740.00 | | | | | | | | | | | | | | | 7,740.00 | 7,740.00 | | 7,740.00 | 0.02 |
| 01C001 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C001 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C003 | โฉนด | 8069 | 0 | 2 | 26 | ตั้งต้น | 226 | 3,050.00 | 689,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C003 | | | | | | 1 | 176 | 3,050.00 | 536,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 536,800.00 | 536,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C003 | | | | | | 2 | 50 | 3,050.00 | 152,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 152,500.00 | 152,500.00 | | 152,500.00 | 0.02 |
| 01C003 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C003 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C003 | | | | | | | | | | 1 | 01C003-B001 | 26 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 200 | 50 | 7250 | 1450000 | 43 | 76 | 1102000 | 348000 | 348,000.00 | 348,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C003 | | | | | | | | | | 1 | 01C003-B001 | 26 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 200 | 50 | 7250 | 1450000 | 43 | 76 | 1102000 | 348000 | 348,000.00 | 348,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A119 | โฉนด | 13602 | 0 | 1 | 59.9 | ตั้งต้น | 160.4 | 3,050.00 | 489,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A119 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A119 | | | | | | 2 | 10.5 | 3,050.00 | 32,025.00 | | | | | | | | | | | | | | | 32,025.00 | 32,025.00 | | 32,025.00 | 0.02 |
| 03A119 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A119 | | | | | | 4 | 149.9 | 3,050.00 | 457,195.00 | | | | | | | | | | | | | | | 457,195.00 | 457,195.00 | | 457,195.00 | 0.3 |
| 03A119 | | | | | | | | | | 1 | 03A119-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 42 | 100 | 7250 | 304500 | 43 | 76 | 231420 | 73080 | 73,080.00 | 73,080.00 | | 73,080.00 | 0.02 |
| 03A123 | โฉนด | 19589 | 4 | 2 | 27.5 | ตั้งต้น | 1827.5 | 1,550.00 | 2,832,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A123 | | | | | | 1 | 1827.5 | 1,550.00 | 2,832,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 2,832,625.00 | 2,832,625.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A123 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A123 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A123 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A124 | โฉนด | 19592 | 1 | 0 | 92 | ตั้งต้น | 492 | 1,800.00 | 885,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A124 | | | | | | 1 | 492 | 1,800.00 | 885,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 885,600.00 | 885,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A124 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A124 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A124 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03C087/007 | น.ส.3ก | 1038 | 0 | 0 | 30 | ตั้งต้น | 30 | 1,800.00 | 54,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/007 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/007 | | | | | | 2 | 28.125 | 1,800.00 | 50,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 50,625.00 | 50,625.00 | | 50,625.00 | 0.02 |
| 03C087/007 | | | | | | 3 | 1.875 | 1,800.00 | 3,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 3,375.00 | 3,375.00 | | 3,375.00 | 0.3 |
| 03C087/007 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/007 | | | | | | | | | | 1 | 03C087/007-B001 | 51/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 100 | 7250 | 978750 | 41 | 72 | 704700 | 274050 | 274,050.00 | 274,050.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A068 | โฉนด | 13104 | 0 | 0 | 63.2 | ตั้งต้น | 63.2 | 3,000.00 | 189,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A068 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A068 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A068 | | | | | | 3 | 62.5 | 3,000.00 | 187,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 187,500.00 | 187,500.00 | | 187,500.00 | 0.3 |
| 01A068 | | | | | | 4 | 0.7 | 3,000.00 | 2,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 2,100.00 | 2,100.00 | | 2,100.00 | 0.3 |
| 01A068 | | | | | | | | | | 1 | 01A068-B001 | 83/27 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | านิชย์กรรม | 200 | 44.44 | 7250 | 1450000 | 23 | 36 | 522000 | 928000 | 928,000.00 | 928,000.00 | | 928,000.00 | 0.3 |
| 01A068 | | | | | | | | | | 1 | 01A068-B001 | 83/27 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 200 | 44.44 | 7250 | 1450000 | 23 | 36 | 522000 | 928000 | 928,000.00 | 928,000.00 | | 928,000.00 | 0.3 |
| 01A068 | | | | | | | | | | 2 | 01A068-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อื่นๆ | 50 | 11.11 | 2600 | 130000 | 23 | 93 | 120900 | 9100 | 9,100.00 | 9,100.00 | | 9,100.00 | 0.3 |
| 02A023 | โฉนด | 2038 | 0 | 0 | 37.8 | ตั้งต้น | 37.8 | 1,800.00 | 68,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A023 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A023 | | | | | | 2 | 36 | 1,800.00 | 64,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 64,800.00 | 64,800.00 | | 64,800.00 | 0.02 |
| 02A023 | | | | | | 3 | 1.8 | 1,800.00 | 3,240.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 3,240.00 | 3,240.00 | | 3,240.00 | 0.3 |
| 02A023 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A023 | | | | | | | | | | 1 | 02A023-B001 | 61 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 100 | 7250 | 1044000 | 18 | 26 | 271440 | 772560 | 772,560.00 | 772,560.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A024 | โฉนด | 1594 | 0 | 0 | 37.9 | ตั้งต้น | 37.9 | 1,800.00 | 68,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A024 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A024 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A024 | | | | | | 3 | 37.9 | 1,800.00 | 68,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 68,220.00 | 68,220.00 | | 68,220.00 | 0.3 |
| 02A024 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A025 | โฉนด | 2052 | 0 | 0 | 68.2 | ตั้งต้น | 68.2 | 3,500.00 | 238,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A025 | | | | | | 1 | 49.075 | 3,500.00 | 171,762.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 171,762.50 | 171,762.50 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A025 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A025 | | | | | | 3 | 19.125 | 3,500.00 | 66,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 66,937.50 | 66,937.50 | | 66,937.50 | 0.3 |
| 03A025 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A025 | | | | | | | | | | 1 | 03A025-B001 | 2/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 63 | 82.35 | 7250 | 456750 | 23 | 36 | 164430 | 292320 | 292,320.00 | 292,320.00 | | 292,320.00 | 0.3 |
| 03A025 | | | | | | | | | | 2 | 03A025-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อื่นๆ | 13.5 | 17.65 | 2600 | 35100 | 23 | 36 | 12636 | 22464 | 22,464.00 | 22,464.00 | | 22,464.00 | 0.3 |
| 01B047 | โฉนด | 1577 | 0 | 0 | 49.5 | ตั้งต้น | 49.5 | 2,000.00 | 99,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B047 | | | | | | 1 | 49.5 | 2,000.00 | 99,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 99,000.00 | 99,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B047 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B047 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B047 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B059 | โฉนด | 2050 | 0 | 1 | 4.7 | ตั้งต้น | 51.875 | 1,800.00 | 93,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B059 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B059 | | | | | | 2 | 51.875 | 1,800.00 | 93,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 93,375.00 | 93,375.00 | | 93,375.00 | 0.02 |
| 01B059 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B059 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B059 | | | | | | | | | | 1 | 01B059-B001 | 42 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 27.83 | 7250 | 580000 | 13 | 16 | 92800 | 487200 | 487,200.00 | 487,200.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B059 | | | | | | | | | | 1 | 01B059-B001 | 42 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 167.5 | 58.26 | 7250 | 1214375 | 13 | 16 | 194300 | 1020075 | 1,020,075.00 | 1,020,075.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B059 | | | | | | | | | | 2 | 01B059-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40 | 13.91 | 7250 | 290000 | 5 | 5 | 14500 | 275500 | 275,500.00 | 275,500.00 | | 275,500.00 | 0.02 |
| 03A094 | โฉนด | 363 | 0 | 3 | 85.9 | ตั้งต้น | 385.9 | 3,050.00 | 1,176,995.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A094 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A094 | | | | | | 2 | 91.75 | 3,050.00 | 279,837.50 | | | | | | | | | | | | | | | 279,837.50 | 279,837.50 | | 279,837.50 | 0.02 |
| 03A094 | | | | | | 3 | 294.15 | 3,050.00 | 897,157.50 | | | | | | | | | | | | | | | 897,157.50 | 897,157.50 | | 897,157.50 | 0.3 |
| 03A094 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A094 | | | | | | | | | | 1 | 03A094-B001 | 68 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 46.88 | 7250 | 870000 | 31 | 52 | 452400 | 417600 | 417,600.00 | 417,600.00 | | 417,600.00 | 0.02 |
| 03A094 | | | | | | | | | | 2 | 03A094-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 55 | 21.48 | 7250 | 398750 | 31 | 52 | 207350 | 191400 | 191,400.00 | 191,400.00 | | 191,400.00 | 0.02 |
| 03A094 | | | | | | | | | | 3 | 03A094-B003 | ไม่มี ข ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 36 | 14.06 | 7250 | 261000 | 31 | 93 | 242730 | 18270 | 18,270.00 | 18,270.00 | | 18,270.00 | 0.02 |
| 03A094 | | | | | | | | | | 4 | 03A094-B004 | ไม่มี ค ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 45 | 17.58 | 2600 | 117000 | 31 | 52 | 60840 | 56160 | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.02 |
| 01B112 | โฉนด | 601 | 0 | 0 | 30.9 | ตั้งต้น | 30.9 | 2,000.00 | 61,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B112 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B112 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B112 | | | | | | 3 | 30.9 | 2,000.00 | 61,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 61,800.00 | 61,800.00 | | 61,800.00 | 0.3 |
| 01B112 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A014 | โฉนด | 1501 | 0 | 0 | 36.7 | ตั้งต้น | 36.7 | 3,000.00 | 110,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A014 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A014 | | | | | | 2 | 36.7 | 3,000.00 | 110,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 110,100.00 | 110,100.00 | | 110,100.00 | 0.02 |
| 03A014 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A014 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A014 | | | | | | | | | | 1 | 03A014-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 36 | 100 | 2600 | 93600 | 23 | 93 | 87048 | 6552 | 6,552.00 | 6,552.00 | | 6,552.00 | 0.02 |
| 02D018 | โฉนด | 1533 | 0 | 0 | 37 | ตั้งต้น | 37 | 3,000.00 | 111,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D018 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D018 | | | | | | 2 | 27 | 3,000.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,000.00 | 81,000.00 | | 81,000.00 | 0.02 |
| 02D018 | | | | | | 3 | 10 | 3,000.00 | 30,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 30,000.00 | 30,000.00 | | 30,000.00 | 0.3 |
| 02D018 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D018 | | | | | | | | | | 1 | 02D018-B001 | 43/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 77.78 | 7250 | 609000 | 5 | 5 | 30450 | 578550 | 578,550.00 | 578,550.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D018 | | | | | | | | | | 2 | 02D018-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 22.22 | 2600 | 62400 | 5 | 15 | 9360 | 53040 | 53,040.00 | 53,040.00 | | 53,040.00 | 0.02 |
| 01B079 | โฉนด | 1678 | 0 | 1 | 18.7 | ตั้งต้น | 118.7 | 2,500.00 | 296,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B079 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B079 | | | | | | 2 | 35.25 | 2,500.00 | 88,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 88,125.00 | 88,125.00 | | 88,125.00 | 0.02 |
| 01B079 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B079 | | | | | | 4 | 83.45 | 2,500.00 | 208,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 208,625.00 | 208,625.00 | | 208,625.00 | 0.3 |
| 01B079 | | | | | | | | | | 1 | 01B079-B001 | 50/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 117 | 82.98 | 7250 | 848250 | 13 | 16 | 135720 | 712530 | 712,530.00 | 712,530.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B079 | | | | | | | | | | 2 | 01B079-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 17.02 | 2600 | 62400 | 13 | 55 | 34320 | 28080 | 28,080.00 | 28,080.00 | | 28,080.00 | 0.02 |
| 02A033 | โฉนด | 1535 | 0 | 0 | 36.9 | ตั้งต้น | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A033 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A033 | | | | | | 2 | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,000.00 | 81,000.00 | | 81,000.00 | 0.02 |
| 02A033 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A033 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A033 | | | | | | | | | | 1 | 02A033-B001 | 65/26 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 88.89 | 7250 | 1160000 | 23 | 36 | 417600 | 742400 | 742,400.00 | 742,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A033 | | | | | | | | | | 2 | 02A033-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 11.11 | 2600 | 52000 | 23 | 93 | 48360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 02A034 | โฉนด | 1536 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A034 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02A034 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A034 | | | | | | 3 | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,960.00 | 66,960.00 | | 66,960.00 | 0.3 |
| 02A034 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A103 | น.ส.3ก | 359 | 0 | 0 | 97 | ตั้งต้น | 97 | 3,050.00 | 295,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A103 | | | | | | 1 | 61 | 3,050.00 | 186,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | 186,050.00 | 186,050.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A103 | | | | | | 2 | 36 | 3,050.00 | 109,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 109,800.00 | 109,800.00 | | 109,800.00 | 0.02 |
| 03A103 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A103 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A103 | | | | | | | | | | 1 | 03A103-B001 | 76 ม.3 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 132 | 91.67 | 7650 | 1009800 | 17 | 24 | 242352 | 767448 | 767,448.00 | 767,448.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A103 | | | | | | | | | | 2 | 03A103-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 505 : สถานศึกษา | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 8.33 | 7650 | 91800 | 15 | 65 | 59670 | 32130 | 32,130.00 | 32,130.00 | | 32,130.00 | 0.02 |
| 01B114 | โฉนด | 599 | 0 | 0 | 31.5 | ตั้งต้น | 31.5 | 2,000.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B114 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B114 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B114 | | | | | | 3 | 31.5 | 2,000.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 63,000.00 | 63,000.00 | | 63,000.00 | 0.3 |
| 01B114 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B115 | โฉนด | 598 | 0 | 0 | 31.8 | ตั้งต้น | 31.8 | 2,000.00 | 63,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B115 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B115 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B115 | | | | | | 3 | 31.8 | 2,000.00 | 63,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 63,600.00 | 63,600.00 | | 63,600.00 | 0.3 |
| 01B115 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B116 | โฉนด | 597 | 0 | 0 | 32.1 | ตั้งต้น | 32.1 | 2,000.00 | 64,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B116 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B116 | | | | | | 2 | 27 | 2,000.00 | 54,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 54,000.00 | 54,000.00 | | 54,000.00 | 0.02 |
| 01B116 | | | | | | 3 | 5.1 | 2,000.00 | 10,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,200.00 | 10,200.00 | | 10,200.00 | 0.3 |
| 01B116 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B116 | | | | | | | | | | 1 | 01B116-B001 | 50/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 100 | 7250 | 783000 | 23 | 36 | 281880 | 501120 | 501,120.00 | 501,120.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A001/001 | โฉนด | 20460 | 0 | 0 | 72.9 | ตั้งต้น | 72.9 | 3,000.00 | 218,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A001/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A001/001 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A001/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A001/001 | | | | | | 4 | 72.9 | 3,000.00 | 218,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 218,700.00 | 218,700.00 | | 218,700.00 | 0.3 |
| 01A035 | โฉนด | 15443 | 0 | 0 | 27.5 | ตั้งต้น | 27.5 | 3,000.00 | 82,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A035 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A035 | | | | | | 2 | 23.75 | 3,000.00 | 71,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 71,250.00 | 71,250.00 | | 71,250.00 | 0.02 |
| 01A035 | | | | | | 3 | 3.75 | 3,000.00 | 11,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 11,250.00 | 11,250.00 | | 11,250.00 | 0.3 |
| 01A035 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A035 | | | | | | | | | | 1 | 01A035-B001 | 83/18 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.02 |
| 01A035 | | | | | | | | | | 1 | 01A035-B001 | 83/18 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.02 |
| 01A035 | | | | | | | | | | 2 | 01A035-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 15.15 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 01A035/003 | โฉนด | 13556 | 0 | 0 | 27.5 | ตั้งต้น | 27.5 | 3,000.00 | 82,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A035/003 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A035/003 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A035/003 | | | | | | 3 | 27.5 | 3,000.00 | 82,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 82,500.00 | 82,500.00 | | 82,500.00 | 0.3 |
| 01A035/003 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A035/003 | | | | | | | | | | 1 | 01A035/003-B001 | 83/13 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | นิชย์กรรม | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.3 |
| 01A035/003 | | | | | | | | | | 1 | 01A035/003-B001 | 83/13 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.3 |
| 01A035/003 | | | | | | | | | | 2 | 01A035/003-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อื่นๆ | 25 | 15.15 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.3 |
| 02C019 | โฉนด | 1524 | 0 | 2 | 4.4 | ตั้งต้น | 204.4 | 2,150.00 | 439,460.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C019 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C019 | | | | | | 2 | 36 | 2,150.00 | 77,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 77,400.00 | 77,400.00 | | 77,400.00 | 0.02 |
| 02C019 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C019 | | | | | | 4 | 168.4 | 2,150.00 | 362,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | 362,060.00 | 362,060.00 | | 362,060.00 | 0.3 |
| 02C019 | | | | | | | | | | 1 | 02C019-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 144 | 100 | 2600 | 374400 | 13 | 55 | 205920 | 168480 | 168,480.00 | 168,480.00 | | 168,480.00 | 0.02 |
| 01B034 | โฉนด | 357 | 0 | 0 | 19.9 | ตั้งต้น | 28 | 1,800.00 | 50,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B034 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B034 | | | | | | 2 | 28 | 1,800.00 | 50,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,400.00 | 50,400.00 | | 50,400.00 | 0.02 |
| 01B034 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B034 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B034 | | | | | | | | | | 1 | 01B034-B001 | 28/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 112 | 100 | 7250 | 812000 | 23 | 36 | 292320 | 519680 | 519,680.00 | 519,680.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B035 | โฉนด | 358 | 0 | 0 | 23.6 | ตั้งต้น | 7 | 1,800.00 | 12,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B035 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B035 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B035 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B035 | | | | | | 4 | 7 | 1,800.00 | 12,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 12,600.00 | 12,600.00 | | 12,600.00 | 0.3 |
| 01A067 | โฉนด | 13011 | 0 | 0 | 63.5 | ตั้งต้น | 63.5 | 3,000.00 | 190,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A067 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A067 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A067 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A067 | | | | | | 4 | 63.5 | 3,000.00 | 190,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 190,500.00 | 190,500.00 | | 190,500.00 | 0.3 |
| 02C030 | โฉนด | 367 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 64 | 3,050.00 | 195,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C030 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C030 | | | | | | 2 | 64 | 3,050.00 | 195,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 195,200.00 | 195,200.00 | | 195,200.00 | 0.02 |
| 02C030 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C030 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C030 | | | | | | | | | | 1 | 02C030-B001 | 5/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 176 | 68.75 | 7250 | 1276000 | 53 | 76 | 969760 | 306240 | 306,240.00 | 306,240.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C030 | | | | | | | | | | 2 | 02C030-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 80 | 31.25 | 2600 | 208000 | 53 | 93 | 193440 | 14560 | 14,560.00 | 14,560.00 | | 14,560.00 | 0.02 |
| 02A010 | โฉนด | 1665 | 0 | 0 | 61.1 | ตั้งต้น | 61.082 | 1,800.00 | 109,947.60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A010 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A010 | | | | | | 2 | 5.625 | 1,800.00 | 10,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,125.00 | 10,125.00 | | 10,125.00 | 0.02 |
| 02A010 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A010 | | | | | | 4 | 55.457 | 1,800.00 | 99,822.60 | | | | | | | | | | | | | | | 99,822.60 | 99,822.60 | | 99,822.60 | 0.3 |
| 02A010 | | | | | | | | | | 1 | 02A010-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 100 | 2600 | 58500 | 23 | 93 | 54405 | 4095 | 4,095.00 | 4,095.00 | | 4,095.00 | 0.02 |
| 02A011 | โฉนด | 1664 | 0 | 1 | 26.7 | ตั้งต้น | 59.5 | 1,800.00 | 107,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A011 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A011 | | | | | | 2 | 59.5 | 1,800.00 | 107,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 107,100.00 | 107,100.00 | | 107,100.00 | 0.02 |
| 02A011 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A011 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A011 | | | | | | | | | | 1 | 02A011-B001 | 63/18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 224 | 94.12 | 7250 | 1624000 | 13 | 16 | 259840 | 1364160 | 1,364,160.00 | 1,364,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A011 | | | | | | | | | | 2 | 02A011-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 14 | 5.88 | 2600 | 36400 | 13 | 55 | 20020 | 16380 | 16,380.00 | 16,380.00 | | 16,380.00 | 0.02 |
| 03A056 | โฉนด | 2048 | 0 | 0 | 50.8 | ตั้งต้น | 50.8 | 3,000.00 | 152,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A056 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A056 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A056 | | | | | | 3 | 50.8 | 3,000.00 | 152,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 152,400.00 | 152,400.00 | | 152,400.00 | 0.3 |
| 03A056 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A057 | โฉนด | 7700 | 0 | 0 | 88 | ตั้งต้น | 88 | 2,600.00 | 228,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A057 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A057 | | | | | | 2 | 74.25 | 2,600.00 | 193,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | 193,050.00 | 193,050.00 | | 193,050.00 | 0.02 |
| 03A057 | | | | | | 3 | 13.75 | 2,600.00 | 35,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 35,750.00 | 35,750.00 | | 35,750.00 | 0.3 |
| 03A057 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A057 | | | | | | | | | | 1 | 03A057-B001 | 49/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 40 | 13.47 | 7250 | 290000 | 31 | 52 | 150800 | 139200 | 139,200.00 | 139,200.00 | | 139,200.00 | 0.3 |
| 03A057 | | | | | | | | | | 1 | 03A057-B001 | 49/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 257 | 86.53 | 7250 | 1863250 | 31 | 52 | 968890 | 894360 | 894,360.00 | 894,360.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A060 | โฉนด | 7699 | 0 | 0 | 35 | ตั้งต้น | 35 | 350.00 | 12,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A060 | | | | | | 1 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A060 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A060 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A060 | | | | | | 4 | 35 | 350.00 | 12,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 12,250.00 | 12,250.00 | | 12,250.00 | 0.3 |
| 01B165 | โฉนด | 535 | 0 | 0 | 91.3 | ตั้งต้น | 74.875 | 3,050.00 | 228,368.75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B165 | | | | | | 1 | 40 | 3,050.00 | 122,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 122,000.00 | 122,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B165 | | | | | | 2 | 3.375 | 3,050.00 | 10,293.75 | | | | | | | | | | | | | | | 10,293.75 | 10,293.75 | | 10,293.75 | 0.02 |
| 01B165 | | | | | | 3 | 31.5 | 3,050.00 | 96,075.00 | | | | | | | | | | | | | | | 96,075.00 | 96,075.00 | | 96,075.00 | 0.3 |
| 01B165 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B165 | | | | | | | | | | 1 | 01B165-B001 | 16 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 2 | 0.92 | 7250 | 14500 | 21 | 32 | 4640 | 9860 | 9,860.00 | 9,860.00 | | 9,860.00 | 0.3 |
| 01B165 | | | | | | | | | | 1 | 01B165-B001 | 16 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 57.8 | 7250 | 913500 | 21 | 32 | 292320 | 621180 | 621,180.00 | 621,180.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B165 | | | | | | | | | | 1 | 01B165-B001 | 16 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 76.5 | 35.09 | 7250 | 554625 | 21 | 32 | 177480 | 377145 | 377,145.00 | 377,145.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B165 | | | | | | | | | | 2 | 01B165-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 13.5 | 6.19 | 2600 | 35100 | 21 | 93 | 32643 | 2457 | 2,457.00 | 2,457.00 | | 2,457.00 | 0.02 |
| 02A093 | โฉนด | 1614 | 0 | 0 | 36.9 | ตั้งต้น | 36.9 | 1,800.00 | 66,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A093 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A093 | | | | | | 2 | 28 | 1,800.00 | 50,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,400.00 | 50,400.00 | | 50,400.00 | 0.02 |
| 02A093 | | | | | | 3 | 8.9 | 1,800.00 | 16,020.00 | | | | | | | | | | | | | | | 16,020.00 | 16,020.00 | | 16,020.00 | 0.3 |
| 02A093 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A093 | | | | | | | | | | 1 | 02A093-B001 | 65/39 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 112 | 100 | 7250 | 812000 | 18 | 26 | 211120 | 600880 | 600,880.00 | 600,880.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A094 | โฉนด | 1491 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A094 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A094 | | | | | | 2 | 3.9375 | 1,800.00 | 7,087.50 | | | | | | | | | | | | | | | 7,087.50 | 7,087.50 | | 7,087.50 | 0.02 |
| 02A094 | | | | | | 3 | 33.3625 | 1,800.00 | 60,052.50 | | | | | | | | | | | | | | | 60,052.50 | 60,052.50 | | 60,052.50 | 0.3 |
| 02A094 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A094 | | | | | | | | | | 1 | 02A094-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 15.75 | 100 | 2600 | 40950 | 18 | 86 | 35217 | 5733 | 5,733.00 | 5,733.00 | | 5,733.00 | 0.02 |
| 03A125 | โฉนด | 19591 | 1 | 0 | 94 | ตั้งต้น | 494 | 1,550.00 | 765,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A125 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A125 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A125 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A125 | | | | | | 4 | 494 | 1,550.00 | 765,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 765,700.00 | 765,700.00 | | 765,700.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01A004 | โฉนด | 13561 | 0 | 0 | 48 | ตั้งต้น | 48 | 1,800.00 | 86,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A004 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A004 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A004 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A004 | | | | | | 4 | 48 | 1,800.00 | 86,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 86,400.00 | 86,400.00 | | 86,400.00 | 0.3 |
| 01A005 | โฉนด | 13560 | 0 | 0 | 64 | ตั้งต้น | 64 | 1,800.00 | 115,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A005 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A005 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A005 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A005 | | | | | | 4 | 64 | 1,800.00 | 115,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 115,200.00 | 115,200.00 | | 115,200.00 | 0.3 |
| 01A005/002 | โฉนด | 16265 | 0 | 0 | 36 | ตั้งต้น | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A005/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A005/002 | | | | | | 2 | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.02 |
| 01A005/002 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A005/002 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A005/002 | | | | | | | | | | 1 | 01A005/002-B001 | 83/33 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | | 472,320.00 | 0.02 |
| 01A005/002 | | | | | | | | | | 1 | 01A005/002-B001 | 83/33 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | | 472,320.00 | 0.02 |
| 01A086 | โฉนด | 2560 | 9 | 2 | 7.7 | ตั้งต้น | 3807.7 | 2,600.00 | 9,900,020.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A086 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A086 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A086 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A086 | | | | | | 4 | 3807.7 | 2,600.00 | 9,900,020.00 | | | | | | | | | | | | | | | 9,900,020.00 | 9,900,020.00 | | 9,900,020.00 | 0.3 |
| 01A087 | โฉนด | 13069 | 0 | 0 | 25.4 | ตั้งต้น | 25.4 | 3,500.00 | 88,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A087 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A087 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A087 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A087 | | | | | | 4 | 25.4 | 3,500.00 | 88,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 88,900.00 | 88,900.00 | | 88,900.00 | 0.3 |
| 01C014 | โฉนด | 4326 | 0 | 1 | 3.1 | ตั้งต้น | 103.1 | 3,050.00 | 314,455.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C014 | | | | | | 1 | 103.1 | 3,050.00 | 314,455.00 | | | | | | | | | | | | | | | 314,455.00 | 314,455.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C014 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C014 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C014 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B054 | โฉนด | 3766 | 0 | 0 | 60.5 | ตั้งต้น | 60.5 | 1,800.00 | 108,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B054 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B054 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B054 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B054 | | | | | | 4 | 60.5 | 1,800.00 | 108,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 108,900.00 | 108,900.00 | | 108,900.00 | 0.3 |
| 03A104 | โฉนด | 7713 | 0 | 0 | 94 | ตั้งต้น | 94 | 3,050.00 | 286,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A104 | | | | | | 1 | 94 | 3,050.00 | 286,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 286,700.00 | 286,700.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A104 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A104 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A104 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A111 | โฉนด | 7717 | 0 | 0 | 45 | ตั้งต้น | 45 | 3,500.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A111 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A111 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A111 | | | | | | 3 | 45 | 3,500.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 157,500.00 | 157,500.00 | | 157,500.00 | 0.3 |
| 03A111 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B121 | โฉนด | 592 | 0 | 0 | 77.4 | ตั้งต้น | 77.4 | 2,500.00 | 193,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B121 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B121 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B121 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B121 | | | | | | 4 | 77.4 | 2,500.00 | 193,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 193,500.00 | 193,500.00 | | 193,500.00 | 0.3 |
| 01B122 | โฉนด | 591 | 0 | 0 | 22.8 | ตั้งต้น | 22.8 | 2,500.00 | 57,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B122 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B122 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B122 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B122 | | | | | | 4 | 22.8 | 2,500.00 | 57,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 57,000.00 | 57,000.00 | | 57,000.00 | 0.3 |
| 01B123 | โฉนด | 590 | 0 | 0 | 20.2 | ตั้งต้น | 20.2 | 2,500.00 | 50,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B123 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B123 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B123 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B123 | | | | | | 4 | 20.2 | 2,500.00 | 50,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,500.00 | 50,500.00 | | 50,500.00 | 0.3 |
| 01B124 | โฉนด | 589 | 0 | 0 | 52 | ตั้งต้น | 52 | 2,500.00 | 130,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B124 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B124 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B124 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B124 | | | | | | 4 | 52 | 2,500.00 | 130,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 130,000.00 | 130,000.00 | | 130,000.00 | 0.3 |
| 01C032 | โฉนด | 14437 | 0 | 1 | 79.1 | ตั้งต้น | 179.1 | 1,800.00 | 322,380.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C032 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C032 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C032 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C032 | | | | | | 4 | 179.1 | 1,800.00 | 322,380.00 | | | | | | | | | | | | | | | 322,380.00 | 322,380.00 | | 322,380.00 | 0.3 |
| 01C080 | โฉนด | 16225 | 0 | 0 | 72.1 | ตั้งต้น | 72.1 | 1,800.00 | 129,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C080 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C080 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C080 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C080 | | | | | | 4 | 72.1 | 1,800.00 | 129,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | 129,780.00 | 129,780.00 | | 129,780.00 | 0.3 |
| 01C081 | โฉนด | 16224 | 0 | 0 | 84.3 | ตั้งต้น | 84 | 1,800.00 | 151,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C081 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C081 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C081 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C081 | | | | | | 4 | 84 | 1,800.00 | 151,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 151,200.00 | 151,200.00 | | 151,200.00 | 0.3 |
| 01B015 | โฉนด | 384 | 0 | 1 | 35 | ตั้งต้น | 135 | 3,050.00 | 411,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B015 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B015 | | | | | | 2 | 6.75 | 3,050.00 | 20,587.50 | | | | | | | | | | | | | | | 20,587.50 | 20,587.50 | | 20,587.50 | 0.02 |
| 01B015 | | | | | | 3 | 128.25 | 3,050.00 | 391,162.50 | | | | | | | | | | | | | | | 391,162.50 | 391,162.50 | | 391,162.50 | 0.3 |
| 01B015 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B015 | | | | | | | | | | 1 | 01B015-B001 | 12 ม.1 | 300 : ประเภทห้องแถว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 320.6 | 65.94 | 7200 | 2308320 | 103 | 85 | 1962072 | 346248 | 346,248.00 | 346,248.00 | | 346,248.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01B015 | | | | | | | | | | 1 | 01B015-B001 | 12 ม.1 | 300 : ประเภทห้องแถว | ตึก/ไม้ | านิชย์กรรม | 33.6 | 6.91 | 7200 | 241920 | 103 | 85 | 205632 | 36288 | 36,288.00 | 36,288.00 | | 36,288.00 | 0.3 |
| 01B015 | | | | | | | | | | 1 | 01B015-B001 | 12 ม.1 | 300 : ประเภทห้องแถว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 105 | 21.6 | 7200 | 756000 | 103 | 85 | 642600 | 113400 | 113,400.00 | 113,400.00 | | 113,400.00 | 0.02 |
| 01B015 | | | | | | | | | | 2 | 01B015-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 27 | 5.55 | 2600 | 70200 | 63 | 93 | 65286 | 4914 | 4,914.00 | 4,914.00 | | 4,914.00 | 0.02 |
| 02A062 | โฉนด | 1481 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A062 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A062 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A062 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A062 | | | | | | 4 | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,320.00 | 67,320.00 | | 67,320.00 | 0.3 |
| 02A063 | โฉนด | 1480 | 0 | 0 | 36.7 | ตั้งต้น | 36.7 | 1,800.00 | 66,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A063 | | | | | | 1 | 36.7 | 1,800.00 | 66,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,060.00 | 66,060.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A063 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A063 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A063 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B092 | โฉนด | 1689 | 0 | 0 | 84.6 | ตั้งต้น | 84.6 | 3,500.00 | 296,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B092 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B092 | | | | | | 2 | 61.5 | 3,500.00 | 215,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 215,250.00 | 215,250.00 | | 215,250.00 | 0.02 |
| 01B092 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B092 | | | | | | 4 | 23.1 | 3,500.00 | 80,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | 80,850.00 | 80,850.00 | | 80,850.00 | 0.3 |
| 01B092 | | | | | | | | | | 1 | 01B092-B001 | 64 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 102 | 29.31 | 7250 | 739500 | 33 | 85 | 628575 | 110925 | 110,925.00 | 110,925.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B092 | | | | | | | | | | 1 | 01B092-B001 | 64 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 246 | 70.69 | 7250 | 1783500 | 33 | 85 | 1515975 | 267525 | 267,525.00 | 267,525.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A106 | โฉนด | 7715 | 0 | 1 | 13 | ตั้งต้น | 113 | 3,050.00 | 344,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A106 | | | | | | 1 | 113 | 3,050.00 | 344,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 344,650.00 | 344,650.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A106 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A106 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A106 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A113 | โฉนด | 2111 | 4 | 1 | 75.2 | ตั้งต้น | 1775.2 | 350.00 | 621,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A113 | | | | | | 1 | 1775.2 | 350.00 | 621,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 621,320.00 | 621,320.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A113 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A113 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A113 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D020 | โฉนด | 4874 | 12 | 1 | 13.5 | ตั้งต้น | 479 | 1,850.00 | 886,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D020 | | | | | | 1 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D020 | | | | | | 2 | 264.125 | 1,850.00 | 488,631.25 | | | | | | | | | | | | | | | 488,631.25 | 488,631.25 | | 488,631.25 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | 3 | 214.875 | 1,850.00 | 397,518.75 | | | | | | | | | | | | | | | 397,518.75 | 397,518.75 | | 397,518.75 | 0.3 |
| 02D020 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 1 | 02D020-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 48 | 2.33 | 2600 | 124800 | 4 | 12 | 14976 | 109824 | 109,824.00 | 109,824.00 | | 109,824.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 2 | 02D020-B002 | 49/96 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 252 | 12.21 | 7250 | 1827000 | 5 | 5 | 91350 | 1735650 | 1,735,650.00 | 1,735,650.00 | | 1,735,650.00 | 0.3 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 3 | 02D020-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 3.49 | 7250 | 522000 | 5 | 5 | 26100 | 495900 | 495,900.00 | 495,900.00 | | 495,900.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 4 | 02D020-B004 | ไม่มี ค ม.1 | 524 : สระว่ายน้ำ | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 4.36 | 8450 | 760500 | 5 | 5 | 38025 | 722475 | 722,475.00 | 722,475.00 | | 722,475.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 5 | 02D020-B005 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 11.25 | 0.55 | 7250 | 81562.5 | 5 | 5 | 4078.125 | 77484.375 | 77,484.38 | 77,484.38 | | 77,484.38 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 6 | 02D020-B006 | ไม่มี ง ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 35 | 1.7 | 7250 | 253750 | 5 | 5 | 12687.5 | 241062.5 | 241,062.50 | 241,062.50 | | 241,062.50 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 7 | 02D020-B007 | ไม่มี จ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 21 | 1.02 | 2600 | 54600 | 5 | 5 | 2730 | 51870 | 51,870.00 | 51,870.00 | | 51,870.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 8 | 02D020-B008 | ไม่มี ฉ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 4.07 | 7250 | 609000 | 4 | 4 | 24360 | 584640 | 584,640.00 | 584,640.00 | | 584,640.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 9 | 02D020-B009 | ไม่มี ช ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 1.16 | 2600 | 62400 | 4 | 12 | 7488 | 54912 | 54,912.00 | 54,912.00 | | 54,912.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02D020 | | | | | | | | | | 10 | 02D020-B010 | ไม่มี ซ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 6.98 | 7250 | 1044000 | 4 | 4 | 41760 | 1002240 | 1,002,240.00 | 1,002,240.00 | | 1,002,240.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 10 | 02D020-B010 | ไม่มี ซ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 6.98 | 7250 | 1044000 | 4 | 4 | 41760 | 1002240 | 1,002,240.00 | 1,002,240.00 | | 1,002,240.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 11 | 02D020-B011 | ไม่มี ฌ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 56 | 2.71 | 2600 | 145600 | 4 | 12 | 17472 | 128128 | 128,128.00 | 128,128.00 | | 128,128.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 12 | 02D020-B012 | ไม่มี ญ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 1.09 | 2600 | 58500 | 4 | 12 | 7020 | 51480 | 51,480.00 | 51,480.00 | | 51,480.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 13 | 02D020-B013 | ไม่มี ฎ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 9 | 0.44 | 2600 | 23400 | 18 | 86 | 20124 | 3276 | 3,276.00 | 3,276.00 | | 3,276.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 14 | 02D020-B014 | ไม่มี ฏ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.78 | 7250 | 116000 | 2 | 2 | 2320 | 113680 | 113,680.00 | 113,680.00 | | 113,680.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 15 | 02D020-B015 | ไม่มี ฐ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.44 | 2600 | 23400 | 4 | 4 | 936 | 22464 | 22,464.00 | 22,464.00 | | 22,464.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 16 | 02D020-B016 | ไม่มี ฑ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 1.16 | 2600 | 62400 | 8 | 30 | 18720 | 43680 | 43,680.00 | 43,680.00 | | 43,680.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 17 | 02D020-B017 | ไม่มี ฒ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 20 | 0.97 | 7250 | 145000 | 8 | 8 | 11600 | 133400 | 133,400.00 | 133,400.00 | | 133,400.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 18 | 02D020-B018 | ไม่มี ณ ม.1 | 513 : โรงงาน | เพิง | านิชย์กรรร | 121.5 | 5.89 | 6350 | 771525 | 2 | 6 | 46291.5 | 725233.5 | 725,233.50 | 725,233.50 | | 725,233.50 | 0.3 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 19 | 02D020-B019 | ไม่มี ด ม.1 | 513 : โรงงาน | เพิง | านิชย์กรรร | 121.5 | 5.89 | 6350 | 771525 | 2 | 6 | 46291.5 | 725233.5 | 725,233.50 | 725,233.50 | | 725,233.50 | 0.3 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 20 | 02D020-B020 | ไม่มี ต ม.1 | 513 : โรงงาน | เพิง | านิชย์กรรร | 121.5 | 5.89 | 6350 | 771525 | 2 | 6 | 46291.5 | 725233.5 | 725,233.50 | 725,233.50 | | 725,233.50 | 0.3 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 21 | 02D020-B021 | ไม่มี ถ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 121.5 | 5.89 | 2600 | 315900 | 2 | 6 | 18954 | 296946 | 296,946.00 | 296,946.00 | | 296,946.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 22 | 02D020-B022 | ไม่มี ท ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 126.5 | 6.13 | 2600 | 328900 | 2 | 2 | 6578 | 322322 | 322,322.00 | 322,322.00 | | 322,322.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 23 | 02D020-B023 | ไม่มี ธ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 121.5 | 5.89 | 2600 | 315900 | 2 | 6 | 18954 | 296946 | 296,946.00 | 296,946.00 | | 296,946.00 | 0.02 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 24 | 02D020-B024 | ไม่มี น ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 121.5 | 5.89 | 2600 | 315900 | 2 | 6 | 18954 | 296946 | 296,946.00 | 296,946.00 | | 296,946.00 | 0.3 |
| 02D020 | | | | | | | | | | 25 | 02D020-B025 | ไม่มี บ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 126.5 | 6.13 | 2600 | 328900 | 2 | 6 | 19734 | 309166 | 309,166.00 | 309,166.00 | | 309,166.00 | 0.02 |
| 03C034/013 | น.ส.3ก | 919 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/013 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/013 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/013 | | | | | | 3 | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.3 |
| 03C034/013 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/013 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/013-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 90 | 100 | 7250 | 652500 | 8 | 8 | 52200 | 600300 | 600,300.00 | 600,300.00 | | 600,300.00 | 0.3 |
| 03C034/014 | น.ส.3ก | 918 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/014 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/014 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/014 | | | | | | 3 | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.3 |
| 03C034/014 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/014 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/014-B001 | 49/91 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 90 | 100 | 7250 | 652500 | 8 | 8 | 52200 | 600300 | 600,300.00 | 600,300.00 | | 600,300.00 | 0.3 |
| 01A045 | โฉนด | 3380 | 0 | 0 | 57.9 | ตั้งต้น | 57.9 | 2,500.00 | 144,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A045 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A045 | | | | | | 2 | 33.75 | 2,500.00 | 84,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 84,375.00 | 84,375.00 | | 84,375.00 | 0.02 |
| 01A045 | | | | | | 3 | 24.15 | 2,500.00 | 60,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,375.00 | 60,375.00 | | 60,375.00 | 0.3 |
| 01A045 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A045 | | | | | | | | | | 1 | 01A045-B001 | 86/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 100 | 7250 | 978750 | 31 | 52 | 508950 | 469800 | 469,800.00 | 469,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C047 | โฉนด | 8054 | 0 | 0 | 37 | ตั้งต้น | 37 | 1,800.00 | 66,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C047 | | | | | | 1 | 37 | 1,800.00 | 66,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,600.00 | 66,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C047 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C047 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C047 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A086 | โฉนด | 1635 | 0 | 0 | 61 | ตั้งต้น | 61 | 1,800.00 | 109,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A086 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A086 | | | | | | 2 | 33.75 | 1,800.00 | 60,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,750.00 | 60,750.00 | | 60,750.00 | 0.02 |
| 02A086 | | | | | | 3 | 27.25 | 1,800.00 | 49,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | 49,050.00 | 49,050.00 | | 49,050.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A086 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A086 | | | | | | | | | | 1 | 02A086-B001 | 65/28 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 117 | 86.67 | 7250 | 848250 | 20 | 30 | 254475 | 593775 | 593,775.00 | 593,775.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A086 | | | | | | | | | | 2 | 02A086-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 18 | 13.33 | 7250 | 130500 | 20 | 30 | 39150 | 91350 | 91,350.00 | 91,350.00 | | 91,350.00 | 0.02 |
| 01B148 | โฉนด | 12812 | 0 | 1 | 29.2 | ตั้งต้น | 129.2 | 2,000.00 | 258,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B148 | | | | | | 1 | 129.2 | 2,000.00 | 258,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 258,400.00 | 258,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B148 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B148 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B148 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/003 | โฉนด | 18069 | 1 | 1 | 77.6 | ตั้งต้น | 577.6 | 1,800.00 | 1,039,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/003 | | | | | | 1 | 577.6 | 1,800.00 | 1,039,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,039,680.00 | 1,039,680.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/003 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/003 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/003 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C062 | โฉนด | 16507 | 0 | 0 | 48.7 | ตั้งต้น | 48.7 | 3,500.00 | 170,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C062 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C062 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C062 | | | | | | 3 | 48.7 | 3,500.00 | 170,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | 170,450.00 | 170,450.00 | | 170,450.00 | 0.3 |
| 02C062 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C062 | | | | | | | | | | 1 | 02C062-B001 | 23/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 63 | 40.91 | 7250 | 456750 | 23 | 36 | 164430 | 292320 | 292,320.00 | 292,320.00 | | 292,320.00 | 0.3 |
| 02C062 | | | | | | | | | | 1 | 02C062-B001 | 23/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 63 | 40.91 | 7250 | 456750 | 23 | 36 | 164430 | 292320 | 292,320.00 | 292,320.00 | | 292,320.00 | 0.3 |
| 02C062 | | | | | | | | | | 2 | 02C062-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อื่นๆ | 28 | 18.18 | 2600 | 72800 | 3 | 9 | 6552 | 66248 | 66,248.00 | 66,248.00 | | 66,248.00 | 0.3 |
| 02C063 | โฉนด | 16506 | 0 | 1 | 5.7 | ตั้งต้น | 105.7 | 3,500.00 | 369,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C063 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C063 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C063 | | | | | | 3 | 105.7 | 3,500.00 | 369,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 369,950.00 | 369,950.00 | | 369,950.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 1 | 02C063-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 21 | 5.26 | 2600 | 54600 | 13 | 55 | 30030 | 24570 | 24,570.00 | 24,570.00 | | 24,570.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 2 | 02C063-B002 | 23/4 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 2 | 02C063-B002 | 23/4 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | านิชย์กรรร | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 3 | 02C063-B003 | 23/5 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | านิชย์กรรร | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 3 | 02C063-B003 | 23/5 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 4 | 02C063-B004 | 23/6 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 4 | 02C063-B004 | 23/6 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 5 | 02C063-B005 | 23/7 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 5 | 02C063-B005 | 23/7 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 6 | 02C063-B006 | 23/8 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 6 | 02C063-B006 | 23/8 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 7 | 02C063-B007 | 23/9 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 8 | 02C063-B008 | 23/1 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 9 | 02C063-B009 | 23/2 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 02C063 | | | | | | | | | | 10 | 02C063-B010 | 23/3 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 27 | 6.77 | 8200 | 221400 | 13 | 16 | 35424 | 185976 | 185,976.00 | 185,976.00 | | 185,976.00 | 0.3 |
| 01C056 | โฉนด | 8060 | 0 | 0 | 24 | ตั้งต้น | 24 | 1,800.00 | 43,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C056 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C056 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01C056 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C056 | | | | | | 4 | 24 | 1,800.00 | 43,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 43,200.00 | 43,200.00 | | 43,200.00 | 0.3 |
| 01A069 | โฉนด | 13105 | 0 | 0 | 62.9 | ตั้งต้น | 62.9 | 3,000.00 | 188,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A069 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A069 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A069 | | | | | | 3 | 25 | 3,000.00 | 75,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 75,000.00 | 75,000.00 | | 75,000.00 | 0.3 |
| 01A069 | | | | | | 4 | 37.9 | 3,000.00 | 113,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 113,700.00 | 113,700.00 | | 113,700.00 | 0.3 |
| 01B075 | โฉนด | 1581 | 0 | 1 | 10.9 | ตั้งต้น | 110.9 | 2,000.00 | 221,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B075 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B075 | | | | | | 2 | 68 | 2,000.00 | 136,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 136,000.00 | 136,000.00 | | 136,000.00 | 0.02 |
| 01B075 | | | | | | 3 | 42.9 | 2,000.00 | 85,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 85,800.00 | 85,800.00 | | 85,800.00 | 0.3 |
| 01B075 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B075 | | | | | | | | | | 1 | 01B075-B001 | 50/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 25.71 | 7250 | 1044000 | 23 | 36 | 375840 | 668160 | 668,160.00 | 668,160.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B075 | | | | | | | | | | 1 | 01B075-B001 | 50/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 256 | 45.71 | 7250 | 1856000 | 23 | 36 | 668160 | 1187840 | 1,187,840.00 | 1,187,840.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B075 | | | | | | | | | | 1 | 01B075-B001 | 50/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 25.71 | 7250 | 1044000 | 23 | 36 | 375840 | 668160 | 668,160.00 | 668,160.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B075 | | | | | | | | | | 2 | 01B075-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 16 | 2.86 | 2600 | 41600 | 13 | 55 | 22880 | 18720 | 18,720.00 | 18,720.00 | | 18,720.00 | 0.02 |
| 01A001/005 | โฉนด | 22896 | 0 | 0 | 87.6 | ตั้งต้น | 87.6 | 3,000.00 | 262,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A001/005 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A001/005 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A001/005 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A001/005 | | | | | | 4 | 87.6 | 3,000.00 | 262,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 262,800.00 | 262,800.00 | | 262,800.00 | 0.3 |
| 01A022 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 22.5 | 1,250.00 | 28,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A022 | | | | | | 1 | | 1,250.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A022 | | | | | | 2 | 22.5 | 1,250.00 | 28,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 28,125.00 | 28,125.00 | | 28,125.00 | 0.02 |
| 01A022 | | | | | | 3 | | 1,250.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A022 | | | | | | 4 | | 1,250.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A022 | | | | | | | | | | 1 | 01A022-B001 | 80/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 100 | 7250 | 652500 | 23 | 36 | 234900 | 417600 | 417,600.00 | 417,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A054 | โฉนด | 4786 | 0 | 2 | 41.2 | ตั้งต้น | 241.2 | 1,800.00 | 434,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A054 | | | | | | 1 | 241.2 | 1,800.00 | 434,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 434,160.00 | 434,160.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A054 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A054 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A054 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A084 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A084 | | | | | | 1 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A084 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A084 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A084 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A088 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A088 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A088 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A088 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A088 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A092/001 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 40 | 3,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A092/001 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01A092/001 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A092/001 | | | | | | 3 | 40 | 3,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 140,000.00 | 140,000.00 | | 140,000.00 | 0.3 |
| 01A092/001 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A092/001 | | | | | | | | | | 1 | 01A092/001-B001 | 106 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 160 | 100 | 7250 | 1160000 | 8 | 8 | 92800 | 1067200 | 1,067,200.00 | 1,067,200.00 | | 1,067,200.00 | 0.3 |
| 01B | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 6 | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B | | | | | | 1 | | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | | #N/A | #N/A | | #N/A | 0.01 |
| 01B | | | | | | 2 | 6 | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | | #N/A | #N/A | | #N/A | 0.02 |
| 01B | | | | | | 3 | | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | | #N/A | #N/A | | #N/A | 0.3 |
| 01B | | | | | | 4 | | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | | #N/A | #N/A | | #N/A | 0.3 |
| 01B | | | | | | | | | | 1 | 01B-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 100 | 7250 | 174000 | 23 | 36 | 62640 | 111360 | 111,360.00 | 111,360.00 | | 111,360.00 | 0.02 |
| 01B025 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 65 | 3,050.00 | 198,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B025 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B025 | | | | | | 2 | 65 | 3,050.00 | 198,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 198,250.00 | 198,250.00 | | 198,250.00 | 0.02 |
| 01B025 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B025 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B025 | | | | | | | | | | 1 | 01B025-B001 | 18/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 1620 | 95.29 | 7250 | 11745000 | 113 | 76 | 8926200 | 2818800 | 2,818,800.00 | 2,818,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B025 | | | | | | | | | | 2 | 01B025-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 4.71 | 2600 | 208000 | 23 | 36 | 74880 | 133120 | 133,120.00 | 133,120.00 | | 133,120.00 | 0.02 |
| 01B056 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 5.0625 | 1,800.00 | 9,112.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B056 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B056 | | | | | | 2 | 5.0625 | 1,800.00 | 9,112.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 9,112.50 | 9,112.50 | | 9,112.50 | 0.02 |
| 01B056 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B056 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B056 | | | | | | | | | | 1 | 01B056-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 20.25 | 100 | 7250 | 146812.5 | 18 | 26 | 38171.25 | 108641.25 | 108,641.25 | 108,641.25 | | 108,641.25 | 0.02 |
| 01B066 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 20.25 | 3,500.00 | 70,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B066 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B066 | | | | | | 2 | 20.25 | 3,500.00 | 70,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 70,875.00 | 70,875.00 | | 70,875.00 | 0.02 |
| 01B066 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B066 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B066 | | | | | | | | | | 1 | 01B066-B001 | 50/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 81 | 50 | 7250 | 587250 | 14 | 18 | 105705 | 481545 | 481,545.00 | 481,545.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B066 | | | | | | | | | | 1 | 01B066-B001 | 50/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 81 | 50 | 7250 | 587250 | 14 | 18 | 105705 | 481545 | 481,545.00 | 481,545.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B070 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 23.7675 | 3,500.00 | 83,186.25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B070 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B070 | | | | | | 2 | 20.2675 | 3,500.00 | 70,936.25 | | | | | | | | | | | | | | | | 70,936.25 | 70,936.25 | | 70,936.25 | 0.02 |
| 01B070 | | | | | | 3 | 3.5 | 3,500.00 | 12,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 12,250.00 | 12,250.00 | | 12,250.00 | 0.3 |
| 01B070 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B070 | | | | | | | | | | 1 | 01B070-B001 | 54 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84.7 | 85.82 | 7250 | 614075 | 85 | 76 | 466697 | 147378 | 147,378.00 | 147,378.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B070 | | | | | | | | | | 2 | 01B070-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 14 | 14.18 | 2600 | 36400 | 63 | 93 | 33852 | 2548 | 2,548.00 | 2,548.00 | | 2,548.00 | 0.3 |
| 01B161 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 13.875 | 1,800.00 | 24,975.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B161 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B161 | | | | | | 2 | 13.875 | 1,800.00 | 24,975.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 24,975.00 | 24,975.00 | | 24,975.00 | 0.02 |
| 01B161 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B161 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B161 | | | | | | | | | | 1 | 01B161-B001 | 2/5 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 33.3 | 37.5 | 7250 | 241425 | 23 | 36 | 86913 | 154512 | 154,512.00 | 154,512.00 | | 154,512.00 | 0.02 |
| 01B161 | | | | | | | | | | 1 | 01B161-B001 | 2/5 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 55.5 | 62.5 | 7250 | 402375 | 23 | 36 | 144855 | 257520 | 257,520.00 | 257,520.00 | | 257,520.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B162 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 78 | 3,050.00 | 237,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B162 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B162 | | | | | | 2 | 39 | 3,050.00 | 118,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 118,950.00 | 118,950.00 | | 118,950.00 | 0.02 |
| 01B162 | | | | | | 3 | 39 | 3,050.00 | 118,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 118,950.00 | 118,950.00 | | 118,950.00 | 0.3 |
| 01B162 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B162 | | | | | | | | | | 1 | 01B162-B001 | 12/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 156 | 37.68 | 7250 | 1131000 | 53 | 76 | 859560 | 271440 | 271,440.00 | 271,440.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B162 | | | | | | | | | | 1 | 01B162-B001 | 12/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 102 | 24.64 | 7250 | 739500 | 53 | 76 | 562020 | 177480 | 177,480.00 | 177,480.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B162 | | | | | | | | | | 2 | 01B162-B002 | 14/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 52 | 12.56 | 7250 | 377000 | 23 | 36 | 135720 | 241280 | 241,280.00 | 241,280.00 | | 241,280.00 | 0.3 |
| 01B162 | | | | | | | | | | 2 | 01B162-B002 | 14/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 20 | 4.83 | 7250 | 145000 | 23 | 36 | 52200 | 92800 | 92,800.00 | 92,800.00 | | 92,800.00 | 0.3 |
| 01B162 | | | | | | | | | | 3 | 01B162-B003 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อื่นๆ | 12 | 2.9 | 7250 | 87000 | 4 | 12 | 10440 | 76560 | 76,560.00 | 76,560.00 | | 76,560.00 | 0.3 |
| 01B162 | | | | | | | | | | 4 | 01B162-B004 | 14 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 12 | 2.9 | 7250 | 87000 | 23 | 36 | 31320 | 55680 | 55,680.00 | 55,680.00 | | 55,680.00 | 0.3 |
| 01B162 | | | | | | | | | | 4 | 01B162-B004 | 14 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 60 | 14.49 | 7250 | 435000 | 23 | 36 | 156600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | | 278,400.00 | 0.3 |
| 01B163/001 | น.ส.3ก | 1934 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B163/001 | | | | | | 1 | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,000.00 | 50,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B163/001 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B163/001 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/001 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/002 | น.ส.3ก | 1933 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B163/002 | | | | | | 1 | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,000.00 | 50,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B163/002 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B163/002 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/002 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/003 | น.ส.3ก | 1932 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B163/003 | | | | | | 1 | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,000.00 | 50,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B163/003 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B163/003 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/003 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/004 | น.ส.3ก | 1931 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B163/004 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B163/004 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B163/004 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/004 | | | | | | 4 | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,000.00 | 50,000.00 | | 50,000.00 | 0.3 |
| 01B163/005 | น.ส.3ก | 1930 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B163/005 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B163/005 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B163/005 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/005 | | | | | | 4 | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,000.00 | 50,000.00 | | 50,000.00 | 0.3 |
| 01B163/006 | น.ส.3ก | 1929 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B163/006 | | | | | | 1 | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,000.00 | 50,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B163/006 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B163/006 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163/006 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B167 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 23.4 | 1,800.00 | 42,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B167 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01B167 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B167 | | | | | | 3 | 23.4 | 1,800.00 | 42,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 42,120.00 | 42,120.00 | 42,120.00 | | 42,120.00 | 0.3 |
| 01B167 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B168 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 10 | 3,050.00 | 30,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B168 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B168 | | | | | | 2 | 10 | 3,050.00 | 30,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 30,500.00 | 30,500.00 | 30,500.00 | | 30,500.00 | 0.02 |
| 01B168 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B168 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B168 | | | | | | | | | | 1 | 01B168-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 40 | 100 | 2600 | 104000 | 4 | 12 | 12480 | 91520 | 91,520.00 | 91,520.00 | 91,520.00 | | 91,520.00 | 0.02 |
| 01B169 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B169 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B169 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B169 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B169 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B171 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 109.9 | 3,500.00 | 384,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B171 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B171 | | | | | | 2 | 109.9 | 3,500.00 | 384,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 384,650.00 | 384,650.00 | 384,650.00 | | 384,650.00 | 0.02 |
| 01B171 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B171 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B171 | | | | | | | | | | 1 | 01B171-B001 | 68 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 36 | 6 | 7250 | 261000 | 28 | 46 | 120060 | 140940 | 140,940.00 | 140,940.00 | 140,940.00 | | 140,940.00 | 0.3 |
| 01B171 | | | | | | | | | | 1 | 01B171-B001 | 68 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 168 | 28 | 7250 | 1218000 | 28 | 46 | 560280 | 657720 | 657,720.00 | 657,720.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B171 | | | | | | | | | | 1 | 01B171-B001 | 68 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 14 | 7250 | 609000 | 28 | 46 | 280140 | 328860 | 328,860.00 | 328,860.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B171 | | | | | | | | | | 2 | 01B171-B002 | 70 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 228 | 38 | 7250 | 1653000 | 28 | 46 | 760380 | 892620 | 892,620.00 | 892,620.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B171 | | | | | | | | | | 2 | 01B171-B002 | 70 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 14 | 7250 | 609000 | 28 | 46 | 280140 | 328860 | 328,860.00 | 328,860.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B181 | น.ส.3ก | 112 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 70 | 3,050.00 | 213,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B181 | | | | | | 1 | 45 | 3,050.00 | 137,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 137,250.00 | 137,250.00 | เกษตร | | 0.00 | 0.01 |
| 01B181 | | | | | | 2 | 25 | 3,050.00 | 76,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 76,250.00 | 76,250.00 | | | 76,250.00 | 0.02 |
| 01B181 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.3 |
| 01B181 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.3 |
| 01B181 | | | | | | | | | | 1 | 01B181-B001 | 20 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 100 | 100 | 7250 | 725000 | 23 | 36 | 261000 | 464000 | 464,000.00 | 464,000.00 | | | 464,000.00 | 0.3 |
| 01B182 | น.ส.3ก | 1144 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 50 | 1,800.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B182 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.01 |
| 01B182 | | | | | | 2 | 50 | 1,800.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 90,000.00 | 90,000.00 | | | 90,000.00 | 0.02 |
| 01B182 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.3 |
| 01B182 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | | 0.00 | 0.3 |
| 01B182 | | | | | | | | | | 1 | 01B182-B001 | 50/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 69.57 | 7250 | 928000 | 23 | 36 | 334080 | 593920 | 593,920.00 | 593,920.00 | | | 593,920.00 | 0.02 |
| 01B182 | | | | | | | | | | 2 | 01B182-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 28 | 15.22 | 7250 | 203000 | 23 | 36 | 73080 | 129920 | 129,920.00 | 129,920.00 | | | 129,920.00 | 0.02 |
| 01B182 | | | | | | | | | | 3 | 01B182-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 28 | 15.22 | 7250 | 203000 | 23 | 36 | 73080 | 129920 | 129,920.00 | 129,920.00 | | | 129,920.00 | 0.02 |
| 01C | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C | | | | | | 1 | | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | #N/A | #N/A | | | #N/A | 0.01 |
| 01C | | | | | | 2 | | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | #N/A | #N/A | | | #N/A | 0.02 |
| 01C | | | | | | 3 | | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | #N/A | #N/A | | | #N/A | 0.3 |
| 01C | | | | | | 4 | | #N/A | #N/A | | | | | | | | | | | | | | | #N/A | #N/A | | | #N/A | 0.3 |
| 01C | | | | | | | | | | 1 | 01C-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 90 | 100 | 7250 | 652500 | 1 | 3 | 19575 | 632925 | 632,925.00 | 632,925.00 | | | 632,925.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01C010 | โฉนด | 368 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C010 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C010 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C010 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C010 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C036 | ทค | | 0 | 0 | 42 | ตั้งต้น | 42 | 1,800.00 | 75,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C036 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C036 | | | | | | 2 | 28 | 1,800.00 | 50,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,400.00 | 50,400.00 | | 50,400.00 | 0.02 |
| 01C036 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C036 | | | | | | 4 | 14 | 1,800.00 | 25,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 25,200.00 | 25,200.00 | | 25,200.00 | 0.3 |
| 01C044 | โฉนด | 8085 | 0 | 0 | 81 | ตั้งต้น | 81 | 3,500.00 | 283,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C044 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C044 | | | | | | 2 | 81 | 3,500.00 | 283,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 283,500.00 | 283,500.00 | | 283,500.00 | 0.02 |
| 01C044 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C044 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C044 | | | | | | | | | | 1 | 01C044-B001 | 66/6,66 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 315 | 81.82 | 7250 | 2283750 | 63 | 85 | 1941188 | 342562.5 | 342,562.50 | 342,562.50 | | 342,562.50 | 0.02 |
| 01C044 | | | | | | | | | | 1 | 01C044-B001 | 66/6,66 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 70 | 18.18 | 7250 | 507500 | 63 | 85 | 431375 | 76125 | 76,125.00 | 76,125.00 | | 76,125.00 | 0.02 |
| 01C058 | โฉนด | 1780 | 0 | 0 | 52 | ตั้งต้น | 52 | 3,500.00 | 182,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C058 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C058 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C058 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C058 | | | | | | 4 | 52 | 3,500.00 | 182,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 182,000.00 | 182,000.00 | | 182,000.00 | 0.3 |
| 01C076 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 516.5 | 3,500.00 | 1,807,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C076 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C076 | | | | | | 2 | 58 | 3,500.00 | 203,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 203,000.00 | 203,000.00 | | 203,000.00 | 0.02 |
| 01C076 | | | | | | 3 | 358.5 | 3,500.00 | 1,254,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,254,750.00 | 1,254,750.00 | | 1,254,750.00 | 0.3 |
| 01C076 | | | | | | 4 | 100 | 3,500.00 | 350,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 350,000.00 | 350,000.00 | | 350,000.00 | 0.3 |
| 01C076 | | | | | | | | | | 1 | 01C076-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 5.74 | 7250 | 174000 | 13 | 16 | 27840 | 146160 | 146,160.00 | 146,160.00 | | 146,160.00 | 0.02 |
| 01C076 | | | | | | | | | | 2 | 01C076-B002 | 60/3 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 98 | 23.44 | 7250 | 710500 | 13 | 16 | 113680 | 596820 | 596,820.00 | 596,820.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C076 | | | | | | | | | | 3 | 01C076-B003 | ไม่มี ข ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 56 | 13.4 | 7250 | 406000 | 1 | 1 | 4060 | 401940 | 401,940.00 | 401,940.00 | | 401,940.00 | 0.02 |
| 01C076 | | | | | | | | | | 4 | 01C076-B004 | ไม่มี ค ม.3 | 523 : ห้องน้ำรวม | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 5.74 | 6550 | 157200 | 18 | 26 | 40872 | 116328 | 116,328.00 | 116,328.00 | | 116,328.00 | 0.02 |
| 01C076 | | | | | | | | | | 5 | 01C076-B005 | ไม่มี ง ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 54 | 12.92 | 2600 | 140400 | 18 | 1 | 1404 | 138996 | 138,996.00 | 138,996.00 | | 138,996.00 | 0.02 |
| 01C076 | | | | | | | | | | 6 | 01C076-B006 | ไม่มี จ ม.3 | 512 : สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง | ตึก | านิชย์กรรร | 156 | 37.32 | 7250 | 1131000 | 18 | 26 | 294060 | 836940 | 836,940.00 | 836,940.00 | | 836,940.00 | 0.3 |
| 01C076 | | | | | | | | | | 7 | 01C076-B007 | ไม่มี ฉ ม.3 | 512 : สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง | ตึก | านิชย์กรรร | 2.25 | 0.54 | 5650 | 12712.5 | 18 | 26 | 3305.25 | 9407.25 | 9,407.25 | 9,407.25 | | 9,407.25 | 0.3 |
| 01C076 | | | | | | | | | | 8 | 01C076-B008 | ไม่มี ช ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 3.75 | 0.9 | 7250 | 27187.5 | 18 | 26 | 7068.75 | 20118.75 | 20,118.75 | 20,118.75 | | 20,118.75 | 0.3 |
| 02A001 | โฉนด | 1449 | 0 | 0 | 37.6 | ตั้งต้น | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A001 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A001 | | | | | | 3 | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,680.00 | 67,680.00 | | 67,680.00 | 0.3 |
| 02A001 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A148 | น.ส.ล. | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 1257.5 | 3,050.00 | 3,835,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A148 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A148 | | | | | | 2 | 1256.75 | 3,050.00 | 3,833,087.50 | | | | | | | | | | | | | | | 3,833,087.50 | 3,833,087.50 | | 3,833,087.50 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | 3 | 0.75 | 3,050.00 | 2,287.50 | | | | | | | | | | | | | | | 2,287.50 | 2,287.50 | | 2,287.50 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A148 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 1 | 02A148-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 39 | 0.55 | 7650 | 298350 | 13 | 16 | 47736 | 250614 | 250,614.00 | 250,614.00 | | 250,614.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 2 | 02A148-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 0.45 | 7650 | 244800 | 63 | 85 | 208080 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 2 | 02A148-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 0.45 | 7650 | 244800 | 63 | 85 | 208080 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 3 | 02A148-B003 | 63/3 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 208 | 2.92 | 7650 | 1591200 | 13 | 16 | 254592 | 1336608 | 1,336,608.00 | 1,336,608.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 4 | 02A148-B004 | ไม่มี ค ม.1 | 505 : สถานศึกษา | เพิง | อยู่อาศัย | 9 | 0.13 | 7650 | 68850 | 6 | 20 | 13770 | 55080 | 55,080.00 | 55,080.00 | | 55,080.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 5 | 02A148-B005 | ไม่มี ฆ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | เพิง | อยู่อาศัย | 9 | 0.13 | 7650 | 68850 | 6 | 20 | 13770 | 55080 | 55,080.00 | 55,080.00 | | 55,080.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 6 | 02A148-B006 | ไม่มี ง ม.1 | 505 : สถานศึกษา | เพิง | อยู่อาศัย | 18 | 0.25 | 7650 | 137700 | 1 | 3 | 4131 | 133569 | 133,569.00 | 133,569.00 | | 133,569.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 7 | 02A148-B007 | ไม่มี จ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 0.45 | 7650 | 244800 | 43 | 85 | 208080 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 7 | 02A148-B007 | ไม่มี จ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 0.45 | 7650 | 244800 | 43 | 85 | 208080 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 8 | 02A148-B008 | ไม่มี ฉ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 0.17 | 7650 | 91800 | 43 | 93 | 85374 | 6426 | 6,426.00 | 6,426.00 | | 6,426.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 9 | 02A148-B009 | ไม่มี ช ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 40 | 0.56 | 2600 | 104000 | 1 | 3 | 3120 | 100880 | 100,880.00 | 100,880.00 | | 100,880.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 10 | 02A148-B010 | ไม่มี ซ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 418 | 5.87 | 7650 | 3197700 | 63 | 85 | 2718045 | 479655 | 479,655.00 | 479,655.00 | | 479,655.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 10 | 02A148-B010 | ไม่มี ซ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 418 | 5.87 | 7650 | 3197700 | 63 | 85 | 2718045 | 479655 | 479,655.00 | 479,655.00 | | 479,655.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 11 | 02A148-B011 | ไม่มี ฌ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 18 | 0.25 | 7650 | 137700 | 3 | 3 | 4131 | 133569 | 133,569.00 | 133,569.00 | | 133,569.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 12 | 02A148-B012 | ไม่มี ญ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 0.28 | 7650 | 153000 | 1 | 3 | 4590 | 148410 | 148,410.00 | 148,410.00 | | 148,410.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 13 | 02A148-B013 | ไม่มี ฎ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.13 | 7650 | 68850 | 3 | 3 | 2065.5 | 66784.5 | 66,784.50 | 66,784.50 | | 66,784.50 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 14 | 02A148-B014 | ไม่มี ฎ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 264 | 3.7 | 7650 | 2019600 | 23 | 36 | 727056 | 1292544 | 1,292,544.00 | 1,292,544.00 | | 1,292,544.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 15 | 02A148-B015 | ไม่มี ฐ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.13 | 7650 | 68850 | 4 | 4 | 2754 | 66096 | 66,096.00 | 66,096.00 | | 66,096.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 16 | 02A148-B016 | ไม่มี ฑ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 280 | 3.93 | 7650 | 2142000 | 43 | 76 | 1627920 | 514080 | 514,080.00 | 514,080.00 | | 514,080.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 17 | 02A148-B017 | ไม่มี ฒ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 18 | 0.25 | 2600 | 46800 | 23 | 93 | 43524 | 3276 | 3,276.00 | 3,276.00 | | 3,276.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 18 | 02A148-B018 | ไม่มี ณ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 59.5 | 0.83 | 7650 | 455175 | 23 | 36 | 163863 | 291312 | 291,312.00 | 291,312.00 | | 291,312.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 19 | 02A148-B019 | ไม่มี ด ม.1 | 523 : ห้องน้ำรวม | ตึก | อยู่อาศัย | 7.5 | 0.11 | 6550 | 49125 | 5 | 5 | 2456.25 | 46668.75 | 46,668.75 | 46,668.75 | | 46,668.75 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 20 | 02A148-B020 | ไม่มี ต ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั | ตึก | อยู่อาศัย | 270 | 3.79 | 7650 | 2065500 | 28 | 46 | 950130 | 1115370 | 1,115,370.00 | 1,115,370.00 | | 1,115,370.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 20 | 02A148-B020 | ไม่มี ต ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั | ตึก | อยู่อาศัย | 270 | 3.79 | 7650 | 2065500 | 28 | 46 | 950130 | 1115370 | 1,115,370.00 | 1,115,370.00 | | 1,115,370.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 21 | 02A148-B021 | 1/29 ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั | ตึก | อยู่อาศัย | 297 | 4.17 | 7650 | 2272050 | 15 | 20 | 454410 | 1817640 | 1,817,640.00 | 1,817,640.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 22 | 02A148-B022 | ไม่มี ท ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 384 | 5.39 | 8200 | 3148800 | 2 | 2 | 62976 | 3085824 | 3,085,824.00 | 3,085,824.00 | | 3,085,824.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 23 | 02A148-B023 | ไม่มี ธ ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั | ตึก | อยู่อาศัย | 1344 | 18.86 | 7650 | 10281600 | 2 | 2 | 205632 | 10075968 | 10,075,968.00 | 10,075,968.00 | | 10,075,968.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 23 | 02A148-B023 | ไม่มี ธ ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั | ตึก | อยู่อาศัย | 1344 | 18.86 | 7650 | 10281600 | 2 | 2 | 205632 | 10075968 | 10,075,968.00 | 10,075,968.00 | | 10,075,968.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 24 | 02A148-B024 | ไม่มี น ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 80 | 1.12 | 2600 | 208000 | 2 | 6 | 12480 | 195520 | 195,520.00 | 195,520.00 | | 195,520.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 25 | 02A148-B025 | ไม่มี บ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 80 | 1.12 | 2600 | 208000 | 2 | 6 | 12480 | 195520 | 195,520.00 | 195,520.00 | | 195,520.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 26 | 02A148-B026 | ไม่มี ป ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 720 | 10.1 | 7650 | 5508000 | 2 | 2 | 110160 | 5397840 | 5,397,840.00 | 5,397,840.00 | | 5,397,840.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 27 | 02A148-B027 | ไม่มี ผ ม.1 | 99/1 : สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 1.77 | 7650 | 963900 | 43 | 76 | 732564 | 231336 | 231,336.00 | 231,336.00 | | 231,336.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 28 | 02A148-B028 | ไม่มี ฝ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 224 | 3.14 | 2600 | 582400 | 2 | 6 | 34944 | 547456 | 547,456.00 | 547,456.00 | | 547,456.00 | 0.02 |
| 02A148 | | | | | | | | | | 29 | 02A148-B029 | ไม่มี พ ม.1 | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตาราง | ตึก | านิชย์กรรร | 3 | 0.04 | 5800 | 17400 | 8 | 8 | 1392 | 16008 | 16,008.00 | 16,008.00 | | 16,008.00 | 0.3 |
| 02C050 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C050 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C050 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C050 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C050 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C060 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 40 | 3,050.00 | 122,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C060 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C060 | | | | | | 2 | 40 | 3,050.00 | 122,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 122,000.00 | 122,000.00 | | 122,000.00 | 0.02 |
| 02C060 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C060 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C060 | | | | | | | | | | 1 | 02C060-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 110 | 68.75 | 7250 | 797500 | 53 | 76 | 606100 | 191400 | 191,400.00 | 191,400.00 | | 191,400.00 | 0.02 |
| 02C060 | | | | | | | | | | 2 | 02C060-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 50 | 31.25 | 2600 | 130000 | 53 | 93 | 120900 | 9100 | 9,100.00 | 9,100.00 | | 9,100.00 | 0.02 |
| 02C065 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 50 | 3,500.00 | 175,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C065 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C065 | | | | | | 2 | 50 | 3,500.00 | 175,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 175,000.00 | 175,000.00 | | 175,000.00 | 0.02 |
| 02C065 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C065 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C065 | | | | | | | | | | 1 | 02C065-B001 | 31/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 200 | 50 | 7250 | 1450000 | 83 | 85 | 1232500 | 217500 | 217,500.00 | 217,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C065 | | | | | | | | | | 1 | 02C065-B001 | 31/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 200 | 50 | 7250 | 1450000 | 83 | 85 | 1232500 | 217500 | 217,500.00 | 217,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C066 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 35 | 3,500.00 | 122,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C066 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C066 | | | | | | 2 | 35 | 3,500.00 | 122,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 122,500.00 | 122,500.00 | | 122,500.00 | 0.02 |
| 02C066 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C066 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C066 | | | | | | | | | | 1 | 02C066-B001 | 31 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 140 | 50 | 7250 | 1015000 | 83 | 85 | 862750 | 152250 | 152,250.00 | 152,250.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C066 | | | | | | | | | | 1 | 02C066-B001 | 31 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 140 | 50 | 7250 | 1015000 | 83 | 85 | 862750 | 152250 | 152,250.00 | 152,250.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D002 | ที่ราชพัสดุ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 101.125 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D002 | | | | | | 1 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D002 | | | | | | 2 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D002 | | | | | | 3 | 101.125 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D002 | | | | | | 4 | | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 1 | 02D002-B001 | 72/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 80.5 | 17.29 | 7250 | 583625 | 23 | 36 | 210105 | 373520 | 373,520.00 | 373,520.00 | | 373,520.00 | 0.3 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 1 | 02D002-B001 | 72/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 18 | 3.87 | 7250 | 130500 | 23 | 36 | 46980 | 83520 | 83,520.00 | 83,520.00 | | 83,520.00 | 0.3 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 2 | 02D002-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 36 | 7.73 | 2600 | 93600 | 23 | 93 | 87048 | 6552 | 6,552.00 | 6,552.00 | | 6,552.00 | 0.3 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 3 | 02D002-B003 | 33/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 127.5 | 27.39 | 7250 | 924375 | 3 | 3 | 27731.25 | 896643.75 | 896,643.75 | 896,643.75 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 3 | 02D002-B003 | 33/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 64 | 13.75 | 7250 | 464000 | 3 | 3 | 13920 | 450080 | 450,080.00 | 450,080.00 | | 450,080.00 | 0.3 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 4 | 02D002-B004 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 22.5 | 4.83 | 2600 | 58500 | 3 | 9 | 5265 | 53235 | 53,235.00 | 53,235.00 | | 53,235.00 | 0.3 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 5 | 02D002-B005 | 33/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 42 | 9.02 | 7250 | 304500 | 8 | 8 | 24360 | 280140 | 280,140.00 | 280,140.00 | | 280,140.00 | 0.3 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 5 | 02D002-B005 | 33/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 11.6 | 7250 | 391500 | 8 | 8 | 31320 | 360180 | 360,180.00 | 360,180.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D002 | | | | | | | | | | 6 | 02D002-B006 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 21 | 4.51 | 2600 | 54600 | 13 | 55 | 30030 | 24570 | 24,570.00 | 24,570.00 | | 24,570.00 | 0.3 |
| 02D009 | น.ส.3ก | 58 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D009 | | | | | | 1 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D009 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D009 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D009 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D034 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 56.625 | 1,800.00 | 101,925.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D034 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D034 | | | | | | 2 | 56.625 | 1,800.00 | 101,925.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 101,925.00 | 101,925.00 | | 101,925.00 | 0.02 |
| 02D034 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D034 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D034 | | | | | | | | | | 1 | 02D034-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 42.38 | 7250 | 696000 | 10 | 10 | 69600 | 626400 | 626,400.00 | 626,400.00 | | 626,400.00 | 0.02 |
| 02D034 | | | | | | | | | | 2 | 02D034-B002 | 51/14 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 130.5 | 57.62 | 7250 | 946125 | 10 | 10 | 94612.5 | 851512.5 | 851,512.50 | 851,512.50 | | 851,512.50 | 0.02 |
| 02D035 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 21.5 | 350.00 | 7,525.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02D035 | | | | | | 1 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D035 | | | | | | 2 | 21.5 | 350.00 | 7,525.00 | | | | | | | | | | | | | | | 7,525.00 | 7,525.00 | | 7,525.00 | 0.02 |
| 02D035 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D035 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D035 | | | | | | | | | | 1 | 02D035-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 30 | 34.88 | 7250 | 217500 | 1 | 3 | 6525 | 210975 | 210,975.00 | 210,975.00 | | 210,975.00 | 0.02 |
| 02D035 | | | | | | | | | | 2 | 02D035-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 28 | 32.56 | 7250 | 203000 | 10 | 40 | 81200 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | | 121,800.00 | 0.02 |
| 02D035 | | | | | | | | | | 3 | 02D035-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 28 | 32.56 | 7250 | 203000 | 10 | 40 | 81200 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | | 121,800.00 | 0.02 |
| 03A004 | น.ส.3 | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 124 | 3,500.00 | 434,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A004 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A004 | | | | | | 2 | 124 | 3,500.00 | 434,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 434,000.00 | 434,000.00 | | 434,000.00 | 0.02 |
| 03A004 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A004 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A004 | | | | | | | | | | 1 | 03A004-B001 | 5 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 134 | 27.02 | 7250 | 971500 | 21 | 32 | 310880 | 660620 | 660,620.00 | 660,620.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A004 | | | | | | | | | | 2 | 03A004-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 2.42 | 2600 | 31200 | 21 | 93 | 29016 | 2184 | 2,184.00 | 2,184.00 | | 2,184.00 | 0.02 |
| 03A004 | | | | | | | | | | 3 | 03A004-B003 | ไม่มี ข ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 66.5 | 13.41 | 7250 | 482125 | 21 | 32 | 154280 | 327845 | 327,845.00 | 327,845.00 | | 327,845.00 | 0.02 |
| 03A004 | | | | | | | | | | 4 | 03A004-B004 | 7/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 283.5 | 57.16 | 7250 | 2055375 | 21 | 32 | 657720 | 1397655 | 1,397,655.00 | 1,397,655.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A011 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 13.125 | 1,800.00 | 23,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A011 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A011 | | | | | | 2 | 13.125 | 1,800.00 | 23,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 23,625.00 | 23,625.00 | | 23,625.00 | 0.02 |
| 03A011 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A011 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A011 | | | | | | | | | | 1 | 03A011-B001 | 1/3 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 35 | 66.67 | 7250 | 253750 | 23 | 36 | 91350 | 162400 | 162,400.00 | 162,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A011 | | | | | | | | | | 2 | 03A011-B002 | ไม่มี ก. ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 17.5 | 33.33 | 2600 | 45500 | 23 | 36 | 16380 | 29120 | 29,120.00 | 29,120.00 | | 29,120.00 | 0.02 |
| 03A053/002 | น.ส.3ก | 1906 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 38.25 | 2,600.00 | 99,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A053/002 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A053/002 | | | | | | 2 | 38.25 | 2,600.00 | 99,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | 99,450.00 | 99,450.00 | | 99,450.00 | 0.02 |
| 03A053/002 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A053/002 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A053/002 | | | | | | | | | | 1 | 03A053/002-B001 | 49/94 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 93 | 60.78 | 7250 | 674250 | 8 | 8 | 53940 | 620310 | 620,310.00 | 620,310.00 | | 620,310.00 | 0.02 |
| 03A053/002 | | | | | | | | | | 2 | 03A053/002-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 39.22 | 7250 | 435000 | 8 | 8 | 34800 | 400200 | 400,200.00 | 400,200.00 | | 400,200.00 | 0.02 |
| 03A080 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A080 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A080 | | | | | | 2 | 45 | 1,800.00 | 81,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,000.00 | 81,000.00 | | 81,000.00 | 0.02 |
| 03A080 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A080 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A080 | | | | | | | | | | 1 | 03A080-B001 | 67 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 88.89 | 7250 | 1160000 | 43 | 76 | 881600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A080 | | | | | | | | | | 2 | 03A080-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 11.11 | 2600 | 52000 | 43 | 93 | 48360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 03A117 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 67.25 | 3,500.00 | 235,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A117 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A117 | | | | | | 2 | 67.25 | 3,500.00 | 235,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 235,375.00 | 235,375.00 | | 235,375.00 | 0.02 |
| 03A117 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A117 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A117 | | | | | | | | | | 1 | 03A117-B001 | 27/11 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 112 | 51.14 | 7250 | 812000 | 13 | 16 | 129920 | 682080 | 682,080.00 | 682,080.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A117 | | | | | | | | | | 2 | 03A117-B002 | ไม่มี ก | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 5.48 | 2600 | 31200 | 13 | 55 | 17160 | 14040 | 14,040.00 | 14,040.00 | | 14,040.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A117 | | | | | | | | | | 3 | 03A117-B003 | 27 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 36.53 | 7250 | 580000 | 73 | 76 | 440800 | 139200 | 139,200.00 | 139,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A117 | | | | | | | | | | 4 | 03A117-B004 | ไม่มี ข ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 15 | 6.85 | 2600 | 39000 | 73 | 93 | 36270 | 2730 | 2,730.00 | 2,730.00 | | 2,730.00 | 0.02 |
| 03A130 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A130 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A130 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A130 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A130 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A131 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A131 | | | | | | 1 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A131 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A131 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A131 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A132 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A132 | | | | | | 1 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A132 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A132 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A132 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A133 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 52.5 | 3,500.00 | 183,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A133 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A133 | | | | | | 2 | 52.5 | 3,500.00 | 183,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 183,750.00 | 183,750.00 | | 183,750.00 | 0.02 |
| 03A133 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A133 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A133 | | | | | | | | | | 1 | 03A133-B001 | 7/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 210 | 100 | 7250 | 1522500 | 4 | 4 | 60900 | 1461600 | 1,461,600.00 | 1,461,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A134 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A134 | | | | | | 1 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A134 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A134 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A134 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A135 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A135 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A135 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A135 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A135 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/025 | อื่นๆ | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 63.5 | 1,800.00 | 114,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/025 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/025 | | | | | | 2 | 63.5 | 1,800.00 | 114,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 114,300.00 | 114,300.00 | | 114,300.00 | 0.02 |
| 03C034/025 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/025 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/025 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/025-B001 | 49/42 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 28.35 | 7250 | 522000 | 31 | 52 | 271440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/025 | | | | | | | | | | 2 | 03C034/025-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 65 | 25.59 | 7250 | 471250 | 31 | 52 | 245050 | 226200 | 226,200.00 | 226,200.00 | | 226,200.00 | 0.02 |
| 03C034/025 | | | | | | | | | | 3 | 03C034/025-B003 | 49/25 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 117 | 46.06 | 7250 | 848250 | 31 | 52 | 441090 | 407160 | 407,160.00 | 407,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C087/002 | น.ส.3ก | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/002 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/002 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C087/002 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/002 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/004 | น.ส.3ก | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 28.125 | 1,800.00 | 50,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/004 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/004 | | | | | | 2 | 28.125 | 1,800.00 | 50,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,625.00 | 50,625.00 | | 50,625.00 | 0.02 |
| 03C087/004 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/004 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/004 | | | | | | | | | | 1 | 03C087/004-B001 | 51/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 112.5 | 100 | 7250 | 815625 | 33 | 56 | 456750 | 358875 | 358,875.00 | 358,875.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C087/005 | น.ส.3ก | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 43.875 | 1,800.00 | 78,975.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/005 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/005 | | | | | | 2 | 43.875 | 1,800.00 | 78,975.00 | | | | | | | | | | | | | | | 78,975.00 | 78,975.00 | | 78,975.00 | 0.02 |
| 03C087/005 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/005 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/005 | | | | | | | | | | 1 | 03C087/005-B001 | 51/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 175.5 | 100 | 7250 | 1272375 | 33 | 56 | 712530 | 559845 | 559,845.00 | 559,845.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C087/011 | น.ส.3ก | 904 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 28.125 | 1,800.00 | 50,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/011 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/011 | | | | | | 2 | 28.125 | 1,800.00 | 50,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,625.00 | 50,625.00 | | 50,625.00 | 0.02 |
| 03C087/011 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/011 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/011 | | | | | | | | | | 1 | 03C087/011-B001 | 51/15 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 33.33 | 7250 | 435000 | 31 | 52 | 226200 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C087/011 | | | | | | | | | | 2 | 03C087/011-B002 | | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 66.67 | 7250 | 870000 | 41 | 72 | 626400 | 243600 | 243,600.00 | 243,600.00 | | 243,600.00 | 0.02 |
| 03C092 | น.ส.3ก | 1859 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 0 | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C092 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C092 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C092 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C092 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C096 | น.ส.3ก | 665 | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 38.25 | 1,800.00 | 68,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C096 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C096 | | | | | | 2 | 38.25 | 1,800.00 | 68,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,850.00 | 68,850.00 | | 68,850.00 | 0.02 |
| 03C096 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C096 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C096 | | | | | | | | | | 1 | 03C096-B001 | 49/95 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 81 | 52.94 | 7250 | 587250 | 8 | 8 | 46980 | 540270 | 540,270.00 | 540,270.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C096 | | | | | | | | | | 2 | 03C096-B002 | 49/83 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 47.06 | 7250 | 522000 | 6 | 6 | 31320 | 490680 | 490,680.00 | 490,680.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C097 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 84 | 1,800.00 | 151,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C097 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C097 | | | | | | 2 | 84 | 1,800.00 | 151,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 151,200.00 | 151,200.00 | | 151,200.00 | 0.02 |
| 03C097 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C097 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C097 | | | | | | | | | | 1 | 03C097-B001 | 49/90 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 24.54 | 7250 | 580000 | 14 | 18 | 104400 | 475600 | 475,600.00 | 475,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C097 | | | | | | | | | | 2 | 03C097-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 58.9 | 7250 | 1392000 | 1 | 1 | 13920 | 1378080 | 1,378,080.00 | 1,378,080.00 | | 1,378,080.00 | 0.02 |
| 03C097 | | | | | | | | | | 3 | 03C097-B003 | 49/88 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 16.56 | 7250 | 391500 | 6 | 6 | 23490 | 368010 | 368,010.00 | 368,010.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | โฉนด | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 1063.75 | 1,800.00 | 1,914,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C098 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C098 | | | | | | 2 | 838.75 | 1,800.00 | 1,509,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,509,750.00 | 1,509,750.00 | | 1,509,750.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C098 | | | | | | 3 | 225 | 1,800.00 | 405,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 405,000.00 | 405,000.00 | | 405,000.00 | 0.3 |
| 03C098 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 1 | 03C098-B001 | 49/19 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 98 | 2.22 | 7250 | 710500 | 63 | 93 | 660765 | 49735 | 49,735.00 | 49,735.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 2 | 03C098-B002 | 49/50 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 80 | 1.81 | 7250 | 580000 | 33 | 93 | 539400 | 40600 | 40,600.00 | 40,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 3 | 03C098-B003 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 81 | 1.83 | 7250 | 587250 | 33 | 93 | 546142.5 | 41107.5 | 41,107.50 | 41,107.50 | | 41,107.50 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 4 | 03C098-B004 | 51/13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 60 | 1.36 | 7250 | 435000 | 33 | 93 | 404550 | 30450 | 30,450.00 | 30,450.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 5 | 03C098-B005 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 24 | 0.54 | 7250 | 174000 | 8 | 30 | 52200 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | | 121,800.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 6 | 03C098-B006 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 9 | 0.2 | 7250 | 65250 | 23 | 93 | 60682.5 | 4567.5 | 4,567.50 | 4,567.50 | | 4,567.50 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 7 | 03C098-B007 | 49/51 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 1.13 | 7250 | 362500 | 2 | 2 | 7250 | 355250 | 355,250.00 | 355,250.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 8 | 03C098-B008 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 40 | 0.91 | 7250 | 290000 | 43 | 93 | 269700 | 20300 | 20,300.00 | 20,300.00 | | 20,300.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 9 | 03C098-B009 | 51/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 60 | 1.36 | 7250 | 435000 | 33 | 93 | 404550 | 30450 | 30,450.00 | 30,450.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 10 | 03C098-B010 | ไม่มี ง ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 25 | 0.57 | 7250 | 181250 | 33 | 93 | 168562.5 | 12687.5 | 12,687.50 | 12,687.50 | | 12,687.50 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 11 | 03C098-B011 | 49/16 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 30 | 0.68 | 7250 | 217500 | 23 | 93 | 202275 | 15225 | 15,225.00 | 15,225.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 12 | 03C098-B012 | 51/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 4.35 | 7250 | 1392000 | 13 | 16 | 222720 | 1169280 | 1,169,280.00 | 1,169,280.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 12 | 03C098-B012 | 51/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 24 | 0.54 | 7250 | 174000 | 13 | 16 | 27840 | 146160 | 146,160.00 | 146,160.00 | | 146,160.00 | 0.3 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 13 | 03C098-B013 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 90 | 2.04 | 7250 | 652500 | 23 | 36 | 234900 | 417600 | 417,600.00 | 417,600.00 | | 417,600.00 | 0.3 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 14 | 03C098-B014 | 49/82 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 1.81 | 7250 | 580000 | 23 | 36 | 208800 | 371200 | 371,200.00 | 371,200.00 | | 371,200.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 15 | 03C098-B015 | ไม่มี ฉ ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 100 | 2.26 | 8200 | 820000 | 8 | 8 | 65600 | 754400 | 754,400.00 | 754,400.00 | | 754,400.00 | 0.3 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 16 | 03C098-B016 | 49/74 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 63 | 1.43 | 7250 | 456750 | 13 | 16 | 73080 | 383670 | 383,670.00 | 383,670.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 17 | 03C098-B017 | 49/73 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 1.9 | 7250 | 609000 | 24 | 38 | 231420 | 377580 | 377,580.00 | 377,580.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 18 | 03C098-B018 | 51/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 63 | 1.43 | 7250 | 456750 | 28 | 46 | 210105 | 246645 | 246,645.00 | 246,645.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 19 | 03C098-B019 | ไม่มี ช ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 54 | 1.22 | 2600 | 140400 | 28 | 93 | 130572 | 9828 | 9,828.00 | 9,828.00 | | 9,828.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 20 | 03C098-B020 | 49/47 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 48 | 1.09 | 7250 | 348000 | 28 | 46 | 160080 | 187920 | 187,920.00 | 187,920.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 21 | 03C098-B021 | 49/85 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40.5 | 0.92 | 7250 | 293625 | 9 | 9 | 26426.25 | 267198.75 | 267,198.75 | 267,198.75 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 22 | 03C098-B022 | ไม่มี ซ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 56 | 1.27 | 7250 | 406000 | 9 | 9 | 36540 | 369460 | 369,460.00 | 369,460.00 | | 369,460.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 23 | 03C098-B023 | 49/49 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 28 | 0.63 | 7250 | 203000 | 13 | 16 | 32480 | 170520 | 170,520.00 | 170,520.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 23 | 03C098-B023 | 49/49 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 12 | 0.27 | 7250 | 87000 | 13 | 16 | 13920 | 73080 | 73,080.00 | 73,080.00 | | 73,080.00 | 0.3 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 24 | 03C098-B024 | 49/43 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72.5 | 1.64 | 7250 | 525625 | 13 | 16 | 84100 | 441525 | 441,525.00 | 441,525.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 25 | 03C098-B025 | ไม่มี ฌ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 56 | 1.27 | 7250 | 406000 | 13 | 55 | 223300 | 182700 | 182,700.00 | 182,700.00 | | 182,700.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 26 | 03C098-B026 | ไม่มี ญ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 9 | 0.2 | 7250 | 65250 | 13 | 55 | 35887.5 | 29362.5 | 29,362.50 | 29,362.50 | | 29,362.50 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 27 | 03C098-B027 | 49/52 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 2.26 | 7250 | 725000 | 21 | 32 | 232000 | 493000 | 493,000.00 | 493,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 28 | 03C098-B028 | 49/54 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 132 | 2.99 | 7250 | 957000 | 19 | 28 | 267960 | 689040 | 689,040.00 | 689,040.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 29 | 03C098-B029 | 49/39 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 84 | 1.9 | 7250 | 609000 | 24 | 93 | 566370 | 42630 | 42,630.00 | 42,630.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 30 | 03C098-B030 | ไม่มี ฎ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 110 | 2.49 | 7250 | 797500 | 11 | 12 | 95700 | 701800 | 701,800.00 | 701,800.00 | | 701,800.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 31 | 03C098-B031 | 49/37 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 144 | 3.26 | 7250 | 1044000 | 24 | 93 | 970920 | 73080 | 73,080.00 | 73,080.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 32 | 03C098-B032 | 49/38 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 60 | 1.36 | 7250 | 435000 | 25 | 93 | 404550 | 30450 | 30,450.00 | 30,450.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 33 | 03C098-B033 | 49/98 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 4.35 | 7250 | 1392000 | 5 | 5 | 69600 | 1322400 | 1,322,400.00 | 1,322,400.00 | | 1,322,400.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 34 | 03C098-B034 | 49/22 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 1.59 | 7250 | 507500 | 53 | 76 | 385700 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 35 | 03C098-B035 | ไม่มี ฏ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 200 | 4.53 | 7250 | 1450000 | 43 | 93 | 1348500 | 101500 | 101,500.00 | 101,500.00 | | 101,500.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 36 | 03C098-B036 | ไม่มี ฐ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 2.72 | 7250 | 870000 | 13 | 16 | 139200 | 730800 | 730,800.00 | 730,800.00 | | 730,800.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 37 | 03C098-B037 | ไม่มี ฑ ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 120 | 2.72 | 8200 | 984000 | 13 | 16 | 157440 | 826560 | 826,560.00 | 826,560.00 | | 826,560.00 | 0.3 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 38 | 03C098-B038 | 41 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 248 | 5.62 | 7250 | 1798000 | 43 | 76 | 1366480 | 431520 | 431,520.00 | 431,520.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 39 | 03C098-B039 | ไม่มี ฒ ม.1 | 510 : ภัตตาคาร | เพิง | อยู่อาศัย | 322 | 7.29 | 7050 | 2270100 | 40 | 93 | 2111193 | 158907 | 158,907.00 | 158,907.00 | | 158,907.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 40 | 03C098-B040 | ไม่มี ณ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | านิชย์กรรร | 117 | 2.65 | 7250 | 848250 | 43 | 85 | 721012.5 | 127237.5 | 127,237.50 | 127,237.50 | | 127,237.50 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C098 | | | | | | | | | | 40 | 03C098-B040 | ไม่มี ณ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 117 | 2.65 | 7250 | 848250 | 43 | 85 | 721012.5 | 127237.5 | 127,237.50 | 127,237.50 | | 127,237.50 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 41 | 03C098-B041 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | านิชย์กรรร | 12 | 0.27 | 7250 | 87000 | 23 | 93 | 80910 | 6090 | 6,090.00 | 6,090.00 | | 6,090.00 | 0.3 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 42 | 03C098-B042 | 49/36 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 3.06 | 7250 | 978750 | 33 | 56 | 548100 | 430650 | 430,650.00 | 430,650.00 | | 430,650.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 43 | 03C098-B043 | 49/9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 288 | 6.52 | 7250 | 2088000 | 30 | 50 | 1044000 | 1044000 | 1,044,000.00 | 1,044,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C098 | | | | | | | | | | 44 | 03C098-B044 | ไม่มี ต ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 216 | 4.89 | 7250 | 1566000 | 5 | 5 | 78300 | 1487700 | 1,487,700.00 | 1,487,700.00 | | 1,487,700.00 | 0.3 |
| 01A043 | โฉนด | 3382 | 0 | 0 | 49.2 | ตั้งต้น | 49.2 | 2,500.00 | 123,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A043 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A043 | | | | | | 2 | 21.875 | 2,500.00 | 54,687.50 | | | | | | | | | | | | | | | 54,687.50 | 54,687.50 | | 54,687.50 | 0.02 |
| 01A043 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A043 | | | | | | 4 | 27.325 | 2,500.00 | 68,312.50 | | | | | | | | | | | | | | | 68,312.50 | 68,312.50 | | 68,312.50 | 0.3 |
| 01A043 | | | | | | | | | | 1 | 01A043-B001 | 86/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 87.5 | 100 | 7250 | 634375 | 21 | 32 | 203000 | 431375 | 431,375.00 | 431,375.00 | | 431,375.00 | 0.02 |
| 03A067 | โฉนด | 3085 | 0 | 0 | 90.5 | ตั้งต้น | 90.5 | 3,050.00 | 276,025.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A067 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A067 | | | | | | 2 | 56.25 | 3,050.00 | 171,562.50 | | | | | | | | | | | | | | | 171,562.50 | 171,562.50 | | 171,562.50 | 0.02 |
| 03A067 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A067 | | | | | | 4 | 34.25 | 3,050.00 | 104,462.50 | | | | | | | | | | | | | | | 104,462.50 | 104,462.50 | | 104,462.50 | 0.3 |
| 03A067 | | | | | | | | | | 1 | 03A067-B001 | 43 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 50 | 7250 | 1087500 | 11 | 12 | 130500 | 957000 | 957,000.00 | 957,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A067 | | | | | | | | | | 1 | 03A067-B001 | 43 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 50 | 7250 | 1087500 | 11 | 12 | 130500 | 957000 | 957,000.00 | 957,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D014 | โฉนด | 1611 | 0 | 0 | 64.6 | ตั้งต้น | 64.6 | 3,000.00 | 193,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D014 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D014 | | | | | | 2 | 42.75 | 3,000.00 | 128,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 128,250.00 | 128,250.00 | | 128,250.00 | 0.02 |
| 02D014 | | | | | | 3 | 21.85 | 3,000.00 | 65,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | 65,550.00 | 65,550.00 | | 65,550.00 | 0.3 |
| 02D014 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D014 | | | | | | | | | | 1 | 02D014-B001 | 45 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 45 | 20.83 | 7250 | 326250 | 43 | 93 | 303412.5 | 22837.5 | 22,837.50 | 22,837.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D014 | | | | | | | | | | 1 | 02D014-B001 | 45 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 171 | 79.17 | 7250 | 1239750 | 43 | 93 | 1152968 | 86782.5 | 86,782.50 | 86,782.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A087 | โฉนด | 13598 | 0 | 0 | 88.1 | ตั้งต้น | 88.1 | 3,500.00 | 308,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A087 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A087 | | | | | | 2 | 56 | 3,500.00 | 196,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 196,000.00 | 196,000.00 | | 196,000.00 | 0.02 |
| 03A087 | | | | | | 3 | 32.1 | 3,500.00 | 112,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,350.00 | 112,350.00 | | 112,350.00 | 0.3 |
| 03A087 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A087 | | | | | | | | | | 1 | 03A087-B001 | 77/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 124 | 55.36 | 7250 | 899000 | 33 | 56 | 503440 | 395560 | 395,560.00 | 395,560.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A087 | | | | | | | | | | 2 | 03A087-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 88 | 39.29 | 2600 | 228800 | 8 | 8 | 18304 | 210496 | 210,496.00 | 210,496.00 | | 210,496.00 | 0.02 |
| 03A087 | | | | | | | | | | 3 | 03A087-B003 | ไม่มี ข ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 5.36 | 2600 | 31200 | 33 | 93 | 29016 | 2184 | 2,184.00 | 2,184.00 | | 2,184.00 | 0.02 |
| 01B011 | โฉนด | 411 | 0 | 0 | 46 | ตั้งต้น | 51 | 1,750.00 | 89,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B011 | | | | | | 1 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B011 | | | | | | 2 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B011 | | | | | | 3 | 51 | 1,750.00 | 89,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 89,250.00 | 89,250.00 | | 89,250.00 | 0.3 |
| 01B011 | | | | | | 4 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B011 | | | | | | | | | | 1 | 01B011-B001 | 6/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 156 | 76.47 | 7250 | 1131000 | 25 | 40 | 452400 | 678600 | 678,600.00 | 678,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B011 | | | | | | | | | | 1 | 01B011-B001 | 6/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 48 | 23.53 | 7250 | 348000 | 25 | 40 | 139200 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | | 208,800.00 | 0.3 |
| 02D018/001 | โฉนด | 21491 | 0 | 0 | 51.6 | ตั้งต้น | 51.6 | 3,000.00 | 154,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D018/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D018/001 | | | | | | 2 | 51.6 | 3,000.00 | 154,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 154,800.00 | 154,800.00 | | 154,800.00 | 0.02 |
| 02D018/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02D018/001 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D018/001 | | | | | | | | | | 1 | 02D018/001-B001 | 43 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 130 | 86.67 | 7250 | 942500 | 51 | 76 | 716300 | 226200 | 226,200.00 | 226,200.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D018/001 | | | | | | | | | | 2 | 02D018/001-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 20 | 13.33 | 2600 | 52000 | 51 | 76 | 39520 | 12480 | 12,480.00 | 12,480.00 | | 12,480.00 | 0.02 |
| 01C026 | โฉนด | 9235 | 1 | 1 | 17 | ตั้งต้น | 517 | 1,800.00 | 930,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C026 | | | | | | 1 | 511.75 | 1,800.00 | 921,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | 921,150.00 | 921,150.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C026 | | | | | | 2 | 5.25 | 1,800.00 | 9,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | 9,450.00 | 9,450.00 | | 9,450.00 | 0.02 |
| 01C026 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C026 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C026 | | | | | | | | | | 1 | 01C026-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 21 | 100 | 7250 | 152250 | 8 | 8 | 12180 | 140070 | 140,070.00 | 140,070.00 | | 140,070.00 | 0.02 |
| 02C047 | โฉนด | 3263 | 0 | 0 | 41.1 | ตั้งต้น | 65.625 | 1,800.00 | 118,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C047 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C047 | | | | | | 2 | 5.625 | 1,800.00 | 10,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,125.00 | 10,125.00 | | 10,125.00 | 0.02 |
| 02C047 | | | | | | 3 | 60 | 1,800.00 | 108,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 108,000.00 | 108,000.00 | | 108,000.00 | 0.3 |
| 02C047 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C047 | | | | | | | | | | 1 | 02C047-B001 | 29/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 240 | 84.21 | 7250 | 1740000 | 43 | 76 | 1322400 | 417600 | 417,600.00 | 417,600.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C047 | | | | | | | | | | 1 | 02C047-B001 | 29/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 45 | 15.79 | 7250 | 326250 | 43 | 76 | 247950 | 78300 | 78,300.00 | 78,300.00 | | 78,300.00 | 0.3 |
| 02C048 | โฉนด | 412 | 0 | 0 | 37 | ตั้งต้น | 37 | 1,800.00 | 66,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C048 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C048 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C048 | | | | | | 3 | 37 | 1,800.00 | 66,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,600.00 | 66,600.00 | | 66,600.00 | 0.3 |
| 02C048 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C051 | โฉนด | 20711 | 0 | 0 | 49.9 | ตั้งต้น | 49.9 | 1,800.00 | 89,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C051 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C051 | | | | | | 2 | 24 | 1,800.00 | 43,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 43,200.00 | 43,200.00 | | 43,200.00 | 0.02 |
| 02C051 | | | | | | 3 | 25.9 | 1,800.00 | 46,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | 46,620.00 | 46,620.00 | | 46,620.00 | 0.3 |
| 02C051 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C051 | | | | | | | | | | 1 | 02C051-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 16 | 16.67 | 2600 | 41600 | 1 | 3 | 1248 | 40352 | 40,352.00 | 40,352.00 | | 40,352.00 | 0.02 |
| 02C051 | | | | | | | | | | 2 | 02C051-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 16.67 | 7250 | 116000 | 1 | 1 | 1160 | 114840 | 114,840.00 | 114,840.00 | | 114,840.00 | 0.02 |
| 02C051 | | | | | | | | | | 3 | 02C051-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 16 | 16.67 | 2600 | 41600 | 1 | 3 | 1248 | 40352 | 40,352.00 | 40,352.00 | | 40,352.00 | 0.02 |
| 02C051 | | | | | | | | | | 4 | 02C051-B004 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 16.67 | 7250 | 116000 | 1 | 1 | 1160 | 114840 | 114,840.00 | 114,840.00 | | 114,840.00 | 0.02 |
| 02C051 | | | | | | | | | | 5 | 02C051-B005 | ไม่มี ง ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 16 | 16.67 | 2600 | 41600 | 1 | 3 | 1248 | 40352 | 40,352.00 | 40,352.00 | | 40,352.00 | 0.02 |
| 02C051 | | | | | | | | | | 6 | 02C051-B006 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 16.67 | 7250 | 116000 | 1 | 1 | 1160 | 114840 | 114,840.00 | 114,840.00 | | 114,840.00 | 0.02 |
| 02C052 | โฉนด | 20712 | 0 | 0 | 43.2 | ตั้งต้น | 43.2 | 1,800.00 | 77,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C052 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C052 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C052 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C052 | | | | | | 4 | 43.2 | 1,800.00 | 77,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | 77,760.00 | 77,760.00 | | 77,760.00 | 0.3 |
| 02C053 | โฉนด | 20713 | 0 | 0 | 40.9 | ตั้งต้น | 40.9 | 1,800.00 | 73,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C053 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C053 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C053 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C053 | | | | | | 4 | 40.9 | 1,800.00 | 73,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | 73,620.00 | 73,620.00 | | 73,620.00 | 0.3 |
| 02C054 | โฉนด | 20714 | 0 | 0 | 39.8 | ตั้งต้น | 39.8 | 1,800.00 | 71,640.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C054 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C054 | | | | | | 2 | 16 | 1,800.00 | 28,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 28,800.00 | 28,800.00 | | 28,800.00 | 0.02 |
| 02C054 | | | | | | 3 | 23.8 | 1,800.00 | 42,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | 42,840.00 | 42,840.00 | | 42,840.00 | 0.3 |
| 02C054 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C054 | | | | | | | | | | 1 | 02C054-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 25 | 7250 | 116000 | 1 | 1 | 1160 | 114840 | 114,840.00 | 114,840.00 | | 114,840.00 | 0.02 |
| 02C054 | | | | | | | | | | 2 | 02C054-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 16 | 25 | 2600 | 41600 | 1 | 3 | 1248 | 40352 | 40,352.00 | 40,352.00 | | 40,352.00 | 0.02 |
| 02C054 | | | | | | | | | | 3 | 02C054-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 25 | 7250 | 116000 | 1 | 1 | 1160 | 114840 | 114,840.00 | 114,840.00 | | 114,840.00 | 0.02 |
| 02C054 | | | | | | | | | | 4 | 02C054-B004 | ไม่มี ฆ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 25 | 2600 | 41600 | 1 | 1 | 416 | 41184 | 41,184.00 | 41,184.00 | | 41,184.00 | 0.02 |
| 02C055 | โฉนด | 20715 | 0 | 0 | 33.1 | ตั้งต้น | 33.1 | 1,800.00 | 59,580.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C055 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C055 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C055 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C055 | | | | | | 4 | 33.1 | 1,800.00 | 59,580.00 | | | | | | | | | | | | | | | 59,580.00 | 59,580.00 | | 59,580.00 | 0.3 |
| 02C058 | โฉนด | 20709 | 0 | 0 | 21.4 | ตั้งต้น | 21.4 | 1,800.00 | 38,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C058 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C058 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C058 | | | | | | 3 | 21.4 | 1,800.00 | 38,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | 38,520.00 | 38,520.00 | | 38,520.00 | 0.3 |
| 02C058 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C059 | โฉนด | 20710 | 0 | 0 | 41 | ตั้งต้น | 44 | 1,800.00 | 79,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C059 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C059 | | | | | | 2 | 5 | 1,800.00 | 9,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 9,000.00 | 9,000.00 | | 9,000.00 | 0.02 |
| 02C059 | | | | | | 3 | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 70,200.00 | 70,200.00 | | 70,200.00 | 0.3 |
| 02C059 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C059 | | | | | | | | | | 1 | 02C059-B001 | 54/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 20 | 100 | 7250 | 145000 | 4 | 4 | 5800 | 139200 | 139,200.00 | 139,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C068 | ทค | | 0 | 0 | 0 | ตั้งต้น | 5.625 | 3,500.00 | 19,687.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C068 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C068 | | | | | | 2 | 5.625 | 3,500.00 | 19,687.50 | | | | | | | | | | | | | | | 19,687.50 | 19,687.50 | | 19,687.50 | 0.02 |
| 02C068 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C068 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C068 | | | | | | | | | | 1 | 02C068-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 100 | 2600 | 58500 | 43 | 93 | 54405 | 4095 | 4,095.00 | 4,095.00 | | 4,095.00 | 0.02 |
| 03A008 | โฉนด | 305 | 0 | 0 | 42.9 | ตั้งต้น | 42.9 | 3,000.00 | 128,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A008 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A008 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A008 | | | | | | 3 | 42.9 | 3,000.00 | 128,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 128,700.00 | 128,700.00 | | 128,700.00 | 0.3 |
| 03A008 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A008 | | | | | | | | | | 1 | 03A008-B001 | 1/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | านิชย์กรรร | 20 | 15.38 | 7250 | 145000 | 3 | 6 | 8700 | 136300 | 136,300.00 | 136,300.00 | | 136,300.00 | 0.3 |
| 03A008 | | | | | | | | | | 1 | 03A008-B001 | 1/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อื่นๆ | 110 | 84.62 | 7250 | 797500 | 3 | 6 | 47850 | 749650 | 749,650.00 | 749,650.00 | | 749,650.00 | 0.3 |
| 01B081 | โฉนด | 1676 | 0 | 0 | 68.5 | ตั้งต้น | 68.5 | 2,150.00 | 147,275.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B081 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B081 | | | | | | 2 | 18 | 2,150.00 | 38,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 38,700.00 | 38,700.00 | | 38,700.00 | 0.02 |
| 01B081 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B081 | | | | | | 4 | 50.5 | 2,150.00 | 108,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | 108,575.00 | 108,575.00 | | 108,575.00 | 0.3 |
| 01B081 | | | | | | | | | | 1 | 01B081-B001 | 50/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 100 | 7250 | 522000 | 23 | 36 | 187920 | 334080 | 334,080.00 | 334,080.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A067 | โฉนด | 1476 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A067 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A067 | | | | | | 2 | 36.875 | 1,800.00 | 66,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,375.00 | 66,375.00 | | 66,375.00 | 0.02 |
| 02A067 | | | | | | 3 | 0.325 | 1,800.00 | 585.00 | | | | | | | | | | | | | | | 585.00 | 585.00 | | 585.00 | 0.3 |
| 02A067 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A067 | | | | | | | | | | 1 | 02A067-B001 | 65/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 117.5 | 79.66 | 7250 | 851875 | 23 | 36 | 306675 | 545200 | 545,200.00 | 545,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A067 | | | | | | | | | | 2 | 02A067-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 30 | 20.34 | 2600 | 78000 | 23 | 93 | 72540 | 5460 | 5,460.00 | 5,460.00 | | 5,460.00 | 0.02 |
| 01A035/002 | โฉนด | 15445 | 0 | 0 | 27.5 | ตั้งต้น | 27.5 | 3,000.00 | 82,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A035/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A035/002 | | | | | | 2 | 23.75 | 3,000.00 | 71,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 71,250.00 | 71,250.00 | | 71,250.00 | 0.02 |
| 01A035/002 | | | | | | 3 | 3.75 | 3,000.00 | 11,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 11,250.00 | 11,250.00 | | 11,250.00 | 0.3 |
| 01A035/002 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A035/002 | | | | | | | | | | 1 | 01A035/002-B001 | 83/16 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.02 |
| 01A035/002 | | | | | | | | | | 1 | 01A035/002-B001 | 83/16 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.02 |
| 01A035/002 | | | | | | | | | | 2 | 01A035/002-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 15.15 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 02D012 | โฉนด | 1304 | 0 | 0 | 22.6 | ตั้งต้น | 22.6 | 3,000.00 | 67,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D012 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D012 | | | | | | 2 | 18.75 | 3,000.00 | 56,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,250.00 | 56,250.00 | | 56,250.00 | 0.02 |
| 02D012 | | | | | | 3 | 3.85 | 3,000.00 | 11,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | 11,550.00 | 11,550.00 | | 11,550.00 | 0.3 |
| 02D012 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D012 | | | | | | | | | | 1 | 02D012-B001 | 39/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 75 | 50 | 7250 | 543750 | 43 | 76 | 413250 | 130500 | 130,500.00 | 130,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D012 | | | | | | | | | | 1 | 02D012-B001 | 39/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 75 | 50 | 7250 | 543750 | 43 | 76 | 413250 | 130500 | 130,500.00 | 130,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A078 | โฉนด | 1631 | 0 | 0 | 66.4 | ตั้งต้น | 66.4 | 1,800.00 | 119,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A078 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A078 | | | | | | 2 | 41 | 1,800.00 | 73,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 73,800.00 | 73,800.00 | | 73,800.00 | 0.02 |
| 02A078 | | | | | | 3 | 25.4 | 1,800.00 | 45,720.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,720.00 | 45,720.00 | | 45,720.00 | 0.3 |
| 02A078 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A078 | | | | | | | | | | 1 | 02A078-B001 | 65/25 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 87.8 | 7250 | 1044000 | 3 | 3 | 31320 | 1012680 | 1,012,680.00 | 1,012,680.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A078 | | | | | | | | | | 2 | 02A078-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 12.2 | 2600 | 52000 | 3 | 9 | 4680 | 47320 | 47,320.00 | 47,320.00 | | 47,320.00 | 0.02 |
| 03A052 | โฉนด | 7696 | 0 | 1 | 51 | ตั้งต้น | 151 | 2,600.00 | 392,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A052 | | | | | | 1 | 100 | 2,600.00 | 260,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 260,000.00 | 260,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A052 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A052 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A052 | | | | | | 4 | 51 | 2,600.00 | 132,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 132,600.00 | 132,600.00 | | 132,600.00 | 0.3 |
| 03A088 | โฉนด | 3756 | 0 | 1 | 58 | ตั้งต้น | 158 | 3,050.00 | 481,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A088 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A088 | | | | | | 2 | 60 | 3,050.00 | 183,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 183,000.00 | 183,000.00 | | 183,000.00 | 0.02 |
| 03A088 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A088 | | | | | | 4 | 98 | 3,050.00 | 298,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 298,900.00 | 298,900.00 | | 298,900.00 | 0.3 |
| 03A088 | | | | | | | | | | 1 | 03A088-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 240 | 100 | 2600 | 624000 | 4 | 12 | 74880 | 549120 | 549,120.00 | 549,120.00 | | 549,120.00 | 0.02 |
| 02C008 | โฉนด | 7022 | 0 | 1 | 10 | ตั้งต้น | 94.5 | 1,800.00 | 170,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C008 | | | | | | 1 | 94.5 | 1,800.00 | 170,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 170,100.00 | 170,100.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C008 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C008 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C008 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C009 | โฉนด | 7023 | 0 | 1 | 14 | ตั้งต้น | 114 | 1,800.00 | 205,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C009 | | | | | | 1 | 114 | 1,800.00 | 205,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 205,200.00 | 205,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C009 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C009 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C009 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C012 | โฉนด | 334 | 0 | 1 | 2 | ตั้งต้น | 102 | 3,500.00 | 357,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C012 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C012 | | | | | | 2 | 102 | 3,500.00 | 357,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 357,000.00 | 357,000.00 | | 357,000.00 | 0.02 |
| 01C012 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C012 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C012 | | | | | | | | | | 1 | 01C012-B001 | 40 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 168 | 80 | 7250 | 1218000 | 63 | 76 | 925680 | 292320 | 292,320.00 | 292,320.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C012 | | | | | | | | | | 2 | 01C012-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 42 | 20 | 2600 | 109200 | 63 | 93 | 101556 | 7644 | 7,644.00 | 7,644.00 | | 7,644.00 | 0.02 |
| 01B089 | โฉนด | 1671 | 0 | 0 | 73.9 | ตั้งต้น | 52.5 | 3,500.00 | 183,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B089 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B089 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B089 | | | | | | 3 | 52.5 | 3,500.00 | 183,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 183,750.00 | 183,750.00 | | 183,750.00 | 0.3 |
| 01B089 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B089 | | | | | | | | | | 1 | 01B089-B001 | 60 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 6 | 1.82 | 7250 | 43500 | 23 | 36 | 15660 | 27840 | 27,840.00 | 27,840.00 | | 27,840.00 | 0.3 |
| 01B089 | | | | | | | | | | 1 | 01B089-B001 | 60 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 210 | 63.64 | 7250 | 1522500 | 23 | 36 | 548100 | 974400 | 974,400.00 | 974,400.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B089 | | | | | | | | | | 1 | 01B089-B001 | 60 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 114 | 34.55 | 7250 | 826500 | 23 | 36 | 297540 | 528960 | 528,960.00 | 528,960.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B100 | โฉนด | 613 | 0 | 0 | 27.3 | ตั้งต้น | 27.3 | 1,800.00 | 49,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B100 | | | | | | 1 | 27.3 | 1,800.00 | 49,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 49,140.00 | 49,140.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B100 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B100 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B100 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/015 | น.ส.3ก | 917 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/015 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/015 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/015 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/015 | | | | | | 4 | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,000.00 | 93,000.00 | | 93,000.00 | 0.3 |
| 03C034/016 | น.ส.3ก | 916 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/016 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/016 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/016 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/016 | | | | | | 4 | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,000.00 | 93,000.00 | | 93,000.00 | 0.3 |
| 03C034/017 | น.ส.3ก | 915 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/017 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/017 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/017 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/017 | | | | | | 4 | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,000.00 | 93,000.00 | | 93,000.00 | 0.3 |
| 03A035 | โฉนด | 4268 | 0 | 0 | 64.2 | ตั้งต้น | 64.2 | 2,600.00 | 166,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A035 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A035 | | | | | | 2 | 64.2 | 2,600.00 | 166,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | 166,920.00 | 166,920.00 | | 166,920.00 | 0.02 |
| 03A035 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A035 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03A035 | | | | | | | | | | 1 | 03A035-B001 | 47/13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 171 | 100 | 7250 | 1239750 | 43 | 76 | 942210 | 297540 | 297,540.00 | 297,540.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A116 | โฉนด | 1626 | 0 | 1 | 24.8 | ตั้งต้น | 25.75 | 1,800.00 | 46,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A116 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A116 | | | | | | 2 | 25.75 | 1,800.00 | 46,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | 46,350.00 | 46,350.00 | | 46,350.00 | 0.02 |
| 02A116 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A116 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A116 | | | | | | | | | | 1 | 02A116-B001 | 65/40 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 60 | 58.25 | 7250 | 435000 | 43 | 93 | 404550 | 30450 | 30,450.00 | 30,450.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A116 | | | | | | | | | | 2 | 02A116-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 16 | 15.53 | 2600 | 41600 | 43 | 93 | 38688 | 2912 | 2,912.00 | 2,912.00 | | 2,912.00 | 0.02 |
| 02A116 | | | | | | | | | | 3 | 02A116-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 27 | 26.21 | 7250 | 195750 | 18 | 26 | 50895 | 144855 | 144,855.00 | 144,855.00 | | 144,855.00 | 0.02 |
| 01B016 | โฉนด | 385 | 0 | 0 | 77.1 | ตั้งต้น | 101.8 | 3,050.00 | 310,490.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B016 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B016 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B016 | | | | | | 3 | 101.8 | 3,050.00 | 310,490.00 | | | | | | | | | | | | | | | 310,490.00 | 310,490.00 | | 310,490.00 | 0.3 |
| 01B016 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B016 | | | | | | | | | | 1 | 01B016-B001 | 12/1 ม.1 | 300 : ประเภทห้องแถว | ตึก/ไม้ | อื่นๆ | 67.2 | 39.47 | 7200 | 483840 | 103 | 85 | 411264 | 72576 | 72,576.00 | 72,576.00 | | 72,576.00 | 0.3 |
| 01B016 | | | | | | | | | | 1 | 01B016-B001 | 12/1 ม.1 | 300 : ประเภทห้องแถว | ตึก/ไม้ | อื่นๆ | 100.8 | 59.21 | 7200 | 725760 | 103 | 85 | 616896 | 108864 | 108,864.00 | 108,864.00 | | 108,864.00 | 0.3 |
| 01B016 | | | | | | | | | | 2 | 01B016-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อื่นๆ | 2.25 | 1.32 | 7250 | 16312.5 | 23 | 93 | 15170.63 | 1141.875 | 1,141.88 | 1,141.88 | | 1,141.88 | 0.3 |
| 01B029 | โฉนด | 402 | 0 | 0 | 79 | ตั้งต้น | 79 | 3,050.00 | 240,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B029 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B029 | | | | | | 2 | 33.125 | 3,050.00 | 101,031.25 | | | | | | | | | | | | | | | 101,031.25 | 101,031.25 | | 101,031.25 | 0.02 |
| 01B029 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B029 | | | | | | 4 | 45.875 | 3,050.00 | 139,918.75 | | | | | | | | | | | | | | | 139,918.75 | 139,918.75 | | 139,918.75 | 0.3 |
| 01B029 | | | | | | | | | | 1 | 01B029-B001 | 24 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 108.5 | 81.89 | 7250 | 786625 | 53 | 76 | 597835 | 188790 | 188,790.00 | 188,790.00 | | 188,790.00 | 0.3 |
| 01B029 | | | | | | | | | | 2 | 01B029-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 18.11 | 2600 | 62400 | 23 | 36 | 22464 | 39936 | 39,936.00 | 39,936.00 | | 39,936.00 | 0.02 |
| 01B030 | โฉนด | 401 | 0 | 0 | 88.3 | ตั้งต้น | 88.3 | 3,050.00 | 269,315.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B030 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B030 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B030 | | | | | | 3 | 23.1875 | 3,050.00 | 70,721.88 | | | | | | | | | | | | | | | 70,721.88 | 70,721.88 | | 70,721.88 | 0.3 |
| 01B030 | | | | | | 4 | 65.1125 | 3,050.00 | 198,593.13 | | | | | | | | | | | | | | | 198,593.13 | 198,593.13 | | 198,593.13 | 0.3 |
| 01B030 | | | | | | | | | | 1 | 01B030-B001 | 24/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 92.75 | 100 | 7250 | 672437.5 | 53 | 76 | 511052.5 | 161385 | 161,385.00 | 161,385.00 | | 161,385.00 | 0.3 |
| 01B036 | โฉนด | 1681 | 0 | 1 | 36.8 | ตั้งต้น | 110.0625 | 2,650.00 | 291,665.63 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B036 | | | | | | 1 | | 2,650.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B036 | | | | | | 2 | 36.5625 | 2,650.00 | 96,890.63 | | | | | | | | | | | | | | | 96,890.63 | 96,890.63 | | 96,890.63 | 0.02 |
| 01B036 | | | | | | 3 | | 2,650.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B036 | | | | | | 4 | 73.5 | 2,650.00 | 194,775.00 | | | | | | | | | | | | | | | 194,775.00 | 194,775.00 | | 194,775.00 | 0.3 |
| 01B036 | | | | | | | | | | 1 | 01B036-B001 | 32 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 99 | 40.37 | 7250 | 717750 | 33 | 56 | 401940 | 315810 | 315,810.00 | 315,810.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B036 | | | | | | | | | | 1 | 01B036-B001 | 32 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 146.25 | 59.63 | 7250 | 1060312.5 | 33 | 56 | 593775 | 466537.5 | 466,537.50 | 466,537.50 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B166 | โฉนด | 8062 | 0 | 0 | 91 | ตั้งต้น | 85.25 | 3,050.00 | 260,012.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B166 | | | | | | 1 | 24 | 3,050.00 | 73,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 73,200.00 | 73,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B166 | | | | | | 2 | 61.25 | 3,050.00 | 186,812.50 | | | | | | | | | | | | | | | 186,812.50 | 186,812.50 | | 186,812.50 | 0.02 |
| 01B166 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B166 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B166 | | | | | | | | | | 1 | 01B166-B001 | 22 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 13.89 | 7250 | 362500 | 63 | 76 | 275500 | 87000 | 87,000.00 | 87,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B166 | | | | | | | | | | 1 | 01B166-B001 | 22 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 195 | 54.17 | 7250 | 1413750 | 63 | 76 | 1074450 | 339300 | 339,300.00 | 339,300.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B166 | | | | | | | | | | 1 | 01B166-B001 | 22 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 115 | 31.94 | 7250 | 833750 | 63 | 76 | 633650 | 200100 | 200,100.00 | 200,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C012 | โฉนด | 1516 | 0 | 2 | 22.8 | ตั้งต้น | 167.625 | 2,150.00 | 360,393.75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C012 | | | | | | 1 | 143 | 2,150.00 | 307,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | 307,450.00 | 307,450.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C012 | | | | | | 2 | 24.625 | 2,150.00 | 52,943.75 | | | | | | | | | | | | | | | 52,943.75 | 52,943.75 | | 52,943.75 | 0.02 |
| 02C012 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C012 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C012 | | | | | | | | | | 1 | 02C012-B001 | 1/41 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 63 | 63.96 | 7250 | 456750 | 33 | 56 | 255780 | 200970 | 200,970.00 | 200,970.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C012 | | | | | | | | | | 2 | 02C012-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 13.5 | 13.71 | 2600 | 35100 | 33 | 93 | 32643 | 2457 | 2,457.00 | 2,457.00 | | 2,457.00 | 0.02 |
| 02C012 | | | | | | | | | | 3 | 02C012-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22 | 22.34 | 2600 | 57200 | 33 | 93 | 53196 | 4004 | 4,004.00 | 4,004.00 | | 4,004.00 | 0.02 |
| 02C017 | โฉนด | 1521 | 0 | 3 | 21.2 | ตั้งต้น | 321.2 | 2,150.00 | 690,580.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C017 | | | | | | 1 | 321.2 | 2,150.00 | 690,580.00 | | | | | | | | | | | | | | | 690,580.00 | 690,580.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C017 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C017 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C017 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B085 | โฉนด | 4192 | 0 | 0 | 63.5 | ตั้งต้น | 63.5 | 1,800.00 | 114,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B085 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B085 | | | | | | 2 | 40 | 1,800.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 72,000.00 | 72,000.00 | | 72,000.00 | 0.02 |
| 01B085 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B085 | | | | | | 4 | 23.5 | 1,800.00 | 42,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 42,300.00 | 42,300.00 | | 42,300.00 | 0.3 |
| 01B085 | | | | | | | | | | 1 | 01B085-B001 | 50/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 100 | 7250 | 1160000 | 13 | 16 | 185600 | 974400 | 974,400.00 | 974,400.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B086 | โฉนด | 4193 | 0 | 0 | 64.2 | ตั้งต้น | 64.2 | 1,800.00 | 115,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B086 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B086 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B086 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B086 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A118 | น.ส.3ก | 663 | 0 | 0 | 88 | ตั้งต้น | 88 | 3,000.00 | 264,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A118 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A118 | | | | | | 2 | 29.25 | 3,000.00 | 87,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 87,750.00 | 87,750.00 | | 87,750.00 | 0.02 |
| 03A118 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A118 | | | | | | 4 | 58.75 | 3,000.00 | 176,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 176,250.00 | 176,250.00 | | 176,250.00 | 0.3 |
| 03A118 | | | | | | | | | | 1 | 03A118-B001 | 51/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 117 | 100 | 7250 | 848250 | 43 | 76 | 644670 | 203580 | 203,580.00 | 203,580.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C013 | โฉนด | 13164 | 0 | 0 | 62.6 | ตั้งต้น | 62.6 | 3,000.00 | 187,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C013 | | | | | | 1 | 62.6 | 3,000.00 | 187,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 187,800.00 | 187,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03C013 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C013 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C013 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A089 | โฉนด | 3757 | 0 | 0 | 68.7 | ตั้งต้น | 68.7 | 3,050.00 | 209,535.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A089 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A089 | | | | | | 2 | 10 | 3,050.00 | 30,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 30,500.00 | 30,500.00 | | 30,500.00 | 0.02 |
| 03A089 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A089 | | | | | | 4 | 58.7 | 3,050.00 | 179,035.00 | | | | | | | | | | | | | | | 179,035.00 | 179,035.00 | | 179,035.00 | 0.3 |
| 03A041 | โฉนด | 1508 | 0 | 0 | 48.8 | ตั้งต้น | 48.8 | 3,000.00 | 146,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A041 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A041 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 03A041 | | | | | | 3 | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.3 |
| 03A041 | | | | | | 4 | 26.3 | 3,000.00 | 78,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 78,900.00 | 78,900.00 | | 78,900.00 | 0.3 |
| 03A041 | | | | | | | | | | 1 | 03A041-B001 | 47/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 90 | 100 | 7250 | 652500 | 43 | 76 | 495900 | 156600 | 156,600.00 | 156,600.00 | | 156,600.00 | 0.3 |
| 01B013 | โฉนด | 4031 | 0 | 0 | 72.3 | ตั้งต้น | 72.3 | 3,050.00 | 220,515.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B013 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B013 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B013 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B013 | | | | | | 4 | 72.3 | 3,050.00 | 220,515.00 | | | | | | | | | | | | | | | 220,515.00 | 220,515.00 | | 220,515.00 | 0.3 |
| 01B146 | โฉนด | 557 | 0 | 0 | 41.5 | ตั้งต้น | 32 | 3,500.00 | 112,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B146 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B146 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B146 | | | | | | 3 | 32 | 3,500.00 | 112,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,000.00 | 112,000.00 | | 112,000.00 | 0.3 |
| 01B146 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B146 | | | | | | | | | | 1 | 01B146-B001 | 22/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรร | 8 | 4 | 7250 | 58000 | 41 | 72 | 41760 | 16240 | 16,240.00 | 16,240.00 | | 16,240.00 | 0.3 |
| 01B146 | | | | | | | | | | 1 | 01B146-B001 | 22/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 60 | 7250 | 870000 | 41 | 72 | 626400 | 243600 | 243,600.00 | 243,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B146 | | | | | | | | | | 1 | 01B146-B001 | 22/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 36 | 7250 | 522000 | 41 | 72 | 375840 | 146160 | 146,160.00 | 146,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/005 | โฉนด | 19266 | 0 | 1 | 21.2 | ตั้งต้น | 121.2 | 1,800.00 | 218,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115/005 | | | | | | 1 | 121.2 | 1,800.00 | 218,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 218,160.00 | 218,160.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/005 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/005 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/005 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B071 | โฉนด | 1669 | 0 | 0 | 24.3 | ตั้งต้น | 24.3 | 3,500.00 | 85,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B071 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B071 | | | | | | 2 | 6 | 3,500.00 | 21,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 21,000.00 | 21,000.00 | | 21,000.00 | 0.02 |
| 01B071 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B071 | | | | | | 4 | 18.3 | 3,500.00 | 64,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | 64,050.00 | 64,050.00 | | 64,050.00 | 0.3 |
| 01B071 | | | | | | | | | | 1 | 01B071-B001 | 54/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 24 | 100 | 7250 | 174000 | 63 | 93 | 161820 | 12180 | 12,180.00 | 12,180.00 | | 12,180.00 | 0.02 |
| 02A124 | โฉนด | 1559 | 0 | 0 | 42.9 | ตั้งต้น | 42.9 | 2,500.00 | 107,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A124 | | | | | | 1 | 42.9 | 2,500.00 | 107,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 107,250.00 | 107,250.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A124 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A124 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A124 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A124 | | | | | | | | | | 1 | 02A124-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 528 : โรงเลี้ยงสัตว์ | อื่นๆ | อยู่อาศัย | 9 | 100 | 2200 | 19800 | 23 | 1 | 198 | 19602 | 19,602.00 | 19,602.00 | | 19,602.00 | 0.02 |
| 02A125 | โฉนด | 1560 | 0 | 0 | 44.5 | ตั้งต้น | 44.5 | 2,500.00 | 111,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A125 | | | | | | 1 | 44.5 | 2,500.00 | 111,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 111,250.00 | 111,250.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A125 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A125 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A125 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A006/001 | โฉนด | 16253 | 0 | 0 | 32 | ตั้งต้น | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A006/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A006/001 | | | | | | 2 | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.02 |
| 01A006/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A006/001 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A006/001 | | | | | | | | | | 1 | 01A006/001-B001 | 83/31 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01A006/001 | | | | | | | | | | 1 | 01A006/001-B001 | 83/31 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B145 | โฉนด | 4316 | 0 | 0 | 42.4 | ตั้งต้น | 74.25 | 2,000.00 | 148,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B145 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B145 | | | | | | 2 | 74.25 | 2,000.00 | 148,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 148,500.00 | 148,500.00 | | 148,500.00 | 0.02 |
| 01B145 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B145 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B145 | | | | | | | | | | 1 | 01B145-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 297 | 100 | 7250 | 2153250 | 23 | 36 | 775170 | 1378080 | 1,378,080.00 | 1,378,080.00 | | 1,378,080.00 | 0.02 |
| 01B129 | โฉนด | 12112 | 0 | 3 | 26.3 | ตั้งต้น | 326.3 | 1,550.00 | 505,765.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B129 | | | | | | 1 | 112.5 | 1,550.00 | 174,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 174,375.00 | 174,375.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B129 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B129 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B129 | | | | | | 4 | 213.8 | 1,550.00 | 331,390.00 | | | | | | | | | | | | | | | 331,390.00 | 331,390.00 | | 331,390.00 | 0.3 |
| 01B135 | โฉนด | 12106 | 0 | 0 | 62.8 | ตั้งต้น | 62.8 | 2,000.00 | 125,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B135 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B135 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B135 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B135 | | | | | | 4 | 62.8 | 2,000.00 | 125,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 125,600.00 | 125,600.00 | | 125,600.00 | 0.3 |
| 01A055 | โฉนด | 2039 | 0 | 1 | 58.6 | ตั้งต้น | 158.6 | 2,150.00 | 340,990.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A055 | | | | | | 1 | 158.6 | 2,150.00 | 340,990.00 | | | | | | | | | | | | | | | 340,990.00 | 340,990.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A055 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A055 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A055 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/023 | น.ส.3ก | 909 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 44 | 3,000.00 | 132,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/023 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/023 | | | | | | 2 | 44 | 3,000.00 | 132,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 132,000.00 | 132,000.00 | | 132,000.00 | 0.02 |
| 03C034/023 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/023 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/023 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/023-B001 | 49/29 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 176 | 100 | 7250 | 1276000 | 13 | 16 | 204160 | 1071840 | 1,071,840.00 | 1,071,840.00 | | 1,071,840.00 | 0.02 |
| 03C034/024 | น.ส.3ก | 908 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/024 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/024 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/024 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/024 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B150 | โฉนด | 553 | 0 | 1 | 55.8 | ตั้งต้น | 155.8 | 2,000.00 | 311,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B150 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B150 | | | | | | 2 | 30 | 2,000.00 | 60,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,000.00 | 60,000.00 | | 60,000.00 | 0.02 |
| 01B150 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B150 | | | | | | 4 | 125.8 | 2,000.00 | 251,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 251,600.00 | 251,600.00 | | 251,600.00 | 0.3 |
| 01B150 | | | | | | | | | | 1 | 01B150-B001 | ไม่มี ก ม.3 | สินค้า พื้นที่ไม่เกินกว่า 300 ตารางเม | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 100 | 5800 | 696000 | 23 | 36 | 250560 | 445440 | 445,440.00 | 445,440.00 | | 445,440.00 | 0.02 |
| 02C044/002 | โฉนด | 18068 | 1 | 0 | 5.8 | ตั้งต้น | 405.8 | 1,800.00 | 730,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C044/002 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C044/002 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C044/002 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C044/002 | | | | | | 4 | 405.8 | 1,800.00 | 730,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | 730,440.00 | 730,440.00 | | 730,440.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02D005 | โฉนด | 7687 | 0 | 0 | 72 | ตั้งต้น | 51.75 | 3,000.00 | 155,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D005 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D005 | | | | | | 2 | 51.75 | 3,000.00 | 155,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 155,250.00 | 155,250.00 | | 155,250.00 | 0.02 |
| 02D005 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D005 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D005 | | | | | | | | | | 1 | 02D005-B001 | ไม่มี ก ม.1 | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเ | ตึก | อยู่อาศัย | 207 | 100 | 5800 | 1200600 | 18 | 26 | 312156 | 888444 | 888,444.00 | 888,444.00 | | 888,444.00 | 0.02 |
| 01B094 | โฉนด | 464 | 0 | 0 | 38.7 | ตั้งต้น | 38.7 | 3,500.00 | 135,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B094 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B094 | | | | | | 2 | 25 | 3,500.00 | 87,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 87,500.00 | 87,500.00 | | 87,500.00 | 0.02 |
| 01B094 | | | | | | 3 | 13.7 | 3,500.00 | 47,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 47,950.00 | 47,950.00 | | 47,950.00 | 0.3 |
| 01B094 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B094 | | | | | | | | | | 1 | 01B094-B001 | 66/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 75 | 42.86 | 7250 | 543750 | 21 | 32 | 174000 | 369750 | 369,750.00 | 369,750.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B094 | | | | | | | | | | 1 | 01B094-B001 | 66/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 75 | 42.86 | 7250 | 543750 | 21 | 32 | 174000 | 369750 | 369,750.00 | 369,750.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B094 | | | | | | | | | | 2 | 01B094-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 14.29 | 2600 | 65000 | 21 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 01B022 | โฉนด | 11873 | 0 | 2 | 27 | ตั้งต้น | 227 | 3,050.00 | 692,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B022 | | | | | | 1 | 125.5 | 3,050.00 | 382,775.00 | | | | | | | | | | | | | | | 382,775.00 | 382,775.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B022 | | | | | | 2 | 101.5 | 3,050.00 | 309,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | 309,575.00 | 309,575.00 | | 309,575.00 | 0.02 |
| 01B022 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B022 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B022 | | | | | | | | | | 1 | 01B022-B001 | 14/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 36.95 | 7250 | 1087500 | 13 | 16 | 174000 | 913500 | 913,500.00 | 913,500.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B022 | | | | | | | | | | 2 | 01B022-B002 | 14/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 224 | 55.17 | 7250 | 1624000 | 11 | 12 | 194880 | 1429120 | 1,429,120.00 | 1,429,120.00 | | 1,429,120.00 | 0.02 |
| 01B022 | | | | | | | | | | 3 | 01B022-B003 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 32 | 7.88 | 2600 | 83200 | 13 | 55 | 45760 | 37440 | 37,440.00 | 37,440.00 | | 37,440.00 | 0.02 |
| 01B040 | โฉนด | 1643 | 0 | 0 | 92.9 | ตั้งต้น | 24 | 1,550.00 | 37,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B040 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B040 | | | | | | 2 | 24 | 1,550.00 | 37,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 37,200.00 | 37,200.00 | | 37,200.00 | 0.02 |
| 01B040 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B040 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B040 | | | | | | | | | | 1 | 01B040-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 96 | 100 | 2600 | 249600 | 13 | 55 | 137280 | 112320 | 112,320.00 | 112,320.00 | | 112,320.00 | 0.02 |
| 01B040/001 | โฉนด | 17784 | 0 | 0 | 87.6 | ตั้งต้น | 87.6 | 2,000.00 | 175,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B040/001 | | | | | | 1 | 87.6 | 2,000.00 | 175,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 175,200.00 | 175,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B040/001 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B040/001 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B040/001 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A056 | โฉนด | 7196 | 0 | 0 | 68 | ตั้งต้น | 68 | 2,150.00 | 146,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A056 | | | | | | 1 | 38 | 2,150.00 | 81,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,700.00 | 81,700.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A056 | | | | | | 2 | 12.5 | 2,150.00 | 26,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 26,875.00 | 26,875.00 | | 26,875.00 | 0.02 |
| 01A056 | | | | | | 3 | 17.5 | 2,150.00 | 37,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 37,625.00 | 37,625.00 | | 37,625.00 | 0.3 |
| 01A056 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A056 | | | | | | | | | | 1 | 01A056-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 100 | 2600 | 130000 | 23 | 36 | 46800 | 83200 | 83,200.00 | 83,200.00 | | 83,200.00 | 0.02 |
| 01A057 | โฉนด | 7028 | 0 | 0 | 68 | ตั้งต้น | 68 | 2,150.00 | 146,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A057 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A057 | | | | | | 2 | 37.5 | 2,150.00 | 80,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 80,625.00 | 80,625.00 | | 80,625.00 | 0.02 |
| 01A057 | | | | | | 3 | 30.5 | 2,150.00 | 65,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | 65,575.00 | 65,575.00 | | 65,575.00 | 0.3 |
| 01A057 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01A057 | | | | | | | | | | 1 | 01A057-B001 | 82/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 40 | 7250 | 725000 | 23 | 36 | 261000 | 464000 | 464,000.00 | 464,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A057 | | | | | | | | | | 1 | 01A057-B001 | 82/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 150 | 60 | 7250 | 1087500 | 23 | 36 | 391500 | 696000 | 696,000.00 | 696,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A038 | โฉนด | 1505 | 0 | 0 | 66.3 | ตั้งต้น | 66.3 | 2,600.00 | 172,380.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A038 | | | | | | 1 | 66.3 | 2,600.00 | 172,380.00 | | | | | | | | | | | | | | | 172,380.00 | 172,380.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A038 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A038 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A038 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A053/001 | น.ส.3ก | 1603 | 0 | 0 | 95 | ตั้งต้น | 95 | 2,600.00 | 247,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A053/001 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A053/001 | | | | | | 2 | 33 | 2,600.00 | 85,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 85,800.00 | 85,800.00 | | 85,800.00 | 0.02 |
| 03A053/001 | | | | | | 3 | 62 | 2,600.00 | 161,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 161,200.00 | 161,200.00 | | 161,200.00 | 0.3 |
| 03A053/001 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A053/001 | | | | | | | | | | 1 | 03A053/001-B001 | 49/87 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 50 | 7250 | 261000 | 4 | 4 | 10440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A053/001 | | | | | | | | | | 2 | 03A053/001-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 36 | 50 | 2600 | 93600 | 4 | 12 | 11232 | 82368 | 82,368.00 | 82,368.00 | | 82,368.00 | 0.02 |
| 02A025 | โฉนด | 1593 | 0 | 0 | 38 | ตั้งต้น | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A025 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A025 | | | | | | 2 | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 70,200.00 | 70,200.00 | | 70,200.00 | 0.02 |
| 02A025 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A025 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A025 | | | | | | | | | | 1 | 02A025-B001 | 65/30 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 82.05 | 7250 | 928000 | 18 | 26 | 241280 | 686720 | 686,720.00 | 686,720.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A025 | | | | | | | | | | 2 | 02A025-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 28 | 17.95 | 2600 | 72800 | 18 | 86 | 62608 | 10192 | 10,192.00 | 10,192.00 | | 10,192.00 | 0.02 |
| 02A026 | โฉนด | 1592 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 1,800.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A026 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A026 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A026 | | | | | | 3 | 37.5 | 1,800.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.3 |
| 02A026 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B005 | โฉนด | 3700 | 0 | 0 | 67.6 | ตั้งต้น | 67.6 | 3,500.00 | 236,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B005 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B005 | | | | | | 2 | 18 | 3,500.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 63,000.00 | 63,000.00 | | 63,000.00 | 0.02 |
| 01B005 | | | | | | 3 | 49.6 | 3,500.00 | 173,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 173,600.00 | 173,600.00 | | 173,600.00 | 0.3 |
| 01B005 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B005 | | | | | | | | | | 1 | 01B005-B001 | 2/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 40 | 7250 | 391500 | 26 | 42 | 164430 | 227070 | 227,070.00 | 227,070.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B005 | | | | | | | | | | 1 | 01B005-B001 | 2/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 18 | 13.33 | 7250 | 130500 | 26 | 42 | 54810 | 75690 | 75,690.00 | 75,690.00 | | 75,690.00 | 0.3 |
| 01B005 | | | | | | | | | | 1 | 01B005-B001 | 2/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 63 | 46.67 | 7250 | 456750 | 26 | 42 | 191835 | 264915 | 264,915.00 | 264,915.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B006 | โฉนด | 3701 | 0 | 0 | 35.8 | ตั้งต้น | 37.8 | 3,500.00 | 132,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B006 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B006 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B006 | | | | | | 3 | 37.8 | 3,500.00 | 132,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 132,300.00 | 132,300.00 | | 132,300.00 | 0.3 |
| 01B006 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B006 | | | | | | | | | | 1 | 01B006-B001 | 2/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 57.5 | 38.33 | 7250 | 416875 | 26 | 42 | 175087.5 | 241787.5 | 241,787.50 | 241,787.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B006 | | | | | | | | | | 1 | 01B006-B001 | 2/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 22.5 | 15 | 7250 | 163125 | 26 | 42 | 68512.5 | 94612.5 | 94,612.50 | 94,612.50 | | 94,612.50 | 0.3 |
| 01B006 | | | | | | | | | | 1 | 01B006-B001 | 2/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 46.67 | 7250 | 507500 | 26 | 42 | 213150 | 294350 | 294,350.00 | 294,350.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C042 | โฉนด | 1761 | 0 | 0 | 38.6 | ตั้งต้น | 38.36 | 3,500.00 | 134,260.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C042 | | | | | | 1 | 3.36 | 3,500.00 | 11,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | 11,760.00 | 11,760.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C042 | | | | | | 2 | 35 | 3,500.00 | 122,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 122,500.00 | 122,500.00 | | 122,500.00 | 0.02 |
| 02C042 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C042 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C042 | | | | | | | | | | 1 | 02C042-B001 | 21/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 47.76 | 7250 | 928000 | 33 | 56 | 519680 | 408320 | 408,320.00 | 408,320.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C042 | | | | | | | | | | 1 | 02C042-B001 | 21/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 47.76 | 7250 | 928000 | 33 | 56 | 519680 | 408320 | 408,320.00 | 408,320.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C042 | | | | | | | | | | 2 | 02C042-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 4.48 | 2600 | 31200 | 33 | 93 | 29016 | 2184 | 2,184.00 | 2,184.00 | | 2,184.00 | 0.02 |
| 01B170 | โฉนด | 465 | 0 | 1 | 18.2 | ตั้งต้น | 118.45 | 3,500.00 | 414,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B170 | | | | | | 1 | 65.95 | 3,500.00 | 230,825.00 | | | | | | | | | | | | | | | 230,825.00 | 230,825.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B170 | | | | | | 2 | 46.25 | 3,500.00 | 161,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 161,875.00 | 161,875.00 | | 161,875.00 | 0.02 |
| 01B170 | | | | | | 3 | 6.25 | 3,500.00 | 21,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 21,875.00 | 21,875.00 | | 21,875.00 | 0.3 |
| 01B170 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B170 | | | | | | | | | | 1 | 01B170-B001 | 66 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 27.59 | 7250 | 580000 | 11 | 12 | 69600 | 510400 | 510,400.00 | 510,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B170 | | | | | | | | | | 1 | 01B170-B001 | 66 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 185 | 63.79 | 7250 | 1341250 | 11 | 12 | 160950 | 1180300 | 1,180,300.00 | 1,180,300.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B170 | | | | | | | | | | 2 | 01B170-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 8.62 | 2600 | 65000 | 21 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 02C035 | โฉนด | 8063 | 0 | 0 | 58 | ตั้งต้น | 58 | 3,050.00 | 176,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C035 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C035 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C035 | | | | | | 3 | 58 | 3,050.00 | 176,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 176,900.00 | 176,900.00 | | 176,900.00 | 0.3 |
| 02C035 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C035 | | | | | | | | | | 1 | 02C035-B001 | 11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 117 | 66.67 | 7250 | 848250 | 18 | 26 | 220545 | 627705 | 627,705.00 | 627,705.00 | | 627,705.00 | 0.3 |
| 02C035 | | | | | | | | | | 1 | 02C035-B001 | 11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 58.5 | 33.33 | 7250 | 424125 | 18 | 26 | 110272.5 | 313852.5 | 313,852.50 | 313,852.50 | | 313,852.50 | 0.3 |
| 01C015 | โฉนด | 4252 | 0 | 1 | 2 | ตั้งต้น | 102 | 3,050.00 | 311,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C015 | | | | | | 1 | 102 | 3,050.00 | 311,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 311,100.00 | 311,100.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C015 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C015 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C015 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A003 | โฉนด | 8045 | 0 | 0 | 32 | ตั้งต้น | 29.25 | 3,500.00 | 102,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A003 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A003 | | | | | | 2 | 29.25 | 3,500.00 | 102,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 102,375.00 | 102,375.00 | | 102,375.00 | 0.02 |
| 03A003 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A003 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A003 | | | | | | | | | | 1 | 03A003-B001 | 3 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 124.25 | 92.21 | 7250 | 900812.5 | 63 | 76 | 684617.5 | 216195 | 216,195.00 | 216,195.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A003 | | | | | | | | | | 2 | 03A003-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 10.5 | 7.79 | 2600 | 27300 | 15 | 20 | 5460 | 21840 | 21,840.00 | 21,840.00 | | 21,840.00 | 0.02 |
| 01A082 | โฉนด | 8074 | 6 | 2 | 79 | ตั้งต้น | 2679 | 1,350.00 | 3,616,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A082 | | | | | | 1 | | 1,350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A082 | | | | | | 2 | 616.625 | 1,350.00 | 832,443.75 | | | | | | | | | | | | | | | 832,443.75 | 832,443.75 | | 832,443.75 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | 3 | 2062.375 | 1,350.00 | 2,784,206.25 | | | | | | | | | | | | | | | 2,784,206.25 | 2,784,206.25 | | 2,784,206.25 | 0.3 |
| 01A082 | | | | | | 4 | | 1,350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 1 | 01A082-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 800 | 22.48 | 7250 | 5800000 | 18 | 26 | 1508000 | 4292000 | 4,292,000.00 | 4,292,000.00 | | 4,292,000.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 1 | 01A082-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 800 | 22.48 | 7250 | 5800000 | 18 | 26 | 1508000 | 4292000 | 4,292,000.00 | 4,292,000.00 | | 4,292,000.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 2 | 01A082-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 600 | 16.86 | 7250 | 4350000 | 23 | 36 | 1566000 | 2784000 | 2,784,000.00 | 2,784,000.00 | | 2,784,000.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 3 | 01A082-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.25 | 7250 | 65250 | 13 | 16 | 10440 | 54810 | 54,810.00 | 54,810.00 | | 54,810.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 4 | 01A082-B004 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.25 | 7250 | 65250 | 23 | 36 | 23490 | 41760 | 41,760.00 | 41,760.00 | | 41,760.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 5 | 01A082-B005 | ไม่มี ง ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40 | 1.12 | 7250 | 290000 | 23 | 36 | 104400 | 185600 | 185,600.00 | 185,600.00 | | 185,600.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A082 | | | | | | | | | | 5 | 01A082-B005 | ไม่มี ง ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40 | 1.12 | 7250 | 290000 | 23 | 36 | 104400 | 185600 | 185,600.00 | 185,600.00 | | 185,600.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 6 | 01A082-B006 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 48 | 1.35 | 7250 | 348000 | 23 | 36 | 125280 | 222720 | 222,720.00 | 222,720.00 | | 222,720.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 7 | 01A082-B007 | ไม่มี ฉ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 2.02 | 7250 | 522000 | 13 | 16 | 83520 | 438480 | 438,480.00 | 438,480.00 | | 438,480.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 7 | 01A082-B007 | ไม่มี ฉ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 2.02 | 7250 | 522000 | 13 | 16 | 83520 | 438480 | 438,480.00 | 438,480.00 | | 438,480.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 8 | 01A082-B008 | ไม่มี ช ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 0.67 | 7250 | 174000 | 13 | 16 | 27840 | 146160 | 146,160.00 | 146,160.00 | | 146,160.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 8 | 01A082-B008 | ไม่มี ช ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 0.67 | 7250 | 174000 | 13 | 16 | 27840 | 146160 | 146,160.00 | 146,160.00 | | 146,160.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 9 | 01A082-B009 | ไม่มี ซ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.45 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 10 | 01A082-B010 | ไม่มี ฌ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 20 | 0.56 | 7250 | 145000 | 13 | 16 | 23200 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | | 121,800.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 11 | 01A082-B011 | ไม่มี ญ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 0.9 | 7250 | 232000 | 13 | 16 | 37120 | 194880 | 194,880.00 | 194,880.00 | | 194,880.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 12 | 01A082-B012 | ไม่มี ฎ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 0.9 | 7250 | 232000 | 13 | 16 | 37120 | 194880 | 194,880.00 | 194,880.00 | | 194,880.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 13 | 01A082-B013 | ไม่มี ฏ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 450 | 12.65 | 7250 | 3262500 | 43 | 76 | 2479500 | 783000 | 783,000.00 | 783,000.00 | | 783,000.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 14 | 01A082-B014 | ไม่มี ฐ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 7.5 | 0.21 | 7250 | 54375 | 13 | 55 | 29906.25 | 24468.75 | 24,468.75 | 24,468.75 | | 24,468.75 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 15 | 01A082-B015 | ไม่มี ฑ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 14 | 0.39 | 7250 | 101500 | 8 | 8 | 8120 | 93380 | 93,380.00 | 93,380.00 | | 93,380.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 16 | 01A082-B016 | ไม่มี ฒ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 12 | 0.34 | 7250 | 87000 | 23 | 36 | 31320 | 55680 | 55,680.00 | 55,680.00 | | 55,680.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 17 | 01A082-B017 | ไม่มี ณ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 0.9 | 7250 | 232000 | 23 | 36 | 83520 | 148480 | 148,480.00 | 148,480.00 | | 148,480.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 18 | 01A082-B018 | ไม่มี ด ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.25 | 7250 | 65250 | 23 | 36 | 23490 | 41760 | 41,760.00 | 41,760.00 | | 41,760.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 19 | 01A082-B019 | ไม่มี ต ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.69 | 7250 | 435000 | 23 | 36 | 156600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | | 278,400.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 19 | 01A082-B019 | ไม่มี ต ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.69 | 7250 | 435000 | 23 | 36 | 156600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | | 278,400.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 20 | 01A082-B020 | ไม่มี ถ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 0.67 | 7250 | 174000 | 23 | 36 | 62640 | 111360 | 111,360.00 | 111,360.00 | | 111,360.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 21 | 01A082-B021 | ไม่มี ท ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 0.9 | 7250 | 232000 | 23 | 36 | 83520 | 148480 | 148,480.00 | 148,480.00 | | 148,480.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 21 | 01A082-B021 | ไม่มี ท ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 0.9 | 7250 | 232000 | 23 | 36 | 83520 | 148480 | 148,480.00 | 148,480.00 | | 148,480.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 22 | 01A082-B022 | ไม่มี ธ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 35 | 0.98 | 7250 | 253750 | 23 | 36 | 91350 | 162400 | 162,400.00 | 162,400.00 | | 162,400.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 23 | 01A082-B023 | ไม่มี น ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 1.8 | 7250 | 464000 | 23 | 36 | 167040 | 296960 | 296,960.00 | 296,960.00 | | 296,960.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 23 | 01A082-B023 | ไม่มี น ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 1.8 | 7250 | 464000 | 23 | 36 | 167040 | 296960 | 296,960.00 | 296,960.00 | | 296,960.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 24 | 01A082-B024 | ไม่มี บ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.25 | 7250 | 65250 | 13 | 16 | 10440 | 54810 | 54,810.00 | 54,810.00 | | 54,810.00 | 0.02 |
| 01A082 | | | | | | | | | | 25 | 01A082-B025 | ไม่มี ป ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.45 | 7250 | 116000 | 13 | 16 | 18560 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.02 |
| 01A083 | โฉนด | 8075 | 6 | 0 | 89 | ตั้งต้น | 2489 | 1,550.00 | 3,857,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A083 | | | | | | 1 | 2489 | 1,550.00 | 3,857,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 3,857,950.00 | 3,857,950.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A083 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A083 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A083 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C045 | โฉนด | 1622 | 0 | 2 | 61.5 | ตั้งต้น | 261.5 | 1,800.00 | 470,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C045 | | | | | | 1 | 261.5 | 1,800.00 | 470,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 470,700.00 | 470,700.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C045 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C045 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C045 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D001 | โฉนด | 3652 | 11 | 1 | 73.1 | ตั้งต้น | 908.1875 | 2,150.00 | 1,952,603.13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D001 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D001 | | | | | | 2 | 908.1875 | 2,150.00 | 1,952,603.13 | | | | | | | | | | | | | | | 1,952,603.13 | 1,952,603.13 | | 1,952,603.13 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D001 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 1 | 02D001-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 0.9 | 7650 | 275400 | 232 | 76 | 209304 | 66096 | 66,096.00 | 66,096.00 | | 66,096.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 2 | 02D001-B002 | 101 ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 288 | 7.22 | 7650 | 2203200 | 13 | 16 | 352512 | 1850688 | 1,850,688.00 | 1,850,688.00 | | 1,850,688.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 3 | 02D001-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 288 | 7.22 | 7650 | 2203200 | 232 | 76 | 1674432 | 528768 | 528,768.00 | 528,768.00 | | 528,768.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02D001 | | | | | | | | | | 4 | 02D001-B004 | ไม่มี ค ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.5 | 7650 | 459000 | 13 | 16 | 73440 | 385560 | 385,560.00 | 385,560.00 | | 385,560.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 5 | 02D001-B005 | ไม่มี ฆ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 2.01 | 7650 | 612000 | 13 | 16 | 97920 | 514080 | 514,080.00 | 514,080.00 | | 514,080.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 6 | 02D001-B006 | ไม่มี ง ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 6 | 0.15 | 7650 | 45900 | 11 | 12 | 5508 | 40392 | 40,392.00 | 40,392.00 | | 40,392.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 7 | 02D001-B007 | ไม่มี จ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 12 | 0.3 | 7650 | 91800 | 53 | 76 | 69768 | 22032 | 22,032.00 | 22,032.00 | | 22,032.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 8 | 02D001-B008 | ไม่มี ฉ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 300 | 7.52 | 7650 | 2295000 | 13 | 16 | 367200 | 1927800 | 1,927,800.00 | 1,927,800.00 | | 1,927,800.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 8 | 02D001-B008 | ไม่มี ฉ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 300 | 7.52 | 7650 | 2295000 | 13 | 16 | 367200 | 1927800 | 1,927,800.00 | 1,927,800.00 | | 1,927,800.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 9 | 02D001-B009 | ไม่มี ช ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 1.5 | 7650 | 459000 | 8 | 8 | 36720 | 422280 | 422,280.00 | 422,280.00 | | 422,280.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 10 | 02D001-B010 | ไม่มี ซ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 3.21 | 7650 | 979200 | 8 | 8 | 78336 | 900864 | 900,864.00 | 900,864.00 | | 900,864.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 11 | 02D001-B011 | ไม่มี ฌ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 0.4 | 7650 | 122400 | 8 | 8 | 9792 | 112608 | 112,608.00 | 112,608.00 | | 112,608.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 12 | 02D001-B012 | ไม่มี ญ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 18 | 0.45 | 7650 | 137700 | 4 | 4 | 5508 | 132192 | 132,192.00 | 132,192.00 | | 132,192.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 13 | 02D001-B013 | ไม่มี ฎ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 12 | 0.3 | 7650 | 91800 | 8 | 8 | 7344 | 84456 | 84,456.00 | 84,456.00 | | 84,456.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 14 | 02D001-B014 | ไม่มี ฏ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 1.81 | 7650 | 550800 | 8 | 8 | 44064 | 506736 | 506,736.00 | 506,736.00 | | 506,736.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 15 | 02D001-B015 | ไม่มี ฐ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 216 | 5.42 | 7650 | 1652400 | 13 | 16 | 264384 | 1388016 | 1,388,016.00 | 1,388,016.00 | | 1,388,016.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 16 | 02D001-B016 | ไม่มี ฑ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 200 | 5.02 | 7650 | 1530000 | 11 | 12 | 183600 | 1346400 | 1,346,400.00 | 1,346,400.00 | | 1,346,400.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 17 | 02D001-B017 | ไม่มี ฒ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 4.01 | 7650 | 1224000 | 8 | 8 | 97920 | 1126080 | 1,126,080.00 | 1,126,080.00 | | 1,126,080.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 18 | 02D001-B018 | ไม่มี ณ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 2.01 | 7650 | 612000 | 8 | 8 | 48960 | 563040 | 563,040.00 | 563,040.00 | | 563,040.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 19 | 02D001-B019 | ไม่มี ด ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 486 | 12.19 | 7650 | 3717900 | 8 | 8 | 297432 | 3420468 | 3,420,468.00 | 3,420,468.00 | | 3,420,468.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 20 | 02D001-B020 | ไม่มี ต ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 0.8 | 7650 | 244800 | 5 | 5 | 12240 | 232560 | 232,560.00 | 232,560.00 | | 232,560.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 21 | 02D001-B021 | ไม่มี ถ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 336 | 8.43 | 7650 | 2570400 | 5 | 5 | 128520 | 2441880 | 2,441,880.00 | 2,441,880.00 | | 2,441,880.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 22 | 02D001-B022 | ไม่มี ท ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 0.23 | 7650 | 68850 | 5 | 5 | 3442.5 | 65407.5 | 65,407.50 | 65,407.50 | | 65,407.50 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 23 | 02D001-B023 | ไม่มี ธ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 1.25 | 7650 | 382500 | 5 | 5 | 19125 | 363375 | 363,375.00 | 363,375.00 | | 363,375.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 24 | 02D001-B024 | ไม่มี น ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 0.6 | 7650 | 183600 | 5 | 5 | 9180 | 174420 | 174,420.00 | 174,420.00 | | 174,420.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 25 | 02D001-B025 | ไม่มี บ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 30 | 0.75 | 7650 | 229500 | 5 | 5 | 11475 | 218025 | 218,025.00 | 218,025.00 | | 218,025.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 26 | 02D001-B026 | ไม่มี ป ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 12 | 0.3 | 7650 | 91800 | 5 | 5 | 4590 | 87210 | 87,210.00 | 87,210.00 | | 87,210.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 27 | 02D001-B027 | ไม่มี ผ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 234 | 5.87 | 7650 | 1790100 | 23 | 36 | 644436 | 1145664 | 1,145,664.00 | 1,145,664.00 | | 1,145,664.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 28 | 02D001-B028 | ไม่มี ฝ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 2.41 | 7650 | 734400 | 18 | 26 | 190944 | 543456 | 543,456.00 | 543,456.00 | | 543,456.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 29 | 02D001-B029 | ไม่มี พ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 2.71 | 7650 | 826200 | 9 | 9 | 74358 | 751842 | 751,842.00 | 751,842.00 | | 751,842.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 30 | 02D001-B030 | ไม่มี ฟ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 126 | 3.16 | 7650 | 963900 | 23 | 36 | 347004 | 616896 | 616,896.00 | 616,896.00 | | 616,896.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 31 | 02D001-B031 | ไม่มี ภ ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 12.25 | 0.31 | 7650 | 93712.5 | 23 | 36 | 33736.5 | 59976 | 59,976.00 | 59,976.00 | | 59,976.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 32 | 02D001-B032 | ไม่มี ม ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 12 | 0.3 | 7650 | 91800 | 23 | 36 | 33048 | 58752 | 58,752.00 | 58,752.00 | | 58,752.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 33 | 02D001-B033 | ไม่มี ย ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 7.5 | 0.19 | 7650 | 57375 | 23 | 36 | 20655 | 36720 | 36,720.00 | 36,720.00 | | 36,720.00 | 0.02 |
| 02D001 | | | | | | | | | | 34 | 02D001-B034 | ไม่มี ร ม.1 | 505 : สถานศึกษา | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 2.01 | 7650 | 612000 | 13 | 16 | 97920 | 514080 | 514,080.00 | 514,080.00 | | 514,080.00 | 0.02 |
| 02D019 | โฉนด | 3829 | 1 | 1 | 9.3 | ตั้งต้น | 509.3 | 1,850.00 | 942,205.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D019 | | | | | | 1 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D019 | | | | | | 2 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D019 | | | | | | 3 | 509.3 | 1,850.00 | 942,205.00 | | | | | | | | | | | | | | | 942,205.00 | 942,205.00 | | 942,205.00 | 0.3 |
| 02D019 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115 | โฉนด | 19261 | 0 | 0 | 23.9 | ตั้งต้น | 23.9 | 1,800.00 | 43,020.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A115 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115 | | | | | | 4 | 23.9 | 1,800.00 | 43,020.00 | | | | | | | | | | | | | | | 43,020.00 | 43,020.00 | | 43,020.00 | 0.3 |
| 03C001 | โฉนด | 13152 | 0 | 1 | 58.6 | ตั้งต้น | 158.6 | 3,000.00 | 475,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C001 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C001 | | | | | | 4 | 158.6 | 3,000.00 | 475,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 475,800.00 | 475,800.00 | | 475,800.00 | 0.3 |
| 02A019 | โฉนด | 1596 | 0 | 0 | 67.7 | ตั้งต้น | 67.7 | 1,800.00 | 121,860.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A019 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A019 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A019 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A019 | | | | | | 4 | 67.7 | 1,800.00 | 121,860.00 | | | | | | | | | | | | | | | 121,860.00 | 121,860.00 | | 121,860.00 | 0.3 |
| 02C023 | โฉนด | 4666 | 0 | 0 | 24 | ตั้งต้น | 24 | 2,500.00 | 60,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C023 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C023 | | | | | | 2 | 20 | 2,500.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,000.00 | 50,000.00 | | 50,000.00 | 0.02 |
| 02C023 | | | | | | 3 | 4 | 2,500.00 | 10,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,000.00 | 10,000.00 | | 10,000.00 | 0.3 |
| 02C023 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C023 | | | | | | | | | | 1 | 02C023-B001 | 1/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 80 | 50 | 7250 | 580000 | 34 | 85 | 493000 | 87000 | 87,000.00 | 87,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C023 | | | | | | | | | | 1 | 02C023-B001 | 1/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 80 | 50 | 7250 | 580000 | 34 | 85 | 493000 | 87000 | 87,000.00 | 87,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C025 | โฉนด | 1603 | 0 | 0 | 39 | ตั้งต้น | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C025 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C025 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C025 | | | | | | 3 | 3 | 1,800.00 | 5,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 5,400.00 | 5,400.00 | | 5,400.00 | 0.3 |
| 02C025 | | | | | | 4 | 36 | 1,800.00 | 64,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 64,800.00 | 64,800.00 | | 64,800.00 | 0.3 |
| 01B126 | โฉนด | 9240 | 0 | 0 | 67 | ตั้งต้น | 58.25 | 3,050.00 | 177,662.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B126 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B126 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B126 | | | | | | 3 | 33.75 | 3,050.00 | 102,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 102,937.50 | 102,937.50 | | 102,937.50 | 0.3 |
| 01B126 | | | | | | 4 | 24.5 | 3,050.00 | 74,725.00 | | | | | | | | | | | | | | | 74,725.00 | 74,725.00 | | 74,725.00 | 0.3 |
| 01B126 | | | | | | | | | | 1 | 01B126-B001 | 12 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 54 | 28.57 | 7250 | 391500 | 63 | 76 | 297540 | 93960 | 93,960.00 | 93,960.00 | | 93,960.00 | 0.3 |
| 01B126 | | | | | | | | | | 1 | 01B126-B001 | 12 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 135 | 71.43 | 7250 | 978750 | 63 | 76 | 743850 | 234900 | 234,900.00 | 234,900.00 | | 234,900.00 | 0.3 |
| 03A059 | น.ส.3ก | 763 | 0 | 0 | 50 | ตั้งต้น | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A059 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A059 | | | | | | 2 | 34.875 | 3,000.00 | 104,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 104,625.00 | 104,625.00 | | 104,625.00 | 0.02 |
| 03A059 | | | | | | 3 | 15.125 | 3,000.00 | 45,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,375.00 | 45,375.00 | | 45,375.00 | 0.3 |
| 03A059 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A059 | | | | | | | | | | 1 | 03A059-B001 | 49/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 139.5 | 100 | 7250 | 1011375 | 33 | 56 | 566370 | 445005 | 445,005.00 | 445,005.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B104 | โฉนด | 609 | 0 | 0 | 28.5 | ตั้งต้น | 28.5 | 1,800.00 | 51,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B104 | | | | | | 1 | 28.5 | 1,800.00 | 51,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 51,300.00 | 51,300.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B104 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B104 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B104 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B105 | โฉนด | 608 | 0 | 0 | 28.9 | ตั้งต้น | 28.9 | 2,000.00 | 57,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B105 | | | | | | 1 | 28.9 | 2,000.00 | 57,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 57,800.00 | 57,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B105 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B105 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B105 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A072 | โฉนด | 13103 | 0 | 0 | 61.9 | ตั้งต้น | 61.9 | 3,000.00 | 185,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A072 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A072 | | | | | | 2 | 10 | 3,000.00 | 30,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 30,000.00 | 30,000.00 | | 30,000.00 | 0.02 |
| 01A072 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A072 | | | | | | 4 | 51.9 | 3,000.00 | 155,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 155,700.00 | 155,700.00 | | 155,700.00 | 0.3 |
| 01A072 | | | | | | | | | | 1 | 01A072-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 40 | 100 | 2600 | 104000 | 23 | 93 | 96720 | 7280 | 7,280.00 | 7,280.00 | | 7,280.00 | 0.02 |
| 01A073 | โฉนด | 13009 | 0 | 0 | 61.6 | ตั้งต้น | 93.75 | 3,000.00 | 281,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A073 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A073 | | | | | | 2 | 18.75 | 3,000.00 | 56,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,250.00 | 56,250.00 | | 56,250.00 | 0.02 |
| 01A073 | | | | | | 3 | 75 | 3,000.00 | 225,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 225,000.00 | 225,000.00 | | 225,000.00 | 0.3 |
| 01A073 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A073 | | | | | | | | | | 1 | 01A073-B001 | 83/28 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | านิชย์กรรม | 40 | 5.93 | 8200 | 328000 | 8 | 8 | 26240 | 301760 | 301,760.00 | 301,760.00 | | 301,760.00 | 0.3 |
| 01A073 | | | | | | | | | | 1 | 01A073-B001 | 83/28 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 300 | 44.44 | 8200 | 2460000 | 8 | 8 | 196800 | 2263200 | 2,263,200.00 | 2,263,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A073 | | | | | | | | | | 1 | 01A073-B001 | 83/28 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 260 | 38.52 | 8200 | 2132000 | 8 | 8 | 170560 | 1961440 | 1,961,440.00 | 1,961,440.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A073 | | | | | | | | | | 2 | 01A073-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 75 | 11.11 | 2600 | 195000 | 8 | 30 | 58500 | 136500 | 136,500.00 | 136,500.00 | | 136,500.00 | 0.02 |
| 03C087/010 | น.ส.3ก | 1041 | 0 | 0 | 21 | ตั้งต้น | 21 | 1,800.00 | 37,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/010 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/010 | | | | | | 2 | 21 | 1,800.00 | 37,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 37,800.00 | 37,800.00 | | 37,800.00 | 0.02 |
| 03C087/010 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/010 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/010 | | | | | | | | | | 1 | 03C087/010-B001 | 49/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 100 | 7250 | 609000 | 43 | 76 | 462840 | 146160 | 146,160.00 | 146,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A137 | โฉนด | 1565 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 2,500.00 | 93,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A137 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A137 | | | | | | 2 | 15 | 2,500.00 | 37,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 37,500.00 | 37,500.00 | | 37,500.00 | 0.02 |
| 02A137 | | | | | | 3 | 22.3 | 2,500.00 | 55,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,750.00 | 55,750.00 | | 55,750.00 | 0.3 |
| 02A137 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A137 | | | | | | | | | | 1 | 02A137-B001 | 65/10 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 78.95 | 7250 | 435000 | 43 | 76 | 330600 | 104400 | 104,400.00 | 104,400.00 | | 104,400.00 | 0.02 |
| 02A137 | | | | | | | | | | 2 | 02A137-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรม | 6 | 7.89 | 2600 | 15600 | 43 | 93 | 14508 | 1092 | 1,092.00 | 1,092.00 | | 1,092.00 | 0.3 |
| 02A137 | | | | | | | | | | 2 | 02A137-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 13.16 | 7250 | 72500 | 43 | 93 | 67425 | 5075 | 5,075.00 | 5,075.00 | | 5,075.00 | 0.02 |
| 02A138 | โฉนด | 1566 | 0 | 0 | 37.1 | ตั้งต้น | 37.1 | 2,500.00 | 92,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A138 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A138 | | | | | | 2 | 15 | 2,500.00 | 37,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 37,500.00 | 37,500.00 | | 37,500.00 | 0.02 |
| 02A138 | | | | | | 3 | 22.1 | 2,500.00 | 55,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,250.00 | 55,250.00 | | 55,250.00 | 0.3 |
| 02A138 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A138 | | | | | | | | | | 1 | 02A138-B001 | 65/11 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 100 | 7250 | 435000 | 43 | 76 | 330600 | 104400 | 104,400.00 | 104,400.00 | | 104,400.00 | 0.02 |
| 02C020 | โฉนด | 7017 | 0 | 2 | 24 | ตั้งต้น | 161.25 | 2,150.00 | 346,687.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C020 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C020 | | | | | | 2 | 161.25 | 2,150.00 | 346,687.50 | | | | | | | | | | | | | | | 346,687.50 | 346,687.50 | | 346,687.50 | 0.02 |
| 02C020 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C020 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C020 | | | | | | | | | | 1 | 02C020-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 25 | 7250 | 1305000 | 43 | 76 | 991800 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | | 313,200.00 | 0.02 |
| 02C020 | | | | | | | | | | 2 | 02C020-B002 | 1/39 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 190 | 26.39 | 7250 | 1377500 | 23 | 36 | 495900 | 881600 | 881,600.00 | 881,600.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C020 | | | | | | | | | | 3 | 02C020-B003 | 1/51 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 6.94 | 7250 | 362500 | 23 | 36 | 130500 | 232000 | 232,000.00 | 232,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C020 | | | | | | | | | | 4 | 02C020-B004 | 1/49 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 75 | 10.42 | 7250 | 543750 | 23 | 85 | 462187.5 | 81562.5 | 81,562.50 | 81,562.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C020 | | | | | | | | | | 4 | 02C020-B004 | 1/49 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 75 | 10.42 | 7250 | 543750 | 23 | 85 | 462187.5 | 81562.5 | 81,562.50 | 81,562.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C020 | | | | | | | | | | 5 | 02C020-B005 | 1/50 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 6.94 | 7250 | 362500 | 23 | 36 | 130500 | 232000 | 232,000.00 | 232,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C020 | | | | | | | | | | 6 | 02C020-B006 | 1/53 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 6.94 | 7250 | 362500 | 23 | 36 | 130500 | 232000 | 232,000.00 | 232,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C020 | | | | | | | | | | 7 | 02C020-B007 | 9849/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 6.94 | 7250 | 362500 | 7 | 7 | 25375 | 337125 | 337,125.00 | 337,125.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A038 | โฉนด | 15077 | 0 | 0 | 27.5 | ตั้งต้น | 23.75 | 3,000.00 | 71,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A038 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A038 | | | | | | 2 | 23.75 | 3,000.00 | 71,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 71,250.00 | 71,250.00 | | 71,250.00 | 0.02 |
| 01A038 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A038 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A038 | | | | | | | | | | 1 | 01A038-B001 | 83/10 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.02 |
| 01A038 | | | | | | | | | | 1 | 01A038-B001 | 83/10 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | | 367,360.00 | 0.02 |
| 01A038 | | | | | | | | | | 2 | 01A038-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 15.15 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 02A140 | โฉนด | 1568 | 0 | 0 | 41.4 | ตั้งต้น | 34.375 | 2,500.00 | 85,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A140 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A140 | | | | | | 2 | 34.375 | 2,500.00 | 85,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 85,937.50 | 85,937.50 | | 85,937.50 | 0.02 |
| 02A140 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A140 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A140 | | | | | | | | | | 1 | 02A140-B001 | 65/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 87.27 | 7250 | 870000 | 23 | 36 | 313200 | 556800 | 556,800.00 | 556,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A140 | | | | | | | | | | 2 | 02A140-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 17.5 | 12.73 | 2600 | 45500 | 23 | 93 | 42315 | 3185 | 3,185.00 | 3,185.00 | | 3,185.00 | 0.02 |
| 03A079 | โฉนด | 5098 | 0 | 1 | 3.1 | ตั้งต้น | 103.1 | 3,050.00 | 314,455.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A079 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A079 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A079 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A079 | | | | | | 4 | 103.1 | 3,050.00 | 314,455.00 | | | | | | | | | | | | | | | 314,455.00 | 314,455.00 | | 314,455.00 | 0.3 |
| 03A080/001 | โฉนด | 18234 | 5 | 1 | 54 | ตั้งต้น | 2154 | 1,350.00 | 2,907,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A080/001 | | | | | | 1 | 2154 | 1,350.00 | 2,907,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 2,907,900.00 | 2,907,900.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A080/001 | | | | | | 2 | | 1,350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A080/001 | | | | | | 3 | | 1,350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A080/001 | | | | | | 4 | | 1,350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A068 | โฉนด | 1475 | 0 | 0 | 37.6 | ตั้งต้น | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A068 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A068 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A068 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A068 | | | | | | 4 | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,680.00 | 67,680.00 | | 67,680.00 | 0.3 |
| 02A069 | โฉนด | 1474 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A069 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A069 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A069 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A069 | | | | | | 4 | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,960.00 | 66,960.00 | | 66,960.00 | 0.3 |
| 02A070 | โฉนด | 1473 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A070 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A070 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A070 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A070 | | | | | | 4 | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,140.00 | 67,140.00 | | 67,140.00 | 0.3 |
| 02A071 | โฉนด | 1472 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A071 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A071 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A071 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A071 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A072 | โฉนด | 1471 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 1,800.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A072 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A072 | | | | | | 2 | 33.75 | 1,800.00 | 60,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,750.00 | 60,750.00 | | 60,750.00 | 0.02 |
| 02A072 | | | | | | 3 | 3.75 | 1,800.00 | 6,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 6,750.00 | 6,750.00 | | 6,750.00 | 0.3 |
| 02A072 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A072 | | | | | | | | | | 1 | 02A072-B001 | 65/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 80 | 7250 | 783000 | 23 | 36 | 281880 | 501120 | 501,120.00 | 501,120.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A072 | | | | | | | | | | 2 | 02A072-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 27 | 20 | 2600 | 70200 | 23 | 93 | 65286 | 4914 | 4,914.00 | 4,914.00 | | 4,914.00 | 0.02 |
| 02A073 | โฉนด | 1470 | 0 | 0 | 37.8 | ตั้งต้น | 37.8 | 1,800.00 | 68,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A073 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A073 | | | | | | 2 | 5.625 | 1,800.00 | 10,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,125.00 | 10,125.00 | | 10,125.00 | 0.02 |
| 02A073 | | | | | | 3 | 32.175 | 1,800.00 | 57,915.00 | | | | | | | | | | | | | | | 57,915.00 | 57,915.00 | | 57,915.00 | 0.3 |
| 02A073 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A073 | | | | | | | | | | 1 | 02A073-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 100 | 2600 | 58500 | 23 | 93 | 54405 | 4095 | 4,095.00 | 4,095.00 | | 4,095.00 | 0.02 |
| 02A083 | โฉนด | 1638 | 0 | 0 | 37.8 | ตั้งต้น | 37.8 | 1,800.00 | 68,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A083 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A083 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A083 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A083 | | | | | | 4 | 37.8 | 1,800.00 | 68,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,040.00 | 68,040.00 | | 68,040.00 | 0.3 |
| 02A084 | โฉนด | 1637 | 0 | 0 | 55.2 | ตั้งต้น | 55.2 | 1,800.00 | 99,360.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A084 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A084 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A084 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A084 | | | | | | 4 | 55.2 | 1,800.00 | 99,360.00 | | | | | | | | | | | | | | | 99,360.00 | 99,360.00 | | 99,360.00 | 0.3 |
| 01C007 | โฉนด | 11872 | 0 | 0 | 56 | ตั้งต้น | 56 | 3,500.00 | 196,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C007 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C007 | | | | | | 2 | 56 | 3,500.00 | 196,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 196,000.00 | 196,000.00 | | 196,000.00 | 0.02 |
| 01C007 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C007 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C007 | | | | | | | | | | 1 | 01C007-B001 | 34/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 63 | 100 | 7250 | 456750 | 43 | 76 | 347130 | 109620 | 109,620.00 | 109,620.00 | | 109,620.00 | 0.02 |
| 01C011 | โฉนด | 368 | 0 | 1 | 25.1 | ตั้งต้น | 125.1 | 3,500.00 | 437,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C011 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C011 | | | | | | 2 | 125.1 | 3,500.00 | 437,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | 437,850.00 | 437,850.00 | | 437,850.00 | 0.02 |
| 01C011 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C011 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C011 | | | | | | | | | | 1 | 01C011-B001 | 38 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 256 | 80 | 7250 | 1856000 | 13 | 16 | 296960 | 1559040 | 1,559,040.00 | 1,559,040.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C011 | | | | | | | | | | 2 | 01C011-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 64 | 20 | 2600 | 166400 | 13 | 55 | 91520 | 74880 | 74,880.00 | 74,880.00 | | 74,880.00 | 0.02 |
| 03A066 | น.ส.3ก | 289 | 0 | 1 | 16 | ตั้งต้น | 116 | 3,050.00 | 353,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A066 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A066 | | | | | | 2 | 38.5 | 3,050.00 | 117,425.00 | | | | | | | | | | | | | | | 117,425.00 | 117,425.00 | | 117,425.00 | 0.02 |
| 03A066 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A066 | | | | | | 4 | 77.5 | 3,050.00 | 236,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 236,375.00 | 236,375.00 | | 236,375.00 | 0.3 |
| 03A066 | | | | | | | | | | 1 | 03A066-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 154 | 100 | 7250 | 1116500 | 43 | 76 | 848540 | 267960 | 267,960.00 | 267,960.00 | | 267,960.00 | 0.02 |
| 02C040 | โฉนด | 1759 | 0 | 0 | 66.7 | ตั้งต้น | 66.7 | 3,500.00 | 233,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C040 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C040 | | | | | | 2 | 2.5 | 3,500.00 | 8,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 8,750.00 | 8,750.00 | | 8,750.00 | 0.02 |
| 02C040 | | | | | | 3 | 64.2 | 3,500.00 | 224,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 224,700.00 | 224,700.00 | | 224,700.00 | 0.3 |
| 02C040 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C040 | | | | | | | | | | 1 | 02C040-B001 | 19 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 145 | 52.73 | 7250 | 1051250 | 83 | 85 | 893562.5 | 157687.5 | 157,687.50 | 157,687.50 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C040 | | | | | | | | | | 1 | 02C040-B001 | 19 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | านิชย์กรรร | 50 | 18.18 | 7250 | 362500 | 83 | 85 | 308125 | 54375 | 54,375.00 | 54,375.00 | | 54,375.00 | 0.3 |
| 02C040 | | | | | | | | | | 1 | 02C040-B001 | 19 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 70 | 25.45 | 7250 | 507500 | 83 | 85 | 431375 | 76125 | 76,125.00 | 76,125.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C040 | | | | | | | | | | 2 | 02C040-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 3.64 | 2600 | 26000 | 83 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C041 | โฉนด | 1762 | 0 | 0 | 59.3 | ตั้งต้น | 51.25 | 3,500.00 | 179,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C041 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C041 | | | | | | 2 | 2.5 | 3,500.00 | 8,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 8,750.00 | 8,750.00 | | 8,750.00 | 0.02 |
| 02C041 | | | | | | 3 | 48.75 | 3,500.00 | 170,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 170,625.00 | 170,625.00 | | 170,625.00 | 0.3 |
| 02C041 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C041 | | | | | | | | | | 1 | 02C041-B001 | 21 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 195 | 48.75 | 7250 | 1413750 | 83 | 85 | 1201688 | 212062.5 | 212,062.50 | 212,062.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C041 | | | | | | | | | | 1 | 02C041-B001 | 21 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | านิชย์กรรร | 195 | 48.75 | 7250 | 1413750 | 83 | 85 | 1201688 | 212062.5 | 212,062.50 | 212,062.50 | | 212,062.50 | 0.3 |
| 02C041 | | | | | | | | | | 2 | 02C041-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 2.5 | 2600 | 26000 | 83 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 03C019 | โฉนด | 13198 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C019 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C019 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C019 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C019 | | | | | | 4 | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,000.00 | 93,000.00 | | 93,000.00 | 0.3 |
| 03C020 | โฉนด | 13199 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C020 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C020 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C020 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C020 | | | | | | 4 | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,000.00 | 93,000.00 | | 93,000.00 | 0.3 |
| 01B177 | น.ส.3ก | 215 | 0 | 0 | 68 | ตั้งต้น | 92 | 3,500.00 | 322,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B177 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B177 | | | | | | 2 | 92 | 3,500.00 | 322,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 322,000.00 | 322,000.00 | | 322,000.00 | 0.02 |
| 01B177 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B177 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B177 | | | | | | | | | | 1 | 01B177-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 176 | 35.48 | 2600 | 457600 | 33 | 93 | 425568 | 32032 | 32,032.00 | 32,032.00 | | 32,032.00 | 0.02 |
| 01B177 | | | | | | | | | | 2 | 01B177-B002 | 24/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 12.9 | 7250 | 464000 | 33 | 56 | 259840 | 204160 | 204,160.00 | 204,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B177 | | | | | | | | | | 2 | 01B177-B002 | 24/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 12.9 | 7250 | 464000 | 33 | 56 | 259840 | 204160 | 204,160.00 | 204,160.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B177 | | | | | | | | | | 3 | 01B177-B003 | ไม่มี ค ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 12.9 | 7250 | 464000 | 33 | 56 | 259840 | 204160 | 204,160.00 | 204,160.00 | | 204,160.00 | 0.02 |
| 01B177 | | | | | | | | | | 3 | 01B177-B003 | ไม่มี ค ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 128 | 25.81 | 7250 | 928000 | 33 | 56 | 519680 | 408320 | 408,320.00 | 408,320.00 | | 408,320.00 | 0.02 |
| 01B046 | โฉนด | 1576 | 0 | 0 | 44.4 | ตั้งต้น | 44.4 | 2,000.00 | 88,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B046 | | | | | | 1 | 44.4 | 2,000.00 | 88,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 88,800.00 | 88,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B046 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B046 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B046 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01B050 | โฉนด | 1618 | 0 | 0 | 61.7 | ตั้งต้น | 61.7 | 2,000.00 | 123,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B050 | | | | | | 1 | 61.7 | 2,000.00 | 123,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 123,400.00 | 123,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B050 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B050 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B050 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B103 | โฉนด | 610 | 0 | 0 | 28.2 | ตั้งต้น | 28.2 | 1,800.00 | 50,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B103 | | | | | | 1 | 28.2 | 1,800.00 | 50,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,760.00 | 50,760.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B103 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B103 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B103 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A006/002 | โฉนด | 16254 | 0 | 0 | 32 | ตั้งต้น | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A006/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A006/002 | | | | | | 2 | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.02 |
| 01A006/002 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A006/002 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A006/002 | | | | | | | | | | 1 | 01A006/002-B001 | 86/30 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | | 472,320.00 | 0.02 |
| 01A006/002 | | | | | | | | | | 1 | 01A006/002-B001 | 86/30 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | | 472,320.00 | 0.02 |
| 01A052 | โฉนด | 7029 | 0 | 1 | 32 | ตั้งต้น | 132 | 2,150.00 | 283,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A052 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A052 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A052 | | | | | | 3 | 132 | 2,150.00 | 283,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 283,800.00 | 283,800.00 | | 283,800.00 | 0.3 |
| 01A052 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C078 | โฉนด | 9237 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C078 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C078 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C078 | | | | | | 3 | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,000.00 | 45,000.00 | | 45,000.00 | 0.3 |
| 01C078 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C078 | | | | | | | | | | 1 | 01C078-B001 | 62/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 60 | 100 | 7250 | 435000 | 16 | 22 | 95700 | 339300 | 339,300.00 | 339,300.00 | | 339,300.00 | 0.3 |
| 02C034 | โฉนด | 12666 | 0 | 0 | 85.1 | ตั้งต้น | 85.1 | 3,050.00 | 259,555.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C034 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C034 | | | | | | 2 | 65.25 | 3,050.00 | 199,012.50 | | | | | | | | | | | | | | | 199,012.50 | 199,012.50 | | 199,012.50 | 0.02 |
| 02C034 | | | | | | 3 | 19.85 | 3,050.00 | 60,542.50 | | | | | | | | | | | | | | | 60,542.50 | 60,542.50 | | 60,542.50 | 0.3 |
| 02C034 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C034 | | | | | | | | | | 1 | 02C034-B001 | 9 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 261 | 94.22 | 7250 | 1892250 | 8 | 8 | 151380 | 1740870 | 1,740,870.00 | 1,740,870.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C034 | | | | | | | | | | 2 | 02C034-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 16 | 5.78 | 7250 | 116000 | 8 | 8 | 9280 | 106720 | 106,720.00 | 106,720.00 | | 106,720.00 | 0.3 |
| 02C032 | โฉนด | 3713 | 0 | 0 | 71 | ตั้งต้น | 71 | 3,050.00 | 216,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C032 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C032 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C032 | | | | | | 3 | 71 | 3,050.00 | 216,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | 216,550.00 | 216,550.00 | | 216,550.00 | 0.3 |
| 02C032 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C032 | | | | | | | | | | 1 | 02C032-B001 | 6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อื่นๆ | 253 | 92 | 7250 | 1834250 | 23 | 93 | 1705853 | 128397.5 | 128,397.50 | 128,397.50 | | 128,397.50 | 0.3 |
| 02C032 | | | | | | | | | | 2 | 02C032-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 22 | 8 | 2600 | 57200 | 23 | 93 | 53196 | 4004 | 4,004.00 | 4,004.00 | | 4,004.00 | 0.3 |
| 02C027 | โฉนด | 12213 | 0 | 1 | 12 | ตั้งต้น | 112 | 2,500.00 | 280,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C027 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C027 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C027 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C027 | | | | | | 4 | 112 | 2,500.00 | 280,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 280,000.00 | 280,000.00 | | 280,000.00 | 0.3 |
| 02C056 | โฉนด | 20716 | 0 | 0 | 23.3 | ตั้งต้น | 23.3 | 1,550.00 | 36,115.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C056 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C056 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C056 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C056 | | | | | | 4 | 23.3 | 1,550.00 | 36,115.00 | | | | | | | | | | | | | | | 36,115.00 | 36,115.00 | | 36,115.00 | 0.3 |
| 02C057 | โฉนด | 20708 | 0 | 0 | 22.1 | ตั้งต้น | 22.1 | 1,800.00 | 39,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C057 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C057 | | | | | | 2 | 21.5 | 1,800.00 | 38,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 38,700.00 | 38,700.00 | | 38,700.00 | 0.02 |
| 02C057 | | | | | | 3 | 0.6 | 1,800.00 | 1,080.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,080.00 | 1,080.00 | | 1,080.00 | 0.3 |
| 02C057 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C057 | | | | | | | | | | 1 | 02C057-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 36 | 41.86 | 2600 | 93600 | 3 | 9 | 8424 | 85176 | 85,176.00 | 85,176.00 | | 85,176.00 | 0.02 |
| 02C057 | | | | | | | | | | 2 | 02C057-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 50 | 58.14 | 2600 | 130000 | 3 | 9 | 11700 | 118300 | 118,300.00 | 118,300.00 | | 118,300.00 | 0.02 |
| 02D018/002 | โฉนด | 21492 | 0 | 0 | 42.5 | ตั้งต้น | 42.5 | 3,000.00 | 127,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D018/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D018/002 | | | | | | 2 | 37.5 | 3,000.00 | 112,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,500.00 | 112,500.00 | | 112,500.00 | 0.02 |
| 02D018/002 | | | | | | 3 | 5 | 3,000.00 | 15,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 15,000.00 | 15,000.00 | | 15,000.00 | 0.3 |
| 02D018/002 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D018/002 | | | | | | | | | | 1 | 02D018/002-B003 | 43/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 103.5 | 79.31 | 7250 | 750375 | 43 | 76 | 570285 | 180090 | 180,090.00 | 180,090.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D018/002 | | | | | | | | | | 2 | 02D018/002-B004 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 27 | 20.69 | 2600 | 70200 | 43 | 93 | 65286 | 4914 | 4,914.00 | 4,914.00 | | 4,914.00 | 0.02 |
| 01B011/001 | โฉนด | 15651 | 0 | 0 | 40 | ตั้งต้น | 40 | 1,800.00 | 72,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B011/001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B011/001 | | | | | | 2 | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,600.00 | 48,600.00 | | 48,600.00 | 0.02 |
| 01B011/001 | | | | | | 3 | 13 | 1,800.00 | 23,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 23,400.00 | 23,400.00 | | 23,400.00 | 0.3 |
| 01B011/001 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B011/001 | | | | | | | | | | 1 | 01B011/001-B001 | 6/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 77.78 | 7250 | 609000 | 8 | 8 | 48720 | 560280 | 560,280.00 | 560,280.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B011/001 | | | | | | | | | | 2 | 01B011/001-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 22.22 | 2600 | 62400 | 8 | 8 | 4992 | 57408 | 57,408.00 | 57,408.00 | | 57,408.00 | 0.02 |
| 01B026 | โฉนด | 1760 | 0 | 1 | 12.7 | ตั้งต้น | 112.7 | 3,050.00 | 343,735.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B026 | | | | | | 1 | 65.825 | 3,050.00 | 200,766.25 | | | | | | | | | | | | | | | 200,766.25 | 200,766.25 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B026 | | | | | | 2 | 46.875 | 3,050.00 | 142,968.75 | | | | | | | | | | | | | | | 142,968.75 | 142,968.75 | | 142,968.75 | 0.02 |
| 01B026 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B026 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B026 | | | | | | | | | | 1 | 01B026-B001 | 18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 187.5 | 67.57 | 7250 | 1359375 | 83 | 93 | 1264219 | 95156.25 | 95,156.25 | 95,156.25 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B026 | | | | | | | | | | 1 | 01B026-B001 | 18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 90 | 32.43 | 7250 | 652500 | 83 | 93 | 606825 | 45675 | 45,675.00 | 45,675.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B154 | โฉนด | 14160 | 0 | 1 | 23.2 | ตั้งต้น | 123.2 | 2,000.00 | 246,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B154 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B154 | | | | | | 2 | 33 | 2,000.00 | 66,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,000.00 | 66,000.00 | | 66,000.00 | 0.02 |
| 01B154 | | | | | | 3 | 90.2 | 2,000.00 | 180,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 180,400.00 | 180,400.00 | | 180,400.00 | 0.3 |
| 01B154 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B154 | | | | | | | | | | 1 | 01B154-B001 | 52/3 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 81.82 | 7250 | 783000 | 13 | 16 | 125280 | 657720 | 657,720.00 | 657,720.00 | | 657,720.00 | 0.02 |
| 01B154 | | | | | | | | | | 2 | 01B154-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 18.18 | 2600 | 62400 | 13 | 55 | 34320 | 28080 | 28,080.00 | 28,080.00 | | 28,080.00 | 0.02 |
| 01A007/001 | โฉนด | 16267 | 0 | 0 | 32 | ตั้งต้น | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A007/001 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A007/001 | | | | | | 2 | 22.5 | 3,000.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | | 67,500.00 | 0.02 |
| 01A007/001 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A007/001 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A007/001 | | | | | | | | | | 1 | 01A007/001-B001 | 83/29 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | | 472,320.00 | 0.02 |
| 01A007/001 | | | | | | | | | | 1 | 01A007/001-B001 | 83/29 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | | 472,320.00 | 0.02 |
| 02A020 | โฉนด | 1646 | 0 | 1 | 12 | ตั้งต้น | 112 | 1,800.00 | 201,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A020 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A020 | | | | | | 2 | 34.25 | 1,800.00 | 61,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 61,650.00 | 61,650.00 | | 61,650.00 | 0.02 |
| 02A020 | | | | | | 3 | 77.75 | 1,800.00 | 139,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | 139,950.00 | 139,950.00 | | 139,950.00 | 0.3 |
| 02A020 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A020 | | | | | | | | | | 1 | 02A020-B001 | 63/18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 81 | 59.12 | 7250 | 587250 | 23 | 36 | 211410 | 375840 | 375,840.00 | 375,840.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A020 | | | | | | | | | | 2 | 02A020-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 56 | 40.88 | 7250 | 406000 | 3 | 9 | 36540 | 369460 | 369,460.00 | 369,460.00 | | 369,460.00 | 0.02 |
| 02A022 | โฉนด | 1595 | 0 | 1 | 12 | ตั้งต้น | 12 | 1,800.00 | 21,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A022 | | | | | | 1 | 12 | 1,800.00 | 21,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 21,600.00 | 21,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A022 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A022 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A022 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C020 | โฉนด | 4665 | 0 | 2 | 84.4 | ตั้งต้น | 284.4 | 2,450.00 | 696,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C020 | | | | | | 1 | | 2,450.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C020 | | | | | | 2 | 74 | 2,450.00 | 181,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 181,300.00 | 181,300.00 | | 181,300.00 | 0.02 |
| 01C020 | | | | | | 3 | | 2,450.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C020 | | | | | | 4 | 210.4 | 2,450.00 | 515,480.00 | | | | | | | | | | | | | | | 515,480.00 | 515,480.00 | | 515,480.00 | 0.3 |
| 01C020 | | | | | | | | | | 1 | 01C020-B001 | 50/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 272 | 47.89 | 7250 | 1972000 | 13 | 16 | 315520 | 1656480 | 1,656,480.00 | 1,656,480.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C020 | | | | | | | | | | 1 | 01C020-B001 | 50/1 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 272 | 47.89 | 7250 | 1972000 | 13 | 16 | 315520 | 1656480 | 1,656,480.00 | 1,656,480.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C020 | | | | | | | | | | 2 | 01C020-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 24 | 4.23 | 2600 | 62400 | 13 | 16 | 9984 | 52416 | 52,416.00 | 52,416.00 | | 52,416.00 | 0.02 |
| 01C054 | โฉนด | 8058 | 0 | 0 | 23 | ตั้งต้น | 23 | 1,800.00 | 41,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C054 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C054 | | | | | | 2 | 23 | 1,800.00 | 41,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 41,400.00 | 41,400.00 | | 41,400.00 | 0.02 |
| 01C054 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C054 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C054 | | | | | | | | | | 1 | 01C054-B001 | 9/10 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 100 | 7250 | 522000 | 1 | 1 | 5220 | 516780 | 516,780.00 | 516,780.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C077 | โฉนด | 9236 | 0 | 0 | 18 | ตั้งต้น | 18 | 1,800.00 | 32,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C077 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C077 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C077 | | | | | | 3 | 5 | 1,800.00 | 9,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 9,000.00 | 9,000.00 | | 9,000.00 | 0.3 |
| 01C077 | | | | | | 4 | 13 | 1,800.00 | 23,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 23,400.00 | 23,400.00 | | 23,400.00 | 0.3 |
| 01B163 | น.ส.3ก | 1137 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 2,000.00 | 50,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B163 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B163 | | | | | | 2 | 12.375 | 2,000.00 | 24,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 24,750.00 | 24,750.00 | | 24,750.00 | 0.02 |
| 01B163 | | | | | | 3 | 12.625 | 2,000.00 | 25,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 25,250.00 | 25,250.00 | | 25,250.00 | 0.3 |
| 01B163 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B163 | | | | | | | | | | 1 | 01B163-B001 | 69/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 49.5 | 100 | 7250 | 358875 | 23 | 36 | 129195 | 229680 | 229,680.00 | 229,680.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B164 | น.ส.3 | 174 | 11 | 1 | 0 | ตั้งต้น | 4500 | 1,800.00 | 8,100,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B164 | | | | | | 1 | 4500 | 1,800.00 | 8,100,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 8,100,000.00 | 8,100,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B164 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B164 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B164 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A118 | โฉนด | 1624 | 0 | 0 | 39.9 | ตั้งต้น | 38.75 | 1,800.00 | 69,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A118 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A118 | | | | | | 2 | 38.75 | 1,800.00 | 69,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 69,750.00 | 69,750.00 | | 69,750.00 | 0.02 |
| 02A118 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A118 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A118 | | | | | | | | | | 1 | 02A118-B001 | 1/40 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 140 | 90.32 | 7250 | 1015000 | 23 | 36 | 365400 | 649600 | 649,600.00 | 649,600.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A118 | | | | | | | | | | 2 | 02A118-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 15 | 9.68 | 2600 | 39000 | 23 | 93 | 36270 | 2730 | 2,730.00 | 2,730.00 | | 2,730.00 | 0.02 |
| 03A040 | โฉนด | 1507 | 0 | 0 | 71.4 | ตั้งต้น | 71.4 | 2,600.00 | 185,640.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A040 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A040 | | | | | | 2 | 24.75 | 2,600.00 | 64,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | 64,350.00 | 64,350.00 | | 64,350.00 | 0.02 |
| 03A040 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A040 | | | | | | 4 | 46.65 | 2,600.00 | 121,290.00 | | | | | | | | | | | | | | | 121,290.00 | 121,290.00 | | 121,290.00 | 0.3 |
| 03A040 | | | | | | | | | | 1 | 03A040-B001 | 47/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 99 | 100 | 7250 | 717750 | 18 | 26 | 186615 | 531135 | 531,135.00 | 531,135.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C030/005 | โฉนด | 21796 | 0 | 0 | 72 | ตั้งต้น | 72 | 1,800.00 | 129,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C030/005 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C030/005 | | | | | | 2 | 72 | 1,800.00 | 129,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 129,600.00 | 129,600.00 | | 129,600.00 | 0.02 |
| 01C030/005 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C030/005 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A060 | โฉนด | 1444 | 0 | 0 | 39.3 | ตั้งต้น | 39.3 | 1,800.00 | 70,740.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A060 | | | | | | 1 | 39.3 | 1,800.00 | 70,740.00 | | | | | | | | | | | | | | | 70,740.00 | 70,740.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A060 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A060 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A060 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A061 | โฉนด | 1482 | 0 | 0 | 36.4 | ตั้งต้น | 36.4 | 1,800.00 | 65,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A061 | | | | | | 1 | 36.4 | 1,800.00 | 65,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | 65,520.00 | 65,520.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A061 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A061 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A061 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C074 | โฉนด | 13213 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C074 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C074 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C074 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C074 | | | | | | 4 | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.3 |
| 03C075 | โฉนด | 13216 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C075 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C075 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C075 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C075 | | | | | | 4 | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.3 |
| 03C076 | โฉนด | 13217 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C076 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C076 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C076 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C076 | | | | | | 4 | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.3 |
| 03C077 | โฉนด | 13220 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C077 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C077 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C077 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C077 | | | | | | 4 | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.3 |
| 03C078 | โฉนด | 13221 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C078 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C078 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C078 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C078 | | | | | | 4 | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.3 |
| 03C079 | โฉนด | 13224 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C079 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C079 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C079 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C079 | | | | | | 4 | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.3 |
| 03C084 | โฉนด | 13226 | 0 | 0 | 31.4 | ตั้งต้น | 31.4 | 1,800.00 | 56,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C084 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C084 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C084 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C084 | | | | | | 4 | 31.4 | 1,800.00 | 56,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,520.00 | 56,520.00 | | 56,520.00 | 0.3 |
| 03C085 | โฉนด | 13227 | 0 | 0 | 31.1 | ตั้งต้น | 31.1 | 1,800.00 | 55,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C085 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C085 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C085 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C085 | | | | | | 4 | 31.1 | 1,800.00 | 55,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,980.00 | 55,980.00 | | 55,980.00 | 0.3 |
| 02A009 | โฉนด | 1454 | 0 | 0 | 38 | ตั้งต้น | 38 | 1,800.00 | 68,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A009 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A009 | | | | | | 2 | 33.75 | 1,800.00 | 60,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,750.00 | 60,750.00 | | 60,750.00 | 0.02 |
| 02A009 | | | | | | 3 | 4.25 | 1,800.00 | 7,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 7,650.00 | 7,650.00 | | 7,650.00 | 0.3 |
| 02A009 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A009 | | | | | | | | | | 1 | 02A009-B001 | 63/15 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 66.67 | 7250 | 652500 | 23 | 36 | 234900 | 417600 | 417,600.00 | 417,600.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A009 | | | | | | | | | | 2 | 02A009-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 45 | 33.33 | 2600 | 117000 | 23 | 93 | 108810 | 8190 | 8,190.00 | 8,190.00 | | 8,190.00 | 0.02 |
| 02C024 | โฉนด | 4667 | 0 | 0 | 29.2 | ตั้งต้น | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C024 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C024 | | | | | | 2 | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,600.00 | 48,600.00 | | 48,600.00 | 0.02 |
| 02C024 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C024 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C024 | | | | | | | | | | 1 | 02C024-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 100 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | | 579,420.00 | 0.02 |
| 01A017 | โฉนด | 8080 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A017 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A017 | | | | | | 2 | 22.5 | 1,800.00 | 40,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 40,500.00 | 40,500.00 | | 40,500.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A017 | | | | | | 3 | 2.5 | 1,800.00 | 4,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 4,500.00 | 4,500.00 | | 4,500.00 | 0.3 |
| 01A017 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A017 | | | | | | | | | | 1 | 01A017-B001 | 83/4 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 100 | 8200 | 738000 | 23 | 36 | 265680 | 472320 | 472,320.00 | 472,320.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A054 | โฉนด | 1487 | 0 | 0 | 38.4 | ตั้งต้น | 38.4 | 1,800.00 | 69,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A054 | | | | | | 1 | 38.4 | 1,800.00 | 69,120.00 | | | | | | | | | | | | | | | 69,120.00 | 69,120.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A054 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A054 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A054 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A055 | โฉนด | 1486 | 0 | 0 | 37.6 | ตั้งต้น | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A055 | | | | | | 1 | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,680.00 | 67,680.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A055 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A055 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A055 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A056 | โฉนด | 1485 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 1,800.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A056 | | | | | | 1 | 37.5 | 1,800.00 | 67,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,500.00 | 67,500.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A056 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A056 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A056 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A057 | โฉนด | 1484 | 0 | 0 | 37 | ตั้งต้น | 37 | 1,800.00 | 66,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A057 | | | | | | 1 | 37 | 1,800.00 | 66,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,600.00 | 66,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A057 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A057 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A057 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/009 | น.ส.3ก | 1040 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C087/009 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C087/009 | | | | | | 2 | 20 | 1,800.00 | 36,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 36,000.00 | 36,000.00 | | 36,000.00 | 0.02 |
| 03C087/009 | | | | | | 3 | 5 | 1,800.00 | 9,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 9,000.00 | 9,000.00 | | 9,000.00 | 0.3 |
| 03C087/009 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C087/009 | | | | | | | | | | 1 | 03C087/009-B001 | 47/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 96 | 100 | 7250 | 696000 | 43 | 76 | 528960 | 167040 | 167,040.00 | 167,040.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A147 | โฉนด | 1623 | 0 | 1 | 39.9 | ตั้งต้น | 39.9 | 2,500.00 | 99,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A147 | | | | | | 1 | 35.525 | 2,500.00 | 88,812.50 | | | | | | | | | | | | | | | 88,812.50 | 88,812.50 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A147 | | | | | | 2 | 4.375 | 2,500.00 | 10,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 10,937.50 | 10,937.50 | | 10,937.50 | 0.02 |
| 02A147 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A147 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A147 | | | | | | | | | | 1 | 02A147-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 17.5 | 100 | 2600 | 45500 | 13 | 55 | 25025 | 20475 | 20,475.00 | 20,475.00 | | 20,475.00 | 0.02 |
| 02A102 | โฉนด | 1450 | 0 | 0 | 37.9 | ตั้งต้น | 30 | 1,800.00 | 54,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A102 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A102 | | | | | | 2 | 30 | 1,800.00 | 54,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 54,000.00 | 54,000.00 | | 54,000.00 | 0.02 |
| 02A102 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A102 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A102 | | | | | | | | | | 1 | 02A102-B001 | 65/13 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 75 | 7250 | 652500 | 33 | 56 | 365400 | 287100 | 287,100.00 | 287,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A102 | | | | | | | | | | 2 | 02A102-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 30 | 25 | 2600 | 78000 | 33 | 93 | 72540 | 5460 | 5,460.00 | 5,460.00 | | 5,460.00 | 0.02 |
| 02A113 | โฉนด | 1552 | 0 | 0 | 42.2 | ตั้งต้น | 42.2 | 1,800.00 | 75,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A113 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A113 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A113 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A113 | | | | | | 4 | 42.2 | 1,800.00 | 75,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 75,960.00 | 75,960.00 | | 75,960.00 | 0.3 |
| 02A114 | โฉนด | 1551 | 0 | 0 | 40.3 | ตั้งต้น | 40.3 | 1,800.00 | 72,540.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A114 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A114 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A114 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A114 | | | | | | 4 | 40.3 | 1,800.00 | 72,540.00 | | | | | | | | | | | | | | | 72,540.00 | 72,540.00 | | 72,540.00 | 0.3 |
| 02A115 | โฉนด | 1550 | 0 | 0 | 45.8 | ตั้งต้น | 45.8 | 1,800.00 | 82,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A115 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A115 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A115 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A115 | | | | | | 4 | 45.8 | 1,800.00 | 82,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | 82,440.00 | 82,440.00 | | 82,440.00 | 0.3 |
| 02A080 | โฉนด | 1633 | 0 | 0 | 71.6 | ตั้งต้น | 44.9 | 1,800.00 | 80,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A080 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A080 | | | | | | 2 | 33.5 | 1,800.00 | 60,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,300.00 | 60,300.00 | | 60,300.00 | 0.02 |
| 02A080 | | | | | | 3 | 11.4 | 1,800.00 | 20,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | 20,520.00 | 20,520.00 | | 20,520.00 | 0.3 |
| 02A080 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A080 | | | | | | | | | | 1 | 02A080-B001 | 65/22 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 112 | 83.58 | 7250 | 812000 | 23 | 36 | 292320 | 519680 | 519,680.00 | 519,680.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A080 | | | | | | | | | | 2 | 02A080-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22 | 16.42 | 2600 | 57200 | 23 | 93 | 53196 | 4004 | 4,004.00 | 4,004.00 | | 4,004.00 | 0.02 |
| 02C005 | โฉนด | 7019 | 0 | 0 | 70 | ตั้งต้น | 80 | 2,500.00 | 200,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C005 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C005 | | | | | | 2 | 45 | 2,500.00 | 112,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,500.00 | 112,500.00 | | 112,500.00 | 0.02 |
| 02C005 | | | | | | 3 | 35 | 2,500.00 | 87,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 87,500.00 | 87,500.00 | | 87,500.00 | 0.3 |
| 02C005 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C005 | | | | | | | | | | 1 | 02C005-B001 | 1/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 80 | 7250 | 1044000 | 43 | 76 | 793440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C005 | | | | | | | | | | 2 | 02C005-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 20 | 7250 | 261000 | 43 | 76 | 198360 | 62640 | 62,640.00 | 62,640.00 | | 62,640.00 | 0.02 |
| 02C006 | โฉนด | 7020 | 0 | 0 | 71 | ตั้งต้น | 70.995 | 2,500.00 | 177,487.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C006 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C006 | | | | | | 2 | 43.875 | 2,500.00 | 109,687.50 | | | | | | | | | | | | | | | 109,687.50 | 109,687.50 | | 109,687.50 | 0.02 |
| 02C006 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C006 | | | | | | 4 | 27.12 | 2,500.00 | 67,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,800.00 | 67,800.00 | | 67,800.00 | 0.3 |
| 02C006 | | | | | | | | | | 1 | 02C006-B001 | 1/12 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 153 | 87.18 | 7250 | 1109250 | 33 | 56 | 621180 | 488070 | 488,070.00 | 488,070.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C006 | | | | | | | | | | 2 | 02C006-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 12.82 | 2600 | 58500 | 33 | 93 | 54405 | 4095 | 4,095.00 | 4,095.00 | | 4,095.00 | 0.02 |
| 02C007 | โฉนด | 7021 | 0 | 0 | 69 | ตั้งต้น | 49.25 | 2,500.00 | 123,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C007 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C007 | | | | | | 2 | 49.25 | 2,500.00 | 123,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 123,125.00 | 123,125.00 | | 123,125.00 | 0.02 |
| 02C007 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C007 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C007 | | | | | | | | | | 1 | 02C007-B001 | 1/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 50.76 | 7250 | 725000 | 53 | 76 | 551000 | 174000 | 174,000.00 | 174,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C007 | | | | | | | | | | 2 | 02C007-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 12.69 | 2600 | 65000 | 53 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 02C007 | | | | | | | | | | 3 | 02C007-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 36.55 | 7250 | 522000 | 53 | 76 | 396720 | 125280 | 125,280.00 | 125,280.00 | | 125,280.00 | 0.02 |
| 02A143 | โฉนด | 1526 | 0 | 0 | 37.7 | ตั้งต้น | 37.7 | 2,500.00 | 94,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A143 | | | | | | 1 | 37.7 | 2,500.00 | 94,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 94,250.00 | 94,250.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A143 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A143 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A143 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A144 | โฉนด | 1527 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 2,500.00 | 93,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A144 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A144 | | | | | | 2 | 4 | 2,500.00 | 10,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 10,000.00 | 10,000.00 | | 10,000.00 | 0.02 |
| 02A144 | | | | | | 3 | 33.5 | 2,500.00 | 83,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 83,750.00 | 83,750.00 | | 83,750.00 | 0.3 |
| 02A144 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A144 | | | | | | | | | | 1 | 02A144-B001 | 1/42 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 64 | 80 | 5900 | 377600 | 13 | 16 | 60416 | 317184 | 317,184.00 | 317,184.00 | | 317,184.00 | 0.3 |
| 02A144 | | | | | | | | | | 2 | 02A144-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 20 | 2600 | 41600 | 13 | 16 | 6656 | 34944 | 34,944.00 | 34,944.00 | | 34,944.00 | 0.02 |
| 02A145 | โฉนด | 1528 | 0 | 0 | 36.7 | ตั้งต้น | 36.7 | 2,500.00 | 91,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A145 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A145 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A145 | | | | | | 3 | 36.7 | 2,500.00 | 91,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 91,750.00 | 91,750.00 | | 91,750.00 | 0.3 |
| 02A145 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A146 | โฉนด | 1469 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 37.5 | 2,500.00 | 93,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A146 | | | | | | 1 | 37.5 | 2,500.00 | 93,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,750.00 | 93,750.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A146 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A146 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A146 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C049 | โฉนด | 8055 | 0 | 0 | 38 | ตั้งต้น | 38 | 1,800.00 | 68,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C049 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C049 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C049 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C049 | | | | | | 4 | 38 | 1,800.00 | 68,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,400.00 | 68,400.00 | | 68,400.00 | 0.3 |
| 01C051 | โฉนด | 8086 | 0 | 0 | 35 | ตั้งต้น | 35 | 1,800.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C051 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C051 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C051 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C051 | | | | | | 4 | 35 | 1,800.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 63,000.00 | 63,000.00 | | 63,000.00 | 0.3 |
| 01C053 | โฉนด | 8057 | 0 | 0 | 26 | ตั้งต้น | 26 | 1,800.00 | 46,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C053 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C053 | | | | | | 2 | 26 | 1,800.00 | 46,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 46,800.00 | 46,800.00 | | 46,800.00 | 0.02 |
| 01C053 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C053 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C053 | | | | | | | | | | 1 | 01C053-B001 | 76/5 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 100 | 7250 | 65250 | 15 | 20 | 13050 | 52200 | 52,200.00 | 52,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A055 | โฉนด | 9232 | 0 | 1 | 65 | ตั้งต้น | 165 | 2,600.00 | 429,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A055 | | | | | | 1 | 165 | 2,600.00 | 429,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 429,000.00 | 429,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A055 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A055 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A055 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A121 | โฉนด | 19602 | 1 | 0 | 88.1 | ตั้งต้น | 488.1 | 1,800.00 | 878,580.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A121 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A121 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A121 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A121 | | | | | | 4 | 488.1 | 1,800.00 | 878,580.00 | | | | | | | | | | | | | | | 878,580.00 | 878,580.00 | | 878,580.00 | 0.3 |
| 03A122 | โฉนด | 19601 | 1 | 0 | 88.3 | ตั้งต้น | 488.3 | 1,800.00 | 878,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A122 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A122 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A122 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A122 | | | | | | 4 | 488.3 | 1,800.00 | 878,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | 878,940.00 | 878,940.00 | | 878,940.00 | 0.3 |
| 01C016 | โฉนด | 0871 | 0 | 0 | 71 | ตั้งต้น | 71 | 3,050.00 | 216,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C016 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C016 | | | | | | 2 | 71 | 3,050.00 | 216,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | 216,550.00 | 216,550.00 | | 216,550.00 | 0.02 |
| 01C016 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C016 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C016 | | | | | | | | | | 1 | 01C016-B001 | 46 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 130 | 50 | 7250 | 942500 | 83 | 76 | 716300 | 226200 | 226,200.00 | 226,200.00 | | 226,200.00 | 0.02 |
| 01C016 | | | | | | | | | | 1 | 01C016-B001 | 46 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 130 | 50 | 7250 | 942500 | 83 | 76 | 716300 | 226200 | 226,200.00 | 226,200.00 | | 226,200.00 | 0.02 |
| 03A101 | โฉนด | 8049 | 0 | 1 | 13 | ตั้งต้น | 113 | 3,050.00 | 344,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A101 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A101 | | | | | | 2 | 49.5 | 3,050.00 | 150,975.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,975.00 | 150,975.00 | | 150,975.00 | 0.02 |
| 03A101 | | | | | | 3 | 63.5 | 3,050.00 | 193,675.00 | | | | | | | | | | | | | | | 193,675.00 | 193,675.00 | | 193,675.00 | 0.3 |
| 03A101 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A101 | | | | | | | | | | 1 | 03A101-B001 | 74 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 90.91 | 7250 | 1305000 | 53 | 76 | 991800 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A101 | | | | | | | | | | 2 | 03A101-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 18 | 9.09 | 2600 | 46800 | 53 | 93 | 43524 | 3276 | 3,276.00 | 3,276.00 | | 3,276.00 | 0.02 |
| 01B031 | โฉนด | 674 | 0 | 0 | 52.1 | ตั้งต้น | 87.5 | 1,800.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B031 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B031 | | | | | | 2 | 87.5 | 1,800.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 157,500.00 | 157,500.00 | | 157,500.00 | 0.02 |
| 01B031 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B031 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B031 | | | | | | | | | | 1 | 01B031-B001 | 26/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 52 | 12.94 | 7250 | 377000 | 23 | 85 | 320450 | 56550 | 56,550.00 | 56,550.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B031 | | | | | | | | | | 1 | 01B031-B001 | 26/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 350 | 87.06 | 7250 | 2537500 | 23 | 85 | 2156875 | 380625 | 380,625.00 | 380,625.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A049 | โฉนด | 1617 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A049 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A049 | | | | | | 2 | 25.875 | 1,800.00 | 46,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | 46,575.00 | 46,575.00 | | 46,575.00 | 0.02 |
| 02A049 | | | | | | 3 | 11.525 | 1,800.00 | 20,745.00 | | | | | | | | | | | | | | | 20,745.00 | 20,745.00 | | 20,745.00 | 0.3 |
| 02A049 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A049 | | | | | | | | | | 1 | 02A049-B001 | 65/16 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 86.96 | 7250 | 652500 | 23 | 36 | 234900 | 417600 | 417,600.00 | 417,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A049 | | | | | | | | | | 2 | 02A049-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 13.5 | 13.04 | 7250 | 97875 | 23 | 93 | 91023.75 | 6851.25 | 6,851.25 | 6,851.25 | | 6,851.25 | 0.02 |
| 02A120 | โฉนด | 1685 | 0 | 0 | 70.8 | ตั้งต้น | 30.625 | 1,800.00 | 55,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A120 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A120 | | | | | | 2 | 30.625 | 1,800.00 | 55,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,125.00 | 55,125.00 | | 55,125.00 | 0.02 |
| 02A120 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A120 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A120 | | | | | | | | | | 1 | 02A120-B001 | 65/38 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 81.63 | 7250 | 725000 | 18 | 26 | 188500 | 536500 | 536,500.00 | 536,500.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A120 | | | | | | | | | | 2 | 02A120-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 18.37 | 2600 | 58500 | 18 | 86 | 50310 | 8190 | 8,190.00 | 8,190.00 | | 8,190.00 | 0.02 |
| 01B012 | โฉนด | 314 | 0 | 1 | 40.8 | ตั้งต้น | 140.8 | 3,050.00 | 429,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B012 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B012 | | | | | | 2 | 60 | 3,050.00 | 183,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 183,000.00 | 183,000.00 | | 183,000.00 | 0.02 |
| 01B012 | | | | | | 3 | 80.8 | 3,050.00 | 246,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | 246,440.00 | 246,440.00 | | 246,440.00 | 0.3 |
| 01B012 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B012 | | | | | | | | | | 1 | 01B012-B001 | 8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 18.37 | 7250 | 391500 | 25 | 40 | 156600 | 234900 | 234,900.00 | 234,900.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B012 | | | | | | | | | | 1 | 01B012-B001 | 8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 240 | 81.63 | 7250 | 1740000 | 25 | 40 | 696000 | 1044000 | 1,044,000.00 | 1,044,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C093 | น.ส.3ก | 1858 | 0 | 0 | 39 | ตั้งต้น | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C093 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C093 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C093 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C093 | | | | | | 4 | 39 | 1,800.00 | 70,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 70,200.00 | 70,200.00 | | 70,200.00 | 0.3 |
| 02A050 | โฉนด | 1549 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A050 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A050 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A050 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A050 | | | | | | 4 | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,320.00 | 67,320.00 | | 67,320.00 | 0.3 |
| 02D031 | โฉนด | 4876 | 12 | 1 | 13.5 | ตั้งต้น | 4913.5 | 1,850.00 | 9,089,975.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D031 | | | | | | 1 | 4913.5 | 1,850.00 | 9,089,975.00 | | | | | | | | | | | | | | | 9,089,975.00 | 9,089,975.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02D031 | | | | | | 2 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D031 | | | | | | 3 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D031 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D033 | โฉนด | 3784 | 36 | 3 | 40.4 | ตั้งต้น | 14740.4 | 1,800.00 | 26,532,720.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D033 | | | | | | 1 | 14679.65 | 1,800.00 | 26,423,370.00 | | | | | | | | | | | | | | | 26,423,370.00 | 26,423,370.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02D033 | | | | | | 2 | 38.75 | 1,800.00 | 69,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 69,750.00 | 69,750.00 | | 69,750.00 | 0.02 |
| 02D033 | | | | | | 3 | 22 | 1,800.00 | 39,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 39,600.00 | 39,600.00 | | 39,600.00 | 0.3 |
| 02D033 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D033 | | | | | | | | | | 1 | 02D033-B001 | 51 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 55.56 | 7250 | 978750 | 50 | 76 | 743850 | 234900 | 234,900.00 | 234,900.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D033 | | | | | | | | | | 2 | 02D033-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 528 : โรงเลี้ยงสัตว์ | ตึก | านิชย์กรรร | 88 | 36.21 | 2200 | 193600 | 3 | 3 | 5808 | 187792 | 187,792.00 | 187,792.00 | | 187,792.00 | 0.3 |
| 02D033 | | | | | | | | | | 3 | 02D033-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 20 | 8.23 | 7250 | 145000 | 3 | 9 | 13050 | 131950 | 131,950.00 | 131,950.00 | | 131,950.00 | 0.02 |
| 01A023 | โฉนด | 7027 | 0 | 1 | 76 | ตั้งต้น | 57 | 1,850.00 | 105,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A023 | | | | | | 1 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A023 | | | | | | 2 | 57 | 1,850.00 | 105,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | 105,450.00 | 105,450.00 | | 105,450.00 | 0.02 |
| 01A023 | | | | | | 3 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A023 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A023 | | | | | | | | | | 1 | 01A023-B001 | 80/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 78.95 | 7250 | 1305000 | 21 | 32 | 417600 | 887400 | 887,400.00 | 887,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A023 | | | | | | | | | | 2 | 01A023-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 48 | 21.05 | 2600 | 124800 | 21 | 93 | 116064 | 8736 | 8,736.00 | 8,736.00 | | 8,736.00 | 0.02 |
| 01B017 | โฉนด | 7032 | 0 | 1 | 62 | ตั้งต้น | 162 | 2,000.00 | 324,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B017 | | | | | | 1 | 162 | 2,000.00 | 324,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 324,000.00 | 324,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B017 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B017 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B017 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D013 | โฉนด | 291 | 0 | 2 | 21.9 | ตั้งต้น | 221.9 | 3,000.00 | 665,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D013 | | | | | | 1 | 171.5875 | 3,000.00 | 514,762.50 | | | | | | | | | | | | | | | 514,762.50 | 514,762.50 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02D013 | | | | | | 2 | 50.3125 | 3,000.00 | 150,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 150,937.50 | 150,937.50 | | 150,937.50 | 0.02 |
| 02D013 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02D013 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D013 | | | | | | | | | | 1 | 02D013-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 13.5 | 4.29 | 7250 | 97875 | 2 | 6 | 5872.5 | 92002.5 | 92,002.50 | 92,002.50 | | 92,002.50 | 0.02 |
| 02D013 | | | | | | | | | | 2 | 02D013-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 13.5 | 4.29 | 7250 | 97875 | 2 | 6 | 5872.5 | 92002.5 | 92,002.50 | 92,002.50 | | 92,002.50 | 0.02 |
| 02D013 | | | | | | | | | | 3 | 02D013-B003 | 45/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 104 | 33.02 | 7250 | 754000 | 53 | 85 | 640900 | 113100 | 113,100.00 | 113,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D013 | | | | | | | | | | 3 | 02D013-B003 | 45/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 184 | 58.41 | 7250 | 1334000 | 53 | 85 | 1133900 | 200100 | 200,100.00 | 200,100.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A006 | โฉนด | 290 | 0 | 0 | 25.6 | ตั้งต้น | 25.6 | 3,000.00 | 76,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A006 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A006 | | | | | | 2 | 18 | 3,000.00 | 54,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 54,000.00 | 54,000.00 | | 54,000.00 | 0.02 |
| 03A006 | | | | | | 3 | 7.6 | 3,000.00 | 22,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 22,800.00 | 22,800.00 | | 22,800.00 | 0.3 |
| 03A006 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A006 | | | | | | | | | | 1 | 03A006-B001 | 1/10 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 100 | 7250 | 522000 | 43 | 76 | 396720 | 125280 | 125,280.00 | 125,280.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A048 | โฉนด | 1511 | 0 | 0 | 49.3 | ตั้งต้น | 49.305 | 3,000.00 | 147,915.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A048 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A048 | | | | | | 2 | 32.625 | 3,000.00 | 97,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 97,875.00 | 97,875.00 | | 97,875.00 | 0.02 |
| 03A048 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A048 | | | | | | 4 | 16.68 | 3,000.00 | 50,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,040.00 | 50,040.00 | | 50,040.00 | 0.3 |
| 03A048 | | | | | | | | | | 1 | 03A048-B001 | 111/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 63 | 48.28 | 7250 | 456750 | 8 | 8 | 36540 | 420210 | 420,210.00 | 420,210.00 | | 420,210.00 | 0.02 |
| 03A048 | | | | | | | | | | 2 | 03A048-B002 | 49/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 67.5 | 51.72 | 7250 | 489375 | 13 | 16 | 78300 | 411075 | 411,075.00 | 411,075.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A037 | โฉนด | 1504 | 0 | 0 | 65.2 | ตั้งต้น | 65.2 | 2,600.00 | 169,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A037 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A037 | | | | | | 2 | 65.2 | 2,600.00 | 169,520.00 | | | | | | | | | | | | | | | 169,520.00 | 169,520.00 | | 169,520.00 | 0.02 |
| 03A037 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A037 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A037 | | | | | | | | | | 1 | 03A037-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 35 | 100 | 2600 | 91000 | 23 | 93 | 84630 | 6370 | 6,370.00 | 6,370.00 | | 6,370.00 | 0.02 |
| 01C075 | โฉนด | 12993 | 0 | 0 | 43.7 | ตั้งต้น | 43.7 | 3,050.00 | 133,285.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C075 | | | | | | 1 | 13.7 | 3,050.00 | 41,785.00 | | | | | | | | | | | | | | | 41,785.00 | 41,785.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C075 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C075 | | | | | | 3 | 30 | 3,050.00 | 91,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 91,500.00 | 91,500.00 | | 91,500.00 | 0.3 |
| 01C075 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C075 | | | | | | | | | | 1 | 01C075-B001 | 48 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 103.5 | 86.61 | 7250 | 750375 | 23 | 36 | 270135 | 480240 | 480,240.00 | 480,240.00 | | 480,240.00 | 0.3 |
| 01C075 | | | | | | | | | | 1 | 01C075-B001 | 48 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 16 | 13.39 | 7250 | 116000 | 23 | 36 | 41760 | 74240 | 74,240.00 | 74,240.00 | | 74,240.00 | 0.3 |
| 01B128 | โฉนด | 12113 | 0 | 3 | 30.8 | ตั้งต้น | 330.8 | 1,800.00 | 595,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B128 | | | | | | 1 | 330.8 | 1,800.00 | 595,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | 595,440.00 | 595,440.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B128 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B128 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B128 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B130 | โฉนด | 1770 | 0 | 3 | 20.4 | ตั้งต้น | 320.4 | 1,100.00 | 352,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B130 | | | | | | 1 | 320.4 | 1,100.00 | 352,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | 352,440.00 | 352,440.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B130 | | | | | | 2 | | 1,100.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B130 | | | | | | 3 | | 1,100.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B130 | | | | | | 4 | | 1,100.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B136 | โฉนด | 12107 | 0 | 0 | 62.2 | ตั้งต้น | 62.2 | 2,000.00 | 124,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B136 | | | | | | 1 | 62.2 | 2,000.00 | 124,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 124,400.00 | 124,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B136 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B136 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B136 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C028 | โฉนด | 1771 | 4 | 0 | 61.4 | ตั้งต้น | 1661.4 | 1,550.00 | 2,575,170.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C028 | | | | | | 1 | 1523.4 | 1,550.00 | 2,361,270.00 | | | | | | | | | | | | | | | 2,361,270.00 | 2,361,270.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C028 | | | | | | 2 | 138 | 1,550.00 | 213,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 213,900.00 | 213,900.00 | | 213,900.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C028 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 1 | 02C028-B001 | 3/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 308 | 40.42 | 7250 | 2233000 | 53 | 85 | 1898050 | 334950 | 334,950.00 | 334,950.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 1 | 02C028-B001 | 3/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 210 | 27.56 | 7250 | 1522500 | 53 | 85 | 1294125 | 228375 | 228,375.00 | 228,375.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 2 | 02C028-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 50 | 6.56 | 2600 | 130000 | 53 | 93 | 120900 | 9100 | 9,100.00 | 9,100.00 | | 9,100.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 3 | 02C028-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 1.57 | 2600 | 31200 | 53 | 93 | 29016 | 2184 | 2,184.00 | 2,184.00 | | 2,184.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 4 | 02C028-B004 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 1.57 | 2600 | 31200 | 53 | 93 | 29016 | 2184 | 2,184.00 | 2,184.00 | | 2,184.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 5 | 02C028-B005 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | ว่างเปล่า | 49 | 6.43 | 7250 | 355250 | 18 | 26 | 92365 | 262885 | 262,885.00 | 262,885.00 | | 262,885.00 | 0.3 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 6 | 02C028-B006 | ไม่มี ง ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 49 | 6.43 | 2600 | 127400 | 18 | 86 | 109564 | 17836 | 17,836.00 | 17,836.00 | | 17,836.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 7 | 02C028-B007 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 4.72 | 7250 | 261000 | 1 | 1 | 2610 | 258390 | 258,390.00 | 258,390.00 | | 258,390.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 8 | 02C028-B008 | ไม่มี ฉ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 1.57 | 2600 | 31200 | 5 | 15 | 4680 | 26520 | 26,520.00 | 26,520.00 | | 26,520.00 | 0.02 |
| 02C028 | | | | | | | | | | 9 | 02C028-B009 | ไม่มี ช ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 3.15 | 2600 | 62400 | 18 | 86 | 53664 | 8736 | 8,736.00 | 8,736.00 | | 8,736.00 | 0.02 |
| 02A013 | โฉนด | 4716 | 0 | 0 | 75.4 | ตั้งต้น | 75.4 | 1,800.00 | 135,720.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A013 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A013 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A013 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A013 | | | | | | 4 | 75.4 | 1,800.00 | 135,720.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,720.00 | 135,720.00 | | 135,720.00 | 0.3 |
| 01B176 | โฉนด | 1773 | 0 | 1 | 15.5 | ตั้งต้น | 115.5 | 3,500.00 | 404,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B176 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B176 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B176 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B176 | | | | | | 4 | 115.5 | 3,500.00 | 404,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 404,250.00 | 404,250.00 | | 404,250.00 | 0.3 |
| 01C039 | โฉนด | 8082 | 0 | 0 | 43 | ตั้งต้น | 43 | 1,800.00 | 77,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C039 | | | | | | 1 | 43 | 1,800.00 | 77,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 77,400.00 | 77,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C039 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C039 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C039 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C040 | โฉนด | 1775 | 0 | 0 | 61.3 | ตั้งต้น | 61.3 | 3,050.00 | 186,965.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C040 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C040 | | | | | | 2 | 61.3 | 3,050.00 | 186,965.00 | | | | | | | | | | | | | | | 186,965.00 | 186,965.00 | | 186,965.00 | 0.02 |
| 01C040 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C040 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C040 | | | | | | | | | | 1 | 01C040-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 72.16 | 7250 | 507500 | 8 | 8 | 40600 | 466900 | 466,900.00 | 466,900.00 | | 466,900.00 | 0.02 |
| 01C040 | | | | | | | | | | 2 | 01C040-B002 | ไม่มี ข ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 9.28 | 7250 | 65250 | 8 | 8 | 5220 | 60030 | 60,030.00 | 60,030.00 | | 60,030.00 | 0.02 |
| 01C040 | | | | | | | | | | 3 | 01C040-B003 | ไม่มี ค ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 9 | 9.28 | 7250 | 65250 | 8 | 30 | 19575 | 45675 | 45,675.00 | 45,675.00 | | 45,675.00 | 0.02 |
| 01C040 | | | | | | | | | | 4 | 01C040-B004 | ไม่มี ง ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 9 | 9.28 | 7250 | 65250 | 8 | 30 | 19575 | 45675 | 45,675.00 | 45,675.00 | | 45,675.00 | 0.02 |
| 01C042 | โฉนด | 1774 | 0 | 0 | 63.4 | ตั้งต้น | 63.4 | 3,500.00 | 221,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C042 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C042 | | | | | | 2 | 63.4 | 3,500.00 | 221,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 221,900.00 | 221,900.00 | | 221,900.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01C042 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C042 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C068 | โฉนด | 13218 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 1,800.00 | 55,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C068 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C068 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C068 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C068 | | | | | | 4 | 31 | 1,800.00 | 55,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,800.00 | 55,800.00 | | 55,800.00 | 0.3 |
| 03C069 | โฉนด | 13219 | 0 | 0 | 31.1 | ตั้งต้น | 31.1 | 1,800.00 | 55,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C069 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C069 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C069 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C069 | | | | | | 4 | 31.1 | 1,800.00 | 55,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,980.00 | 55,980.00 | | 55,980.00 | 0.3 |
| 03C070 | โฉนด | 13222 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C070 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C070 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C070 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C070 | | | | | | 4 | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.3 |
| 03C071 | โฉนด | 13223 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C071 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C071 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C071 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C071 | | | | | | 4 | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | 56,160.00 | 56,160.00 | | 56,160.00 | 0.3 |
| 01C043 | โฉนด | 8084 | 0 | 0 | 60 | ตั้งต้น | 60 | 1,800.00 | 108,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C043 | | | | | | 1 | 60 | 1,800.00 | 108,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 108,000.00 | 108,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C043 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C043 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C043 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D023 | โฉนด | 12207 | 0 | 0 | 70.5 | ตั้งต้น | 70.5 | 1,800.00 | 126,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D023 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D023 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D023 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D023 | | | | | | 4 | 70.5 | 1,800.00 | 126,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 126,900.00 | 126,900.00 | | 126,900.00 | 0.3 |
| 03C095 | น.ส.3ก | 1862 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C095 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C095 | | | | | | 2 | 18.75 | 1,800.00 | 33,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 33,750.00 | 33,750.00 | | 33,750.00 | 0.02 |
| 03C095 | | | | | | 3 | 6.25 | 1,800.00 | 11,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 11,250.00 | 11,250.00 | | 11,250.00 | 0.3 |
| 03C095 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C095 | | | | | | | | | | 1 | 03C095-B001 | 51/19 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 75 | 100 | 7250 | 543750 | 23 | 36 | 195750 | 348000 | 348,000.00 | 348,000.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B178 | โฉนด | 19646 | 0 | 1 | 52.5 | ตั้งต้น | 152.2 | 1,800.00 | 273,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B178 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B178 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B178 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B178 | | | | | | 4 | 152.2 | 1,800.00 | 273,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 273,960.00 | 273,960.00 | | 273,960.00 | 0.3 |
| 01C085 | โฉนด | 19649 | 0 | 1 | 64.9 | ตั้งต้น | 164.9 | 1,800.00 | 296,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01C085 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C085 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C085 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C085 | | | | | | 4 | 164.9 | 1,800.00 | 296,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 296,820.00 | 296,820.00 | | 296,820.00 | 0.3 |
| 01C050 | โฉนด | 7721 | 0 | 0 | 65 | ตั้งต้น | 65 | 3,500.00 | 227,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C050 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C050 | | | | | | 2 | 43.75 | 3,500.00 | 153,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 153,125.00 | 153,125.00 | | 153,125.00 | 0.02 |
| 01C050 | | | | | | 3 | 21.25 | 3,500.00 | 74,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 74,375.00 | 74,375.00 | | 74,375.00 | 0.3 |
| 01C050 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C050 | | | | | | | | | | 1 | 01C050-B001 | 66/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 175 | 100 | 7250 | 1268750 | 8 | 8 | 101500 | 1167250 | 1,167,250.00 | 1,167,250.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D028 | โฉนด | 14207 | 0 | 0 | 60.6 | ตั้งต้น | 35 | 1,800.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D028 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D028 | | | | | | 2 | 35 | 1,800.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 63,000.00 | 63,000.00 | | 63,000.00 | 0.02 |
| 02D028 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D028 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D028 | | | | | | | | | | 1 | 02D028-B001 | 19/97 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 60 | 7250 | 609000 | 3 | 3 | 18270 | 590730 | 590,730.00 | 590,730.00 | | 590,730.00 | 0.02 |
| 02D028 | | | | | | | | | | 2 | 02D028-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 56 | 40 | 2600 | 145600 | 3 | 9 | 13104 | 132496 | 132,496.00 | 132,496.00 | | 132,496.00 | 0.02 |
| 03C025 | โฉนด | 13204 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 55 | 3,000.00 | 165,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C025 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C025 | | | | | | 2 | 55 | 3,000.00 | 165,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 165,000.00 | 165,000.00 | | 165,000.00 | 0.02 |
| 03C025 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C025 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C025 | | | | | | | | | | 1 | 03C025-B001 | 49/63 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 86.54 | 7250 | 1305000 | 21 | 32 | 417600 | 887400 | 887,400.00 | 887,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C025 | | | | | | | | | | 1 | 03C025-B001 | 49/63 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 12 | 5.77 | 7250 | 87000 | 21 | 32 | 27840 | 59160 | 59,160.00 | 59,160.00 | | 59,160.00 | 0.3 |
| 03C025 | | | | | | | | | | 1 | 03C025-B001 | 49/63 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 16 | 7.69 | 7250 | 116000 | 21 | 32 | 37120 | 78880 | 78,880.00 | 78,880.00 | | 78,880.00 | 0.3 |
| 03C026 | โฉนด | 13205 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 3,000.00 | 93,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C026 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C026 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C026 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C026 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089 | โฉนด | 13170 | 0 | 1 | 34.2 | ตั้งต้น | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C089 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C089 | | | | | | 2 | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 48,600.00 | 48,600.00 | | 48,600.00 | 0.02 |
| 03C089 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089 | | | | | | | | | | 1 | 03C089-B001 | 52/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 100 | 7250 | 783000 | 11 | 12 | 93960 | 689040 | 689,040.00 | 689,040.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A081 | โฉนด | 3695 | 0 | 0 | 81.4 | ตั้งต้น | 81.4 | 3,050.00 | 248,270.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A081 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A081 | | | | | | 2 | 10 | 3,050.00 | 30,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 30,500.00 | 30,500.00 | | 30,500.00 | 0.02 |
| 03A081 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A081 | | | | | | 4 | 71.4 | 3,050.00 | 217,770.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 217,770.00 | 217,770.00 | | 217,770.00 | 0.3 |
| 03A081 | | | | | | | | | | 1 | 03A081-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 40 | 100 | 2600 | 104000 | 13 | 55 | 57200 | 46800 | 46,800.00 | 46,800.00 | | 46,800.00 | 0.02 |
| 03A100 | โฉนด | 364 | 0 | 0 | 73.6 | ตั้งต้น | 73.6 | 1,550.00 | 114,080.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A100 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A100 | | | | | | 2 | 67.5 | 1,550.00 | 104,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 104,625.00 | 104,625.00 | | 104,625.00 | 0.02 |
| 03A100 | | | | | | 3 | 6.1 | 1,550.00 | 9,455.00 | | | | | | | | | | | | | | | 9,455.00 | 9,455.00 | | 9,455.00 | 0.3 |
| 03A100 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A100 | | | | | | | | | | 1 | 03A100-B001 | 72/4 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 260 | 96.3 | 7250 | 1885000 | 13 | 16 | 301600 | 1583400 | 1,583,400.00 | 1,583,400.00 | | 1,583,400.00 | 0.02 |
| 03A100 | | | | | | | | | | 2 | 03A100-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 3.7 | 2600 | 26000 | 13 | 55 | 14300 | 11700 | 11,700.00 | 11,700.00 | | 11,700.00 | 0.02 |
| 01B173 | น.ส.3ก | 724 | 0 | 0 | 60 | ตั้งต้น | 63.25 | 3,500.00 | 221,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B173 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B173 | | | | | | 2 | 63.25 | 3,500.00 | 221,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 221,375.00 | 221,375.00 | | 221,375.00 | 0.02 |
| 01B173 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B173 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B173 | | | | | | | | | | 1 | 01B173-B001 | 14 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 99 | 39.13 | 7250 | 717750 | 63 | 76 | 545490 | 172260 | 172,260.00 | 172,260.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B173 | | | | | | | | | | 2 | 01B173-B002 | 14/5 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 154 | 60.87 | 7250 | 1116500 | 43 | 76 | 848540 | 267960 | 267,960.00 | 267,960.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A097 | โฉนด | 1494 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A097 | | | | | | 1 | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,320.00 | 67,320.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A097 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A097 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A097 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A098 | โฉนด | 1495 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A098 | | | | | | 1 | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,140.00 | 67,140.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A098 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A098 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A098 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A099 | โฉนด | 1496 | 0 | 0 | 37.6 | ตั้งต้น | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A099 | | | | | | 1 | 37.6 | 1,800.00 | 67,680.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,680.00 | 67,680.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A099 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A099 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A099 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A100 | โฉนด | 1497 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A100 | | | | | | 1 | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,140.00 | 67,140.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A100 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A100 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A100 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A101 | โฉนด | 1610 | 0 | 0 | 30.8 | ตั้งต้น | 30.8 | 1,800.00 | 55,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A101 | | | | | | 1 | 30.8 | 1,800.00 | 55,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,440.00 | 55,440.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A101 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A101 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A101 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A114 | น.ส.3ก | 266 | 0 | 0 | 54 | ตั้งต้น | 11.25 | 3,000.00 | 33,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A114 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A114 | | | | | | 2 | 11.25 | 3,000.00 | 33,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 33,750.00 | 33,750.00 | | 33,750.00 | 0.02 |
| 03A114 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A114 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A114 | | | | | | | | | | 1 | 03A114-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 45 | 100 | 2600 | 117000 | 33 | 93 | 108810 | 8190 | 8,190.00 | 8,190.00 | | 8,190.00 | 0.02 |
| 03A115/007 | โฉนด | 19264 | 0 | 0 | 27.1 | ตั้งต้น | 27.1 | 1,800.00 | 48,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A115/007 | | | | | | 1 | 27.1 | 1,800.00 | 48,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,780.00 | 48,780.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/007 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/007 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/007 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/008 | โฉนด | 19263 | 0 | 0 | 19.8 | ตั้งต้น | 19.8 | 1,800.00 | 35,640.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115/008 | | | | | | 1 | 19.8 | 1,800.00 | 35,640.00 | | | | | | | | | | | | | | | 35,640.00 | 35,640.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/008 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/008 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/008 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A026 | โฉนด | 7689 | 0 | 0 | 48 | ตั้งต้น | 48 | 3,000.00 | 144,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A026 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A026 | | | | | | 2 | 42 | 3,000.00 | 126,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 126,000.00 | 126,000.00 | | 126,000.00 | 0.02 |
| 03A026 | | | | | | 3 | 6 | 3,000.00 | 18,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 18,000.00 | 18,000.00 | | 18,000.00 | 0.3 |
| 03A026 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A026 | | | | | | | | | | 1 | 03A026-B001 | 49/14 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 168 | 100 | 7250 | 1218000 | 13 | 16 | 194880 | 1023120 | 1,023,120.00 | 1,023,120.00 | | 1,023,120.00 | 0.02 |
| 03A013 | โฉนด | 1500 | 0 | 0 | 38.1 | ตั้งต้น | 38.1 | 3,000.00 | 114,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A013 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A013 | | | | | | 2 | 38.1 | 3,000.00 | 114,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 114,300.00 | 114,300.00 | | 114,300.00 | 0.02 |
| 03A013 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A013 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A013 | | | | | | | | | | 1 | 03A013-B001 | 1/5 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 121.5 | 93.1 | 7250 | 880875 | 23 | 36 | 317115 | 563760 | 563,760.00 | 563,760.00 | | 563,760.00 | 0.02 |
| 03A013 | | | | | | | | | | 2 | 03A013-B002 | ไม่มี ก. ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 6.9 | 2600 | 23400 | 23 | 36 | 8424 | 14976 | 14,976.00 | 14,976.00 | | 14,976.00 | 0.02 |
| 02C003 | โฉนด | 1645 | 0 | 1 | 6.1 | ตั้งต้น | 106.1 | 2,150.00 | 228,115.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C003 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C003 | | | | | | 2 | 6 | 2,150.00 | 12,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 12,900.00 | 12,900.00 | | 12,900.00 | 0.02 |
| 02C003 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C003 | | | | | | 4 | 100.1 | 2,150.00 | 215,215.00 | | | | | | | | | | | | | | | 215,215.00 | 215,215.00 | | 215,215.00 | 0.3 |
| 02A122 | โฉนด | 1572 | 0 | 0 | 39.2 | ตั้งต้น | 39.2 | 2,500.00 | 98,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A122 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A122 | | | | | | 2 | 25 | 2,500.00 | 62,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 62,500.00 | 62,500.00 | | 62,500.00 | 0.02 |
| 02A122 | | | | | | 3 | 14.2 | 2,500.00 | 35,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 35,500.00 | 35,500.00 | | 35,500.00 | 0.3 |
| 02A122 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A122 | | | | | | | | | | 1 | 02A122-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 80 | 7250 | 580000 | 23 | 36 | 208800 | 371200 | 371,200.00 | 371,200.00 | | 371,200.00 | 0.02 |
| 02A122 | | | | | | | | | | 2 | 02A122-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 20 | 2600 | 52000 | 23 | 93 | 48360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 01A036 | โฉนด | 15075 | 0 | 0 | 27.5 | ตั้งต้น | 23.75 | 3,000.00 | 71,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A036 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A036 | | | | | | 2 | 23.75 | 3,000.00 | 71,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 71,250.00 | 71,250.00 | | 71,250.00 | 0.02 |
| 01A036 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A036 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A036 | | | | | | | | | | 1 | 01A036-B001 | 83/12 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A036 | | | | | | | | | | 1 | 01A036-B001 | 83/12 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 42.42 | 8200 | 574000 | 23 | 36 | 206640 | 367360 | 367,360.00 | 367,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A036 | | | | | | | | | | 2 | 01A036-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 15.15 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 03A051 | โฉนด | 3882 | 0 | 0 | 45.7 | ตั้งต้น | 18.5 | 1,800.00 | 33,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A051 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A051 | | | | | | 2 | 18.5 | 1,800.00 | 33,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 33,300.00 | 33,300.00 | | 33,300.00 | 0.02 |
| 03A051 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A051 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A051 | | | | | | | | | | 1 | 03A051-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 20 | 27.03 | 7250 | 145000 | 23 | 36 | 52200 | 92800 | 92,800.00 | 92,800.00 | | 92,800.00 | 0.02 |
| 03A051 | | | | | | | | | | 2 | 03A051-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 72.97 | 7250 | 391500 | 23 | 36 | 140940 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | | 250,560.00 | 0.02 |
| 03C080 | โฉนด | 13225 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 112.5 | 1,800.00 | 202,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C080 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C080 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C080 | | | | | | 3 | 112.5 | 1,800.00 | 202,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 202,500.00 | 202,500.00 | | 202,500.00 | 0.3 |
| 03C080 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C080 | | | | | | | | | | 1 | 03C080-B001 | 49/2 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 450 | 100 | 8200 | 3690000 | 13 | 16 | 590400 | 3099600 | 3,099,600.00 | 3,099,600.00 | | 3,099,600.00 | 0.3 |
| 03C081 | โฉนด | 13228 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C081 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C081 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C081 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C081 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C082 | โฉนด | 13229 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C082 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C082 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C082 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C082 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C083 | โฉนด | 13232 | 0 | 0 | 31.2 | ตั้งต้น | 31.2 | 1,800.00 | 56,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C083 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C083 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C083 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C083 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A110 | โฉนด | 1607 | 0 | 0 | 43.2 | ตั้งต้น | 43.2 | 1,800.00 | 77,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A110 | | | | | | 1 | 43.2 | 1,800.00 | 77,760.00 | | | | | | | | | | | | | | | 77,760.00 | 77,760.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A110 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A110 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A110 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A111 | โฉนด | 1554 | 0 | 0 | 41.9 | ตั้งต้น | 41.9 | 1,800.00 | 75,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A111 | | | | | | 1 | 41.9 | 1,800.00 | 75,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | 75,420.00 | 75,420.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A111 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A111 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A111 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A112 | โฉนด | 1553 | 0 | 0 | 41.5 | ตั้งต้น | 41.5 | 1,800.00 | 74,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A112 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A112 | | | | | | 2 | 3.5 | 1,800.00 | 6,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 6,300.00 | 6,300.00 | | 6,300.00 | 0.02 |
| 02A112 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A112 | | | | | | 4 | 38 | 1,800.00 | 68,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,400.00 | 68,400.00 | | 68,400.00 | 0.3 |
| 02A112 | | | | | | | | | | 1 | 02A112-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 14 | 100 | 2600 | 36400 | 1 | 3 | 1092 | 35308 | 35,308.00 | 35,308.00 | | 35,308.00 | 0.02 |
| 02A134 | โฉนด | 1562 | 0 | 0 | 37.1 | ตั้งต้น | 37.1 | 2,500.00 | 92,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A134 | | | | | | 1 | 37.1 | 2,500.00 | 92,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 92,750.00 | 92,750.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 02A134 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A134 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A134 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B019 | โฉนด | 7033 | 0 | 1 | 52 | ตั้งต้น | 152 | 2,000.00 | 304,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B019 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B019 | | | | | | 2 | 40 | 2,000.00 | 80,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 80,000.00 | 80,000.00 | | 80,000.00 | 0.02 |
| 01B019 | | | | | | 3 | 112 | 2,000.00 | 224,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 224,000.00 | 224,000.00 | | 224,000.00 | 0.3 |
| 01B019 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B019 | | | | | | | | | | 1 | 01B019-B001 | 50/22 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 100 | 7250 | 1160000 | 13 | 16 | 185600 | 974400 | 974,400.00 | 974,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A015 | โฉนด | 13028 | 0 | 0 | 41.2 | ตั้งต้น | 41.2 | 1,800.00 | 74,160.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A015 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A015 | | | | | | 2 | 28.125 | 1,800.00 | 50,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,625.00 | 50,625.00 | | 50,625.00 | 0.02 |
| 02A015 | | | | | | 3 | 13.075 | 1,800.00 | 23,535.00 | | | | | | | | | | | | | | | 23,535.00 | 23,535.00 | | 23,535.00 | 0.3 |
| 02A015 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A015 | | | | | | | | | | 1 | 02A015-B001 | 85/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 80 | 7250 | 652500 | 8 | 8 | 52200 | 600300 | 600,300.00 | 600,300.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A015 | | | | | | | | | | 2 | 02A015-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 22.5 | 20 | 7250 | 163125 | 8 | 30 | 48937.5 | 114187.5 | 114,187.50 | 114,187.50 | | 114,187.50 | 0.02 |
| 03A086 | โฉนด | 4378 | 0 | 0 | 74.2 | ตั้งต้น | 74.2 | 3,500.00 | 259,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A086 | | | | | | 1 | 74.2 | 3,500.00 | 259,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 259,700.00 | 259,700.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A086 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A086 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A086 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C027 | โฉนด | 8056 | 2 | 2 | 79.7 | ตั้งต้น | 1079.7 | 1,550.00 | 1,673,535.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C027 | | | | | | 1 | 1079.7 | 1,550.00 | 1,673,535.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,673,535.00 | 1,673,535.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C027 | | | | | | 2 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C027 | | | | | | 3 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C027 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A142 | โฉนด | 1525 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 41.1375 | 2,500.00 | 102,843.75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A142 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A142 | | | | | | 2 | 34.375 | 2,500.00 | 85,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 85,937.50 | 85,937.50 | | 85,937.50 | 0.02 |
| 02A142 | | | | | | 3 | 6.7625 | 2,500.00 | 16,906.25 | | | | | | | | | | | | | | | 16,906.25 | 16,906.25 | | 16,906.25 | 0.3 |
| 02A142 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A142 | | | | | | | | | | 1 | 02A142-B001 | 1/43 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 87.27 | 7250 | 870000 | 23 | 36 | 313200 | 556800 | 556,800.00 | 556,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A142 | | | | | | | | | | 2 | 02A142-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 17.5 | 12.73 | 2600 | 45500 | 23 | 93 | 42315 | 3185 | 3,185.00 | 3,185.00 | | 3,185.00 | 0.02 |
| 02D027 | โฉนด | 14206 | 0 | 0 | 62.6 | ตั้งต้น | 24.75 | 1,800.00 | 44,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D027 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D027 | | | | | | 2 | 24.75 | 1,800.00 | 44,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | 44,550.00 | 44,550.00 | | 44,550.00 | 0.02 |
| 02D027 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D027 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D027 | | | | | | | | | | 1 | 02D027-B001 | 24/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 60.61 | 7250 | 435000 | 2 | 2 | 8700 | 426300 | 426,300.00 | 426,300.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D027 | | | | | | | | | | 2 | 02D027-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 39 | 39.39 | 2600 | 101400 | 2 | 6 | 6084 | 95316 | 95,316.00 | 95,316.00 | | 95,316.00 | 0.02 |
| 02D007 | โฉนด | 7688 | 0 | 0 | 54 | ตั้งต้น | 54 | 3,000.00 | 162,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D007 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D007 | | | | | | 2 | 40.8125 | 3,000.00 | 122,437.50 | | | | | | | | | | | | | | | 122,437.50 | 122,437.50 | | 122,437.50 | 0.02 |
| 02D007 | | | | | | 3 | 13.1875 | 3,000.00 | 39,562.50 | | | | | | | | | | | | | | | 39,562.50 | 39,562.50 | | 39,562.50 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02D007 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D007 | | | | | | | | | | 1 | 02D007-B001 | 37/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 147.5 | 58.65 | 7250 | 1069375 | 23 | 36 | 384975 | 684400 | 684,400.00 | 684,400.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02D007 | | | | | | | | | | 1 | 02D007-B001 | 37/2 ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 103.99 | 41.35 | 2600 | 270374 | 23 | 36 | 97334.64 | 173039.36 | 173,039.36 | 173,039.36 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A053 | โฉนด | 7697 | 0 | 0 | 76 | ตั้งต้น | 76 | 2,600.00 | 197,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A053 | | | | | | 1 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A053 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A053 | | | | | | 3 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A053 | | | | | | 4 | 76 | 2,600.00 | 197,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 197,600.00 | 197,600.00 | | 197,600.00 | 0.3 |
| 01C025 | โฉนด | 386 | 0 | 0 | 60.9 | ตั้งต้น | 60.9 | 3,500.00 | 213,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C025 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C025 | | | | | | 2 | 47.25 | 3,500.00 | 165,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 165,375.00 | 165,375.00 | | 165,375.00 | 0.02 |
| 01C025 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C025 | | | | | | 4 | 13.65 | 3,500.00 | 47,775.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 47,775.00 | 47,775.00 | | 47,775.00 | 0.3 |
| 01C025 | | | | | | | | | | 1 | 01C025-B001 | 58,60 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 189 | 100 | 7250 | 1370250 | 2 | 2 | 27405 | 1342845 | 1,342,845.00 | 1,342,845.00 | | 1,342,845.00 | 0.02 |
| 01B156 | โฉนด | 3087 | 0 | 0 | 51.5 | ตั้งต้น | 51.5 | 3,500.00 | 180,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B156 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B156 | | | | | | 2 | 40 | 3,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 140,000.00 | 140,000.00 | | 140,000.00 | 0.02 |
| 01B156 | | | | | | 3 | 11.5 | 3,500.00 | 40,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 40,250.00 | 40,250.00 | | 40,250.00 | 0.3 |
| 01B156 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B156 | | | | | | | | | | 1 | 01B156-B001 | 24 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 100 | 7250 | 1160000 | 63 | 76 | 881600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A044 | โฉนด | 3381 | 0 | 0 | 46.3 | ตั้งต้น | 46.3 | 2,500.00 | 115,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A044 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A044 | | | | | | 2 | 26 | 2,500.00 | 65,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 65,000.00 | 65,000.00 | | 65,000.00 | 0.02 |
| 01A044 | | | | | | 3 | 8 | 2,500.00 | 20,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 20,000.00 | 20,000.00 | | 20,000.00 | 0.3 |
| 01A044 | | | | | | 4 | 12.3 | 2,500.00 | 30,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 30,750.00 | 30,750.00 | | 30,750.00 | 0.3 |
| 01A044 | | | | | | | | | | 1 | 01A044-B001 | 86/7 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 104 | 76.47 | 7250 | 754000 | 21 | 32 | 241280 | 512720 | 512,720.00 | 512,720.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A044 | | | | | | | | | | 2 | 01A044-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 32 | 23.53 | 2600 | 83200 | 11 | 45 | 37440 | 45760 | 45,760.00 | 45,760.00 | | 45,760.00 | 0.3 |
| 03A062 | โฉนด | 7709 | 0 | 0 | 63 | ตั้งต้น | 63 | 3,500.00 | 220,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A062 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A062 | | | | | | 2 | 45 | 3,500.00 | 157,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 157,500.00 | 157,500.00 | | 157,500.00 | 0.02 |
| 03A062 | | | | | | 3 | 18 | 3,500.00 | 63,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 63,000.00 | 63,000.00 | | 63,000.00 | 0.3 |
| 03A062 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A062 | | | | | | | | | | 1 | 03A062-B001 | 31 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 170 | 94.44 | 7250 | 1232500 | 10 | 10 | 123250 | 1109250 | 1,109,250.00 | 1,109,250.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A062 | | | | | | | | | | 2 | 03A062-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 5.56 | 2600 | 26000 | 10 | 40 | 10400 | 15600 | 15,600.00 | 15,600.00 | | 15,600.00 | 0.02 |
| 01B002 | โฉนด | 3753 | 0 | 0 | 55.1 | ตั้งต้น | 45.8375 | 2,000.00 | 91,675.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B002 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B002 | | | | | | 2 | 42.75 | 2,000.00 | 85,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 85,500.00 | 85,500.00 | | 85,500.00 | 0.02 |
| 01B002 | | | | | | 3 | 3.0875 | 2,000.00 | 6,175.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 6,175.00 | 6,175.00 | | 6,175.00 | 0.3 |
| 01B002 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B002 | | | | | | | | | | 1 | 01B002-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 57 | 33.33 | 7250 | 413250 | 3 | 3 | 12397.5 | 400852.5 | 400,852.50 | 400,852.50 | | 400,852.50 | 0.02 |
| 01B002 | | | | | | | | | | 2 | 01B002-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 49.12 | 7250 | 609000 | 2 | 2 | 12180 | 596820 | 596,820.00 | 596,820.00 | | 596,820.00 | 0.02 |
| 01B002 | | | | | | | | | | 3 | 01B002-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 30 | 17.54 | 2600 | 78000 | 2 | 6 | 4680 | 73320 | 73,320.00 | 73,320.00 | | 73,320.00 | 0.02 |
| 01C023 | โฉนด | 7718 | 0 | 0 | 67 | ตั้งต้น | 67 | 3,050.00 | 204,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C023 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01C023 | | | | | | 2 | 67 | 3,050.00 | 204,350.00 | | | | | | | | | | | | | | | 204,350.00 | 204,350.00 | | 204,350.00 | 0.02 |
| 01C023 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C023 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C023 | | | | | | | | | | 1 | 01C023-B001 | 54 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 16 | 7.62 | 7250 | 116000 | 63 | 76 | 88160 | 27840 | 27,840.00 | 27,840.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C023 | | | | | | | | | | 1 | 01C023-B001 | 54 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 68.57 | 7250 | 1044000 | 63 | 76 | 793440 | 250560 | 250,560.00 | 250,560.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C023 | | | | | | | | | | 2 | 01C023-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 30 | 14.29 | 7250 | 217500 | 23 | 93 | 202275 | 15225 | 15,225.00 | 15,225.00 | | 15,225.00 | 0.02 |
| 01C023 | | | | | | | | | | 3 | 01C023-B003 | ไม่มี ข ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 20 | 9.52 | 7250 | 145000 | 63 | 76 | 110200 | 34800 | 34,800.00 | 34,800.00 | | 34,800.00 | 0.02 |
| 01B033 | โฉนด | 356 | 0 | 0 | 33.6 | ตั้งต้น | 46.5 | 1,800.00 | 83,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B033 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B033 | | | | | | 2 | 46.5 | 1,800.00 | 83,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 83,700.00 | 83,700.00 | | 83,700.00 | 0.02 |
| 01B033 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B033 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B033 | | | | | | | | | | 1 | 01B033-B001 | 28 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 154 | 82.8 | 7250 | 1116500 | 43 | 76 | 848540 | 267960 | 267,960.00 | 267,960.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B033 | | | | | | | | | | 1 | 01B033-B001 | 28 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 32 | 17.2 | 7250 | 232000 | 43 | 76 | 176320 | 55680 | 55,680.00 | 55,680.00 | | 55,680.00 | 0.3 |
| 02C061 | โฉนด | 1621 | 2 | 2 | 29.4 | ตั้งต้น | 1029.4 | 1,800.00 | 1,852,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C061 | | | | | | 1 | 1029.4 | 1,800.00 | 1,852,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,852,920.00 | 1,852,920.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C061 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C061 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C061 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A031 | โฉนด | 1587 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A031 | | | | | | 1 | 37.2 | 1,800.00 | 66,960.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,960.00 | 66,960.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A031 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A031 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A031 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A032 | โฉนด | 1586 | 0 | 0 | 37.7 | ตั้งต้น | 37.7 | 1,800.00 | 67,860.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A032 | | | | | | 1 | 37.7 | 1,800.00 | 67,860.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,860.00 | 67,860.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A032 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A032 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A032 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/004 | โฉนด | 19267 | 0 | 1 | 18.5 | ตั้งต้น | 118.5 | 1,800.00 | 213,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115/004 | | | | | | 1 | 118.5 | 1,800.00 | 213,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 213,300.00 | 213,300.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/004 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/004 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/004 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B023 | โฉนด | 3093 | 0 | 0 | 48.6 | ตั้งต้น | 48.6 | 2,000.00 | 97,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B023 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B023 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B023 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B023 | | | | | | 4 | 48.6 | 2,000.00 | 97,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 97,200.00 | 97,200.00 | | 97,200.00 | 0.3 |
| 01A027 | โฉนด | 7671 | 0 | 1 | 77 | ตั้งต้น | 177 | 2,500.00 | 442,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A027 | | | | | | 1 | 121 | 2,500.00 | 302,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 302,500.00 | 302,500.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A027 | | | | | | 2 | 56 | 2,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 140,000.00 | 140,000.00 | | 140,000.00 | 0.02 |
| 01A027 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A027 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01A027 | | | | | | | | | | 1 | 01A027-B001 | 82/8 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 224 | 100 | 7250 | 1624000 | 23 | 36 | 584640 | 1039360 | 1,039,360.00 | 1,039,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A028 | โฉนด | 7672 | 0 | 1 | 3 | ตั้งต้น | 103 | 2,500.00 | 257,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A028 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A028 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A028 | | | | | | 3 | 103 | 2,500.00 | 257,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 257,500.00 | 257,500.00 | | 257,500.00 | 0.3 |
| 01A028 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C013 | โฉนด | 1517 | 0 | 1 | 14.3 | ตั้งต้น | 114.3 | 2,150.00 | 245,745.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C013 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C013 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C013 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C013 | | | | | | 4 | 114.3 | 2,150.00 | 245,745.00 | | | | | | | | | | | | | | | 245,745.00 | 245,745.00 | | 245,745.00 | 0.3 |
| 02C014 | โฉนด | 1518 | 0 | 1 | 12.6 | ตั้งต้น | 112.6 | 2,150.00 | 242,090.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C014 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C014 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C014 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C014 | | | | | | 4 | 112.6 | 2,150.00 | 242,090.00 | | | | | | | | | | | | | | | 242,090.00 | 242,090.00 | | 242,090.00 | 0.3 |
| 02C015 | โฉนด | 1519 | 0 | 1 | 11.5 | ตั้งต้น | 111.5 | 2,150.00 | 239,725.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C015 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C015 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C015 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C015 | | | | | | 4 | 111.5 | 2,150.00 | 239,725.00 | | | | | | | | | | | | | | | 239,725.00 | 239,725.00 | | 239,725.00 | 0.3 |
| 02C016 | โฉนด | 1520 | 0 | 1 | 8.4 | ตั้งต้น | 108.4 | 2,150.00 | 233,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C016 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C016 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C016 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C016 | | | | | | 4 | 108.4 | 2,150.00 | 233,060.00 | | | | | | | | | | | | | | | 233,060.00 | 233,060.00 | | 233,060.00 | 0.3 |
| 01C055 | โฉนด | 8059 | 0 | 0 | 19.2 | ตั้งต้น | 19.2 | 1,800.00 | 34,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C055 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C055 | | | | | | 2 | 19.2 | 1,800.00 | 34,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | 34,560.00 | 34,560.00 | | 34,560.00 | 0.02 |
| 01C055 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C055 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C055 | | | | | | | | | | 1 | 01C055-B001 | 9809 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 40 | 100 | 7250 | 290000 | 15 | 65 | 188500 | 101500 | 101,500.00 | 101,500.00 | | 101,500.00 | |
| 02D021 | โฉนด | 12205 | 0 | 0 | 60 | ตั้งต้น | 60 | 1,150.00 | 69,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D021 | | | | | | 1 | | 1,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D021 | | | | | | 2 | | 1,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D021 | | | | | | 3 | | 1,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D021 | | | | | | 4 | 60 | 1,150.00 | 69,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 69,000.00 | 69,000.00 | | 69,000.00 | 0.3 |
| 02D021/001 | โฉนด | 22464 | 3 | 1 | 41.9 | ตั้งต้น | 2.25 | 1,800.00 | 4,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D021/001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D021/001 | | | | | | 2 | 2.25 | 1,800.00 | 4,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | 4,050.00 | 4,050.00 | | 4,050.00 | 0.02 |
| 02D021/001 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D021/001 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D021/001 | | | | | | | | | | 1 | 02D021/001-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 9 | 100 | 7250 | 65250 | 5 | 15 | 9787.5 | 55462.5 | 55,462.50 | 55,462.50 | | 55,462.50 | 0.02 |
| 02D021/002 | โฉนด | 22465 | 0 | 2 | 59.8 | ตั้งต้น | 259.8 | 1,850.00 | 480,630.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02D021/002 | | | | | | 1 | 259.8 | 1,850.00 | 480,630.00 | | | | | | | | | | | | | | | 480,630.00 | 480,630.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02D021/002 | | | | | | 2 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D021/002 | | | | | | 3 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D021/002 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D021/003 | โฉนด | 22466 | 1 | 2 | 7.5 | ตั้งต้น | 50 | 1,850.00 | 92,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D021/003 | | | | | | 1 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D021/003 | | | | | | 2 | 50 | 1,850.00 | 92,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 92,500.00 | 92,500.00 | | 92,500.00 | 0.02 |
| 02D021/003 | | | | | | 3 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D021/003 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D021/003 | | | | | | | | | | 1 | 02D021/003-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 72 | 36 | 7250 | 522000 | 6 | 6 | 31320 | 490680 | 490,680.00 | 490,680.00 | | 490,680.00 | 0.02 |
| 02D021/003 | | | | | | | | | | 2 | 02D021/003-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 35 | 7250 | 507500 | 6 | 6 | 30450 | 477050 | 477,050.00 | 477,050.00 | | 477,050.00 | 0.02 |
| 02D021/003 | | | | | | | | | | 3 | 02D021/003-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 50 | 25 | 7250 | 362500 | 6 | 6 | 21750 | 340750 | 340,750.00 | 340,750.00 | | 340,750.00 | 0.02 |
| 02D021/003 | | | | | | | | | | 4 | 02D021/003-B004 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 8 | 4 | 7250 | 58000 | 6 | 6 | 3480 | 54520 | 54,520.00 | 54,520.00 | | 54,520.00 | 0.02 |
| 02D021/004 | โฉนด | 22467 | 0 | 2 | 64 | ตั้งต้น | 264 | 1,850.00 | 488,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D021/004 | | | | | | 1 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D021/004 | | | | | | 2 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D021/004 | | | | | | 3 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D021/004 | | | | | | 4 | 264 | 1,850.00 | 488,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 488,400.00 | 488,400.00 | | 488,400.00 | 0.3 |
| 02D022 | โฉนด | 12206 | 1 | 2 | 9.7 | ตั้งต้น | 13 | 1,800.00 | 23,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D022 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D022 | | | | | | 2 | 13 | 1,800.00 | 23,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 23,400.00 | 23,400.00 | | 23,400.00 | 0.02 |
| 02D022 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022 | | | | | | | | | | 1 | 02D022-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย | 9 | 19.57 | 2600 | 23400 | 6 | 20 | 4680 | 18720 | 18,720.00 | 18,720.00 | | 18,720.00 | 0.02 |
| 02D022 | | | | | | | | | | 2 | 02D022-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 54.35 | 2600 | 65000 | 13 | 55 | 35750 | 29250 | 29,250.00 | 29,250.00 | | 29,250.00 | 0.02 |
| 02D022 | | | | | | | | | | 3 | 02D022-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 6 | 13.04 | 7250 | 43500 | 8 | 30 | 13050 | 30450 | 30,450.00 | 30,450.00 | | 30,450.00 | 0.02 |
| 02D022 | | | | | | | | | | 4 | 02D022-B004 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 6 | 13.04 | 7250 | 43500 | 6 | 6 | 2610 | 40890 | 40,890.00 | 40,890.00 | | 40,890.00 | 0.02 |
| 02D022/001 | โฉนด | 21192 | 0 | 0 | 75 | ตั้งต้น | 75 | 1,800.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D022/001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D022/001 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D022/001 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022/001 | | | | | | 4 | 75 | 1,800.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,000.00 | 135,000.00 | | 135,000.00 | 0.3 |
| 02D022/002 | โฉนด | 21191 | 0 | 0 | 83.6 | ตั้งต้น | 83.6 | 1,800.00 | 150,480.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D022/002 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D022/002 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D022/002 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022/002 | | | | | | 4 | 83.6 | 1,800.00 | 150,480.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,480.00 | 150,480.00 | | 150,480.00 | 0.3 |
| 02D022/003 | โฉนด | 21190 | 0 | 0 | 43.6 | ตั้งต้น | 43.6 | 1,800.00 | 78,480.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D022/003 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D022/003 | | | | | | 2 | 3 | 1,800.00 | 5,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 5,400.00 | 5,400.00 | | 5,400.00 | 0.02 |
| 02D022/003 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D022/003 | | | | | | 4 | 40.6 | 1,800.00 | 73,080.00 | | | | | | | | | | | | | | | 73,080.00 | 73,080.00 | | 73,080.00 | 0.3 |
| 02D022/003 | | | | | | | | | | 1 | 02D022/003-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 12 | 100 | 7250 | 87000 | 20 | 93 | 80910 | 6090 | 6,090.00 | 6,090.00 | | 6,090.00 | 0.02 |
| 01B172 | น.ส.3ก | 221 | 0 | 0 | 64 | ตั้งต้น | 185 | 3,500.00 | 647,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B172 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B172 | | | | | | 2 | 185 | 3,500.00 | 647,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 647,500.00 | 647,500.00 | | 647,500.00 | 0.02 |
| 01B172 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B172 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B172 | | | | | | | | | | 1 | 01B172-B001 | 2/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 130 | 13.54 | 7250 | 2900000 | 101 | 85 | 2465000 | 435000 | 435,000.00 | 435,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B172 | | | | | | | | | | 1 | 01B172-B001 | 2/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 270 | 28.13 | 7250 | 2900000 | 101 | 85 | 2465000 | 435000 | 435,000.00 | 435,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B172 | | | | | | | | | | 2 | 01B172-B002 | 4 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 9.38 | 7250 | 1595000 | 18 | 26 | 414700 | 1180300 | 1,180,300.00 | 1,180,300.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B172 | | | | | | | | | | 2 | 01B172-B002 | 4 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 130 | 13.54 | 7250 | 1595000 | 18 | 26 | 414700 | 1180300 | 1,180,300.00 | 1,180,300.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B172 | | | | | | | | | | 3 | 01B172-B003 | 6 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 200 | 20.83 | 7250 | 1450000 | 103 | 76 | 1102000 | 348000 | 348,000.00 | 348,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B172 | | | | | | | | | | 4 | 01B172-B004 | 8 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 12.5 | 7250 | 870000 | 63 | 76 | 661200 | 208800 | 208,800.00 | 208,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B172 | | | | | | | | | | 5 | 01B172-B005 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 20 | 2.08 | 7250 | 145000 | 63 | 93 | 134850 | 10150 | 10,150.00 | 10,150.00 | | 10,150.00 | 0.3 |
| 01B069 | โฉนด | 466 | 0 | 0 | 33.6 | ตั้งต้น | 33.6 | 3,500.00 | 117,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B069 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B069 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B069 | | | | | | 3 | 33.6 | 3,500.00 | 117,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 117,600.00 | 117,600.00 | | 117,600.00 | 0.3 |
| 01B069 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B069 | | | | | | | | | | 1 | 01B069-B001 | 52 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 96.15 | 7250 | 754000 | 24 | 38 | 286520 | 467480 | 467,480.00 | 467,480.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B069 | | | | | | | | | | 1 | 01B069-B001 | 52 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 4 | 3.85 | 7250 | 754000 | 24 | 38 | 286520 | 467480 | 467,480.00 | 467,480.00 | | 467,480.00 | 0.3 |
| 02C011 | โฉนด | 2042 | 1 | 1 | 6.2 | ตั้งต้น | 506.2 | 2,150.00 | 1,088,330.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C011 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C011 | | | | | | 2 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C011 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 1 | 02C011-B001 | 1/13 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 2 | 02C011-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 3 | 02C011-B003 | 1/14 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 4 | 02C011-B004 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 5 | 02C011-B005 | 1/15 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 6 | 02C011-B006 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 7 | 02C011-B007 | 1/16 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 8 | 02C011-B008 | ไม่มี ฆ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 9 | 02C011-B009 | 1/17 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 10 | 02C011-B010 | ไม่มี ง ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 11 | 02C011-B011 | 1/18 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 12 | 02C011-B012 | ไม่มี จ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 13 | 02C011-B013 | 1/19 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 14 | 02C011-B014 | ไม่มี ฉ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 15 | 02C011-B015 | 1/20 ม.- | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 16 | 02C011-B016 | ไม่มี ช ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 17 | 02C011-B017 | 1/21 ม.- | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 18 | 02C011-B018 | ไม่มี ซ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 19 | 02C011-B019 | 1/22 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 20 | 02C011-B020 | ไม่มี ฌ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 21 | 02C011-B021 | 1/23 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02C011 | | | | | | | | | | 22 | 02C011-B022 | ไม่มี ญ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 23 | 02C011-B023 | 1/24 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 24 | 02C011-B024 | ไม่มี ฎ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 25 | 02C011-B025 | 1/25 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 26 | 02C011-B026 | ไม่มี ฏ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 27 | 02C011-B027 | 1/26 ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 28 | 02C011-B028 | ไม่มี ฐ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 29 | 02C011-B029 | 1/27 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 8200 | 442800 | 23 | 36 | 159408 | 283392 | 283,392.00 | 283,392.00 | | 283,392.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 30 | 02C011-B030 | ไม่มี ฑ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 23 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 31 | 02C011-B031 | 1/44 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | | 579,420.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 31 | 02C011-B031 | 1/44 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | | 579,420.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 32 | 02C011-B032 | ไม่มี ฒ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 18 | 86 | 22360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 33 | 02C011-B033 | 1/45 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 33 | 02C011-B033 | 1/45 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 34 | 02C011-B034 | ไม่มี ณ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 18 | 86 | 22360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 35 | 02C011-B035 | 1/46 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | | 579,420.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 35 | 02C011-B035 | 1/46 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | | 579,420.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 36 | 02C011-B036 | ไม่มี ด ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 18 | 86 | 22360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 37 | 02C011-B037 | 1/47 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | | 579,420.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 37 | 02C011-B037 | 1/47 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 54 | 3.89 | 7250 | 783000 | 18 | 26 | 203580 | 579420 | 579,420.00 | 579,420.00 | | 579,420.00 | 0.02 |
| 02C011 | | | | | | | | | | 38 | 02C011-B038 | ไม่มี ต ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 10 | 0.72 | 2600 | 26000 | 18 | 86 | 22360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 02C049 | น.ส.3ก | 813 | 0 | 1 | 21 | ตั้งต้น | 133.5 | 1,800.00 | 240,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C049 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C049 | | | | | | 2 | 133.5 | 1,800.00 | 240,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 240,300.00 | 240,300.00 | | 240,300.00 | 0.02 |
| 02C049 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C049 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C049 | | | | | | | | | | 1 | 02C049-B001 | 1/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 330 | 38.19 | 7250 | 4785000 | 33 | 56 | 2679600 | 2105400 | 2,105,400.00 | 2,105,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C049 | | | | | | | | | | 1 | 02C049-B001 | 1/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 330 | 38.19 | 7250 | 4785000 | 33 | 56 | 2679600 | 2105400 | 2,105,400.00 | 2,105,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C049 | | | | | | | | | | 2 | 02C049-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 42 | 4.86 | 2600 | 109200 | 33 | 93 | 101556 | 7644 | 7,644.00 | 7,644.00 | | 7,644.00 | 0.02 |
| 02C049 | | | | | | | | | | 3 | 02C049-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 2.31 | 7250 | 145000 | 33 | 93 | 134850 | 10150 | 10,150.00 | 10,150.00 | | 10,150.00 | 0.02 |
| 02C049 | | | | | | | | | | 4 | 02C049-B004 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 32 | 3.7 | 7250 | 232000 | 3 | 9 | 20880 | 211120 | 211,120.00 | 211,120.00 | | 211,120.00 | 0.02 |
| 02C049 | | | | | | | | | | 5 | 02C049-B005 | ไม่มี ฆ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 40 | 4.63 | 7250 | 290000 | 2 | 4 | 11600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | | 278,400.00 | 0.02 |
| 02C049 | | | | | | | | | | 6 | 02C049-B006 | ไม่มี ง ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย | 40 | 4.63 | 2600 | 104000 | 2 | 6 | 6240 | 97760 | 97,760.00 | 97,760.00 | | 97,760.00 | 0.02 |
| 02C049 | | | | | | | | | | 7 | 02C049-B007 | ไม่มี จ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย | 30 | 3.47 | 2600 | 78000 | 2 | 6 | 4680 | 73320 | 73,320.00 | 73,320.00 | | 73,320.00 | 0.02 |
| 01A051 | โฉนด | 7030 | 0 | 0 | 57 | ตั้งต้น | 57 | 2,150.00 | 122,550.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A051 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A051 | | | | | | 2 | 25 | 2,150.00 | 53,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 53,750.00 | 53,750.00 | | 53,750.00 | 0.02 |
| 01A051 | | | | | | 3 | 32 | 2,150.00 | 68,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,800.00 | 68,800.00 | | 68,800.00 | 0.3 |
| 01A051 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A051 | | | | | | | | | | 1 | 01A051-B001 | 83/35 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 100 | 100 | 7250 | 725000 | 23 | 36 | 261000 | 464000 | 464,000.00 | 464,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A021 | โฉนด | 1643 | 0 | 0 | 75.1 | ตั้งต้น | 75.1 | 1,800.00 | 135,180.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A021 | | | | | | 1 | 75.1 | 1,800.00 | 135,180.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,180.00 | 135,180.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A021 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A021 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A021 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A087 | โฉนด | 1615 | 0 | 0 | 20.6 | ตั้งต้น | 20.6 | 1,800.00 | 37,080.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A087 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A087 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A087 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A087 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A088 | โฉนด | 13758 | 0 | 0 | 74.5 | ตั้งต้น | 74.5 | 1,800.00 | 134,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A088 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A088 | | | | | | 2 | 46.5 | 1,800.00 | 83,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 83,700.00 | 83,700.00 | | 83,700.00 | 0.02 |
| 02A088 | | | | | | 3 | 28 | 1,800.00 | 50,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,400.00 | 50,400.00 | | 50,400.00 | 0.3 |
| 02A088 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A088 | | | | | | | | | | 1 | 02A088-B001 | 63/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 162 | 60.67 | 7250 | 1761750 | 8 | 22 | 387585 | 1374165 | 1,374,165.00 | 1,374,165.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A088 | | | | | | | | | | 1 | 02A088-B001 | 63/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 81 | 30.34 | 7250 | 1761750 | 8 | 22 | 387585 | 1374165 | 1,374,165.00 | 1,374,165.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A088 | | | | | | | | | | 2 | 02A088-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 8.99 | 7250 | 174000 | 8 | 30 | 52200 | 121800 | 121,800.00 | 121,800.00 | | 121,800.00 | 0.02 |
| 02A089 | โฉนด | 1721 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A089 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A089 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A089 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A089 | | | | | | 4 | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,320.00 | 67,320.00 | | 67,320.00 | 0.3 |
| 02A095 | โฉนด | 1492 | 0 | 0 | 37.9 | ตั้งต้น | 37.9 | 1,800.00 | 68,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A095 | | | | | | 1 | 37.9 | 1,800.00 | 68,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | 68,220.00 | 68,220.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A095 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A095 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A095 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A096 | โฉนด | 1493 | 0 | 0 | 37.4 | ตั้งต้น | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A096 | | | | | | 1 | 37.4 | 1,800.00 | 67,320.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,320.00 | 67,320.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A096 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A096 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A096 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A077 | โฉนด | 1630 | 0 | 0 | 65.2 | ตั้งต้น | 44.2 | 1,800.00 | 79,560.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A077 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A077 | | | | | | 2 | 25.375 | 1,800.00 | 45,675.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,675.00 | 45,675.00 | | 45,675.00 | 0.02 |
| 02A077 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A077 | | | | | | 4 | 18.825 | 1,800.00 | 33,885.00 | | | | | | | | | | | | | | | 33,885.00 | 33,885.00 | | 33,885.00 | 0.3 |
| 02A077 | | | | | | | | | | 1 | 02A077-B001 | 65/42 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 68.97 | 7250 | 507500 | 23 | 36 | 182700 | 324800 | 324,800.00 | 324,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A077 | | | | | | | | | | 2 | 02A077-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 31.5 | 31.03 | 2600 | 81900 | 23 | 93 | 76167 | 5733 | 5,733.00 | 5,733.00 | | 5,733.00 | 0.02 |
| 01A026 | โฉนด | 7025 | 0 | 1 | 95 | ตั้งต้น | 195 | 2,500.00 | 487,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A026 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A026 | | | | | | 2 | 54 | 2,500.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,000.00 | 135,000.00 | | 135,000.00 | 0.02 |
| 01A026 | | | | | | 3 | 141 | 2,500.00 | 352,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 352,500.00 | 352,500.00 | | 352,500.00 | 0.3 |
| 01A026 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A026 | | | | | | | | | | 1 | 01A026-B001 | 83/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180 | 83.33 | 7250 | 1305000 | 27 | 44 | 574200 | 730800 | 730,800.00 | 730,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A026 | | | | | | | | | | 2 | 01A026-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 36 | 16.67 | 2600 | 93600 | 27 | 93 | 87048 | 6552 | 6,552.00 | 6,552.00 | | 6,552.00 | 0.02 |
| 01B058 | โฉนด | 2053 | 0 | 0 | 61.9 | ตั้งต้น | 61.9 | 3,500.00 | 216,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B058 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B058 | | | | | | 2 | 38.5 | 3,500.00 | 134,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 134,750.00 | 134,750.00 | | 134,750.00 | 0.02 |
| 01B058 | | | | | | 3 | 23.4 | 3,500.00 | 81,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 81,900.00 | 81,900.00 | | 81,900.00 | 0.3 |
| 01B058 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B058 | | | | | | | | | | 1 | 01B058-B001 | 40 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 77 | 33.33 | 7250 | 1674750 | 63 | 85 | 1423538 | 251212.5 | 251,212.50 | 251,212.50 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B058 | | | | | | | | | | 1 | 01B058-B001 | 40 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 154 | 66.67 | 7250 | 1674750 | 63 | 85 | 1423538 | 251212.5 | 251,212.50 | 251,212.50 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C024 | โฉนด | 7719 | 0 | 0 | 60 | ตั้งต้น | 60 | 3,050.00 | 183,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C024 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C024 | | | | | | 2 | 15 | 3,050.00 | 45,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,750.00 | 45,750.00 | | 45,750.00 | 0.02 |
| 01C024 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C024 | | | | | | 4 | 45 | 3,050.00 | 137,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 137,250.00 | 137,250.00 | | 137,250.00 | 0.3 |
| 01C024 | | | | | | | | | | 1 | 01C024-B001 | 34/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 420 | 100 | 7250 | 3045000 | 43 | 76 | 2314200 | 730800 | 730,800.00 | 730,800.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C045 | โฉนด | 80538 | 0 | 0 | 75 | ตั้งต้น | 75 | 1,800.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C045 | | | | | | 1 | 75 | 1,800.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,000.00 | 135,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01C045 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C045 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C045 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B032 | โฉนด | 355 | 0 | 0 | 55.9 | ตั้งต้น | 55.9 | 1,800.00 | 100,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B032 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B032 | | | | | | 2 | 33.75 | 1,800.00 | 60,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 60,750.00 | 60,750.00 | | 60,750.00 | 0.02 |
| 01B032 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B032 | | | | | | 4 | 22.15 | 1,800.00 | 39,870.00 | | | | | | | | | | | | | | | 39,870.00 | 39,870.00 | | 39,870.00 | 0.3 |
| 01B032 | | | | | | | | | | 1 | 01B032-B001 | 50/21 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 110 | 81.48 | 7250 | 797500 | 23 | 36 | 287100 | 510400 | 510,400.00 | 510,400.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B032 | | | | | | | | | | 2 | 01B032-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 25 | 18.52 | 2600 | 65000 | 23 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.02 |
| 03C063 | โฉนด | 13209 | 0 | 0 | 36.5 | ตั้งต้น | 36.5 | 1,800.00 | 65,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C063 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C063 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C063 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C063 | | | | | | 4 | 36.5 | 1,800.00 | 65,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 65,700.00 | 65,700.00 | | 65,700.00 | 0.3 |
| 03C064 | โฉนด | 13210 | 0 | 0 | 30.8 | ตั้งต้น | 30.8 | 1,800.00 | 55,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C064 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C064 | | | | | | 2 | 22.5 | 1,800.00 | 40,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 40,500.00 | 40,500.00 | | 40,500.00 | 0.02 |
| 03C064 | | | | | | 3 | 8.3 | 1,800.00 | 14,940.00 | | | | | | | | | | | | | | | 14,940.00 | 14,940.00 | | 14,940.00 | 0.3 |
| 03C064 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C064 | | | | | | | | | | 1 | 03C064-B001 | 52/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 100 | 7250 | 652500 | 10 | 10 | 65250 | 587250 | 587,250.00 | 587,250.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C065 | โฉนด | 13211 | 0 | 0 | 30.8 | ตั้งต้น | 30.8 | 1,800.00 | 55,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C065 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C065 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C065 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C065 | | | | | | 4 | 30.8 | 1,800.00 | 55,440.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,440.00 | 55,440.00 | | 55,440.00 | 0.3 |
| 03C066 | โฉนด | 13214 | 0 | 0 | 30.9 | ตั้งต้น | 30.9 | 1,800.00 | 55,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C066 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C066 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C066 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C066 | | | | | | 4 | 30.9 | 1,800.00 | 55,620.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,620.00 | 55,620.00 | | 55,620.00 | 0.3 |
| 03C067 | โฉนด | 13215 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 1,800.00 | 55,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C067 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C067 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C067 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C067 | | | | | | 4 | 31 | 1,800.00 | 55,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 55,800.00 | 55,800.00 | | 55,800.00 | 0.3 |
| 03A115/001 | โฉนด | 19270 | 0 | 0 | 36.9 | ตั้งต้น | 36.9 | 3,500.00 | 129,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A115/001 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A115/001 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A115/001 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A115/001 | | | | | | 4 | 36.9 | 3,500.00 | 129,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | 129,150.00 | 129,150.00 | | 129,150.00 | 0.3 |
| 03C034/009 | น.ส.3ก | 923 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/009 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/009 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/009 | | | | | | 3 | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,000.00 | 150,000.00 | | 150,000.00 | 0.3 |
| 03C034/009 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/009 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/009-B001 | 36/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 88 | 30.56 | 7250 | 2088000 | 18 | 26 | 542880 | 1545120 | 1,545,120.00 | 1,545,120.00 | | 1,545,120.00 | 0.3 |
| 03C034/009 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/009-B001 | 36/4 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 200 | 69.44 | 7250 | 2088000 | 18 | 26 | 542880 | 1545120 | 1,545,120.00 | 1,545,120.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/010 | น.ส.3ก | 922 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/010 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/010 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/010 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/010 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/011 | น.ส.3ก | 921 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/011 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/011 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/011 | | | | | | 3 | 50 | 3,000.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,000.00 | 150,000.00 | | 150,000.00 | 0.3 |
| 03C034/011 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/011 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/011-B001 | 49/79 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 6 | 3.61 | 7250 | 1203500 | 14 | 18 | 216630 | 986870 | 986,870.00 | 986,870.00 | | 986,870.00 | 0.3 |
| 03C034/011 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/011-B001 | 49/79 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 96.39 | 7250 | 1203500 | 14 | 18 | 216630 | 986870 | 986,870.00 | 986,870.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/012 | น.ส.3ก | 920 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/012 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/012 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/012 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/012 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B051 | โฉนด | 1580 | 0 | 0 | 74.9 | ตั้งต้น | 74.9 | 2,000.00 | 149,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B051 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B051 | | | | | | 2 | 7.5 | 2,000.00 | 15,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 15,000.00 | 15,000.00 | | 15,000.00 | 0.02 |
| 01B051 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B051 | | | | | | 4 | 67.4 | 2,000.00 | 134,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 134,800.00 | 134,800.00 | | 134,800.00 | 0.3 |
| 01B051 | | | | | | | | | | 1 | 01B051-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 30 | 100 | 2600 | 78000 | 23 | 93 | 72540 | 5460 | 5,460.00 | 5,460.00 | | 5,460.00 | 0.02 |
| 01A018 | โฉนด | 8042 | 3 | 2 | 91 | ตั้งต้น | 216.25 | 1,850.00 | 400,062.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A018 | | | | | | 1 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A018 | | | | | | 2 | 92.5 | 1,850.00 | 171,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 171,125.00 | 171,125.00 | | 171,125.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01A018 | | | | | | 3 | 123.75 | 1,850.00 | 228,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 228,937.50 | 228,937.50 | | 228,937.50 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 1 | 01A018-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 21 | 2.43 | 7250 | 152250 | 23 | 36 | 54810 | 97440 | 97,440.00 | 97,440.00 | | 97,440.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 2 | 01A018-B002 | 81/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 60 | 6.94 | 7250 | 435000 | 23 | 36 | 156600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | | 278,400.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 3 | 01A018-B003 | 84 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 42 | 4.86 | 7250 | 304500 | 23 | 36 | 109620 | 194880 | 194,880.00 | 194,880.00 | | 194,880.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 4 | 01A018-B004 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 84 | 9.71 | 7250 | 609000 | 23 | 36 | 219240 | 389760 | 389,760.00 | 389,760.00 | | 389,760.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 5 | 01A018-B005 | ไม่มี ค ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 9.25 | 7250 | 580000 | 21 | 32 | 185600 | 394400 | 394,400.00 | 394,400.00 | | 394,400.00 | 0.02 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 6 | 01A018-B006 | 83/36 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 25 | 2.89 | 7250 | 181250 | 7 | 7 | 12687.5 | 168562.5 | 168,562.50 | 168,562.50 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 7 | 01A018-B007 | ไม่มี ฆ ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรม | 25 | 2.89 | 2600 | 65000 | 7 | 25 | 16250 | 48750 | 48,750.00 | 48,750.00 | | 48,750.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 8 | 01A018-B008 | ไม่มี ง ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 32 | 3.7 | 2600 | 83200 | 23 | 93 | 77376 | 5824 | 5,824.00 | 5,824.00 | | 5,824.00 | 0.02 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 9 | 01A018-B009 | 83 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 208 | 24.05 | 7250 | 1508000 | 23 | 36 | 542880 | 965120 | 965,120.00 | 965,120.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 10 | 01A018-B010 | ไม่มี จ ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรม | 32 | 3.7 | 7250 | 232000 | 23 | 36 | 83520 | 148480 | 148,480.00 | 148,480.00 | | 148,480.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 11 | 01A018-B011 | 83/19 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | านิชย์กรรม | 12 | 1.39 | 8200 | 262400 | 13 | 16 | 41984 | 220416 | 220,416.00 | 220,416.00 | | 220,416.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 11 | 01A018-B011 | 83/19 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 20 | 2.31 | 7250 | 232000 | 13 | 16 | 37120 | 194880 | 194,880.00 | 194,880.00 | | 194,880.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 12 | 01A018-B012 | 83/20 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 32 | 3.7 | 7250 | 232000 | 13 | 16 | 37120 | 194880 | 194,880.00 | 194,880.00 | | 194,880.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 13 | 01A018-B013 | 83/21 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 32 | 3.7 | 8200 | 262400 | 13 | 16 | 41984 | 220416 | 220,416.00 | 220,416.00 | | 220,416.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 14 | 01A018-B014 | 83/22 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 32 | 3.7 | 8200 | 262400 | 13 | 16 | 41984 | 220416 | 220,416.00 | 220,416.00 | | 220,416.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 15 | 01A018-B015 | 83/23 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 32 | 3.7 | 8200 | 262400 | 13 | 16 | 41984 | 220416 | 220,416.00 | 220,416.00 | | 220,416.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 16 | 01A018-B016 | 83/24 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 32 | 3.7 | 8200 | 262400 | 13 | 16 | 41984 | 220416 | 220,416.00 | 220,416.00 | | 220,416.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 17 | 01A018-B017 | 83/25 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 32 | 3.7 | 8200 | 262400 | 13 | 16 | 41984 | 220416 | 220,416.00 | 220,416.00 | | 220,416.00 | 0.3 |
| 01A018 | | | | | | | | | | 18 | 01A018-B018 | 83/26 ม.1 | 400 : ประเภทตึกแถว | ตึก | อื่นๆ | 32 | 3.7 | 8200 | 262400 | 13 | 16 | 41984 | 220416 | 220,416.00 | 220,416.00 | | 220,416.00 | 0.3 |
| 01A092 | น.ส.3ก | 238 | 8 | 0 | 91 | ตั้งต้น | 3291 | 1,800.00 | 5,923,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A092 | | | | | | 1 | 3291 | 1,800.00 | 5,923,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 5,923,800.00 | 5,923,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A092 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A092 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A092 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A016 | โฉนด | 1531 | 0 | 0 | 52.7 | ตั้งต้น | 52.7 | 3,000.00 | 158,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A016 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A016 | | | | | | 2 | 52.7 | 3,000.00 | 158,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | 158,100.00 | 158,100.00 | | 158,100.00 | 0.02 |
| 03A016 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A016 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A016 | | | | | | | | | | 1 | 03A016-B001 | 1/7 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 100 | 88.89 | 7250 | 725000 | 103 | 85 | 616250 | 108750 | 108,750.00 | 108,750.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A016 | | | | | | | | | | 2 | 03A016-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12.5 | 11.11 | 2600 | 32500 | 103 | 93 | 30225 | 2275 | 2,275.00 | 2,275.00 | | 2,275.00 | 0.02 |
| 03A064 | โฉนด | 7711 | 0 | 0 | 49 | ตั้งต้น | 49 | 3,500.00 | 171,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A064 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A064 | | | | | | 2 | 45.5 | 3,500.00 | 159,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 159,250.00 | 159,250.00 | | 159,250.00 | 0.02 |
| 03A064 | | | | | | 3 | 3.5 | 3,500.00 | 12,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 12,250.00 | 12,250.00 | | 12,250.00 | 0.3 |
| 03A064 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A064 | | | | | | | | | | 1 | 03A064-B001 | 37 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 168 | 63.16 | 7250 | 1827000 | 43 | 76 | 1388520 | 438480 | 438,480.00 | 438,480.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A064 | | | | | | | | | | 1 | 03A064-B001 | 37 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 84 | 31.58 | 7250 | 1827000 | 43 | 76 | 1388520 | 438480 | 438,480.00 | 438,480.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A064 | | | | | | | | | | 2 | 03A064-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 14 | 5.26 | 2600 | 36400 | 43 | 93 | 33852 | 2548 | 2,548.00 | 2,548.00 | | 2,548.00 | 0.02 |
| 01A049 | โฉนด | 7035 | 0 | 1 | 3 | ตั้งต้น | 103 | 2,500.00 | 257,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A049 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A049 | | | | | | 2 | 51.75 | 2,500.00 | 129,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 129,375.00 | 129,375.00 | | 129,375.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01A049 | | | | | | 3 | 51.25 | 2,500.00 | 128,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 128,125.00 | 128,125.00 | | 128,125.00 | 0.3 |
| 01A049 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A049 | | | | | | | | | | 1 | 01A049-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 103.5 | 50 | 7250 | 750375 | 11 | 12 | 90045 | 660330 | 660,330.00 | 660,330.00 | | 660,330.00 | 0.02 |
| 01A049 | | | | | | | | | | 2 | 01A049-B002 | 87/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 103.5 | 50 | 7250 | 750375 | 11 | 12 | 90045 | 660330 | 660,330.00 | 660,330.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A130 | โฉนด | 418 | 0 | 0 | 74.6 | ตั้งต้น | 74.6 | 2,500.00 | 186,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A130 | | | | | | 1 | 45.1 | 2,500.00 | 112,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 112,750.00 | 112,750.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A130 | | | | | | 2 | 29.5 | 2,500.00 | 73,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 73,750.00 | 73,750.00 | | 73,750.00 | 0.02 |
| 02A130 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A130 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A130 | | | | | | | | | | 1 | 02A130-B001 | 65/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 43.27 | 7250 | 1305000 | 51 | 76 | 991800 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A130 | | | | | | | | | | 1 | 02A130-B001 | 65/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 43.27 | 7250 | 1305000 | 51 | 76 | 991800 | 313200 | 313,200.00 | 313,200.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A130 | | | | | | | | | | 2 | 02A130-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 28 | 13.46 | 2600 | 72800 | 51 | 93 | 67704 | 5096 | 5,096.00 | 5,096.00 | | 5,096.00 | 0.02 |
| 02A131 | โฉนด | 419 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 2,500.00 | 93,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A131 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A131 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A131 | | | | | | 3 | 37.3 | 2,500.00 | 93,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,250.00 | 93,250.00 | | 93,250.00 | 0.3 |
| 02A131 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A132 | โฉนด | 420 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 37.2 | 2,500.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A132 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A132 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A132 | | | | | | 3 | 37.2 | 2,500.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,000.00 | 93,000.00 | | 93,000.00 | 0.3 |
| 02A132 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C059 | โฉนด | 4149 | 0 | 0 | 49.5 | ตั้งต้น | 183.5 | 3,500.00 | 642,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C059 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C059 | | | | | | 2 | 22.5 | 3,500.00 | 78,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 78,750.00 | 78,750.00 | | 78,750.00 | 0.02 |
| 01C059 | | | | | | 3 | 161 | 3,500.00 | 563,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 563,500.00 | 563,500.00 | | 563,500.00 | 0.3 |
| 01C059 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C059 | | | | | | | | | | 1 | 01C059-B001 | 66/3 ม.3 | งสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมต | ตึก | านิชย์กรรร | 600 | 86.96 | 3600 | 2160000 | 23 | 36 | 777600 | 1382400 | 1,382,400.00 | 1,382,400.00 | | 1,382,400.00 | 0.3 |
| 01C059 | | | | | | | | | | 2 | 01C059-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | ว่างเปล่า | 90 | 13.04 | 7250 | 652500 | 23 | 36 | 234900 | 417600 | 417,600.00 | 417,600.00 | | 417,600.00 | 0.3 |
| 01C060 | โฉนด | 4148 | 0 | 0 | 49.2 | ตั้งต้น | 160 | 3,500.00 | 560,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C060 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C060 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C060 | | | | | | 3 | 160 | 3,500.00 | 560,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 560,000.00 | 560,000.00 | | 560,000.00 | 0.3 |
| 01C060 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C061 | โฉนด | 4147 | 0 | 0 | 48.7 | ตั้งต้น | 173.75 | 3,500.00 | 608,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C061 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C061 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C061 | | | | | | 3 | 173.75 | 3,500.00 | 608,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 608,125.00 | 608,125.00 | | 608,125.00 | 0.3 |
| 01C061 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C062 | โฉนด | 4146 | 0 | 0 | 48.4 | ตั้งต้น | 178.5 | 3,500.00 | 624,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C062 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C062 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C062 | | | | | | 3 | 178.5 | 3,500.00 | 624,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 624,750.00 | 624,750.00 | | 624,750.00 | 0.3 |
| 01C062 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01C063 | โฉนด | 4145 | 0 | 0 | 48 | ตั้งต้น | 173.75 | 3,500.00 | 608,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C063 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C063 | | | | | | 2 | 23.75 | 3,500.00 | 83,125.00 | | | | | | | | | | | | | | | 83,125.00 | 83,125.00 | | 83,125.00 | 0.02 |
| 01C063 | | | | | | 3 | 150 | 3,500.00 | 525,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 525,000.00 | 525,000.00 | | 525,000.00 | 0.3 |
| 01C063 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C064 | โฉนด | 4144 | 0 | 0 | 46.8 | ตั้งต้น | 170 | 3,500.00 | 595,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C064 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C064 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C064 | | | | | | 3 | 170 | 3,500.00 | 595,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 595,000.00 | 595,000.00 | | 595,000.00 | 0.3 |
| 01C064 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C065 | โฉนด | 4150 | 0 | 0 | 56.5 | ตั้งต้น | 162.5 | 3,500.00 | 568,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C065 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C065 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C065 | | | | | | 3 | 162.5 | 3,500.00 | 568,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 568,750.00 | 568,750.00 | | 568,750.00 | 0.3 |
| 01C065 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C066 | โฉนด | 4151 | 0 | 0 | 45.9 | ตั้งต้น | 45.9 | 3,500.00 | 160,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C066 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C066 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C066 | | | | | | 3 | 45.9 | 3,500.00 | 160,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 160,650.00 | 160,650.00 | | 160,650.00 | 0.3 |
| 01C066 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C067 | โฉนด | 4152 | 0 | 0 | 45.8 | ตั้งต้น | 45.8 | 3,500.00 | 160,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C067 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C067 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C067 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C067 | | | | | | 4 | 45.8 | 3,500.00 | 160,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 160,300.00 | 160,300.00 | | 160,300.00 | 0.3 |
| 01C068 | โฉนด | 4153 | 0 | 0 | 45.8 | ตั้งต้น | 45.8 | 3,500.00 | 160,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C068 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C068 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C068 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C068 | | | | | | 4 | 45.8 | 3,500.00 | 160,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 160,300.00 | 160,300.00 | | 160,300.00 | 0.3 |
| 01C069 | โฉนด | 4154 | 0 | 0 | 45.7 | ตั้งต้น | 45.7 | 3,500.00 | 159,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C069 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C069 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C069 | | | | | | 3 | 15 | 3,500.00 | 52,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 52,500.00 | 52,500.00 | | 52,500.00 | 0.3 |
| 01C069 | | | | | | 4 | 30.7 | 3,500.00 | 107,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | 107,450.00 | 107,450.00 | | 107,450.00 | 0.3 |
| 01C070 | โฉนด | 4155 | 0 | 0 | 69.8 | ตั้งต้น | 69.8 | 3,500.00 | 244,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C070 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C070 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C070 | | | | | | 3 | 40 | 3,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 140,000.00 | 140,000.00 | | 140,000.00 | 0.3 |
| 01C070 | | | | | | 4 | 29.8 | 3,500.00 | 104,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | 104,300.00 | 104,300.00 | | 104,300.00 | 0.3 |
| 01C071 | โฉนด | 4156 | 0 | 0 | 42.3 | ตั้งต้น | 20.325 | 3,500.00 | 71,137.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C071 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C071 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C071 | | | | | | 3 | 10.325 | 3,500.00 | 36,137.50 | | | | | | | | | | | | | | | 36,137.50 | 36,137.50 | | 36,137.50 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01C071 | | | | | | 4 | 10 | 3,500.00 | 35,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 35,000.00 | 35,000.00 | | 35,000.00 | 0.3 |
| 01C072 | โฉนด | 4157 | 0 | 0 | 40.7 | ตั้งต้น | 78.75 | 3,500.00 | 275,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C072 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C072 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C072 | | | | | | 3 | 62.25 | 3,500.00 | 217,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 217,875.00 | 217,875.00 | | 217,875.00 | 0.3 |
| 01C072 | | | | | | 4 | 16.5 | 3,500.00 | 57,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 57,750.00 | 57,750.00 | | 57,750.00 | 0.3 |
| 01C073 | โฉนด | 2056 | 0 | 1 | 82.9 | ตั้งต้น | 182.9 | 3,500.00 | 640,150.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C073 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C073 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C073 | | | | | | 3 | 141.5 | 3,500.00 | 495,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 495,250.00 | 495,250.00 | | 495,250.00 | 0.3 |
| 01C073 | | | | | | 4 | 41.4 | 3,500.00 | 144,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 144,900.00 | 144,900.00 | | 144,900.00 | 0.3 |
| 01C073 | | | | | | | | | | 1 | 01C073-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อื่นๆ | 126 | 100 | 2600 | 327600 | 5 | 15 | 49140 | 278460 | 278,460.00 | 278,460.00 | | 278,460.00 | 0.3 |
| 01A019 | โฉนด | 7668 | 0 | 3 | 47 | ตั้งต้น | 347 | 1,800.00 | 624,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A019 | | | | | | 1 | 347 | 1,800.00 | 624,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 624,600.00 | 624,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A019 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A019 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A019 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A020 | โฉนด | 7669 | 0 | 1 | 21 | ตั้งต้น | 121 | 1,800.00 | 217,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A020 | | | | | | 1 | 121 | 1,800.00 | 217,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 217,800.00 | 217,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A020 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A020 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A020 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A021 | โฉนด | 7670 | 0 | 1 | 24 | ตั้งต้น | 124 | 1,800.00 | 223,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A021 | | | | | | 1 | 124 | 1,800.00 | 223,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 223,200.00 | 223,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A021 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A021 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A021 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A029 | โฉนด | 7673 | 0 | 1 | 10 | ตั้งต้น | 110 | 2,500.00 | 275,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A029 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A029 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A029 | | | | | | 3 | 110 | 2,500.00 | 275,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 275,000.00 | 275,000.00 | | 275,000.00 | 0.3 |
| 01A029 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A108 | โฉนด | 7716 | 0 | 1 | 67 | ตั้งต้น | 167 | 1,800.00 | 300,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A108 | | | | | | 1 | 167 | 1,800.00 | 300,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 300,600.00 | 300,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A108 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A108 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A108 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D030 | โฉนด | 4875 | 0 | 2 | 13.6 | ตั้งต้น | 213.6 | 3,000.00 | 640,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02D030 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02D030 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02D030 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02D030 | | | | | | 4 | 213.6 | 3,000.00 | 640,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 640,800.00 | 640,800.00 | | 640,800.00 | 0.3 |
| 01B102 | โฉนด | 611 | 0 | 0 | 27.9 | ตั้งต้น | 27.9 | 1,800.00 | 50,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B102 | | | | | | 1 | 27.9 | 1,800.00 | 50,220.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,220.00 | 50,220.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B102 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B102 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B102 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A102 | โฉนด | 8050 | 0 | 1 | 60 | ตั้งต้น | 160 | 3,050.00 | 488,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A102 | | | | | | 1 | 160 | 3,050.00 | 488,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 488,000.00 | 488,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A102 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A102 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A102 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C064 | น.ส.3ก | 300 | 0 | 0 | 74 | ตั้งต้น | 82.6875 | 3,500.00 | 289,406.25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C064 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C064 | | | | | | 2 | 82.6875 | 3,500.00 | 289,406.25 | | | | | | | | | | | | | | | 289,406.25 | 289,406.25 | | 289,406.25 | 0.02 |
| 02C064 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C064 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C064 | | | | | | | | | | 1 | 02C064-B001 | 25 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 28.99 | 7250 | 1957500 | 43 | 76 | 1487700 | 469800 | 469,800.00 | 469,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C064 | | | | | | | | | | 1 | 02C064-B001 | 25 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 135 | 28.99 | 7250 | 1957500 | 43 | 76 | 1487700 | 469800 | 469,800.00 | 469,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C064 | | | | | | | | | | 2 | 02C064-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 13.5 | 2.9 | 2600 | 35100 | 43 | 93 | 32643 | 2457 | 2,457.00 | 2,457.00 | | 2,457.00 | 0.02 |
| 02C064 | | | | | | | | | | 3 | 02C064-B003 | 27 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 171 | 36.71 | 7250 | 1239750 | 23 | 36 | 446310 | 793440 | 793,440.00 | 793,440.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C064 | | | | | | | | | | 4 | 02C064-B004 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 11.25 | 2.42 | 2600 | 29250 | 23 | 93 | 27202.5 | 2047.5 | 2,047.50 | 2,047.50 | | 2,047.50 | 0.02 |
| 01C019 | น.ส.3ก | 715 | 1 | 0 | 96 | ตั้งต้น | 496 | 1,800.00 | 892,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C019 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C019 | | | | | | 2 | 96 | 1,800.00 | 172,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 172,800.00 | 172,800.00 | | 172,800.00 | 0.02 |
| 01C019 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C019 | | | | | | 4 | 400 | 1,800.00 | 720,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 720,000.00 | 720,000.00 | | 720,000.00 | 0.3 |
| 01C019 | | | | | | | | | | 1 | 01C019-B001 | 45/9 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 61.54 | 7250 | 232000 | 2 | 2 | 4640 | 227360 | 227,360.00 | 227,360.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C019 | | | | | | | | | | 2 | 01C019-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 38.46 | 2600 | 52000 | 2 | 6 | 3120 | 48880 | 48,880.00 | 48,880.00 | | 48,880.00 | 0.02 |
| 01B072 | โฉนด | 1668 | 0 | 0 | 69.9 | ตั้งต้น | 69.9 | 3,500.00 | 244,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B072 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B072 | | | | | | 2 | 47.25 | 3,500.00 | 165,375.00 | | | | | | | | | | | | | | | 165,375.00 | 165,375.00 | | 165,375.00 | 0.02 |
| 01B072 | | | | | | 3 | 22.65 | 3,500.00 | 79,275.00 | | | | | | | | | | | | | | | 79,275.00 | 79,275.00 | | 79,275.00 | 0.3 |
| 01B072 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B072 | | | | | | | | | | 1 | 01B072-B001 | 56 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 189 | 100 | 7250 | 1370250 | 23 | 36 | 493290 | 876960 | 876,960.00 | 876,960.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01C034 | โฉนด | 3082 | 0 | 2 | 44.4 | ตั้งต้น | 244.4 | 3,050.00 | 745,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C034 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C034 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C034 | | | | | | 3 | 244.4 | 3,050.00 | 745,420.00 | | | | | | | | | | | | | | | 745,420.00 | 745,420.00 | | 745,420.00 | 0.3 |
| 01C034 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A081 | โฉนด | 1640 | 0 | 0 | 36.1 | ตั้งต้น | 36.1 | 1,800.00 | 64,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A081 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A081 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A081 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A081 | | | | | | 4 | 36.1 | 1,800.00 | 64,980.00 | | | | | | | | | | | | | | | 64,980.00 | 64,980.00 | | 64,980.00 | 0.3 |
| 02A082 | โฉนด | 1639 | 0 | 0 | 38.8 | ตั้งต้น | 38.8 | 1,800.00 | 69,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A082 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A082 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A082 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A082 | | | | | | 4 | 38.8 | 1,800.00 | 69,840.00 | | | | | | | | | | | | | | | 69,840.00 | 69,840.00 | | 69,840.00 | 0.3 |
| 02A122/001 | โฉนด | 359 | 0 | 3 | 77.3 | ตั้งต้น | 377.3 | 2,500.00 | 943,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A122/001 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A122/001 | | | | | | 2 | 64.5 | 2,500.00 | 161,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 161,250.00 | 161,250.00 | | 161,250.00 | 0.02 |
| 02A122/001 | | | | | | 3 | 312.8 | 2,500.00 | 782,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 782,000.00 | 782,000.00 | | 782,000.00 | 0.3 |
| 02A122/001 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A122/001 | | | | | | | | | | 1 | 02A122/001-B001 | 65 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 210 | 69.31 | 7250 | 1522500 | 23 | 36 | 548100 | 974400 | 974,400.00 | 974,400.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A122/001 | | | | | | | | | | 2 | 02A122/001-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 12 | 3.96 | 2600 | 31200 | 23 | 93 | 29016 | 2184 | 2,184.00 | 2,184.00 | | 2,184.00 | 0.02 |
| 02A122/001 | | | | | | | | | | 3 | 02A122/001-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 36 | 11.88 | 2600 | 93600 | 23 | 93 | 87048 | 6552 | 6,552.00 | 6,552.00 | | 6,552.00 | 0.02 |
| 02A122/001 | | | | | | | | | | 4 | 02A122/001-B004 | ไม่มี ค ม.1 | 513 : โรงงาน | เพิง | อยู่อาศัย | 45 | 14.85 | 6350 | 285750 | 2 | 6 | 17145 | 268605 | 268,605.00 | 268,605.00 | | 268,605.00 | 0.02 |
| 01B024 | โฉนด | 15123 | 0 | 0 | 47.7 | ตั้งต้น | 40 | 3,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B024 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B024 | | | | | | 2 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B024 | | | | | | 3 | 40 | 3,500.00 | 140,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 140,000.00 | 140,000.00 | | 140,000.00 | 0.3 |
| 01B024 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B024 | | | | | | | | | | 1 | 01B024-B001 | 16/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 136 | 83.44 | 7250 | 1181750 | 21 | 32 | 378160 | 803590 | 803,590.00 | 803,590.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B024 | | | | | | | | | | 1 | 01B024-B001 | 16/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | านิชย์กรรร | 27 | 16.56 | 7250 | 1181750 | 21 | 32 | 378160 | 803590 | 803,590.00 | 803,590.00 | | 803,590.00 | 0.3 |
| 01C038 | น.ส.3ก | 182 | 0 | 1 | 0 | ตั้งต้น | 100 | 3,050.00 | 305,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C038 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C038 | | | | | | 2 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01C038 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C038 | | | | | | 4 | 100 | 3,050.00 | 305,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 305,000.00 | 305,000.00 | | 305,000.00 | 0.3 |
| 03A090 | โฉนด | 3758 | 0 | 0 | 68.7 | ตั้งต้น | 68.7 | 3,050.00 | 209,535.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A090 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A090 | | | | | | 2 | 10 | 3,050.00 | 30,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 30,500.00 | 30,500.00 | | 30,500.00 | 0.02 |
| 03A090 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A090 | | | | | | 4 | 58.7 | 3,050.00 | 179,035.00 | | | | | | | | | | | | | | | 179,035.00 | 179,035.00 | | 179,035.00 | 0.3 |
| 03C021 | โฉนด | 13200 | 0 | 0 | 31.1 | ตั้งต้น | 45 | 3,000.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C021 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C021 | | | | | | 2 | 45 | 3,000.00 | 135,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,000.00 | 135,000.00 | | 135,000.00 | 0.02 |
| 03C021 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C021 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C021 | | | | | | | | | | 1 | 03C021-B001 | 49/61 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 66.67 | 7250 | 870000 | 21 | 32 | 278400 | 591600 | 591,600.00 | 591,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C021 | | | | | | | | | | 2 | 03C021-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 60 | 33.33 | 2600 | 156000 | 21 | 32 | 49920 | 106080 | 106,080.00 | 106,080.00 | | 106,080.00 | 0.02 |
| 03C022 | โฉนด | 13201 | 0 | 0 | 31.1 | ตั้งต้น | 31.1 | 3,000.00 | 93,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C022 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C022 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C022 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C022 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089/001 | โฉนด | 13172 | 0 | 1 | 77.1 | ตั้งต้น | 177.1 | 1,800.00 | 318,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C089/001 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C089/001 | | | | | | 2 | 54.25 | 1,800.00 | 97,650.00 | | | | | | | | | | | | | | | 97,650.00 | 97,650.00 | | 97,650.00 | 0.02 |
| 03C089/001 | | | | | | 3 | 122.85 | 1,800.00 | 221,130.00 | | | | | | | | | | | | | | | 221,130.00 | 221,130.00 | | 221,130.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03C089/001 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089/001 | | | | | | | | | | 1 | 03C089/001-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 15 | 6.91 | 7250 | 108750 | 1 | 1 | 1087.5 | 107662.5 | 107,662.50 | 107,662.50 | | 107,662.50 | 0.02 |
| 03C089/001 | | | | | | | | | | 2 | 03C089/001-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 154 | 70.97 | 7250 | 1116500 | 1 | 1 | 11165 | 1105335 | 1,105,335.00 | 1,105,335.00 | | 1,105,335.00 | 0.02 |
| 03C089/001 | | | | | | | | | | 3 | 03C089/001-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 300 : ประเภทห้องแถว | ไม้ | อยู่อาศัย | 48 | 22.12 | 7200 | 345600 | 1 | 3 | 10368 | 335232 | 335,232.00 | 335,232.00 | | 335,232.00 | 0.02 |
| 03C089/002 | โฉนด | 13175 | 0 | 0 | 64.1 | ตั้งต้น | 64.1 | 1,800.00 | 115,380.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C089/002 | | | | | | 1 | 64.1 | 1,800.00 | 115,380.00 | | | | | | | | | | | | | | | 115,380.00 | 115,380.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03C089/002 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C089/002 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089/002 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089/003 | โฉนด | 13176 | 0 | 0 | 89.9 | ตั้งต้น | 89.9 | 1,800.00 | 161,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C089/003 | | | | | | 1 | 89.9 | 1,800.00 | 161,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | 161,820.00 | 161,820.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03C089/003 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C089/003 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C089/003 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B099 | โฉนด | 614 | 0 | 0 | 27 | ตั้งต้น | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B099 | | | | | | 1 | 27 | 1,800.00 | 48,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 48,600.00 | 48,600.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B099 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B099 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B099 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A027 | โฉนด | 1591 | 0 | 0 | 37.3 | ตั้งต้น | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A027 | | | | | | 1 | 37.3 | 1,800.00 | 67,140.00 | | | | | | | | | | | | | | | 67,140.00 | 67,140.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A027 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A027 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A027 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A003 | โฉนด | 8039 | 0 | 0 | 42 | ตั้งต้น | 42 | 1,800.00 | 75,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A003 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A003 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A003 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A003 | | | | | | 4 | 42 | 1,800.00 | 75,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 75,600.00 | 75,600.00 | | 75,600.00 | 0.3 |
| 01A006 | โฉนด | 13559 | 0 | 0 | 49 | ตั้งต้น | 49 | 1,800.00 | 88,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A006 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A006 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A006 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A006 | | | | | | 4 | 49 | 1,800.00 | 88,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 88,200.00 | 88,200.00 | | 88,200.00 | 0.3 |
| 01A007 | โฉนด | 13558 | 0 | 0 | 54 | ตั้งต้น | 54 | 1,800.00 | 97,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A007 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A007 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A007 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A007 | | | | | | 4 | 54 | 1,800.00 | 97,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 97,200.00 | 97,200.00 | | 97,200.00 | 0.3 |
| 01A007/002 | โฉนด | 16268 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A007/002 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A007/002 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A007/002 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A007/002 | | | | | | 4 | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 93,000.00 | 93,000.00 | | 93,000.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B021 | โฉนด | 12491 | 0 | 1 | 14 | ตั้งต้น | 114 | 1,750.00 | 199,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B021 | | | | | | 1 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B021 | | | | | | 2 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B021 | | | | | | 3 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B021 | | | | | | 4 | 114 | 1,750.00 | 199,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 199,500.00 | 199,500.00 | | 199,500.00 | 0.3 |
| 02A028 | โฉนด | 1590 | 0 | 0 | 37.8 | ตั้งต้น | 37.8 | 1,800.00 | 68,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A028 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A028 | | | | | | 2 | 28 | 1,800.00 | 50,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,400.00 | 50,400.00 | | 50,400.00 | 0.02 |
| 02A028 | | | | | | 3 | 9.8 | 1,800.00 | 17,640.00 | | | | | | | | | | | | | | | 17,640.00 | 17,640.00 | | 17,640.00 | 0.3 |
| 02A028 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A028 | | | | | | | | | | 1 | 02A028-B001 | 65/32 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 88 | 78.57 | 7250 | 638000 | 23 | 36 | 229680 | 408320 | 408,320.00 | 408,320.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A028 | | | | | | | | | | 2 | 02A028-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 21.43 | 2600 | 62400 | 23 | 93 | 58032 | 4368 | 4,368.00 | 4,368.00 | | 4,368.00 | 0.02 |
| 03A105 | โฉนด | 7714 | 0 | 0 | 88 | ตั้งต้น | 88 | 3,050.00 | 268,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A105 | | | | | | 1 | 68 | 3,050.00 | 207,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 207,400.00 | 207,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A105 | | | | | | 2 | 20 | 3,050.00 | 61,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 61,000.00 | 61,000.00 | | 61,000.00 | 0.02 |
| 03A105 | | | | | | 3 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A105 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A105 | | | | | | | | | | 1 | 03A105-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 70 | 87.5 | 7250 | 507500 | 43 | 93 | 471975 | 35525 | 35,525.00 | 35,525.00 | | 35,525.00 | 0.02 |
| 03A105 | | | | | | | | | | 2 | 03A105-B002 | ไม่มี ข ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย | 10 | 12.5 | 2600 | 26000 | 43 | 93 | 24180 | 1820 | 1,820.00 | 1,820.00 | | 1,820.00 | 0.02 |
| 01B008 | โฉนด | 289 | 0 | 0 | 56.9 | ตั้งต้น | 59 | 3,050.00 | 179,950.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B008 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B008 | | | | | | 2 | 52.75 | 3,050.00 | 160,887.50 | | | | | | | | | | | | | | | 160,887.50 | 160,887.50 | | 160,887.50 | 0.02 |
| 01B008 | | | | | | 3 | 6.25 | 3,050.00 | 19,062.50 | | | | | | | | | | | | | | | 19,062.50 | 19,062.50 | | 19,062.50 | 0.3 |
| 01B008 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B008 | | | | | | | | | | 1 | 01B008-B001 | 4/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 70 | 22.88 | 7250 | 1776250 | 31 | 52 | 923650 | 852600 | 852,600.00 | 852,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B008 | | | | | | | | | | 1 | 01B008-B001 | 4/1 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 175 | 57.19 | 7250 | 1776250 | 31 | 52 | 923650 | 852600 | 852,600.00 | 852,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B008 | | | | | | | | | | 2 | 01B008-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | านิชย์กรรร | 25 | 8.17 | 2600 | 65000 | 31 | 93 | 60450 | 4550 | 4,550.00 | 4,550.00 | | 4,550.00 | 0.3 |
| 01B008 | | | | | | | | | | 3 | 01B008-B003 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 36 | 11.76 | 2600 | 93600 | 31 | 52 | 48672 | 44928 | 44,928.00 | 44,928.00 | | 44,928.00 | 0.02 |
| 01B020 | โฉนด | 7034 | 0 | 1 | 50 | ตั้งต้น | 150 | 1,750.00 | 262,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B020 | | | | | | 1 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B020 | | | | | | 2 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B020 | | | | | | 3 | | 1,750.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B020 | | | | | | 4 | 150 | 1,750.00 | 262,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 262,500.00 | 262,500.00 | | 262,500.00 | 0.3 |
| 02C022 | โฉนด | 1523 | 0 | 1 | 25.3 | ตั้งต้น | 43.75 | 2,150.00 | 94,062.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C022 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C022 | | | | | | 2 | 43.75 | 2,150.00 | 94,062.50 | | | | | | | | | | | | | | | 94,062.50 | 94,062.50 | | 94,062.50 | 0.02 |
| 02C022 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C022 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C022 | | | | | | | | | | 1 | 02C022-B001 | 1/6 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 160 | 91.43 | 7250 | 1160000 | 43 | 76 | 881600 | 278400 | 278,400.00 | 278,400.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C022 | | | | | | | | | | 2 | 02C022-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 15 | 8.57 | 2600 | 39000 | 43 | 93 | 36270 | 2730 | 2,730.00 | 2,730.00 | | 2,730.00 | 0.02 |
| 01B045 | โฉนด | 1584 | 0 | 0 | 46.4 | ตั้งต้น | 46.4 | 2,000.00 | 92,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B045 | | | | | | 1 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B045 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B045 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B045 | | | | | | 4 | 46.4 | 2,000.00 | 92,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 92,800.00 | 92,800.00 | | 92,800.00 | 0.3 |
| 01B049 | โฉนด | 1579 | 0 | 0 | 58.1 | ตั้งต้น | 58.1 | 2,000.00 | 116,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B049 | | | | | | 1 | 58.1 | 2,000.00 | 116,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 116,200.00 | 116,200.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B049 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B049 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B049 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B043 | โฉนด | 12168 | 0 | 1 | 30.2 | ตั้งต้น | 130.2 | 2,000.00 | 260,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B043 | | | | | | 1 | 130.2 | 2,000.00 | 260,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 260,400.00 | 260,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B043 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B043 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B043 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B048 | โฉนด | 1578 | 0 | 0 | 53.7 | ตั้งต้น | 53.7 | 2,000.00 | 107,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B048 | | | | | | 1 | 53.7 | 2,000.00 | 107,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 107,400.00 | 107,400.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B048 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B048 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B048 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/005 | น.ส.3ก | 927 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 30 | 3,000.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/005 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/005 | | | | | | 2 | 30 | 3,000.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 90,000.00 | 90,000.00 | | 90,000.00 | 0.02 |
| 03C034/005 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/005 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/005 | | | | | | | | | | 1 | 03C034/005-B001 | 49/69 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 100 | 7250 | 870000 | 23 | 36 | 313200 | 556800 | 556,800.00 | 556,800.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/006 | น.ส.3ก | 926 | 0 | 0 | 44 | ตั้งต้น | 44 | 3,000.00 | 132,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C034/006 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C034/006 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C034/006 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C034/006 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B108 | โฉนด | 605 | 0 | 0 | 29.9 | ตั้งต้น | 29.9 | 2,000.00 | 59,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B108 | | | | | | 1 | 29.9 | 2,000.00 | 59,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | 59,800.00 | 59,800.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01B108 | | | | | | 2 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01B108 | | | | | | 3 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B108 | | | | | | 4 | | 2,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A082 | โฉนด | 8046 | 0 | 0 | 95 | ตั้งต้น | 95 | 3,050.00 | 289,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A082 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A082 | | | | | | 2 | 67.5 | 3,050.00 | 205,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 205,875.00 | 205,875.00 | | 205,875.00 | 0.02 |
| 03A082 | | | | | | 3 | 27.5 | 3,050.00 | 83,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 83,875.00 | 83,875.00 | | 83,875.00 | 0.3 |
| 03A082 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A082 | | | | | | | | | | 1 | 03A082-B001 | 71 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 270 | 50 | 7250 | 3915000 | 101 | 76 | 2975400 | 939600 | 939,600.00 | 939,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A082 | | | | | | | | | | 1 | 03A082-B001 | 71 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 270 | 50 | 7250 | 3915000 | 101 | 76 | 2975400 | 939600 | 939,600.00 | 939,600.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B065 | โฉนด | 1722 | 0 | 0 | 34.7 | ตั้งต้น | 34.7 | 3,500.00 | 121,450.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B065 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B065 | | | | | | 2 | 22.5 | 3,500.00 | 78,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 78,750.00 | 78,750.00 | | 78,750.00 | 0.02 |
| 01B065 | | | | | | 3 | 12.2 | 3,500.00 | 42,700.00 | | | | | | | | | | | | | | | 42,700.00 | 42,700.00 | | 42,700.00 | 0.3 |
| 01B065 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B065 | | | | | | | | | | 1 | 01B065-B001 | 52 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 7250 | 1305000 | 13 | 16 | 208800 | 1096200 | 1,096,200.00 | 1,096,200.00 | | 1,096,200.00 | 0.02 |
| 01B065 | | | | | | | | | | 1 | 01B065-B001 | 52 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 90 | 50 | 7250 | 1305000 | 13 | 16 | 208800 | 1096200 | 1,096,200.00 | 1,096,200.00 | | 1,096,200.00 | 0.02 |
| 02A029 | โฉนด | 1589 | 0 | 0 | 37.1 | ตั้งต้น | 37.1 | 1,800.00 | 66,780.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A029 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A029 | | | | | | 2 | 28 | 1,800.00 | 50,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 50,400.00 | 50,400.00 | | 50,400.00 | 0.02 |
| 02A029 | | | | | | 3 | 9.1 | 1,800.00 | 16,380.00 | | | | | | | | | | | | | | | 16,380.00 | 16,380.00 | | 16,380.00 | 0.3 |
| 02A029 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A029 | | | | | | | | | | 1 | 02A029-B001 | 65/23 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 88 | 78.57 | 7250 | 638000 | 23 | 36 | 229680 | 408320 | 408,320.00 | 408,320.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A029 | | | | | | | | | | 2 | 02A029-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 24 | 21.43 | 2600 | 62400 | 23 | 93 | 58032 | 4368 | 4,368.00 | 4,368.00 | | 4,368.00 | 0.02 |
| 01A009 | โฉนด | 7682 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A009 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A009 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A009 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A009 | | | | | | 4 | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,000.00 | 45,000.00 | | 45,000.00 | 0.3 |
| 01A010 | โฉนด | 7683 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A010 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A010 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A010 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A010 | | | | | | 4 | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,000.00 | 45,000.00 | | 45,000.00 | 0.3 |
| 01A011 | โฉนด | 7684 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A011 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A011 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A011 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A011 | | | | | | 4 | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,000.00 | 45,000.00 | | 45,000.00 | 0.3 |
| 01A012 | โฉนด | 7685 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A012 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A012 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A012 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A012 | | | | | | 4 | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,000.00 | 45,000.00 | | 45,000.00 | 0.3 |
| 01A013 | โฉนด | 8041 | 0 | 0 | 25 | ตั้งต้น | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A013 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A013 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A013 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A013 | | | | | | 4 | 25 | 1,800.00 | 45,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 45,000.00 | 45,000.00 | | 45,000.00 | 0.3 |
| 01A014 | โฉนด | 8077 | 0 | 0 | 24 | ตั้งต้น | 24 | 1,800.00 | 43,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A014 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A014 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A014 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A014 | | | | | | 4 | 24 | 1,800.00 | 43,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 43,200.00 | 43,200.00 | | 43,200.00 | 0.3 |
| 01A041 | โฉนด | 13555 | 0 | 1 | 71 | ตั้งต้น | 171 | 2,500.00 | 427,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A041 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A041 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A041 | | | | | | 3 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A041 | | | | | | 4 | 171 | 2,500.00 | 427,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 427,500.00 | 427,500.00 | | 427,500.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 02A030 | โฉนด | 1588 | 0 | 0 | 39.1 | ตั้งต้น | 39.1 | 1,800.00 | 70,380.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A030 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A030 | | | | | | 2 | 24 | 1,800.00 | 43,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 43,200.00 | 43,200.00 | | 43,200.00 | 0.02 |
| 02A030 | | | | | | 3 | 15.1 | 1,800.00 | 27,180.00 | | | | | | | | | | | | | | | 27,180.00 | 27,180.00 | | 27,180.00 | 0.3 |
| 02A030 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A030 | | | | | | | | | | 1 | 02A030-B001 | 65/18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 40 | 7250 | 928000 | 23 | 36 | 334080 | 593920 | 593,920.00 | 593,920.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A030 | | | | | | | | | | 1 | 02A030-B001 | 65/18 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 40 | 7250 | 928000 | 23 | 36 | 334080 | 593920 | 593,920.00 | 593,920.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A030 | | | | | | | | | | 2 | 02A030-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 32 | 20 | 2600 | 83200 | 23 | 93 | 77376 | 5824 | 5,824.00 | 5,824.00 | | 5,824.00 | 0.02 |
| 01C052 | โฉนด | 8085 | 0 | 0 | 81 | ตั้งต้น | 81 | 3,500.00 | 283,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C052 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C052 | | | | | | 2 | 81 | 3,500.00 | 283,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 283,500.00 | 283,500.00 | | 283,500.00 | 0.02 |
| 01C052 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C052 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C052 | | | | | | | | | | 1 | 01C052-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 56 | 57.73 | 2600 | 145600 | 8 | 30 | 43680 | 101920 | 101,920.00 | 101,920.00 | | 101,920.00 | 0.02 |
| 01C052 | | | | | | | | | | 2 | 01C052-B002 | ไม่มี ข ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 32 | 32.99 | 7250 | 232000 | 8 | 8 | 18560 | 213440 | 213,440.00 | 213,440.00 | | 213,440.00 | 0.02 |
| 01C052 | | | | | | | | | | 3 | 01C052-B003 | ไม่มี ค ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 9.28 | 7250 | 65250 | 8 | 8 | 5220 | 60030 | 60,030.00 | 60,030.00 | | 60,030.00 | 0.02 |
| 01A089 | โฉนด | 20861 | 0 | 1 | 95 | ตั้งต้น | 195 | 1,550.00 | 302,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A089 | | | | | | 1 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A089 | | | | | | 2 | 10 | 1,550.00 | 15,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 15,500.00 | 15,500.00 | | 15,500.00 | 0.02 |
| 01A089 | | | | | | 3 | 185 | 1,550.00 | 286,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 286,750.00 | 286,750.00 | | 286,750.00 | 0.3 |
| 01A089 | | | | | | 4 | | 1,550.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A089 | | | | | | | | | | 1 | 01A089-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 40 | 100 | 7250 | 290000 | 5 | 5 | 14500 | 275500 | 275,500.00 | 275,500.00 | | 275,500.00 | 0.02 |
| 02C021 | โฉนด | 7018 | 0 | 1 | 22 | ตั้งต้น | 103.75 | 2,150.00 | 223,062.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C021 | | | | | | 1 | 72.5 | 2,150.00 | 155,875.00 | | | | | | | | | | | | | | | 155,875.00 | 155,875.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C021 | | | | | | 2 | 31.25 | 2,150.00 | 67,187.50 | | | | | | | | | | | | | | | 67,187.50 | 67,187.50 | | 67,187.50 | 0.02 |
| 02C021 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C021 | | | | | | 4 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C021 | | | | | | | | | | 1 | 02C021-B001 | 1/5 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 110 | 88 | 7250 | 797500 | 23 | 36 | 287100 | 510400 | 510,400.00 | 510,400.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C021 | | | | | | | | | | 2 | 02C021-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 15 | 12 | 2600 | 39000 | 23 | 93 | 36270 | 2730 | 2,730.00 | 2,730.00 | | 2,730.00 | 0.02 |
| 01A062 | โฉนด | 7679 | 0 | 0 | 82 | ตั้งต้น | 82 | 1,500.00 | 123,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A062 | | | | | | 1 | | 1,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A062 | | | | | | 2 | | 1,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A062 | | | | | | 3 | | 1,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A062 | | | | | | 4 | | 1,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B060 | โฉนด | 2051 | 0 | 0 | 77.1 | ตั้งต้น | 54.5625 | 3,500.00 | 190,968.75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B060 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B060 | | | | | | 2 | 54.5625 | 3,500.00 | 190,968.75 | | | | | | | | | | | | | | | 190,968.75 | 190,968.75 | | 190,968.75 | 0.02 |
| 01B060 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B060 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B060 | | | | | | | | | | 1 | 01B060-B001 | 44/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 58.5 | 21.14 | 7250 | 1859625 | 23 | 36 | 669465 | 1190160 | 1,190,160.00 | 1,190,160.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B060 | | | | | | | | | | 1 | 01B060-B001 | 44/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 198 | 71.54 | 7250 | 1859625 | 23 | 36 | 669465 | 1190160 | 1,190,160.00 | 1,190,160.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B060 | | | | | | | | | | 2 | 01B060-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20.25 | 7.32 | 2600 | 52650 | 23 | 93 | 48964.5 | 3685.5 | 3,685.50 | 3,685.50 | | 3,685.50 | 0.02 |
| 01B057 | โฉนด | 3822 | 0 | 0 | 42.7 | ตั้งต้น | 55 | 3,500.00 | 192,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B057 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....

ภ.ด.ส.๑

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 01B057 | | | | | | 2 | 55 | 3,500.00 | 192,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 192,500.00 | 192,500.00 | | 192,500.00 | 0.02 |
| 01B057 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B057 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B057 | | | | | | | | | | 1 | 01B057-B001 | 38 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 70 | 24.14 | 7250 | 2102500 | 63 | 85 | 1787125 | 315375 | 315,375.00 | 315,375.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01B057 | | | | | | | | | | 1 | 01B057-B001 | 38 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | อยู่อาศัย | 220 | 75.86 | 7250 | 2102500 | 63 | 85 | 1787125 | 315375 | 315,375.00 | 315,375.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A075 | โฉนด | 1628 | 0 | 0 | 59.9 | ตั้งต้น | 59.9 | 1,800.00 | 107,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A075 | | | | | | 1 | 59.9 | 1,800.00 | 107,820.00 | | | | | | | | | | | | | | | 107,820.00 | 107,820.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02A075 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A075 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A075 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C010 | โฉนด | 7024 | 1 | 0 | 17 | ตั้งต้น | 429.25 | 1,850.00 | 794,112.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C010 | | | | | | 1 | 400 | 1,850.00 | 740,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 740,000.00 | 740,000.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 02C010 | | | | | | 2 | 29.25 | 1,850.00 | 54,112.50 | | | | | | | | | | | | | | | 54,112.50 | 54,112.50 | | 54,112.50 | 0.02 |
| 02C010 | | | | | | 3 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C010 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C010 | | | | | | | | | | 1 | 02C010-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 9 | 7.69 | 7250 | 65250 | 53 | 93 | 60682.5 | 4567.5 | 4,567.50 | 4,567.50 | | 4,567.50 | 0.02 |
| 02C010 | | | | | | | | | | 2 | 02C010-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 48 | 41.03 | 2600 | 124800 | 53 | 93 | 116064 | 8736 | 8,736.00 | 8,736.00 | | 8,736.00 | 0.02 |
| 02C010 | | | | | | | | | | 3 | 02C010-B003 | ไม่มี ค ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 60 | 51.28 | 2600 | 156000 | 53 | 93 | 145080 | 10920 | 10,920.00 | 10,920.00 | | 10,920.00 | 0.02 |
| 01A042 | โฉนด | 3383 | 0 | 0 | 49.7 | ตั้งต้น | 49.7 | 2,500.00 | 124,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A042 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A042 | | | | | | 2 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A042 | | | | | | 3 | 21 | 2,500.00 | 52,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 52,500.00 | 52,500.00 | | 52,500.00 | 0.3 |
| 01A042 | | | | | | 4 | 28.7 | 2,500.00 | 71,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 71,750.00 | 71,750.00 | | 71,750.00 | 0.3 |
| 01A042 | | | | | | | | | | 1 | 01A042-B001 | 86/3 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อื่นๆ | 84 | 100 | 7250 | 609000 | 21 | 93 | 566370 | 42630 | 42,630.00 | 42,630.00 | | 42,630.00 | 0.3 |
| 01A060 | โฉนด | 2287 | 1 | 0 | 96.6 | ตั้งต้น | 496.6 | 1,850.00 | 918,710.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A060 | | | | | | 1 | 496.6 | 1,850.00 | 918,710.00 | | | | | | | | | | | | | | | 918,710.00 | 918,710.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 01A060 | | | | | | 2 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 01A060 | | | | | | 3 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A060 | | | | | | 4 | | 1,850.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C029 | น.ส.3ก | 937 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 75 | 3,000.00 | 225,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C029 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C029 | | | | | | 2 | 75 | 3,000.00 | 225,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 225,000.00 | 225,000.00 | | 225,000.00 | 0.02 |
| 03C029 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C029 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C029 | | | | | | | | | | 1 | 03C029-B001 | 49/60 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 300 | 100 | 7250 | 2175000 | 17 | 24 | 522000 | 1653000 | 1,653,000.00 | 1,653,000.00 | | 1,653,000.00 | 0.02 |
| 03C030 | น.ส.3ก | 936 | 0 | 0 | 31 | ตั้งต้น | 31 | 3,000.00 | 93,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03C030 | | | | | | 1 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03C030 | | | | | | 2 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03C030 | | | | | | 3 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03C030 | | | | | | 4 | | 3,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C008 | โฉนด | 2044 | 0 | 0 | 54 | ตั้งต้น | 54 | 3,500.00 | 189,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01C008 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01C008 | | | | | | 2 | 16.875 | 3,500.00 | 59,062.50 | | | | | | | | | | | | | | | 59,062.50 | 59,062.50 | | 59,062.50 | 0.02 |
| 01C008 | | | | | | 3 | 37.125 | 3,500.00 | 129,937.50 | | | | | | | | | | | | | | | 129,937.50 | 129,937.50 | | 129,937.50 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 01C008 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01C008 | | | | | | | | | | 1 | 01C008-B001 | 34 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 67.5 | 100 | 7250 | 489375 | 43 | 76 | 371925 | 117450 | 117,450.00 | 117,450.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02C004 | โฉนด | 1644 | 0 | 1 | 9.1 | ตั้งต้น | 109.1 | 2,150.00 | 234,565.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02C004 | | | | | | 1 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02C004 | | | | | | 2 | 40.75 | 2,150.00 | 87,612.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 87,612.50 | 87,612.50 | | 87,612.50 | 0.02 |
| 02C004 | | | | | | 3 | | 2,150.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02C004 | | | | | | 4 | 68.35 | 2,150.00 | 146,952.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 146,952.50 | 146,952.50 | | 146,952.50 | 0.3 |
| 02C004 | | | | | | | | | | 1 | 02C004-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 156 | 95.71 | 7250 | 1131000 | 13 | 16 | 180960 | 950040 | 950,040.00 | 950,040.00 | | 950,040.00 | 0.02 |
| 02C004 | | | | | | | | | | 2 | 02C004-B002 | ไม่มี ข ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | ว่างเปล่า | 7 | 4.29 | 7250 | 50750 | 23 | 36 | 18270 | 32480 | 32,480.00 | 32,480.00 | | 32,480.00 | 0.3 |
| 03A034 | โฉนด | 1502 | 0 | 0 | 64.8 | ตั้งต้น | 64.8 | 2,600.00 | 168,480.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A034 | | | | | | 1 | 33.3 | 2,600.00 | 86,580.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 86,580.00 | 86,580.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A034 | | | | | | 2 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A034 | | | | | | 3 | 31.5 | 2,600.00 | 81,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 81,900.00 | 81,900.00 | | 81,900.00 | 0.3 |
| 03A034 | | | | | | 4 | | 2,600.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A034 | | | | | | | | | | 1 | 03A034-B001 | 47/17 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 126 | 100 | 7250 | 913500 | 43 | 76 | 694260 | 219240 | 219,240.00 | 219,240.00 | | 219,240.00 | 0.3 |
| 03A112 | โฉนด | 12958 | 1 | 3 | 28 | ตั้งต้น | 1328 | 3,050.00 | 4,050,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A112 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A112 | | | | | | 2 | 142.75 | 3,050.00 | 435,387.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 435,387.50 | 435,387.50 | | 435,387.50 | 0.02 |
| 03A112 | | | | | | 3 | 1185.25 | 3,050.00 | 3,615,012.50 | | | | | | | | | | | | | | | | 3,615,012.50 | 3,615,012.50 | | 3,615,012.50 | 0.3 |
| 03A112 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A112 | | | | | | | | | | 1 | 03A112-B001 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย | 27 | 4.73 | 2600 | 70200 | 8 | 30 | 21060 | 49140 | 49,140.00 | 49,140.00 | | 49,140.00 | 0.02 |
| 03A112 | | | | | | | | | | 2 | 03A112-B002 | 78/2 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 120 | 21.02 | 7250 | 870000 | 5 | 5 | 43500 | 826500 | 826,500.00 | 826,500.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A112 | | | | | | | | | | 3 | 03A112-B003 | 78/3 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 80 | 14.01 | 7250 | 580000 | 4 | 4 | 23200 | 556800 | 556,800.00 | 556,800.00 | | 556,800.00 | 0.02 |
| 03A112 | | | | | | | | | | 4 | 03A112-B004 | ไม่มี ข ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | เหิง | อยู่อาศัย | 40 | 7.01 | 2600 | 104000 | 5 | 15 | 15600 | 88400 | 88,400.00 | 88,400.00 | | 88,400.00 | 0.02 |
| 03A112 | | | | | | | | | | 5 | 03A112-B005 | ไม่มี ค ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 64 | 11.21 | 7250 | 464000 | 5 | 5 | 23200 | 440800 | 440,800.00 | 440,800.00 | | 440,800.00 | 0.02 |
| 03A112 | | | | | | | | | | 6 | 03A112-B006 | 79 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้ | อยู่อาศัย | 240 | 42.03 | 7250 | 1740000 | 5 | 15 | 261000 | 1479000 | 1,479,000.00 | 1,479,000.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A128 | น.ส.3ก | 157 | 0 | 2 | 20 | ตั้งต้น | 220 | 3,050.00 | 671,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A128 | | | | | | 1 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A128 | | | | | | 2 | 58.875 | 3,050.00 | 179,568.75 | | | | | | | | | | | | | | | | 179,568.75 | 179,568.75 | | 179,568.75 | 0.02 |
| 03A128 | | | | | | 3 | 161.125 | 3,050.00 | 491,431.25 | | | | | | | | | | | | | | | | 491,431.25 | 491,431.25 | | 491,431.25 | 0.3 |
| 03A128 | | | | | | 4 | | 3,050.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A128 | | | | | | | | | | 1 | 03A128-B001 | 77 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 186 | 44.13 | 7250 | 2697000 | 43 | 76 | 2049720 | 647280 | 647,280.00 | 647,280.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A128 | | | | | | | | | | 1 | 03A128-B001 | 77 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 186 | 44.13 | 7250 | 2697000 | 43 | 76 | 2049720 | 647280 | 647,280.00 | 647,280.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A128 | | | | | | | | | | 2 | 03A128-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 49.5 | 11.74 | 7250 | 358875 | 63 | 76 | 272745 | 86130 | 86,130.00 | 86,130.00 | | 86,130.00 | 0.02 |
| 03A129 | น.ส.3ก | 1300 | 3 | 2 | 38 | ตั้งต้น | 1438 | 350.00 | 503,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A129 | | | | | | 1 | 1438 | 350.00 | 503,300.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 503,300.00 | 503,300.00 | เกษตร | 0.00 | 0.01 |
| 03A129 | | | | | | 2 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 03A129 | | | | | | 3 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A129 | | | | | | 4 | | 350.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A020 | โฉนด | 12948 | 0 | 0 | 37.6 | ตั้งต้น | 37.6 | 3,500.00 | 131,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 03A020 | | | | | | 1 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 03A020 | | | | | | 2 | 37.6 | 3,500.00 | 131,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 131,600.00 | 131,600.00 | | 131,600.00 | 0.02 |
| 03A020 | | | | | | 3 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 03A020 | | | | | | 4 | | 3,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เทศบาลตำบลกระโสม.....



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| รหัสแปลงที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสโรงเรือน | บ้านเลขที่ หมู่ที่ | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (ร้อยละ) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 03A020 | | | | | | | | | | 1 | 03A020-B001 | 17 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 48 | 7250 | 1566000 | 3 | 3 | 46980 | 1519020 | 1,519,020.00 | 1,519,020.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A020 | | | | | | | | | | 1 | 03A020-B001 | 17 ม.3 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 108 | 48 | 7250 | 1566000 | 3 | 3 | 46980 | 1519020 | 1,519,020.00 | 1,519,020.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 03A020 | | | | | | | | | | 2 | 03A020-B002 | ไม่มี ก ม.3 | 504 : โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 9 | 4 | 2600 | 23400 | 3 | 3 | 702 | 22698 | 22,698.00 | 22,698.00 | | 22,698.00 | 0.02 |
| 01A050 | โฉนด | 7031 | 0 | 1 | 9 | ตั้งต้น | 109 | 2,500.00 | 272,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01A050 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01A050 | | | | | | 2 | 60 | 2,500.00 | 150,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 150,000.00 | 150,000.00 | | 150,000.00 | 0.02 |
| 01A050 | | | | | | 3 | 49 | 2,500.00 | 122,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 122,500.00 | 122,500.00 | | 122,500.00 | 0.3 |
| 01A050 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01A050 | | | | | | | | | | 1 | 01A050-B001 | 86/2 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 80 | 7250 | 1392000 | 11 | 12 | 167040 | 1224960 | 1,224,960.00 | 1,224,960.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 01A050 | | | | | | | | | | 2 | 01A050-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 48 | 20 | 2600 | 124800 | 11 | 45 | 56160 | 68640 | 68,640.00 | 68,640.00 | | 68,640.00 | 0.02 |
| 01B080 | โฉนด | 1677 | 0 | 0 | 61.5 | ตั้งต้น | 61.5 | 2,500.00 | 153,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 01B080 | | | | | | 1 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 01B080 | | | | | | 2 | 36 | 2,500.00 | 90,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 90,000.00 | 90,000.00 | | 90,000.00 | 0.02 |
| 01B080 | | | | | | 3 | 25.5 | 2,500.00 | 63,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 63,750.00 | 63,750.00 | | 63,750.00 | 0.3 |
| 01B080 | | | | | | 4 | | 2,500.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 01B080 | | | | | | | | | | 1 | 01B080-B001 | 50/14 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 144 | 100 | 7250 | 1044000 | 23 | 36 | 375840 | 668160 | 668,160.00 | 668,160.00 | 50,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A018 | โฉนด | 1604 | 0 | 0 | 75.1 | ตั้งต้น | 75.1 | 1,800.00 | 135,180.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A018 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A018 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A018 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A018 | | | | | | 4 | 75.1 | 1,800.00 | 135,180.00 | | | | | | | | | | | | | | | 135,180.00 | 135,180.00 | | 135,180.00 | 0.3 |
| 02A041 | โฉนด | 1543 | 0 | 0 | 37.8 | ตั้งต้น | 37.8 | 1,800.00 | 68,040.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A041 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A041 | | | | | | 2 | 11.25 | 1,800.00 | 20,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | 20,250.00 | 20,250.00 | | 20,250.00 | 0.02 |
| 02A041 | | | | | | 3 | 26.55 | 1,800.00 | 47,790.00 | | | | | | | | | | | | | | | 47,790.00 | 47,790.00 | | 47,790.00 | 0.3 |
| 02A041 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A041 | | | | | | | | | | 1 | 02A041-B001 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 45 | 100 | 2600 | 117000 | 23 | 93 | 108810 | 8190 | 8,190.00 | 8,190.00 | | 8,190.00 | 0.02 |
| 02A042 | โฉนด | 1544 | 0 | 0 | 37.2 | ตั้งต้น | 53 | 1,800.00 | 95,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A042 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A042 | | | | | | 2 | 53 | 1,800.00 | 95,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 95,400.00 | 95,400.00 | | 95,400.00 | 0.02 |
| 02A042 | | | | | | 3 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A042 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A042 | | | | | | | | | | 1 | 02A042-B001 | 65/33 ม.1 | 100 : ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 192 | 90.57 | 7250 | 1392000 | 23 | 36 | 501120 | 890880 | 890,880.00 | 890,880.00 | 10,000,000.00 | 0.00 | 0.02 |
| 02A042 | | | | | | | | | | 2 | 02A042-B002 | ไม่มี ก ม.1 | 504 : โรงจอดรถ | เพิง | อยู่อาศัย | 20 | 9.43 | 2600 | 52000 | 23 | 93 | 48360 | 3640 | 3,640.00 | 3,640.00 | | 3,640.00 | 0.02 |
| 02A043 | โฉนด | 1545 | 0 | 0 | 36.8 | ตั้งต้น | 36.8 | 1,800.00 | 66,240.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A043 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A043 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A043 | | | | | | 3 | 36.8 | 1,800.00 | 66,240.00 | | | | | | | | | | | | | | | 66,240.00 | 66,240.00 | | 66,240.00 | 0.3 |
| 02A043 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |
| 02A044 | โฉนด | 1546 | 0 | 0 | 37.5 | ตั้งต้น | 48 | 1,800.00 | 86,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | |
| 02A044 | | | | | | 1 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.01 |
| 02A044 | | | | | | 2 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.02 |
| 02A044 | | | | | | 3 | 48 | 1,800.00 | 86,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 86,400.00 | 86,400.00 | | 86,400.00 | 0.3 |
| 02A044 | | | | | | 4 | | 1,800.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 | 0.3 |